

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU

BAREM VARIANTA 1

Lucrarea scrisă la concursul din data de 14.05.2025 organizat pentru ocuparea funcției publice de execuție vacante de consilier, clasa I, grad profesional asistent din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău - Direcția urbanism-Arhitect-șef – Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului

1. Descrieți cetățenia.

(Constituția României, republicată)
– 10 puncte

BAREM

Art. 5 din Constituția României, republicată.

Cetățenia

- (1) Cetățenia română se dobândește, se păstrează sau se pierde în condițiile prevăzute de legea organică.
 - (2) Cetățenia română nu poate fi retrasă celui care a dobândit-o prin naștere.
- 10 puncte (2 puncte/fiecare descriere)

2. Enumerați cinci fapte ale funcționarilor publici care constituie abateri disciplinare.

(O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare)

- 10 puncte

BAREM

Art. 492, alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

- Enumerarea a 5 abateri = 10 puncte (5 abateri x 2 puncte).

Art. 492: Răspunderea administrativ-disciplinară

(2) Constituie abateri disciplinare următoarele fapte:

- a) întârzierea sistematică în efectuarea lucrărilor;
- b) neglijența repetată în rezolvarea lucrărilor;
- c) absența nemotivată de la serviciu;
- d) nerespectarea programului de lucru;
- e) intervențiile sau stăruințele pentru soluționarea unor cereri în afara cadrului legal;
- f) nerespectarea secretului profesional sau a confidențialității lucrărilor cu acest caracter;
- g) manifestări care aduc atingere prestigiului autorității sau instituției publice în care funcționarul public își desfășoară activitatea;
- h) desfășurarea în timpul programului de lucru a unor activități cu caracter politic;
- i) refuzul nemotivat de a îndeplini atribuțiile de serviciu;
- j) refuzul nemotivat de a se supune controlului de medicina muncii și expertizelor medicale ca urmare a recomandărilor formulate de medicul de medicina muncii, conform prevederilor legale;
- k) încălcarea prevederilor referitoare la îndatoriri și interdicții stabilite prin lege pentru funcționarii publici, altele decât cele referitoare la conflicte de interese și incompatibilități;
- l) încălcarea prevederilor referitoare la incompatibilități dacă funcționarul public nu acționează pentru încetarea acestora într-un termen de 15 zile calendaristice de la data intervenirii cazului de incompatibilitate;
- m) încălcarea prevederilor referitoare la conflicte de interese;
- n) alte fapte prevăzute ca abateri disciplinare în actele normative din domeniul funcției publice și funcționarilor publici sau aplicabile acestora.

Total - 10 puncte

3. Ce se înțelege prin egalitatea de șanse dintre femei și bărbați?

(Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

- 10 puncte

BAREM

Art. 1, alin. (2) din Legea nr. 202/2002 privind egalitatea de șanse și de tratament între femei și bărbați, republicată , cu modificările și completările ulterioare.

- Definirea egalității de șanse = 8 puncte;
- Coerența în exprimare = 2 puncte.

Art. 1

(2) În sensul prezentei legi, prin egalitate de șanse și de tratament între femei și bărbați se înțelege luarea în considerare a capacităților, nevoilor și aspirațiilor diferite ale persoanelor de sex masculin și, respectiv, feminin și tratamentul egal al acestora.

Total - 10 puncte

4. Menționați cinci drepturi ce sunt garantate prin aplicarea principiului egalității între cetățeni, al excluderii privilegiilor și discriminării.

(Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare)

- 10 puncte

BAREM

Art. 1, alin. (2), lit. a) – f) din Ordonanța Guvernului nr. 137/2000 privind prevenirea și sancționarea tuturor formelor de discriminare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Menționarea a cinci drepturi = 10 puncte (5 drepturi x 2 puncte).

Art. 1

(2) Principiul egalității între cetățeni, al excluderii privilegiilor și discriminării sunt garantate în special în exercitarea următoarelor drepturi:

- a) dreptul la un tratament egal în fața instanțelor judecătorești și a oricărui altui organ jurisdicțional;
- b) dreptul la securitatea persoanei și la obținerea protecției statului împotriva violențelor sau maltratărilor din partea oricărui individ, grup sau instituție;
- c) drepturile politice, și anume drepturile electorale, dreptul de a participa la viața publică și de a avea acces la funcții și demnități publice;
- d) drepturile civile, în special:
 - (I) dreptul la libera circulație și la alegerea reședinței;
 - (II) dreptul de a părăsi țara și de a se întoarce în țară;
 - (III) dreptul de a obține și de a renunța la cetățenia română;
 - (IV) dreptul de a se căsători și de a-și alege partenerul;
 - (V) dreptul de proprietate;
 - (VI) dreptul la moștenire;
 - (VII) dreptul la libertatea de gândire, conștiință și religie;
 - (VIII) dreptul la libertatea de opinie și de exprimare;
 - (IX) dreptul la libertatea de întrunire și de asociere;
 - (X) dreptul de petiționare;
- e) drepturile economice, sociale și culturale, în special:
 - (I) dreptul la muncă, la libera alegere a ocupației, la condiții de muncă echitabile și satisfăcătoare, la protecția împotriva șomajului, la un salariu egal pentru muncă egală, la o remunerație echitabilă și satisfăcătoare;
 - (II) dreptul de a înființa sindicate și de a se afilia unor sindicate;
 - (III) dreptul la locuință;
 - (IV) dreptul la sănătate, la îngrijire medicală, la securitate socială și la servicii sociale;
 - (V) dreptul la educație și la pregătire profesională;
 - (VI) dreptul de a lua parte, în condiții de egalitate, la activități culturale și sportive;
- f) dreptul de acces la toate locurile și serviciile destinate folosinței publice.

Total - 10 puncte

5. Enumerați documentele pe care trebuie să le conțină documentația depusă în vederea obținerii ca act final, a autorizației de construire și menționați care este termenul de emitere al acesteia?

(Lege nr. 50/1991 republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții)

- 20 puncte

BAREM

ART. 7*) (Lege nr. 50/1991 republicată
privind autorizarea executării lucrărilor de construcții)

(1) Autorizația de construire se emite pentru executarea lucrărilor de bază și a celor aferente organizării executării lucrărilor, în cel mult 30 de zile de la data depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, care cuprinde, în copie, următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
 - b) dovada, în copie conformă cu originalul, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții și, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel;
 - c) documentația tehnică - D.T.;
 - d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism, punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului și, după caz, actul administrativ al acesteia;
 - e) *** Abrogată
 - f) dovada privind achitarea taxelor aferente certificatului de urbanism și a autorizației de construire. Pentru construirea unei locuințe unifamiliale poate fi scutită de taxe, prin hotărâre de consiliu, persoana care nu deține singură ori împreună cu soțul/soția o locuință, în baza certificatului fiscal emis de autoritatea competentă.
- (1⁴) Prin excepție de la prevederile alin. (1), pentru construcțiile reprezentând anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole termenul de emitere a autorizației de construire este de 15 zile de la data înregistrării cererii.

- 15 puncte/document menționat și 5 puncte pentru menționarea termenului)

6. Enumerați cinci tipuri de reglementări pe termen scurt cuprinse în planul urbanistic general.

(Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, cu modificările și completările ulterioare)

- 20 puncte

BAREM

Art. 46, alin. (2) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, cu modificările și completările ulterioare.

- Enumerarea a 5 tipuri de reglementări = 20 puncte (5 reglementări x 4 puncte).

Art. 46

(2) Planul urbanistic general cuprinde reglementări pe termen scurt, la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale de bază, cu privire la:

- a) stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- b) stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan;
- c) zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- d) delimitarea zonelor afectate de servituți publice;
- e) modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- f) stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- f⁴) zonele care au instituite un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- g) formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- h) precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate.
- i) zonele de risc natural delimitate și declarate astfel, conform legii, precum și la măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.
- j) zone de risc datorate unor depozități istorice de deșeuri.

Total - 20 puncte

7. Care sunt regulile cu privire la amplasarea de parcaje și împrejurimi?

(H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism)

- 20 puncte

BAREM

Anexa 1, art. 33, alin. (1), (2) și (3) și art. 35, alin. (1) și (2) - H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism

ART. 33

Parcaje

(1) Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii.

(3) Suprafețele parcajelor se determină în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform anexei nr. 5 la prezentul regulament.

- 10 puncte

ART. 35

Împrejmuiri

(1) În condițiile prezentului regulament, este permisă autorizarea următoarelor categorii de împrejmuiri:

a) împrejmuiri opace, necesare pentru protecția împotriva intruziunilor, separarea unor servicii funcționale, asigurarea protecției vizuale;

b) împrejmuiri transparente, decorative sau gard viu, necesare delimitării parcelelor aferente clădirilor și/sau integrării clădirilor în caracterul străzilor sau al ansamblurilor urbanistice.

(2) Pentru ambele categorii, aspectul împrejmuirilor se va supune aceluiași exigențe ca și în cazul aspectului exterior al construcției.

- 10 puncte

COMISIE CONCURS

Presedinte - Radu Alexandru-Marian

Membru - Onofreiciuc Raluca-Viorica

Membru - Oprea Cristina-Maria

