



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, jud. Salaj

tel/fax: +40-260-661869

email: primaria@zalausj.ro

www.zalausj.ro



Certificat RO-3415, pentru
Sistem de Management al Calitatii
Conform ISO 9001:2000

HOTĂRÂREA Nr.110

Din 14 aprilie 2010

Privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarii Cotor Dumitru Cristian și Cotor Emilia Veronica

Consiliul local al municipiului Zalău:

Având în vedere Referatul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.13279 din 07.04.2010, Oferta de donație autentificată cu Încheierea de autentificare nr.2356 din 02.04.2010 a notarului public Crecan Ioan Gheorghe precum și schița de dezmembrare a terenului în vederea donării imobilului,

Raportul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art.7 lit.d din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

Văzând dispozițiile art.121 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se acceptă donația fără sarcini, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, a **terenului în suprafață de 74 mp, identificat în CF nr.51494 nr. cadastral 54457, evaluat la suma de 1210 lei,** oferită de **Cotor Dumitru Cristian și Cotor Emilia Veronica**, în vederea realizării **străzii Hunedoarei** prevăzută în PUZ Dealul Morii.

(2) Se însușește documentația de identificare a terenului care face obiectul donației, anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile privind încheierea actelor de donație în formă autentică și înscrierea acestora în evidențele de carte funciară se vor suporta de către Consiliul local al Municipiului Zalău.

Art.3. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de donație în fața notarului public.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția tehnică și Direcția Patrimoniu care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Fond funciar
- Direcția administrație publică locală
- Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului
- Direcția Patrimoniu, Direcția Tehnică
- donatori

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Petroviță Stelian

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

extravilan
scara 1:1000

Cotor Dumitru Cristian si sotia Cotor Emilia - loc. Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	918mp	Loc. Zalau, jud. Salaj	
CUI			
Cartea Funciara nr.		UAT	Zalau

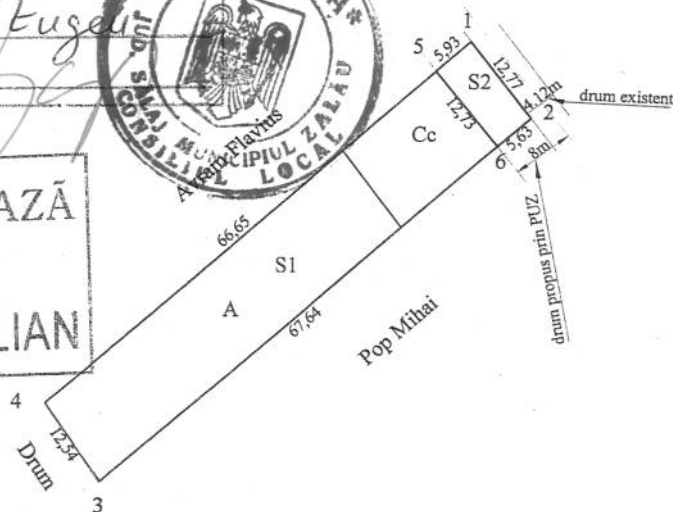
C. F. nr. 51494 Zalau
nr. topo 1860/1/1/3/a/1/b/1/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/2/1/1/1/4-

ANEXA la HCL 110/14.04.2010
PRESEDINTE DE SEDINTA

Pop Eugeniu



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
POTROVITA STELIAN



Vizat pentru sectiune
de 8 m la
Str. Hurezei
Comp. Cadastru.

TABEL DE MISCARE PARCELARA PENTRU DEZLIPIRE IMOBIL

SITUATIA ACTUALA (inainte de dezlipire)					SITUATIA PROPUISA (dupa dezlipire)					
Nr. topo.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. topo.	Suprafata masurata (mp)	Suprafata din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.
1860/1/1/3/a/1/b/1/1/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/2/1/1/1/4	918mp	918mp	A	Teren extravilan	1860/1/1/3/a/1/b/1/1/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/2/1/1/1/4/1	844mp	844mp	(S1) Cc + A	Teren extravilan	54456
					1860/1/1/3/a/1/b/1/1/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/1/a/2/1/1/1/4/2	74mp	74mp	(S2) Dr	Teren extravilan (propusa pt. donatie in favoarea Municipiul Zalau)	54457
Total	918mp	918mp				918mp	918mp			

Executant,
Ureche Ioan



Vizat BCPI

[Signature]

Data

460/102-03-10

O.C.P.I. SĂLAJ
CHIȘ GRIGOR
teh. cadastru

Anexa la actul autentic	Nr. 2356/2010
Notar Public,	CRECAN IOAN GHEORGHE



Nr. cerere	5927
Ziua	17
Luna	03
Anul	2010

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru AUTENTIFICARE



A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 51494
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9299)
Nr. cadastral / Nr. topografic vechi imobil:

Top: 1860/ 1/ 1/ 3/ a/ 1/ b/ 1/ 1/ 1/ a/ 1/ a/ a/ 1/ a/ a/ 1/ a/ 1/ a/ 1/ 1/ 1/ a/ 1/ 1/ a/ 2/ 1/ 1/ 1/ 4

TEREN extravilan
Adresa:

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	51494	918	teren extravilan

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 51494
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9299)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
9592 / 11.12.2003		
	Act contract de vanzare-cumparare, 5607, 06.08.2003, emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe	
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1 (provenita din conversia CF 9299)
1	COTOR DUMITRU CRISTIAN , soț	
2	COTOR EMILIA , soția	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 51494
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9299)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCARA NR. 51494
Comuna/Oras/Municipiu: Zalau
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 9299)

PARCELE

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. titlu	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	alte	NU	918				1860/1/1/3/ a/1/ b/1/1/1/ a/1/a/a/1/ a/a/1/a/1/ a/1/1/1/ a/1/1/ a/2/1/1/1/4	teren extravilan

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funcara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funcara poate fi folosit exclusiv la autentificarea actelor notariale, conform art.56 din Legea nr.7/1996 modificata si completata, la notarul public NOTAR CRECAN IOAN

GHEORGHE

Termenul de valabilitate al extrasului de carte funcara, eliberat in scopul autentificarii actelor notariale, este de 5 zile lucratoare, calculate incepand cu ziua si ora inregistrarii cererii in registrul general de intrare si terminand cu sfarsitul celei de-a cincea zi.

S-a achitat tariful de 40 RON, chitanta nr. 0057224/17-03-2010, pentru serviciul de publicitate imobiliara 273,

**Asistent - registrator,
MARIANA COZMA**

COZMA MARIANA
asistent registrator