

CTP



MUNICIPIUL ZALĂU PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 102379 data 22.12.2023

Părțile contractante:

Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL ZALĂU**, P-ța I. Maniu nr. 3, telefon/fax: 0260 661 869, e-mail: primaria@zalausj.ro, cod fiscal 4291786, cont nr. RO98 TREZ 24A5 4500 0203 030X deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat prin **Ionel Ciunt - Primar** și **ec. Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

S.C. PIROTEHNIC COM S.R.L. cu sediul în Meseșeni de Jos, str. Principală nr.154, jud. Sălaj, telefon: 0740 054 740, e-mail: pirotehnic.com@gmail.com, Cod fiscal 21692389 cont nr. RO47 TREZ 5615 069X XX00 3863, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **Sandor Mari - Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

Clauze obligatorii

1. Obiectul contractului

1.1 - Prestatorul se obligă să presteze **serviciul de realizare a unui joc de artificii pe fond muzical**, în data de **31.12.2023**, la ora **24:00**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract. Jocul de artificii va avea durată de **15 minute**, va fi de intensitate maximă, conform caracteristicilor tehnice din oferta înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. **101145/19.12.2023**.

1.2. - Locul de desfășurare a prestației este Parcul central al municipiului Zalău.

2. Prețul și durata contractului

2.1. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **25.000,00 lei fara TVA**, adică **29.750,00 lei cu TVA inclus**, conform ofertei **SC Pirotehnic Com SRL**, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **101145/19.12.2023**. Prețul contractului este ferm, nu se actualizează.

2.2. - Prestatorul va realiza serviciile prevăzute la art.1.1 din contract în data de **31.12.2023**, la ora **24:00**. Valabilitatea prezentului contract este de la data semnării acestuia de către părți și până la data decontării serviciilor, pe baza facturii emise de prestator, confirmată la plată de către reprezentantul achizitorului, în maxim 30 zile de la data recepționării serviciilor.

Art. 3. Documentele contractului

3.1- Documentele contractului sunt:

- solicitarea de oferta de pret nr.100732/18.12.2023;
- oferta financiară a **S.C. Pirotehnic Com S.R.L.**, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. **101145/19.12.2023**;
- alte anexe la contract.

4. Obligațiile principale ale prestatorului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în ofertă și în conformitate cu legislația în vigoare.

4.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la data, ora și locul stabilite prin prezentul contract.

4.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în condițiile obținerii pe cheltuiala acestuia a avizelor necesare prevăzute de legislația în vigoare.

4.4 - Prestatorul este responsabil pentru buna desfășurare a acestor servicii, respectiv în condiții de siguranță, fiind obligat la plata integrală a eventualelor prejudicii ce ar putea surveni din prestarea focurilor de artificii.

5. Obligațiile principale ale achizitorului

5.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul pe bază de factură către prestator în termen de 30 zile de la prestarea serviciului confirmat de către reprezentantul achizitorului.

5.2 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

6. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

6.1 - În cazul în care, din vina sa, executantul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a reține cu titlu de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 100 % din valoarea serviciilor.

6.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la art. 5.1 din contract, acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pe zi întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

6.3 - Penalitățile datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

6.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără notificare prealabilă și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

6.5 - În cazul în care prestatorul intra în procedura de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de prestare. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar, contractul se considera denunțat de drept.

6.6 - Pentru prejudiciul provocat prin executarea cu întârziere, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășesc valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 6.1, 6.2 și 6.7, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

6.7. - În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neexecutării obligației principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor conform art. 5.1, iar a prestatorului: de realizare a serviciilor contractate conform art. 2.1, debitorul obligației va datora creditorului obligației, 100% din valoarea obligației principale neexecutate, reprezentând daune-interese compensatorii.

7. Prelucrarea datelor cu caracter personal

7.1. - Executarea contractului de servicii presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

- a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;
- b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicate și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;
- c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului de servicii;
- d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;
- e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;
- f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016."

8. Amendamente

8.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin **act adițional**.

8.2 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin

act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

9. Rezilierea contractului

9.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

10. Cesiunea

10.1 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

10.2 - Prestatorul poate cesa doar dreptul său de a încasa contraprestația lucrărilor executate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

10.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor art. 10.2.

11. Forța majoră

11.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12. Soluționarea litigiilor

12.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

12.3 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

13. Limba care guvernează contractul

13.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

14. Comunicări

14.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

15. Dispoziții finale

15.1 Prezentul contract a fost încheiat în 3 (trei) exemplare originale, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

15.2. Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului, sunt Radu Călin Rus– cadru tehnic PSA în cadrul Serviciului Resurse umane, salarizare și ing. Corina Mezei – consilier în cadrul Serviciului Investiții, Achiziții Publice, Direcția tehnică, din cadrul Primăriei municipiului Zalău, privind finalizarea procedurii de achiziție.

ACHIZITOR,
Municipiul Zalău,

PRESTATOR,
S.C. Pirotehnic Com S.R.L.
Meseșenii de Jos, jud. Sălaj

PRIMAR
Ionel Ciunt

DIRECTOR ECONOMIC
ec. Mariana Ciubus

DIRECTOR TEHNIC,
ing. Dănuț Cosmin Cureau

AVIZAT
SERVICIUL JURIDIC,

Întocmit,
ing. Corina Mezei
DT-SIAP/AP/CM/Sec



**MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

C&P

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 85340 din 30.10.2023

1. Părțile contractante:

Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL ZALĂU-VÂNZĂRI APARTAMENTE APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT, VÂNZARE BILETE CINEMATOGRAF**, P-ța Iuliu Maniu nr. 3, telefon/ fax: 0260 610 550; 0260 661 869, cod fiscal RO 23811125, cont nr. RO37 TREZ 24A6 7033 0200 130X deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **Ionel Ciunt - Primar** și ec. **Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

Prestatorul: **S.C. AVITECH CO. S.R.L.** cu sediul în Voluntari, Bd. Pipera nr. 1B, bloc Clădirea Birouri Cubic Center, etaj 7, județul Ilfov, telefon: 021 200 64 64, fax: 021 200 64 65, cod unic de înregistrare 6641101, cont nr. RO85 TREZ 7005 069X XX00 5522 deschis la Trezoreria Municipiului București, reprezentată prin **Anton-Gabriel Roescu - administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1 Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de asistență tehnică și mentenanță necesare funcționării și întreținerii sistemului 3D destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj, pentru o perioadă de 12 luni**, prin respectarea cerințelor Caietului de sarcini nr. 50870 din 30.06.2023 și a prevederilor prezentului contract, în conformitate cu oferta **S.C. AVITECH CO. S.R.L.** din 01.08.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 59656 din 02.08.2023 la prețul de **7.857,14 lei fără TVA**, respectiv **9.350,00 lei cu TVA inclus** pentru un trimestru și **31.428,57 lei fără TVA** respectiv **37.400,00 lei cu TVA inclus** pentru un an calendaristic, detaliat după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire serviciu	Preț lei fără TVA/ trimestru	Valoare lei fără TVA/ an
1	Mentenanță sistem 3D cinematograf SCALA Zalău	7.857,14	31.428,57
TOTAL (lei fără TVA)			31.428,57
TVA (lei)			5.971,43
Total (lei cu TVA inclus)			37.400,00

2.2 Prețul serviciului de mentenanță include 4 servicii de intervenții remote/asistență remote/an.

2.3 Costurile cu utilajele pentru lucru la înălțime nu sunt incluse în prețul serviciilor de mentenanță și se vor factura suplimentar.

2.4 Alte prețuri:

1. Intervenții service la cererea Beneficiarului:

- 120,00 lei/oră/tehnician + TVA (Luni - Vineri, interval orar 09:00 -18:00);
- 190,00 lei/oră/tehnician + TVA (Luni - Vineri, interval orar 09:00 -18:00);
- 245,00 lei/oră/tehnician + TVA (Sâmbătă - Duminică și sărbători legale);
- 175,00 lei/oră/inginer + TVA (Luni - Vineri, interval orar 09:00 -18:00);
- 2,94 lei/km/transport + TVA;

2.5 Costurile cu utilajele pentru lucru la înălțime nu sunt incluse în prețul intervențiilor corective și se vor factura suplimentar;

2.6 Reparațiile și piesele de schimb necesare pentru intervențiile solicitate se vor deconta conform devizului prestatorului.

2.7 Prețul include verificări periodice trimestriale și intervenții la cerere, în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la recepționarea solicitării.

2.8 Prețul contractului nu include contravaloarea materialelor, a pieselor de schimb sau a echipamentelor necesare în cazul apariției unor defecțiuni, care se vor deconta prestatorului pe bază de documente justificative (devize și facturi).

2.9 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

2.10 Prețul se va achita după prestarea serviciilor și după emiterea facturii electronice de către prestator, în termen de 30 zile calendaristice de la emiterea acesteia.

2.11 Prețul contractului este ferm.

3. Durata contractului

3.1 Durata prestării serviciilor este de 12 luni începând cu data semnării contractului de către ambele părți.

4. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini nr. **50870** din **30.06.2023**;
- b. Oferta **S.C. AVITECH CO. S.R.L.** datată în **01.08.2023**, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. **59656** din **02.08.2023**;
- c. Acte adiționale, dacă există;
- d. Alte anexe la contract.

5. Obligațiile principale ale prestatorului

5.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile trimestriale după cum urmează:

- Serviciul de asistență tehnică necesar funcționării și întreținerii sistemului 3D destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj;
- Serviciul de mentenanță necesar funcționării și întreținerii sistemului 3D destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

5.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu legislația în vigoare și prevederile Caietului de sarcini nr. **50870** din **30.06.2023** și cu condițiile asumate în oferta **S.C. AVITECH CO. S.R.L.** din **01.08.2023**, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. **59656** din **02.08.2023**, sens în care va prezenta trimestrial, un raport privind activitățile prestate, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5.3 Prestatorul se obligă să intervină în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la primirea unei sesizări din partea achizitorului privind existența unor defecțiuni.

5.4 În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență solicitându-i acestuia denunțarea contractului de prestări servicii. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în

termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

6. *Obligațiile achizitorului*

6.1 Achizitorul se obligă să achite contravaloarea service-ului trimestrial, în maxim 30 zile de la emiterea facturii electronice de către prestator. Factura electronică se va emite după prestarea serviciilor de service trimestrial, confirmate de către reprezentanți ai Municipiului Zalău.

6.2 Achizitorul se obligă să achite contravaloarea pieselor defecte, pe baza facturii de procurare, prezentată de către prestator.

7. *Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

7.1 În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 2.1 din contract), achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din valoarea serviciilor/lucrărilor realizate cu întârziere. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la art. 6.1 din contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fără notificare prealabilă și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

7.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult **30 de zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

7.5 În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neexecutării obligației principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor/lucrărilor conform art. 6.1, iar a prestatorului: de realizare a serviciilor contractate conform art. 2.1), debitorul obligației va datora creditorului obligației, 100 % din valoarea obligației principale neexecutate, reprezentând daune-interese compensatorii, numai dacă creditorul obligației a comunicat o notificare în prealabil prin care a solicitat debitorului obligației executarea obligației în termen de 15 zile de la primirea notificării (termen de remediere).

8. *Prelucrarea datelor cu caracter personal*

8.1 Executarea contractului de servicii presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează;

b) să prelucrez datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicate și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucrez, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului de servicii, având ca obiect serviciile **de asistență tehnică și mentenanță necesare funcționării și întreținerii sistemului 3D destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj**, să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;

e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;

f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

9. Actualizarea prețului contractului

9.1 Pentru serviciile prestate, prețul datorat de achizitor prestatorului este cel declarat în oferta prezentată de prestator, anexă la contract.

9.2 Ajustarea prețului contractului este aplicabilă direct numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

10. Amendamente

10.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

10.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

11. Subcontractarea

11.1 Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

11.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

11.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestatorul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

11.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

12. Cesiunea

12.1 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

12.2 Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

12.3 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 12.2.

