



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

**DISPOZIȚIA nr. 1241
din 23.09.2021**

privind convocarea Consiliului local al municipiului Zalău în ședință ordinară pentru data de 30 SEPTEMBRIE 2021, orele 9.00.

Primarul municipiului Zalău;

În conformitate cu prevederile art.134 alin.1 lit.a, alin.3 lit.b și art.135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Referatul Direcției Administrație Publică nr.66890 din data de 23.09.2021;

În temeiul art.155 alin.1 lit.e și art. 196 alin.1 lit b din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

DISPUN:

Art.1. Se convoacă Consiliul Local al municipiului Zalău, în **ședință ordinară**, pentru data de **30 septembrie 2021, orele 09.00** cu participarea fizică a consilierilor locali, în Sala de ședințe Avram Iancu a Primăriei Municipiului Zalău (etaj I), cu următorul proiect al Ordinii de zi ce constituie anexă la prezenta Dispoziție.

Ședința Consiliului Local al Municipiului Zalău se va desfășura cu respectarea tuturor normelor legale privind prevenirea infectării cu virusul SARS-CoV-2.

Accesul public la ședința consiliului local se va asigura pentru cetățenii ce au domiciliul/reședința în municipiul Zalău, în baza unei solicitări scrise depusă cu minim 2 zile înainte de data ședinței, doar în limita spațiului disponibil în sala de ședință, cu asigurarea măsurilor de sănătate publică precum și online prin intermediul platformei ZOOM.

Datele de acces pe platforma ZOOM vor fi comunicate solicitanților.

Art.2. Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local vor fi puse la dispoziția consilierilor locali prin postarea acestora, în format electronic-PDF pe site-ul instituției www.zalausj.ro-secțiunea Ședințele Consiliului Local- Proiecte de Hotărâri.

Art.3. Consilierii locali pot formula sau depune amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Direcția administrație publică.

Art.5. Prezenta dispoziție se comunică cu:

- Instituția Prefectului județul Sălaj, Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică,
- Direcțiile și serviciile din cadrul aparatului propriu
- Consilieri locali, Mass-media locală

**PRIMAR,
Ionel Ciunt**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș**



MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Anexă la Dispoziția nr. 1241 din 23.09.2021

Ordine de zi pentru ședința Consiliului Local al Municipiului Zalău din data de 30 SEPTEMBRIE 2021, orele 9.00

Având în vedere prevederile art. 134 alin.1 lit.a, alin.5 lit. b și art.135 din OUG nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

Aprobarea Proceselor verbale ale ședințelor Consiliului local din data de 26 august 2021 și 08 septembrie 2021, precum și a Ordinii de zi pentru ședința din 30 septembrie 2021

1.Proiect de hotărâre privind propunerea desemnării unui candidat pentru funcția de membru în Consiliul de Administrație al SC Transurbis SA Zalău, selectat în prealabil conform prevederilor HG nr. 722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 109/2011.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
 - Comisia pentru drepturile omului

2.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2021, precum și modificarea programelor de activitate ale SC Citadin Zalău SRL pentru anul 2021, pentru toate activitățile.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Casei Municipale de Cultură Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
 - Comisia pentru drepturile omului

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire spălătorie și atelier auto”, bd. Mihai Viteazul nr. 100A-3, beneficiari Boda Francisc și Boda Miklos.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia urbanism

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire imobil cu funcțiuni mixte, amenajare platforme exterioare cu parcări, alei carosabile și pietonale, căi de acces, amenajare spații verzi, împrejmuire teren, realizare bransamente utilități, operațiuni cadastrale/notariale”, str. Tipografilor nr. 5, beneficiar Ansamblul BVA Design SRL.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia urbanism

6. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Zalău pentru perioada 2024 – 2030.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

7. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit pe toată durata de existență a capacităților energetice, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică România SA, asupra imobilului teren aferent str. Vânătorilor în suprafață de 0,5 mp proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

8. Proiect de hotărâre privind acordarea dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit pe toată durata de existență a capacităților energetice, în favoarea Societății Distribuție Energie Electrică România SA, asupra imobilului teren aferent str. Vânătorilor în suprafață de 1 mp proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 182,91 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism

10. Proiect de hotărâre privind acordarea sporului pentru condiții periculoase/vătămătoare pentru personalul contractual din cadrul Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică
- Comisia economică
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții pentru Direcția de Asistență Socială Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ
- Comisia pentru drepturile omului

13. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Liceului Tehnologic "Voievod Gelu" Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.27797 din 12.09.2002, cu valoarea lucrărilor de reparații capitale/investiții: „Lucrări de refacere a acoperișului și de înlocuire a paratrăsnetului la corpul A al clădirii Liceului Tehnologic „Voievod Gelu” Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