13. Forța majoră

13.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.3 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de o lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. Încetarea contractului

14.1 Contractul de servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii culpabile, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

14.2 Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15. Soluționarea litigiilor

15.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

16. Limba care guvernează contractul

16.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

17. Comunicări

17.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

19. Dispoziții finale

19.1 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

19.2 Prezentul contract a fost semnat în trei exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

19.3 Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului, sunt: D-na Sorina Maria Rus, Șef Serviciu Administrare Cinematograf Scala al Direcției Patrimoniu și Dl. Claudiu Cuceu, consilier achiziții publice în cadrul Serviciului de investiții, achiziții publice – Direcția tehnică, din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, pentru finalizarea procedurii de achiziție.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ZALĂU-VÂNZĂRI
APARTAMENTE APARTINÂND
DOMENIULUI PRIVAT,
VÂNZARE BILETE CINEMATOGRAF**

**PRIMAR,
IONEL CIUNT**

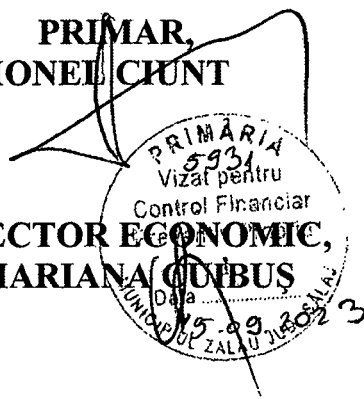
**DIRECTOR ECONOMIC,
ec. MARIANA CUBUS**

**DIRECTOR TEHNIC,
ing. DĂNUȚ COSMIN CUREA**

**AVIZAT,
SERVICIUL JURIDIC**

**PRESTATOR,
S.C. AVITECH CO. S.R.L.
VOLUNTARI**

**ADMINISTRATOR,
ANTON-GABRIEL ROESCU**



[Handwritten signature of Anton-Gabriel Roescu]

[Handwritten signature of Danuț Cosmin Curea]



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CFP

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 101192 data 19.12.2023 2023

1. Părțile contractante:

MUNICIPIUL ZALĂU, P-ța Iuliu Maniu nr. 3, tel./fax 0260 610 550; 0260 661 869, cod fiscal 4291786, cont nr. RO09 TREZ 24A5 1010 3200 130X, RO92 TREZ 24A6 7050 1200 130X și RO22 TREZ 24A5 4100 0200 130X deschise la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **Ionel Ciunt** - Primar și ec. **Mariana Cuibuș** - Director economic, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. PROELECTRO S.R.L. cu sediul în Zalău, str. Crișan nr. 32, Bl. V2, ap. 3 telefon: 0260 610 512, fax: 0260 661 408 cod unic de înregistrare RO 679778, cont nr. RO40 TREZ 5615 069X XX00 0594 deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin ing. **Nicolae Dârjan** - Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1 Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de mentenanță pentru sistemul de detecție și avertizare antiincendiu, pentru sistemul de antiefracție și pentru sistemele de supraveghere video aflate în dotarea unor obiective aflate în administrarea Municipiului Zalău**, prin respectarea cerințelor Caietelor de sarcini nr. 91723 din 21.11.2023, nr. 93284 din 24.11.2023, nr. 91085 din 20.11.2023 și nr. 16904 din 29.11.2023 și a prevederilor prezentului contract, în conformitate cu oferta S.C. **PROELECTRO S.R.L.** înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 96336 din 06.12.2023, cu valoarea totală de **66.430,56 lei cu TVA inclus/an**, respectiv **55.824,00 lei fără TVA/an**, detaliată după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire serviciu	Preț, lei fără TVA/luna	Valoare, lei fără TVA/an
1	Serviciul de întreținere a sistemelor de alarmare antiefracție, a sistemelor de supraveghere video și a instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu de la Centrul de Permanență.	200,00	2.400,00
2	Serviciul de întreținere a sistemelor antiefracție de la Clădirea Transilvania, Centrul de Informare Turistică și 3 abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție de la Centrul de Permanență, de la Clădirea Transilvania și de la Centrul de Informare Turistică la Dispeceratul Poliției Locale.	530,00	6.360,00
3	Serviciul de întreținere a sistemului de semnalizare incendiu de la Clădirea Transilvania.	890,00	10.680,00
	TOTAL lei fără TVA/an		19.440,00
	TVA		3.693,60
	TOTAL lei cu TVA/an		23.133,60

Nr. crt.	Denumire serviciu	Preț, lei fără TVA/luna	Valoare, lei fără TVA/an
1	Mentenanța sistemului de detecție și avertizare antiincendiu, a celui antiefracție și a sistemelor de supraveghere video de la Sala sporturilor și de la Baza de tenis și 2 abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție la Dispeceratul Poliției Locale.	900,00	10.800,00
	TOTAL lei fără TVA/an		10.800,00
	TVA		2.052,00
	TOTAL lei cu TVA/an		12.852,00

Nr. crt.	Denumire serviciu	Preț, lei fără TVA/luna	Valoare, lei fără TVA/an
1	Serviciul de întreținere a sistemelor de alarmare antiefracție, a sistemelor de supraveghere video de la clădirea Primăriei Municipiului Zalău (Casierie, Taxe și Impozite), de la arhiva din str. Nucilor și de la arhiva din str. Gheorghe Doja; Abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție de la arhiva din str. Nucilor și de la arhiva din str. Gheorghe Doja la Dispeceratul Poliției Locale; Sistemul de control acces la Serviciul Taxe și Impozite; Serviciul de întreținere a instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu din clădirea Primăriei Municipiului Zalău, de la arhiva din str. Nucilor și de la arhiva din str. Gheorghe Doja; Serviciul de întreținere pentru sistemele de alarmă și supraveghere video de la biroul Centrului de Relații cu Publicul.	1.920,00	23.040,00
	TOTAL lei fără TVA/an		23.040,00
	TVA		4.377,60
	TOTAL lei cu TVA/an		27.417,60

Nr. crt.	Denumire serviciu	Preț, lei fără TVA/luna	Valoare, lei fără TVA/an
1	Serviciul de întreținere a sistemelor de alarmare antiefracție, a sistemelor de supraveghere video de la ghișeele Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor, situat în Clădirea Transilvania, nr. 4-6, Corp C.	200,00	2.400,00
2	Abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție de la ghișeele Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor, situat în Clădirea Transilvania, nr. 4-6, Corp C, la Dispeceratul Poliției Locale.	12,00	144,00
3	Sistem control acces ghișee.	0,00	0,00
	TOTAL lei fără TVA/an		2.544,00
	TVA		483,36
	TOTAL lei cu TVA/an		3.027,36

2.2 Prețul include verificări periodice lunare și intervenții de urgență, în maxim 12 ore din momentul anunțării defecțiunii.

2.3 Prețul contractului nu include contravaloarea materialelor, a pieselor de schimb sau a echipamentelor necesare în cazul apariției unor defecțiuni, care se vor deconta prestatorului pe bază de documente justificative (facturi).

2.4 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

2.5 Prețul se va achita după prestarea serviciilor și după emiterea facturii de către prestator, în termen de 30 zile calendaristice de la comunicarea acesteia.

2.6 Prețul contractului este ferm.

3. Durata contractului

3.1 Durata prestării serviciilor este de **12 luni** începând din **01.01.2024**.

4. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- a. Caietele de sarcini nr. **91723** din **21.11.2023**, nr. **93284** din **24.11.2023**, nr. **91085** din **20.11.2023** și nr. **16904** din **29.11.2023**;
- b. Solicitarea de ofertă transmisă prin Adresa nr. **93573** din **27.11.2023** completată prin email în **29.11.2023**;
- c. Oferta **S.C. PROELECTRO S.R.L. Zalău**, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. **96336** din **06.12.2023**;
- d. Acte adiționale, dacă există;
- e. Alte anexe la contract.

5. Obligațiile principale ale prestatorului

5.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile lunare după cum urmează:

1. Serviciul de întreținere a sistemelor de alarmare antiefracție, a sistemelor de supraveghere video și a instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu de la Centrul de Permanență;
2. Serviciul de întreținere a sistemelor antiefracție de la Clădirea Transilvania, Centrul de Informare Turistică și 3 abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție de la Centrul de Permanență, de la Clădirea Transilvania și de la Centrul de Informare Turistică la Dispeceratul Poliției Locale;
3. Serviciul de întreținere a sistemului de semnalizare incendiu de la Clădirea Transilvania;
4. Menținerea sistemului de detecție și avertizare antiincendiu, a celui antiefracție și a sistemelor de supraveghere video de la Sala sporturilor și de la Baza de tenis și 2 abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție la Dispeceratul Poliției Locale;
5. Serviciul de întreținere a sistemelor de alarmare antiefracție, a sistemelor de supraveghere video de la clădirea Primăriei Municipiului Zalău (Casierie, Taxe și Impozite), de la arhiva din str. Nucilor și de la arhiva din str. Gheorghe Doja; Abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție de la arhiva din str. Nucilor și de la arhiva din str. Gheorghe Doja la Dispeceratul Poliției Locale; Sistemul de control acces la Serviciul Taxe și Impozite; Serviciul de întreținere a instalației de detectare, semnalizare și avertizare incendiu din clădirea Primăriei Municipiului Zalău, de la arhiva din str. Nucilor și de la arhiva din str. Gheorghe Doja;

Serviciul de întreținere pentru sistemele de alarmă și supraveghere video de la biroul Centrului de Relații cu Publicul;

6. Serviciul de întreținere a sistemelor de alarmare antiefracție, a sistemelor de supraveghere video de la ghișeele Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor, situat în Clădirea Transilvania, nr. 4-6, Corp C;

7. Abonamente GPRS pentru transmiterea datelor de la sistemele antiefracție de la ghișeele Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor, situat în Clădirea Transilvania, nr. 4-6, Corp C, la Dispeceratul Poliției Locale;

8. Sistem control acces ghișee.

5.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu legislația în vigoare și prevederile Caietelor de sarcini nr. **91723** din **21.11.2023**, nr. **93284** din **24.11.2023**, nr. **91085** din **20.11.2023** și nr. **16904** din **29.11.2023**, sens în care va prezenta lunar câte un raport privind activitățile prestate pentru fiecare tip de serviciu, confirmat de reprezentanții achizitorului, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5.3 Prestatorul se obligă să intervină în maxim 12 ore de la primirea unei sesizări din partea achizitorului privind existența unor defecțiuni.

5.4 În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență solicitându-i acestuia rezilierea contractului de prestări servicii. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

6. Obligațiile achizitorului

6.1 Achizitorul se obligă să achite contravaloarea service-ului lunar, în maxim 30 zile de la emiterea facturii de către prestator. Factura se va emite după prestarea serviciilor de service lunar, confirmate de către reprezentanții achizitorului.

6.2 Achizitorul se obligă să achite separat contravaloarea pieselor defecte, pe baza facturii de procurare, prezentată de către prestator.

7. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

7.1 În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 5.1 din contract), achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din valoarea serviciilor/lucrărilor realizate cu întârziere. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la art. 6.1 din contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fără notificare prealabilă și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

7.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult **30 de zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

7.5 În cazul în care prestatorul intră în procedura de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de servicii. Administratorul judiciar/ lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se continuă denunțat de drept.

7.6 În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neexecutării obligației principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor/lucrărilor conform art. 6.1, iar a prestatorului: de realizare a serviciilor contractate conform art. 2.1 și 2.2, debitorul obligației va datora creditorului obligației, 100 % din valoarea obligației principale neexecutate, reprezentând daune interese compensatorii.

8. Prelucrarea datelor cu caracter personal

8.1 Executarea contractului de servicii presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează;

b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicate și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului de servicii, având ca obiect serviciile **de mentenanță pentru sistemul de detecție și avertizare antiincendiu, pentru sistemul de antiefracție și pentru sistemele de supraveghere video aflate în dotarea unor obiective aflate în administrarea Municipiului Zalău**, să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;

e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;

f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

9. Actualizarea prețului contractului

9.1 Pentru serviciile prestate, prețul datorat de achizitor prestatorului este cel declarat în oferta prezentată de prestator, anexă la contract.

9.2 Ajustarea prețului contractului este aplicabilă direct numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

10. Amendamente

10.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

10.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

11. Subcontractarea

11.1 Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

11.2 Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

11.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestatorul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

11.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

12. Cesiunea

12.1 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

12.2 Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

12.3 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 12.2.

13. Forța majoră

13.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de o lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. Încetarea contractului

14. Contractul de servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii culpabile, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

14.2 Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15. Soluționarea litigiilor

15.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

16. Limba care guvernează contractul

16.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

17. Comunicări

17.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

19. Dispoziții finale

19.1 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

19.2 Prezentul contract a fost semnat în trei exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

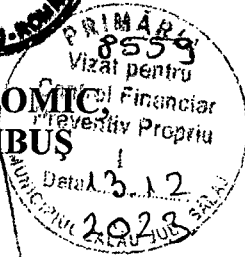
19.3 Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului, sunt: dl. Ovidiu Mureșan - Șef Serviciu Baze Sportive - Direcția Patrimoniu, dl. Călin Mureșan - consilier în cadrul Direcției Patrimoniu, dl. Alin Pop în cadrul Serviciului Administrativ, d-na Angela Ghiurușan - consilier din cadrul Direcției

Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor și de către dl. Claudiu Cuceu - consilier achiziții publice în cadrul Serviciului Investiții, Achiziții publice - Direcția tehnică, al Primăriei Municipiului Zalău, pentru finalizarea procedurii de achiziție.

Achizitor,
MUNICIPIUL ZALĂU

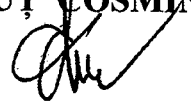
Prestator,
S. C. PROELECTRO S.R.L. ZALĂU

**PRIMĂR,
IONEL CIUNTAR**

**DIRECTOR ECONOMIC,
ec. MARIANA CUIBUȘ**


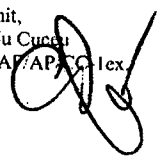
**ADMINISTRATOR,
ing. NICOLAE DÂRJAN**



**DIRECTOR TEHNIC,
ing. DĂNUȚ COSMIN CUREA**


**AVIZAT,
SERVICIUL JURIDIC**

Aida Fechete


Întocmit,
Claudiu Cuceu
DT/SIA/AP/CC lex




MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CIP

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 83152 din 23.10.2023

1. Părțile contractante:

MUNICIPIUL ZALĂU, Piața I. Maniu nr. 3, tel. 0260/610.550, fax 0260/661.869, email: primaria@zalausj.ro, cod fiscal 4291786, conturi nr. RO98TREZ24A510103610100X și RO97TREZ24A510103610300X deschise la Trezoreria Zalău, reprezentat prin **Ionel Ciunt - Primar** și **ec. Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. PREFCON S.R.L., cu sediul în Zalău, str. Fabricii nr. 10, județul Salaj, tel./fax: 0260660466, tel: 0753013314, cod fiscal RO5067710, număr de înmatriculare J31/83/1994, cont RO85 TREZ 24A6 7030 7710 101X deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **Diana Cristina Szigyarto - administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) asistență tehnică - servicii de asistență oferite de prestator, beneficiarului proiectului/constructorului, din momentul începerii lucrărilor de construcție și până la recepția acestora, incluzând și reproiectarea unor elemente-ansambluri pe care constructorul nu le poate realiza datorită unor cauze obiective;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC (inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor) și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE SOCIALE C11 ȘI C12 DIN MUNICIPIUL ZALĂU"**, în perioada convenită, cu respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract și prin oferta de servicii de proiectare a S.C. PREFCON S.R.L. cu nr. 145 din 18.08.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 64455 din 22.08.2023, cu respectarea cerințelor din Tema de proiectare nr. 99055 din 14.12.2022 și din Caietele de sarcini nr. 50979 din 30.06.2023 și nr. 51007 din 30.06.2023.

4.2. Documentațiile și serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi structurate conform art 5.1 din contract.

4.3 Prestatorul se obligă să presteze servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor, detaliate la art. 8.2 din contract, în conformitate cu cerințele specificate în Caietul de sarcini nr. 51007 din 30.06.2023.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **101.150, 00 lei cu TVA inclus**, din care **TVA 16.150,00 lei**, respectiv **85.000,00 lei fără TVA** și se compune din:

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Valoarea fără TVA - lei -
I	Servicii de proiectare ETAPA I	
1.1	DALI și deviz general , elaborate în conformitate cu prevederile art. 9 și 10 din HG nr. 907/2016, inclusiv studii de specialitate necesare (studiu topografic vizat de OCPI, studiu geotehnic, studiul de impact asupra mediului/alte studii de mediu dupa caz, orice alte studii necesare)	15.100,00
1.2	Documentațiile tehnice și studiile necesare în vederea obținerii certificatului de urbanism, a avizelor/acordurilor/autorizațiilor solicitate prin CU. Documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU trebuie să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform HG 925/1995, art. 7 din Regulament	17.100,00
1.3	Servicii de verificare tehnică de calitate a documentațiilor tehnice pentru obținerea acordurilor și avizelor solicitate prin CU	2.700,00
	TOTAL I	34.900,00
II	Servicii de proiectare ETAPA II	
2.1	Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T.O.E. , respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul	36.200,00
2.2.	Proiect tehnic, detalii de execuție și caiete de sarcini , elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016, inclusiv documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate la faza PT.	6.000,00

	<i>Notă: Proiectantul va acorda beneficiarului, în prețul contractului, asistență tehnică în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare.</i>	
2.3.	Servicii de verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00
	TOTAL II	44.700,00
III	Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului, pe parcursul implementării proiectului, din care:	
3.1	- Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementarilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente (vizite în șantier și prezența la ședințele de progres lunare), întocmirea raportului de asistență tehnică lunar, atașat la factură și participarea la toate fazele determinante stabilite împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții Sălaj în cadrul programului de control al calității lucrărilor de execuție. - Elaborarea și avizarea/modificarea detaliilor de execuție solicitate de antreprenori, a lucrărilor suplimentare/modificări de soluții care pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor, prin emiterea dispozițiilor de șantier, verificate de către verificatori de proiecte autorizați, pe specialități (în 3 exemplare printate, 1 exemplar electronic format editabil și 1 exemplar electronic format needitabil).	Tarif lunar=225 lei fără TVA/lună Valoare: Tarif lunar x 12 luni = 2.700,00 lei fără TVA
3.2	Elaborarea referatului la recepția la terminarea lucrărilor cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și participarea la recepția la terminarea lucrărilor	250,00
3.3	Elaborarea proiectului "as built" (în 2 exemplare listate și 1 exemplar format electronic în format editabil și scanat) și participarea la întocmirea Cărții tehnice a construcției	2.250,00
3.4	Urmărirea comportării în timp și participarea la recepția finală a construcției, acordarea de asistență tehnică pe toată durata derulării proiectului (contractului de finanțare)	200,00
	TOTAL III	5.400,00
	TOTAL GENERAL fără TVA	85.000,00
	TVA (lei)	16.150,00
	TOTAL GENERAL inclusiv TVA (lei)	101.150,00

5.2. Toate documentațiile care fac obiectul prezentului contract, vor fi verificate de verificatori tehnici autorizați, conform prevederilor legale în vigoare.

5.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5.4. Prețul contractului include contravaloarea taxelor pentru obținerea avizelor/acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism și a taxelor către OCPI, după caz.

5.5. Achiziția se realizează în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 Valul Renovării, pentru derularea și implementarea proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE SOCIALE C11 ȘI C12 DIN MUNICIPIUL ZALĂU".

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este :

a) Pentru servicii de proiectare:

- Termen de realizare Etapa I (faza DALI): **45 zile** de la semnarea contractului;
- Termen de realizare Etapa II (faza PT): **45 zile** de la primirea ordinului de începere, după aprobarea prin HCL a documentației faza DALI;

b) Pentru servicii de asistență tehnică din partea proiectantului:

- Durata serviciilor de asistență tehnică este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și a întocmirii documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare, precum și cu durata execuției lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE SOCIALE C11 ȘI C12 DIN MUNICIPIUL ZALĂU"**, durata estimată pentru realizarea lucrărilor fiind de **12 luni** de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Tema de proiectare nr. **99055** din **14.12.2022**, elaborată de către achizitor, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- b) Caietele de sarcini nr. **50979** din **30.06.2023** și nr. **51007** din **30.06.2023**, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- c) Oferta S.C. PREFCON S.R.L. cu nr. **145** din **18.08.2023**, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **64455** din **22.08.2023**, inclusiv cu clarificările și completările aferente;
- d) Instrumentul privind garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- e) Și alte anexe la contract.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Obligațiile principale ale prestatorului pentru prestarea serviciilor de proiectare

8.1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în ofertă, cu respectarea cerințelor legislației specifice în vigoare, ale Temei de proiectare nr. **99055** din **14.12.2022** și ale Caietului de sarcini nr. **50979** din **30.06.2023**.

8.1.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în ofertă și în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

8.1.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și să îndeplinească obligațiile care îi revin, în calitate de proiectant, conform acestui act normativ.

8.1.4. Prestatorul se obligă ca toate documentațiile care fac obiectul prezentului contract, să fie verificate de verficatori tehnici autorizați, conform prevederilor legale în vigoare.

8.1.5. Prestatorul se obligă să obțină toate acordurile și avizele solicitate prin Certificatul de urbanism, inclusiv să achite contravaloarea taxelor aferente obținerii acestor avize/acorduri.

8.1.6. Prestatorul se obligă să acorde beneficiarului, în prețul contractului, asistență tehnică în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare.

8.1.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.1.8. *Prestatorul se obligă să încheie și să dețină asigurare de răspundere civilă profesională, valabilă pe toată perioada derulării contractului.*

8.1.9. Prestatorul se obligă în solidar cu persoana/persoanele fizice care elaborează și semnează documentațiile ce fac obiectul prezentului contract să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, datorate unor omisiuni și/sau erori de elaborare a documentațiilor predate achizitorului.

8.2 *Obligațiile principale ale prestatorului pentru prestarea serviciilor de asistență tehnică*

8.2.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în ofertă, cu respectarea cerințelor legislației specifice în vigoare și ale Caietului de sarcini nr. 51007 din 30.06.2023.

8.2.2. Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementarilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente;

8.2.3. Stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către verificatorii atestați de proiecte;

8.2.4. Soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate de către verificatorii atestați, executanți, etc. la soluțiile tehnice proiectate dacă acest lucru se impune;

8.2.5. Participarea la toate fazele determinante stabilite împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții Sălaj în cadrul programului de control al calității lucrărilor de execuție;

8.2.6. Participarea la recepții parțiale, recepții la terminarea lucrărilor, recepții finale, la punerea în funcțiune a fiecărei lucrări cuprinse în proiect și elaborarea punctului său de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor;

8.2.7. Elaborarea de soluții tehnice prin dispoziții de șantier, pe parcursul derulării execuției lucrărilor, în cazul modificării soluțiilor stabilite inițial în proiect și urmărirea aplicării acestora;

8.2.8. Avizarea/modificarea detaliilor de execuție realizate de antreprenori;

8.2.9. Avizarea lucrărilor suplimentare care pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor.

9. *Obligațiile principale ale achizitorului*

9.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor prestate de către prestator. Facturile se vor emite după recepționarea documentațiilor de către achizitor, pentru serviciile de proiectare, respectiv după prestarea serviciilor de asistență tehnică, conform graficului de plăți.

9.2. Plata documentatiilor pentru obtinerea Certificatului de urbanism si a avizelor si a documentatiilor pentru obtinerea avizelor/ acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism (inclusiv taxele aferente obtinerii acestora) se va face după predarea de către prestator a avizelor si acordurilor.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 6.1 din contract), achizitorul are dreptul de a calcula, iar prestatorul va plăti achizitorului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi întârziere din valoarea serviciilor neprestate sau prestate cu întârziere, în termen de 30 zile de la data comunicării penalităților datorate. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la data expirării perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi întârziere din plata neefectuată, după expirarea termenului de 60 zile de la primirea facturii emise de prestator până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor din plata neefectuată.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia denunțarea contractului de furnizare. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

10.5. Penalitățile datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

10.6. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.1., 10.2., în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

10.7. În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neîndeplinirii obligațiilor principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor, iar a prestatorului: de prestare a serviciilor contractate), debitorul va datora creditorului obligației, **100 %** din valoarea obligației principale neîndeplinite, reprezentând daune interese compensatorii.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent din prețul fără TVA al contractului, respectiv 10%. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de servicii.