14. Proiect de hotărâre privind majorarea valorii bunurilor proprietate publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Universității "Babeș-Bolyai" Cluj-Napoca, Extensia Zalău, în baza Protocolului de administrare nr.30527 din 30.06.2008, cu valoarea lucrărilor de remediere a defecțiunilor și de înlocuire a componentelor defecte la centrala termică pe gaz (nr.inventar 1622), aflată în administrarea Universității Babeș-Bolyai Cluj-Napoca, Extensia Zalău, în incinta imobilului identificat în CF nr.67542, nr.cad. 67542-C15 (fost corp E), situat în Zalău, b.dul Mihai Viteazul, nr. 25.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

15. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 186 din 24 iunie 2021 de aprobare a vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Olarilor, nr.64/A, bloc O4, ap.7.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru drepturile omului

16. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Zalău în domeniul privat al Municipiului Zalău, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării și valorificării materialelor rezultate în urma demolării imobilului „Anexă gospodărească", identificat în CF 68969 Zalău, nr. cad.68969-C2, în suprafață construită desfășurată de 53 mp, situat în Zalău str. Gheorghe Doja nr.13/A, proprietate Municipiului Zalău, parte a bazei materiale a unității de învățământ preuniversitar de stat - Grădinița cu program prelungit nr.1 Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism
 - Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

17. Proiect de hotărâre privind retragerea unor spații din administrarea Liceului cu Program Sportiv "Avram Iancu" Zalău și transmiterea acestora în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit Nr.5 Zalău pe perioada desfășurării lucrărilor pentru obiectivul de investiții: "Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar Grădinița cu Program Prelungit nr.5 din Municipiul Zalău", cod SMIS 124161.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică

- Comisia urbanism
- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

18.Proiect de hotărâre privind scoaterea din evidențele patrimoniale, respectiv retragerea unor bunuri proprietatea Municipiului Zalău, din administrarea și gestionarea ADI ECODES Sălaj, aprobate la casare în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.26 din 28.01.2021 în urma inventarierii pe anul 2020 și valorificate conform Procesului Verbal nr.63.167 din 13.09.2021.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB34 din Municipiul Zalău”, cod SMIS 117519.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

20.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău, aferente serviciilor date în concesiunea SC Citadin Zalău SRL și în administrarea SADP Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții: “Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G164 din Municipiul Zalău”.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza PT, pentru obiectivul de investiții “Reabilitarea blocului de locuințe sociale – Bl. C3 din Municipiul Zalău”.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

23.Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a apartamentului nr.2, str. 22 Decembrie 1989, nr.8, municipiul Zalău, județul Sălaj, identificat în Cartea Funciară nr. 55227-C1-U4 Zalău.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

24.Proiect de hotărâre privind reaprobarea documentației tehnico-economice, faza DALI, pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice a Liceului pedagogic Gheorghe Șincai – internat și sala de sport” și aprobarea participării la Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădiri publice.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău
 - Comisii de Specialitate - Comisia juridică
 - Comisia economică
 - Comisia urbanism

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele sociale destinate închirierii și a listei solicitanților care nu au acces la locuințele sociale destinate închirierii.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

- Comisia pentru drepturile omului

26. Proiect de hotărâre privind completarea art.3 din Hotărârea Consiliului Local nr.30 din 31 ianuarie 2019 modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.347 din 15 noiembrie 2019 în vederea obținerii Avizului conform în vederea demolării imobilelor : "Spălătorie", identificată în CF67542, nr. cad.67542-C9, în suprafață construită la sol de 96 mp și "Centrală termică" identificată în CF 67542 nr. cad.67542-C10 în suprafață de 88 mp, situate în incinta Colegiul Tehnic "Alesandru Papiu Ilarian" din Municipiul Zalău, Bulevardul Mihai Viteazul nr.25, județul Sălaj.

- inițiator Primarul Municipiului Zalău

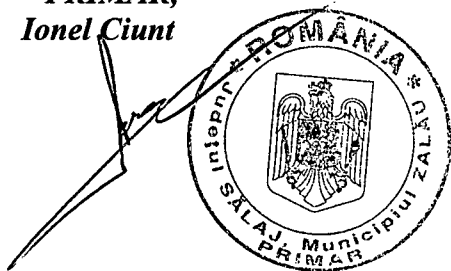
- Comisii de Specialitate - Comisia juridică

- Comisia economică

- Comisia urbanism

- Comisia pentru sănătate, cultură, învățământ

PRIMAR,
Ionel Ciunt



SECRETAR GENERAL,
Marina Bianca Fazacaș