11.2 Potrivit art. 154, alin (4) din Legea nr. 98/2016, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) *virament bancar;*

b) *instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:*

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau alt stat pentru achiziție de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achiziții de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție.

Garanția astfel constituită devine anexă la contract.

11.3 Conform prevederilor HG nr. 297/2022, garanția de bună execuție a unei asocieri va fi emisă în numele asocierii, dacă este cazul.

11.4 În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din facturile emise, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului (Autorității Contractante) la Trezorerie. Suma inițială care se depune de către contractant, în contul astfel deschis, va fi de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului achizitorul (Autoritatea Contractantă) urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

11.5 (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii contractului de servicii, în 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

11.6 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al sumei pretinse. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de maxim 5 zile de la data notificării emise în acest sens de către achizitor.

11.7. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de majorare.

11.8 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform art. 154² din Legea nr. 98/2016, după cum urmează:

a) pentru documentațiile elaborate la etapa **DALI**, *în termen de 14 zile de la data predării și însușirii/aprobării prin HCL a documentațiilor respective sau de la data finalizării tuturor obligațiilor contractului de servicii, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei;*

b) pentru documentațiile elaborate la etapa **PT**, *în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză”;*

c) pentru Serviciul de asistență tehnică din partea proiectantului, *autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:*

a) *70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;*

b) *restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.*

12. Obligațiile achizitorului

12.1. Achizitorul va avea următoarele obligații:

a) de a aproba toate documentele proiectului, realizate cu respectarea clauzelor contractuale, și pe care prestatorul le pune la dispoziția sa;

b) de a acorda prestatorului, tot sprijinul de care acesta are nevoie în îndeplinirea obligațiilor și activităților ce îi revin în executarea prezentului contract.

13. Obligațiile prestatorului

13.1. Obligații privind serviciile de proiectare

13.1.1. Prestatorul are obligația de a presta obligațiile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu oferta, fără a modifica prețul contractului.

13.1.2. Prestatorul se obligă să execute serviciile mai jos menționate, în perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract:

a) de a presta serviciile în conformitate cu termenul de prestare stabilit;

b) de a asigura prin documentația tehnică nivelul de calitate corespunzător cerințelor cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;

c) de a soluționa, în cel mai scurt timp, neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate de către beneficiari și experți tehnici independenți, în baza rapoartelor de verificare a acestora;

d) de a supraveghea prestarea serviciilor și de a răspunde atât de siguranța operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;

e) de a asigura resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;

f) prestatorul va avea obligația de a răspunde tuturor solicitărilor făcute în baza Legii nr. 10/1995, fără a pretinde costuri suplimentare;

g) Prestatorul se obligă să introducă în documentații, fără costuri suplimentare, toate modificările necesare urmare a tuturor etapelor de avizare a acestora.

h) Prestatorul se obligă în solidar cu persoana/persoanele fizice care elaborează și semnează documentațiile ce face obiectul prezentului contract să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, datorate unor omisiuni și/sau erori de elaborare a documentațiilor predate achizitorului.

13.1.3. Prestatorul este răspunzător atât față de angajator cât și față de organele abilitate ale statului, pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile contractuale și cu reglementările tehnice în vigoare.

13.1.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.);

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aeferente.

13.1.5. Prestatorul răspunde în cazul neducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art. 13, precum și în cazul neasigurării, din culpa sa, a realizării calitative a serviciului prestat, la nivelul prevăzut în contract, caiete de sarcini și în reglementările tehnice în vigoare.

13.1.6. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

13.1.7. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.1.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.1.9. În situația în care există eventuale materiale recuperabile, prestatorul va cuprinde în proiectul tehnic articole de desfacere cu sortare și recuperare de materiale.

13.2 Alte obligații privind serviciile de asistență tehnică

13.2.1. Emiterea dispozițiilor de șantier pentru lucrările apărute pe parcursul execuției în situații neprevăzute;

13.2.2. Emiterea memoriilor/notelor justificative aferente dispozițiilor de la punctul 13.2.1.

13.2.3. Participarea la predarea amplasamentului, la ședințele de progres organizate pe parcursul derulării execuției lucrărilor și la recepția la terminarea lucrărilor;

13.2.4. Refacerea devizului general după derularea licitațiilor și la recepția la terminarea lucrărilor;

13.2.5. Detalierea de soluții tehnice, piese scrise și piese desenate;

13.2.6. Adoptarea de soluții tehnice pentru situațiile care nu au fost cuprinse în proiectul tehnic;

13.2.7. Modificări de soluții tehnice, piese scrise și piese desenate, în conformitate cu proiectul tehnic avizat, la solicitarea beneficiarului pentru problemele apărute pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiții menționat la art. 4.1, care nu au putut fi prevăzute și/sau detaliate în documentația tehnico-economică și care au apărut pe perioada.

13.2.8. Elaborarea proiectului "as built", după finalizarea lucrărilor, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. Urmărirea comportării în timp și participarea la

recepția finală a construcției, acordarea de asistență tehnică pe toată durata derulării proiectului (contractului de finanțare).

13.2.9. Prestatorul își va desfășura activitatea ca reprezentant al Autorității Contractante în relațiile cu Dirigintele de șantier, Constructorul, Furnizorii și Prestatorii de servicii în derularea contractului de lucrări.

13.2.10. Pe parcursul lucrărilor, prestatorul se obligă să efectueze deplasări pe șantier, în termen de trei zile lucrătoare de la solicitarea în scris a beneficiarului sau a reprezentantului acestuia, dirigintele de șantier, în cazurile justificate.

14. Drepturi de proprietate intelectuală

14.1. Toată documentația elaborată în baza prezentului contract sub orice formă, este și va rămâne în proprietatea achizitorului în timpul și după finalizarea activităților contractului. Prestatorul nu poate folosi sau dispune de această documentație fără un acord scris în prealabil, emis de achizitor.

14.2. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea temei de proiectare întocmită de către achizitor.

15. Numărul de exemplare

15.1. Documentațiile aferente fazei DALI se vor preda achizitorului de către prestator în **4 exemplare tipărite, 1 exemplar scanat și 1 exemplar electronic editabil - CD** (fișiere Word, Excel - MS Office 2003, Adobe Acrobat Reader și Autocad 2004).

15.2. Documentațiile aferente fazei PT se vor preda achizitorului de către prestator în **4 exemplare tipărite, 1 exemplar electronic scanat și 1 exemplar electronic editabil.**

15.3. Documentațiile pentru obținerea Certificatului de urbanism, a acordurilor și avizelor solicitate și a Autorizației de construire se vor preda achizitorului de către prestator în **2 exemplare în format tipărit (originale) și 1 exemplar în format electronic – CD** (fișiere Word, Excel - MS Office 2003, Adobe Acrobat Reader și Autocad 2004), din care **1 exemplar tipărit** se va depune la societățile avizatoare și **1 exemplar tipărit** se va depune la achizitor, împreună cu avizul/acordul obținut.

15.4. Toată documentația întocmită de către prestator, în baza serviciilor de asistență tehnică, va fi predată oficial reprezentanților Autorității Contractante în **4 exemplare în format tipărit și 2 exemplare în format electronic: 1 exemplar variantă editabilă și 1 exemplar variantă needitabilă**, verificată de verificatori tehnici autorizați.

16. Subcontractanții

16.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Lista subcontractanților, cu datele lor de recunoaștere, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexa la contract.

16.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. La rândul său, subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi făcută cu acordul prealabil, scris al beneficiarului și cu notificarea acestuia prealabilă.

16.5. Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata derulării contractului de servicii, cu respectarea prevederilor art. 219, alin. (3), (4) și (5) din Legea 98/2016.

17. Modalități de plată

17.1. Autoritatea contractantă va efectua plata, pe baza facturilor electronice emise de către prestator pentru serviciile prestate și recepționate de către autoritatea contractantă, prin aplicarea mecanismului cererilor de transfer stabilit prin Hotărârea Guvernului nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv în termen de maxim **5 zile lucrătoare** de la încasarea sumelor solicitate de Autoritatea Contractantă prin mecanismul cererilor de transfer și în conformitate cu termenele de plată prevăzute în legislația în vigoare.

17.2. În situația în care, prin mecanismul cererilor de transfer pentru programul PNRR, efectuarea plăților nu se încadrează în termenul de 30 zile de la primirea facturilor emise de prestator, achizitorul va efectua plata în maxim 60 zile de la primirea facturilor.

17.3 (1) Achizitorul are dreptul de a acorda avans prestatorului, dacă acesta solicită, în **cuantum de până la 30 % din valoarea contractului**, numai contra unei scrisori de garanție de returnare a avansului, emisă în condițiile legii. Recuperarea avansului se va efectua conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 264/2003, republicată în 2023 și a Legii nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Garanția privind returnarea avansului se va constitui în cuantumul sumei solicitate ca avans, cu valabilitate până la data îndeplinirii integrale a obligațiilor contractuale care derivă din acordarea avansului.

(3) Achizitorul se obligă să restituie garanția pentru returnarea avansului la data îndeplinirii integrale a obligațiilor contractuale care derivă din acordarea avansului.

18. Actualizarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor Prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului este ferm, în condițiile în care nu se impune aplicarea prevederilor art. 22 din contract.

18.3. Ajustarea prețului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

19. Începere, întârzieri în executarea contractului

19.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului de către ambele părți.

19.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, prestatorul poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare și semna un act adițional.

19.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu transmite în termenul convenit documentațiile, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul.

20. Recepție și verificări

20.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, din tema de proiectare și din caietele de sarcini.

20.2. La predarea efectivă a documentațiilor, achizitorul și prestatorul au obligația de a verifica, modul în care au fost elaborate documentațiile prevăzute în contract, numărul lor, alte date și alte elemente necesare.

20.3. Achizitorul are obligația să preia documentațiile prevăzute în contract în forma și numărul de exemplare contractate, condiționat de existența dovezii verificării de către verificatorii atestați, potrivit legislației în vigoare, dacă această condiție a verificării este necesară potrivit obiectului contractului.

20.4. Predarea - preluarea documentațiilor întocmite potrivit prezentului contract nu-l absolvă pe prestator de răspunderea cu privire la conformitatea conținutului documentației, acesta răspunzând în solidar cu verificatorul de proiecte pentru nivelul de calitate corespunzător cerințelor proiectului, pe toata durata de viață a construcției.

21. Amendamente

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin **act adițional**.

21.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Modificarea contractului

22.1. Modificarea contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, se realizează numai în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.

22.2. Eventualele modificări care pot interveni în perioada de derulare a contractului se referă la următoarele, fără a se limita la acestea:

- modificări ale părților contractante;
- schimbări/ modificări legislative/ normative/ STAS-uri/ norme/ ordine/ instrucțiuni/etc;
- solicitări ale Autorităților/ Entităților/ Instituțiilor ce eliberează avize/acorduri/autorizații/permise sau de alte entități care au atribuțiuni în legătură cu proiectul (MTIC, MFE, Instituții Centrale și/sau Locale, ARR, Beneficiar, MAI, SRI, Verificatori Atestați, etc.);
- prelungirea termenelor de predare a livrabilelor (documentelor/documentației);

- mobilizarea slabă a personalului Prestatorului;
- înlocuirea personalului nominalizat de Prestator pentru îndeplinirea contractului;
- prelungirea duratei contractului;
- înlocuirea/introducerea subcontractanților;
- aplicarea legii privind monumentele istorice, realizarea auditului de siguranță rutieră;

22.3. Modificările vor fi realizate ulterior semnării contractului, în conformitate cu prevederile contractuale, numai în condițiile în care acestea nu reprezintă modificări substanțiale în sensul prevederilor art. 221, alin. (7) din Legea nr. 98/2016.

22.4. (1) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul.

23. Încetarea contractului

23.1. Contractul de prestări servicii produce efecte până la data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate în baza proiectului care face obiectul prezentului contract și eliberarea garanției de bună execuție.

23.2. Contractul de prestări servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

23.3. Contractul de prestări servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

23.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fara punere in intirziere si fara sesizarea instantei de judecata și de a pretinde plata integrală a prejudiciului cauzat precum și eventuale daune-interese.

23.5. Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care prestatorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere, conform art. 223 din Legea 98/2016.

24. Cesiunea

24.1. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24.2. Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

24.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 24.2.

25. Prelucrarea datelor cu caracter personal

25.1. Executarea contractului de furnizare presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter

personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), *aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;*

b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicite și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului având ca obiect ***elaborarea documentațiilor tehnico-economice, faza DALI, PT și DTAC (inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor) și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINȚE SOCIALE C11 ȘI C12 DIN MUNICIPIUL ZALĂU"***;

d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;

e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;

f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative directe, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Aceasta se poate face de către reprezentanții achizitorului, inclusiv direct de către concesionar/utilizator.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30. Dispoziții finale

30.1. Presentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

30.2. Presentul contract a fost semnat în 3 (trei) exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

29.3. Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului, sunt d-na Izolda Reznec din cadrul Serviciului managementul proiectelor și dl. Claudiu Cuceu din cadrul Serviciului investiții, achiziții publice ale Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Zalău.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ZALĂU,**

**PRIMAR,
Ionel Ciunt**

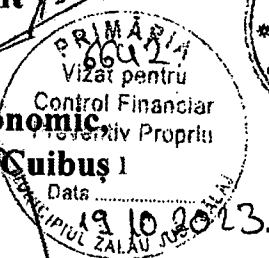
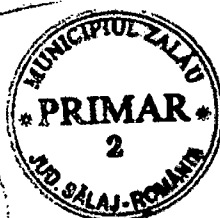
**Director economic,
ec. Mariana Ciubuş**

**Director tehnic,
ing. Dănuț Cosmin Curea**

Avizat Serviciul Juridic,

**PRESTATOR,
S.C. PREFCON S.R.L.**

**ADMINISTRATOR,
Diana Cristina Szigyarto**



16.11.2023 /cc

C#P



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 91168 din 20.11.2023

1. Părțile contractante:

MUNICIPIUL ZALĂU, Piața I. Maniu nr. 3, tel. 0260/610.550, fax 0260/661.869, email: primaria@zalausj.ro, cod fiscal 4291786, conturi nr. RO47 TREZ 24A6 5500 0610 100X și RO46 TREZ 24A6 5500 0610 300X deschise la Trezoreria Zalău, reprezentat prin **Ionel Ciunt** - Primar și **ec. Mariana Cuibuș** - Director economic, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. PROIECT M EVOSTRUCT S.R.L., cu sediul în Crișeni, str. Principală nr. 30 județul Sălaj, tel: 0743788 337, cod fiscal RO32849226, număr de înmatriculare la Reg. Comerțului J31/82/2014, cont RO71 TREZ 5615 069X XX00 7893 deschis la Trezoreria Zalău, cont de garanție de bună execuție nr. deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **Ionuț Dumitru Moisi** - administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) asistență tehnică - servicii de asistență oferite de prestator, beneficiarului proiectului/constructorului, din momentul începerii lucrărilor de construcție și până la recepția acestora, incluzând și reproiectarea unor elemente-ansambluri pe care constructorul nu le poate realiza datorită unor cauze obiective;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de elaborare a documentațiilor tehnico-economice, faza PT și DTAC (inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor și actualizarea rapoartelor de expertiză tehnică) și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții **”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE ȘINCAI DIN MUNICIPIUL ZALĂU – INTERNAT ȘI SALA DE SPORT”**, în perioada convenită, cu respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract și prin oferta de servicii de proiectare a **S.C. PROIECT M EVOSTRUCT S.R.L. Crișeni** cu nr. **107** din **01.11.2023**, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **86359** din **02.11.2023**, completată prin e-mail în **07.11.2023**, înregistrat la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **88029** din **08.11.2023**, cu respectarea cerințelor din Caietele de sarcini nr. **46559** din **16.06.2023** și nr. **46561** din **16.06.2023**.

4.2. Documentațiile și serviciile care fac obiectul prezentului contract sunt structurate conform art 5.1 din contract.

4.3 Prestatorul se obligă să presteze servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul executării lucrărilor, detaliate la art. 8.2 din contract, în conformitate cu cerințele specificate în Caietul de sarcini nr. **46561** din **16.06.2023**.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **207.060,00 lei cu TVA inclus**, din care **TVA 33.060,00 lei**, respectiv **174.000,00 lei fără TVA** și se compune din:

- Obiect 1 - Internat – **132.685,00 lei cu TVA inclus**, din care **TVA 21.185,00 lei**, respectiv **111.500,00 lei fără TVA**, detaliat astfel:

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Valoarea fără TVA - lei -
I	Servicii de proiectare (Etapa I)	
1.1.	Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T.O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul	25.500,00
1.2.	Proiect tehnic, detalii de execuție și caiete de sarcini,	57.500,00

	elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016, inclusiv documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate la faza PT. <i>Notă: Proiectantul va acorda beneficiarului, în prețul contractului, asistență tehnică în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare</i>	
1.3.	Servicii de verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.500,00
1.4.	Actualizarea rapoartelor de expertiză tehnică	2.500,00
	TOTAL I	92.000,00
II	Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul implementării proiectului, din care:	
2.1.	Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementărilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente (vizite în șantier și prezența la ședințele de progres lunare), întocmirea raportului de asistență tehnică lunar, atașat la factură și participarea la toate fazele determinante stabilite împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții Sălaj în cadrul programului de control al calității lucrărilor de execuție. Elaborarea și avizarea/modificarea detaliilor de execuție solicitate de antreprenori, a lucrărilor suplimentare/modificări de soluții care pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor, prin emiterea dispozițiilor de șantier, verificate de către verficatori de proiecte autorizați, pe specialități (în 3 exemplare printate, 1 exemplar electronic format editabil și 1 exemplar electronic format needitabil)	Tarif lunar=750,00 lei fără TVA/lună Valoare: Tarif lunar x 12 luni = 9.000,00 lei fără TVA
2.2	Elaborarea referatului la recepția la terminarea lucrărilor cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și participarea la recepția la terminarea lucrărilor	600,00
2.3	Elaborarea proiectului "as built" (în 2 exemplare listate și 1 exemplar format electronic în format editabil și scanat) și participarea la întocmirea Cărții tehnice a construcției	4.500,00
2.4	Elaborarea documentației tehnice depuse în vederea obținerii avizului/autorizației de securitate la incendiu, în conformitate cu Ordinul (MAI) nr. 180 din 2022 privind aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă	4.500,00
2.5	Urmărirea comportării în timp și participarea la recepția finală a construcției, acordarea de asistență tehnică pe toată durata derulării proiectului (contractului de finanțare)	900,00
	TOTAL II	19.500,00
	TOTAL GENERAL (lei fără TVA)	111.500,00
	TVA (lei)	21.185,00
	TOTAL GENERAL (lei cu TVA) – Obiect 1 - INTERNAT	132.685,00

și

- Obiect 2 – Sala de sport – 74.375,00 lei cu TVA inclus, din care TVA 11.875,00 lei, respectiv 62.500,00 lei fără TVA, detaliat astfel:

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Valoarea fără TVA - lei -
I	Servicii de proiectare (Etapa I)	
1.1.	Proiect tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor (D.T.A.C), D.T.O.E., respectiv pentru desființarea lucrărilor, dacă este cazul	14.000,00
1.2.	Proiect tehnic, detalii de execuție și caiete de sarcini , elaborate în conformitate cu art. 11 din HG nr. 907/2016, inclusiv documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate la faza PT. <i>Notă: Proiectantul va acorda beneficiarului, în prețul contractului, asistență tehnică în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare</i>	31.000,00
1.3.	Servicii de verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.000,00
1.4.	Actualizarea rapoartelor de expertiză tehnică	1.500,00
	TOTAL I	50.500,00
II	Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe parcursul implementării proiectului, din care:	
2.1.	Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementărilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente (vizite în șantier și prezența la ședințele de progres lunare), întocmirea raportului de asistență tehnică lunar, atașat la factură și participarea la toate fazele determinante stabilite împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții Sălaj în cadrul programului de control al calității lucrărilor de execuție. Elaborarea și avizarea/modificarea detaliilor de execuție solicitate de antreprenori, a lucrărilor suplimentare/modificări de soluții care pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor, prin emiterea dispozițiilor de șantier, verificate de către verificatori de proiecte autorizați, pe specialități (în 3 exemplare printate, 1 exemplar electronic format editabil și 1 exemplar electronic format needitabil)	Tarif lunar=500,00 lei fără TVA/lună Valoare: Tarif lunar x 12 luni = 6.000,00 lei fără TVA
2.2.	Elaborarea referatului la recepția la terminarea lucrărilor cu privire la modul în care a fost executată lucrarea și participarea la recepția la terminarea lucrărilor	400,00
2.3.	Elaborarea proiectului “as built” (în 2 exemplare listate și 1 exemplar format electronic în format editabil și scanat) și	2.500,00

	participarea la întocmirea Cărții tehnice a construcției	
2.4	Elaborarea documentației tehnice depuse în vederea obținerii avizului/autorizației de securitate la incendiu, în conformitate cu Ordinul (MAI) nr. 180 din 2022 privind aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă	2.500,00
2.5	Urmărirea comportării în timp și participarea la recepția finală a construcției, acordarea de asistență tehnică pe toată durata derulării proiectului (contractului de finanțare)	600,00
	TOTAL II	12.000,00
	TOTAL GENERAL (lei fără TVA)	62.500,00
	TVA (lei)	11.875,00
	TOTAL GENERAL (lei cu TVA) – Obiect 2 - SALA DE SPORT	74.375,00

5.2. Toate documentațiile care fac obiectul prezentului contract, vor fi verificate de verificatori tehnici autorizați, conform prevederilor legale în vigoare.

5.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

5.4. Prețul contractului include contravaloarea taxelor pentru obținerea avizelor/acordurilor la faza PT dacă este cazul.

5.5. Achiziția se realizează în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 Valul Renovării, pentru derularea și implementarea proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE ȘINCAI DIN MUNICIPIUL ZALĂU – INTERNAT ȘI SALA DE SPORT" în baza Contractului de finanțare nr. 7798/21084 din 15.03.2023 încheiat între Municipiul Zalău și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

6. Durata contractului

6.1. Durata prezentului contract este :

a) Pentru servicii de proiectare:

- Termen de realizare documentație faza PT: **60 zile** de la data semnării contractului de către ambele părți;

b) Pentru servicii de asistență tehnică din partea proiectantului:

- Durata serviciilor de asistență tehnică este corelată cu durata derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări și cu durata execuției lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE ȘINCAI DIN MUNICIPIUL ZALĂU – INTERNAT ȘI SALA DE SPORT", estimată la **12 luni** de la emiterea ordinului de începere a lucrărilor.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- a) Solicitarea de ofertă înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **82973** din **23.10.2023**;

- b) Caietele de sarcini nr. **46559** din **16.06.2023** și nr. **46561** din **16.06.2023**, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;
- c) Oferta de servicii de proiectare a **S.C. PROIECT M EVOSTRUCT S.R.L. Crișeni** cu nr. **107** din **01.11.2023**, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **86359** din **02.11.2023**, completată prin e-mail în **07.11.2023**, înregistrat la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **88029** din **08.11.2023**;
- d) Documentația tehnico-economică elaborată la faza DALI aferentă obiectivului de investiții **"CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE ȘINCAI DIN MUNICIPIUL ZALĂU – INTERNAT ȘI SALA DE SPORT"**;
- e) Instrumentul privind garanția de bună execuție, dacă este cazul;
- f) Alte anexe la contract.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Obligațiile principale ale prestatorului pentru prestarea serviciilor de proiectare și actualizare a rapoartelor de expertiză tehnică

8.1.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în ofertă, care corespund cerințelor legislației specifice în vigoare și Caietului de sarcini nr. **46559** din **16.06.2023** și Oferta nr. **107** din **01.11.2023**, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **86359** din **02.11.2023**, completată prin e-mail în **07.11.2023**, înregistrat la Primăria Municipiului Zalău cu nr. **88029** din **08.11.2023**.

8.1.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în ofertă și în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

8.1.3. Prestatorul se obligă să presteze serviciile conform prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare și să îndeplinească obligațiile care îi revin, în calitate de proiectant, conform acestui act normativ.

8.1.4. Prestatorul se obligă ca toate documentațiile care fac obiectul prezentului contract, să fie verificate de verificatori tehnici autorizați, conform prevederilor legale în vigoare.

8.1.5. Prestatorul se obligă să obțină toate acordurile și avizele solicitate prin Certificatul de urbanism, inclusiv să achite contravaloarea taxelor aferente obținerii acestor avize/acorduri.

8.1.6. Prestatorul se obligă să acorde beneficiarului, în prețul contractului, asistență tehnică în perioada derulării procedurii de achiziție publică a contractului de lucrări, precum și pentru întocmirea documentației suport și asistența solicitată pentru depunerea și susținerea aplicației de finanțare.

8.1.7. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele,

materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.1.8. *Prestatorul se obligă să încheie și să dețină asigurare de răspundere civilă profesională, valabilă pe toată perioada derulării contractului.*

8.1.9. Prestatorul se obligă în solidar cu persoana/persoanele fizice care elaborează și semnează documentațiile ce fac obiectul prezentului contract să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, datorate unor omisiuni și/sau erori de elaborare a documentațiilor predate achizitorului.

8.2 *Obligațiile principale ale prestatorului pentru prestarea serviciilor de asistență tehnică*

8.2.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în ofertă, care corespund cerințelor legislației specifice în vigoare și Caietului de sarcini nr. **46561** din **16.06.2023**.

8.2.2. Urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate prin proiect, conform reglementarilor tehnice în vigoare și a celor mai bune tehnologii de execuție existente;

8.2.3. Stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate după însușirea acestora de către verificatorii atestați de proiecte;

8.2.4. Soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate de către verificatorii atestați, executanți, etc. la soluțiile tehnice proiectate dacă acest lucru se impune;

8.2.5. Participarea la toate fazele determinante stabilite împreună cu Inspectoratul de Stat în Construcții Sălaj în cadrul programului de control al calității lucrărilor de execuție;

8.2.6. Participarea la recepții parțiale, recepții la terminarea lucrărilor, recepții finale, la punerea în funcțiune a fiecărei lucrări cuprinse în proiect și elaborarea punctului său de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor;

8.2.7. Elaborarea de soluții tehnice prin dispoziții de șantier, pe parcursul derulării execuției lucrărilor, în cazul modificării soluțiilor stabilite inițial în proiect și urmărirea aplicării acestora;

8.2.8. Avizarea/modificarea detaliilor de execuție realizate de antreprenori;

8.2.9. Avizarea lucrărilor suplimentare care pot interveni pe parcursul execuției lucrărilor.

9. *Obligațiile principale ale achizitorului*

9.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor prestate de către prestator. Facturile se vor emite după recepționarea documentațiilor de către achizitor, pentru serviciile de proiectare, respectiv după prestarea serviciilor de asistență tehnică, conform graficului de plăți.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 6.1 din contract), achizitorul are dreptul de a calcula, iar prestatorul va plăti achizitorului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi întârziere din valoarea serviciilor neprestate sau prestate cu întârziere, în termen de 30 zile de la data comunicării penalităților datorate. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la data expirării perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de furnizare. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

10.5. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

10.6. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.1., 10.2., în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

10.7. În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neîndeplinirii obligațiilor principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor, iar a prestatorului: de prestare a serviciilor contractate), debitorul va datora creditorului obligației, 100 % din valoarea obligației principale neîndeplinite, reprezentând daune interese compensatorii.

Clauze specifice

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Quantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent din prețul fără TVA al contractului, respectiv 10%. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de servicii.

11.2. Potrivit art. 154, alin (4) din Legea nr. 98/2016, *garanția de participare sau, după caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:*

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

~~(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau alt stat pentru achiziție de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achiziții de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;~~

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție.

Garanția astfel constituită devine anexă la contract.

11.3. Conform prevederilor HG nr. 297/2022, garanția de bună execuție a unei asocieri va fi emisă în numele asocierii.

11.4. În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din facturile emise, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului (Autorității Contractante) la Trezorerie. Suma inițială care se depune de către contractant, în contul astfel deschis, va fi de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului achizitorul (Autoritatea Contractantă) urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

11.5. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii contractului de servicii, în 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

11.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

11.7. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de majorare.

11.8. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform HG 395/2016, art. 42, alin. 3, după cum urmează:

a) *pentru documentațiile elaborate la etapa PT, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză*";

b) pentru Serviciul de **asistență tehnică din partea proiectantului** autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție după cum urmează:

a) *70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei;*

b) *restul de 30% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză.*

12. Obligațiile achizitorului

12.1. Achizitorul va avea următoarele obligații:

- a) de a aproba toate documentele proiectului, realizate cu respectarea clauzelor contractuale, și pe care prestatorul le pune la dispoziția sa;
- b) de a acorda prestatorului, tot sprijinul de care acesta are nevoie în îndeplinirea obligațiilor și activităților ce îi revin în executarea prezentului contract.

13. Obligațiile prestatorului

13.1. Obligații privind serviciile de proiectare

13.1.1. Prestatorul are obligația de a presta obligațiile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu oferta, fără a modifica prețul contractului.

13.1.2. Prestatorul se obligă să execute serviciile mai jos menționate, în perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract:

- a) de a presta serviciile în conformitate cu termenul de prestare stabilit;
- b) de a asigura prin documentația tehnică nivelul de calitate corespunzător cerințelor cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) de a soluționa, în cel mai scurt timp, neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate de către beneficiari și experți tehnici independenți, în baza rapoartelor de verificare a acestora;
- d) de a supraveghea prestarea serviciilor și de a răspunde atât de siguranța operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;
- e) de a asigura resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de/și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;

f) prestatorul va avea obligația de a răspunde tuturor solicitărilor făcute în baza Legii nr. 10/1995, fără a pretinde costuri suplimentare;

g) Prestatorul se obligă să introducă în documentații, fără costuri suplimentare, toate modificările necesare urmare a tuturor etapelor de avizare a acestora.

h) Prestatorul se obligă în solidar cu persoana/persoanele fizice care elaborează și semnează documentațiile ce face obiectul prezentului contract să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, datorate unor omisiuni și/sau erori de elaborare a documentațiilor predate achizitorului.

13.1.3. Prestatorul este răspunzător atât față de angajator cât și față de organele abilitate ale statului, pentru prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile contractuale și cu reglementările tehnice în vigoare.

13.1.4. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.);

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aeferente.

13.1.5. Prestatorul răspunde în cazul neducerii la îndeplinire a obligațiilor prevăzute la art. 13, precum și în cazul neasigurării, din culpa sa, a realizării calitative a serviciului prestat, la nivelul prevăzut în contract, caiete de sarcini și în reglementările tehnice în vigoare.

13.1.6. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

13.1.7. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.1.8. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.1.9. În situația în care există eventuale materiale recuperabile, prestatorul va cuprinde în proiectul tehnic articole de desfacere cu sortare și recuperare de materiale.

13.2 Alte obligații privind serviciile de asistență tehnică

13.2.1. Emiterea dispozițiilor de șantier pentru lucrările apărute pe parcursul execuției în situații neprevăzute;

13.2.2. Emiterea memoriilor/notelor justificative aferente dispozițiilor de la punctul 13.2.1.

13.2.3. Participarea la predarea amplasamentului, la ședințele de progres organizate pe parcursul derulării execuției lucrărilor și la recepția la terminarea lucrărilor;

13.2.4. Refacerea devizului general după derularea licitațiilor și la recepția la terminarea lucrărilor;

13.2.5. Detalierea de soluții tehnice, piese scrise și piese desenate;

13.2.6. Adoptarea de soluții tehnice pentru situațiile care nu au fost cuprinse în proiectul tehnic;

13.2.7. Modificări de soluții tehnice, piese scrise și piese desenate, în conformitate cu proiectul tehnic avizat, la solicitarea beneficiarului pentru problemele apărute pe parcursul execuției lucrărilor la obiectivul de investiții menționat la art. 4.1, care nu au putut fi prevăzute și/sau detaliate în documentația tehnico-economică și care au apărut pe perioada.

13.2.8. Elaborarea proiectului “as built”, după finalizarea lucrărilor, care va intra în componența cărții tehnice a construcției. După finalizarea lucrărilor, prestatorul va elabora documentația tehnică necesară pentru obținerea avizului/autorizației de securitate la incendiu, în conformitate cu Ordinul (MAI) nr. 180 din 2022 privind aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă. Urmărirea comportării în timp și participarea la recepția finală a construcției, acordarea de asistență tehnică pe toată durata derulării proiectului (contractului de finanțare).

13.2.10. Pe parcursul lucrărilor, prestatorul se obligă să efectueze deplasări pe șantier, în termen de trei zile lucrătoare de la solicitarea în scris a beneficiarului sau a reprezentantului acestuia, dirigințele de șantier, în cazurile justificate.

14. Drepturi de proprietate intelectuală

14.1. Toată documentația elaborată în baza prezentului contract sub orice formă, este și va rămâne în proprietatea beneficiarului în timpul și după finalizarea activităților contractului. Prestatorul nu poate folosi sau dispune de această documentație fără un acord scris în prealabil, emis de achizitor.

14.2. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea temei de proiectare întocmită de către achizitor.

15. Numărul de exemplare

15.1. Documentațiile aferente fazei PT se vor preda achizitorului de către prestator în **4 exemplare tipărite, 1 exemplar electronic scanat și 1 exemplar electronic editabil.**

15.2. Documentațiile pentru obținerea acordurilor și avizelor la faza PT solicitate prin Certificatul de urbanism și a Autorizației de construire se vor preda achizitorului de către prestator în **2 exemplare în format tipărit (originale) și 1 exemplar în format electronic – CD**, din care **1 exemplar tipărit** se va depune la societățile avizatoare iar **1 exemplar tipărit, 1 exemplar electronic scanat și 1 exemplar electronic editabil** se vor depune la achizitor, împreună cu avizul/acordul obținut.

15.3. Toată documentația întocmită de către prestator, în baza serviciilor de asistență tehnică, va fi predată Autorității Contractante în **3 exemplare în format tipărit și 2 exemplare în format electronic: 1 exemplar variantă editabilă și 1 exemplar variantă needitabilă (scanat)**, verificată de verificatori tehnici autorizați.

16. Subcontractanții

16.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

16.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Lista subcontractanților, cu datele lor de recunoaștere, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexa la contract.

16.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. La rândul său, subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

16.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi făcută cu acordul prealabil, scris al beneficiarului și cu notificarea acestuia prealabilă.

16.5. Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata derulării contractului de servicii, cu respectarea prevederilor art. 219, alin. (3), (4) și (5) din Legea 98/2016.

17. Modalități de plată

17.1. Autoritatea contractantă va efectua plata, pe baza facturilor electronice emise de către furnizor pentru produsele furnizate și recepționate de către autoritatea contractantă, prin aplicarea mecanismului cererilor de transfer stabilit prin Hotărârea Guvernului nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, respectiv în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la încasarea sumelor solicitate de Autoritatea Contractantă prin mecanismul cererilor de transfer și în conformitate cu termenele de plată prevăzute în legislația în vigoare.

17.2. În situația în care, prin mecanismul cererilor de transfer pentru programul PNRR, efectuarea plăților nu se încadrează în termenul de 30 zile de la primirea facturilor emise de furnizor, achizitorul va efectua plata în maxim 60 zile de la primirea facturilor.

17.3 (1) Achizitorul are dreptul de a acorda avans prestatorului, dacă acesta solicită, în cuantum de până la 30 % din valoarea contractului, numai contra unei scrisori de garanție de returnare a avansului, emisă în condițiile legii. Recuperarea avansului se va efectua conform Hotărârii nr. 264/2003 și a Legii nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Garanția privind returnarea avansului se va constitui în cuantumul sumei solicitate ca avans, cu valabilitate până la data îndeplinirii integrale a obligațiilor contractuale care derivă din acordarea avansului.

(3) Achizitorul se obligă să restituie garanția pentru returnarea avansului la data îndeplinirii integrale a obligațiilor contractuale care derivă din acordarea avansului.

18. Actualizarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor Prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului este ferm, în condițiile în care nu se impune aplicarea prevederilor art. 22 din contract.

18.3. Ajustarea prețului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

19. Începere, întârzieri în executarea contractului

19.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data semnării contractului de către ambele părți.

19.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, prestatorul poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare și semna un act adițional.

19.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu transmite în termenul convenit documentațiile, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul.

20. Recepție și verificări

20.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică, din tema de proiectare și din caietul de sarcini.

20.2. La predarea efectivă a documentațiilor, achizitorul și prestatorul au obligația de a verifica, modul în care au fost elaborate documentațiile prevăzute în contract, numărul lor, alte date și alte elemente necesare.

20.3. Achizitorul are obligația să preia documentațiile prevăzute în contract în forma și numărul de exemplare contractate, condiționat de existența dovezii verificării de către verifcatorii atestați, potrivit legislației în vigoare, dacă această condiție a verificării este necesară potrivit obiectului contractului.

20.4. Predarea - preluarea documentațiilor întocmite potrivit prezentului contract nu-l absolvă pe prestator de răspunderea cu privire la conformitatea conținutului documentației, acesta răspunzând în solidar cu verifcatorul de proiecte pentru nivelul de calitate corespunzător cerințelor proiectului, pe toata durata de viață a construcției.

21. Amendamente

21.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin **act adițional**.

21.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

22. Modificarea contractului

22.1. Modificarea contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, se realizează numai în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, prin act adițional.

22.2. Eventualele modificări care pot interveni în perioada de derulare a contractului se referă la următoarele, fără a se limita la acestea:

- modificări ale părților contractante;
- schimbări/ modificări legislative/ normative/ STAS-uri/ norme/ ordine/ instrucțiuni/etc;
- solicitări ale Autorităților/ Entităților/ Instituțiilor ce eliberează avize/acorduri/autorizații/permise sau de alte entități care au atribuțiuni în legătură cu proiectul (MTIC, MFE, Instituții Centrale și/sau Locale, ARR, Beneficiar, MAI, SRI, Verificatori Atestați, etc.);
- prelungirea termenelor de predare a livrabilelor (documentelor/documentației);
- mobilizarea slabă a personalului Prestatorului;
- înlocuirea personalului nominalizat de Prestator pentru îndeplinirea contractului;
- prelungirea duratei contractului;
- înlocuirea/introducerea subcontractanților;
- aplicarea legii privind monumentele istorice, realizarea auditului de siguranță rutieră;

22.3. Modificările vor fi realizate ulterior semnării contractului, în conformitate cu prevederile contractuale, numai în condițiile în care acestea nu reprezintă modificări substanțiale în sensul prevederilor art. 221, alin. (7) din Legea nr. 98/2016.

22.4. (1) Orice modificare a contractului de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul.

23. Încetarea contractului

23.1. Contractul de prestări servicii produce efecte până la data încheierii procesului verbal de recepție finală a lucrărilor executate în baza proiectului care face obiectul prezentului contract și eliberarea garanției de bună execuție.

23.2. Contractul de prestări servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

23.3. Contractul de prestări servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

23.4. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fara punere în intirziere si fara sesizarea instantei de judecata și de a pretinde plata integrală a prejudiciului cauzat precum și eventuale daune-interese.

23.5. Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă în cazul unor decizii ale Curții Europene de Justiție sau în cazul în care prestatorul se regăsește într-una dintre situațiile de excludere, conform art. 223 din Legea 98/2016.

24. Cesiunea

24.1. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

24.2. Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

24.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 24.2.

25. Prelucrarea datelor cu caracter personal

25.1. Executarea contractului de furnizare presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), *aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;*

b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicite și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului având ca obiect **elaborarea documentațiilor tehnico-economice, faza PT și DTAC (inclusiv verificarea tehnică de calitate a documentațiilor și actualizarea rapoartelor de expertiză tehnică) și servicii de asistență tehnică pe parcursul executării lucrărilor la obiectivul de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A**

LICEULUI PEDAGOGIC GHEORGHE ȘINCAI DIN MUNICIPIUL ZALĂU – INTERNAT ȘI SALA DE SPORT”;

- d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;
- e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;
- f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

26. Soluționarea litigiilor

26.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative directe, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

27. Limba care guvernează contractul

27.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

28. Comunicări

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Aceasta se poate face de către reprezentanții achizitorului, inclusiv direct de către concesionar/utilizator.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

30. Dispoziții finale

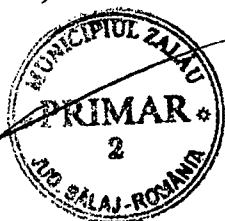
30.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

30.2. Prezentul contract a fost semnat în 3 (trei) exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

29.3. Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului, sunt d-na Maria Hălmăjan din cadrul Serviciului managementul proiectelor și dl. Claudiu Cuceu din cadrul Serviciului investiții, achiziții publice ale Direcției Tehnice a Primăriei Municipiului Zalău.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ZALĂU,**

**PRIMAR,
Ionel Ciunt**



**Director economic,
ec. Mariana Ciubuş**



**Director tehnic,
ing. Dănuț Cosmin Curea**

Avizat Serviciul Juridic,

Aida Feckete
faider

PRESTATOR,

S.C. PROIECT M EVOSTRUCT S.R.L. Crișeni

**ADMINISTRATOR,
Ionuț Dumitru Moisi**



Întocmit,
Claudiu Cuceu,
DT/SIAP/AP/CC-S&A



MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 71678 din 19.09.2023

1. Părțile contractante:

Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL ZALĂU-VÂNZĂRI APARTAMENTE APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT, VÂNZARE BILETE CINEMATOGRAF**, P-ța Iuliu Maniu nr. 3, telefon/ fax: 0260 610 550; 0260 661 869, cod fiscal RO 23811125, cont nr. RO37 TREZ 24A6 7033 0200 130X deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **Ionel Ciunt - Primar** și ec. **Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

Prestatorul: **S.C. MEGAMIX COMIMPEX S.R.L.** cu sediul în Cluj-Napoca, str. Nicolae Pascaly nr. 11, bloc 26, scara 2, etaj 3 apartament 18, județul Cluj, telefon: 0264 143 182; 0727 376 824, cod unic de înregistrare 5227617, cont nr. RO59 TREZ 2165 069X XX00 7286 deschis la Trezoreria Municipiului Cluj-Napoca, reprezentată prin **ing. Gabriel Vanca - administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1 Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de asistență tehnică și mentenanță necesare funcționării și întreținerii sistemului de ventilație și climatizare destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj, pentru o perioadă de 12 luni**, prin respectarea cerințelor Caietului de sarcini nr. 50893 din 30.06.2023 și a prevederilor prezentului contract, în conformitate cu oferta S.C. MEGAMIX COMIMPEX S.R.L. nr. 142 din 27.07.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 58350 din 28.07.2023 la prețul de **10.500,00 lei fără TVA**, respectiv **12.495,00 lei cu TVA inclus** pentru un trimestru și **42.000,00 lei fără TVA** respectiv **49.980,00 lei cu TVA inclus** pentru un an calendaristic, detaliat după cum urmează:

Nr. crt.	Denumire serviciu	Preț lei fără TVA/ trimestru	Valoare lei fără TVA/ an
1	Mentenanță preventivă sistem de ventilație și climatizare cinematograf SCALA Zalău	10.500,00	42.000,00
TOTAL (lei fără TVA)			42.000,00
TVA (lei)			7.980,00
Total (lei cu TVA inclus)			49.980,00

2.2 Prețul include Remote Acces and Control.

2.3 Serviciile de mentenanță preventivă se referă la procedura standard de mentenanță și conțin următoarele operații:

- Verificarea legăturilor electrice;
- Verificarea și măsurarea curenților absorbiți de către ventilatoare și compresoare;
- Verificarea senzorilor;
- Verificarea și reglarea tensionării curelelor de la ventilatoare (daca este cazul)
- Verificarea clapetelor și servomotoarelor de acționare;
- Verificarea circuitelor frigorifice;
- Verificarea și setarea variabilelor de sistem pentru o funcționare corectă;

- h) Verificarea stării de uzura a materialelor consumabile (filtre, curele);
- i) Emiterea pentru fiecare echipament în parte a unei fișe de mentenanță complete cu toate valorile și rezultatele verificărilor și măsurărilor efectuate în cadrul operațiilor de mentenanță, o listă a componentelor defecte, precum și recomandări pentru remedierea eventualelor defecte;
- j) Verificarea sistemului de fixare;
- k) Verificarea și funcționarea aerulică a instalațiilor care includ echipamentele de mai jos:
 - 1. CHILLER model SKAEYP 191 PACI - 1 buc.;
 - 2. VENTILOCONVECTOR model YORK YKH65 - 4 buc.;
 - 3. VENTILOCONVECTOR PARDOSEALA model FC24 - 2 buc.;
 - 4. PERDEA AER - 2 buc.;
 - 5. VENTILATOR DESFUMARE DUCT M.HT 402 - 2 buc.;
 - 6. VENTILATOR AXIAL model VKMZ - 2 buc.;
 - 7. SPLIT SKiV 09 - 4 buc.;
 - 8. SPLIT SKiV 12 - 2 buc.;
 - 9. CTA model FLEX 144 - 1 buc.;
 - 10. 1CTA model FSM 42 - 1 buc.;
 - 11. CTA model RKE 60 - 2 buc.;
 - 12. VENTILATOR TIP BOX model VKMZ-125 - 1 buc.;
 - 13. VENTILATOR TIP BOX model VKMZ-160 - 1 buc.;
 - 14. VOLET - 2 buc.

2.4 Prețul include verificări periodice trimestriale și intervenții la cerere, în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la recepționarea solicitării.

2.5 Prețul include verificări periodice trimestriale și intervenții la cerere, în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la recepționarea solicitării.

2.6 Prețul contractului nu include contravaloarea materialelor, a pieselor de schimb sau a echipamentelor necesare în cazul apariției unor defecțiuni, care se vor deconta prestatorului pe bază de documente justificative (devize și facturi).

2.7 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

2.8 Prețul se va achita după prestarea serviciilor și după emiterea facturii electronice de către prestator, în termen de 30 zile calendaristice de la emiterea acesteia.

2.9 Prețul contractului este ferm.

3. Durata contractului

3.1 Durata prestării serviciilor este de 12 luni începând cu data semnării contractului de către ambele părți.

4. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini nr. **50893** din **30.06.2023**;
- b. Oferta **S.C. MEGAMIX COMIMPEX S.R.L. Cluj-Napoca** nr. **142** din **27.07.2023**, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. **58350** din **28.07.2023**;
- c. Acte adiționale, dacă există;
- d. Alte anexe la contract.

5. Obligațiile principale ale prestatorului

5.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile trimestriale după cum urmează:

- Serviciul de asistență tehnică necesar funcționării și întreținerii sistemului de ventilație și climatizare destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj;

- Serviciul de mentenanță necesar funcționării și întreținerii sistemului de ventilație și climatizare destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj.

5.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu legislația în vigoare și prevederile Caietului de sarcini nr. **50893** din **30.06.2023** și cu condițiile asumate în oferta **S.C. MEGAMIX COMIMPEX S.R.L. Cluj-Napoca nr. 142** din **27.07.2023**, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. **58350** din **28.07.2023**, sens în care va prezenta trimestrial, un raport privind activitățile prestate, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

5.3 Prestatorul se obligă să intervină în termen de cel mult 2 zile lucrătoare de la primirea unei sesizări din partea achizitorului privind existența unor defecțiuni.

5.4 În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență solicitându-i acestuia rezilierea contractului de prestări servicii. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

6. Obligațiile achizitorului

6.1 Achizitorul se obligă să achite contravaloarea service-ului trimestrial, în maxim 30 zile de la emiterea facturii electronice de către prestator. Factura electronică se va emite după prestarea serviciilor de service trimestrial, confirmate de către reprezentanți ai Municipiului Zalău.

6.2 Achizitorul se obligă să achite contravaloarea pieselor defecte, pe baza facturii de procurare, prezentată de către prestator.

7. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

7.1 În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 2.1 din contract), achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din valoarea serviciilor/lucrărilor realizate cu întârziere. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la art. 6.1 din contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fără notificare prealabilă și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

7.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult **30 de zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

7.5 În cazul în care prestatorul intră în procedura de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de servicii. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se continuă denunțat de drept.

7.6 În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neexecutării obligației principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor/lucrărilor conform art. 6.1, iar a prestatorului: de realizare a serviciilor contractate conform art. 2.1), debitorul obligației

va datora creditorului obligației, 100 % din valoarea obligației principale neexecutate, reprezentând daune interese compensatorii.

8. Prelucrarea datelor cu caracter personal

8.1 Executarea contractului de servicii presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;

b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicite și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului de servicii, având ca obiect serviciile **de asistență tehnică și mentenanță necesare funcționării și întreținerii sistemului de ventilație și climatizare destinat funcționării Cinematografului Scala din Municipiul Zalău, jud. Sălaj**, să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;

e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;

f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.”

9. Actualizarea prețului contractului

9.1 Pentru serviciile prestate, prețul datorat de achizitor prestatorului este cel declarat în oferta prezentată de prestator, anexă la contract.

9.2 Ajustarea prețului contractului este aplicabilă direct numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

10. Amendamente

10.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

10.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

11. Subcontractarea

11.1 Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

11.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

11.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestatorul de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

11.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

12. Cesiunea

12.1 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligațiile asumate prin contract.

12.2 Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

12.3 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 12.2.

13. Forța majoră

13.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

13.2 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.3 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

13.4 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de o lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

14. Încetarea contractului

14.1 Contractul de servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii culpabile, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

14.2 Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

15. Soluționarea litigiilor

15.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă.

16. Limba care guvernează contractul

16.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

17. Comunicări

17.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

19. Dispoziții finale

19.1 Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

19.2 Prezentul contract a fost semnat în trei exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

19.3 Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului, sunt: D-na Sorina Maria Rus, Șef Serviciu Administrare Cinematograf Scala al Direcției Patrimoniu și Dl. Claudiu Cuceu, consilier achiziții publice în cadrul Serviciului de investiții, achiziții publice – Direcția tehnică, din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, pentru finalizarea procedurii de achiziție.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ZALĂU
APARTAMENTE APARTINÂND
DOMENIULUI PRIVAT,
VÂNZARE BILETE CINEMATOGRAF**

**PRIMAR,
IONEL CIUNT**



**PRESTATOR,
S.C. MEGAMIX COMIMPEX S.R.L.
CLUJ-NAPOCA**

**ADMINISTRATOR,
ing. GABRIEL VANCA**



**DIRECTOR ECONOMIC,
ec. MARIANA GUIBUȘ**

**DIRECTOR TEHNIC,
ing. DĂNUȚ COSMIN CUREA**

**AVIZAT,
SERVICIUL JURIDIC**

Andrada Maldavan



MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 89039 din 10.11.2015

1. Părțile contractante:

Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL ZALĂU**, Piața I. Maniu, nr. 3, tel. 0260-610550; fax 0260-661869, e-mail: primaria@zalausj.ro, cod fiscal 4291786, cont nr. RO67TREZ24A705000710130X, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat prin **Ionel Ciunt - Primar** și **ec. Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

Prestatorul: **S.C. PROIECT M EVOSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Crișeni nr. 30, Clădirea C4, județul Sălaj, tel: 0743 788 337 cod fiscal RO32849226, e-mail: proiectM@yahoo.com, număr de înmatriculare J31/82/2014, cont. Nr RO71 TREZ 5615 069X XX00 7893 deschis la Trezoreria Zalău, cont garanție de bună execuție nr. _____, deschis la Trezoreria Zalău reprezentată prin **Moisi Ionuț Dumitru - Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) asistență tehnică - servicii de asistență oferite de prestator, beneficiarului proiectului/constructorului, din momentul începerii lucrărilor de construcție și până la recepția acestora, incluzând și reproiectarea unor elemente-ansambluri pe care constructorul nu le poate realiza datorită unor cauze obiective;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci

ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustiva, ci enunțiativa. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de **elaborare a studiului de delimitare a zonelor de regenerare urbană din Municipiul Zalău, în vederea accesării fondurilor nerambursabile prealocate Municipiului Zalău prin Programul Regional 2021-2027**, conform solicitării de ofertă nr. 80959 din 16.10.2023, în condițiile Ofertei nr. 101/20.10.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 82698 din 20.10.2023 și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **49.000,00 lei fără TVA respectiv 58.310,00 lei cu TVA**, detaliat după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Total lei fără TVA
1.	Investigare zone studiate prin deplasare pe amplasamente, colectare informații și realizare documentar foto	10.000,00
2.	Documentare privind studiile elaborate anterior în domeniul urbanismului și strategii de dezvoltare ale municipiului	3.500,00
3.	Documentare privind proiectele implementate, în curs de implementare și cele preconizate a fi implementate care au efect asupra regenerării urbane în zonele studiate	3.500,00
4.	Elaborare planuri de urbanism/arhitectură cu zonele studiate	14.500,00
5.	Elaborare studiu de delimitare a zonelor de regenerate urbană din Municipiul Zalău	17.500,00
TOTAL lei fără TVA		49.000,00
TVA lei		9.310,00
TOTAL lei cu TVA		58.310,00

5.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

6. Durata contractului

6.1. Contractul de servicii produce efecte până la data aprobării cererilor de finanțare în cadrul Programului Regional 2021-2027, pentru proiectele aferente regenerării urbane.

6.2. Durata elaborării documentațiilor aferente contractului este de **60 de zile** de la data semnării acestuia de către părți, conform graficului de prestare a serviciilor, detaliat după cum urmează:

Serviciul nr. 1, detaliat după cum urmează:			
Nr. crt.	Denumirea serviciului	Luna	Numărul de luni
1.	Investigare zone studiate prin deplasare pe amplasamente, colectare informații și realizare documentar foto	Luna 1	1 lună
2.	Documentare privind studiile elaborate anterior în domeniul urbanismului și strategii de dezvoltare ale municipiului		
3.	Documentare privind proiectele implementate, în curs de implementare și cele preconizate a fi implementate care au efect asupra regenerării urbane în zonele studiate	Luna 2	1 lună
4.	Elaborare planuri de urbanism/arhitectură cu zonele studiate		
5.	Elaborare studiu de delimitare a zonelor de regenerate urbană din Municipiul Zalău		
TOTAL		2 luni	

6.3. După expirarea termenului prevăzut la art. 6.2, documentațiile se vor elabora de către prestator cu aplicarea clauzelor prevăzute la art. 10.1 din contract.

7. Documentele contractului

7.1 – Documentele contractului sunt:

- Solicitarea de ofertă nr. 80959 din 16.10.2023;
- Oferta SC PROIECT M EVOSTRUCT SRL nr. 101/19.10.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 82698 din 20.10.2023, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;
- Acte adiționale, dacă este cazul.

8. *Obligațiile principale ale prestatorului*

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau în conformitate cu performanțele cerute de legislația în domeniu.

8.2. Prestatorul are obligația de a emite factura după confirmarea, de către reprezentantul beneficiarului, a prestării serviciilor/predării documentațiilor cuprinse în prezentul contract, pe bază de proces-verbal de predare primire.

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. *Obligațiile principale ale achizitorului*

9.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de **30 zile calendaristice de la comunicarea facturilor electronice** de către acesta. **Facturile electronice se vor emite după recepția, de către achizitor, a documentațiilor/serviciilor cuprinse în prezentul contract.**

10. *Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

10.1. - În cazul în care, din vina sa, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 6.1 din contract), achizitorul are dreptul de a calcula, iar furnizorul va plăti achizitorului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi întârziere din valoarea serviciilor nerealizate sau realizate cu întârziere, în termen de 30 zile de la data comunicării penalităților datorate. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la data expirării perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. - În cazul în care furnizorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de furnizare. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a

răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

10.5. - Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

10.6. - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.1, 10.2, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

10.7. **În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neîndeplinirii obligațiilor principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor, iar a prestatorului: de prestare a serviciilor contractate), debitorul va datora creditorului obligației, 100% din valoarea obligației principale neîndeplinite, reprezentând daune interese compensatorii.**

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. – Toată documentația tehnico-economică, elaborată de prestator în baza prezentului contract este, în orice fază de elaborare, proprietatea beneficiarului în timpul și după finalizarea activităților contractului. Prestatorul nu poate folosi sau dispune de această documentație fără un acord scris în prealabil, emis de achizitor.

11.2. – Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea temei de proiectare întocmită de către Achizitor.

Clauze specifice

12. Obligațiile prestatorului

12.1. Prestatorul are obligația de a presta obligațiile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu oferta, fără a modifica prețul contractului.

12.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile mai jos menționate, în termenele stabilite conform art. 4 și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, respectiv:

- a) să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare convenit;
- b) să asigure, prin documentația tehnică, nivelul de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;

- c) să soluționeze, în cel mai scurt timp, neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate de către beneficiari și experți tehnici independenți, în baza rapoartelor de verificare ale acestora;
 - d) să supravegheze prestarea serviciilor și să răspundă atât de siguranța operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;
 - e) să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de/și pentru contract (de exemplu: tehnică de calcul, programe informatice, echipamente pentru listare și tiparire, echipamente pentru măsurători topografie, etc), în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
 - f) prestatorul se obligă în solidar cu persoana/persoanele fizice care elaborează și semnează documentațiile ce fac obiectul prezentului contract să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, datorate unor omisiuni și/sau erori de elaborare a documentațiilor predate achizitorului.
- 12.3. Prestatorul se obligă să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale datorată unor omisiuni și/sau erori de întocmire a studiului.

13. Obligațiile achizitorului

13.1. Achizitorul va avea următoarele obligații:

- a) de a aproba toate documentele contractului, realizate cu respectarea clauzelor contractuale, și pe care prestatorul le pune la dispoziția sa;
- b) de a acorda prestatorului, tot sprijinul de care acesta are nevoie în îndeplinirea obligațiilor și activităților ce îi revin în executarea prezentului contract, respectiv de a pune la dispoziția prestatorului, la solicitarea acestuia, a informațiilor de care dispune, necesare în îndeplinirea obiectivelor contractului;
- c) de a facilita comunicarea cu instituțiile subordonate direct, implicate în realizarea obiectivelor contractului și de a asigura echipamentele de natură provizorie, necesare prestatorului pentru derularea activităților din cadrul contractului.

14. Garanția de bună execuție a contractului

14.1 Cuantumul garanției de bună execuție a contractului reprezintă un procent din prețul fără TVA al contractului, respectiv 10%. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de achiziție

publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fara a depăși 15 zile de la data semnării contractului de servicii.

14.2 Potrivit art. 154, alin (4) din Legea nr. 98/2016, garanția de participare sau, după caz, garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a) virament bancar;

b) instrumente de garantare emise în condițiile legii, astfel:

(i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare sau de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau alt stat pentru achiziție de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000,00 lei fără TVA și respectiv pentru achiziții de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(ii) asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c) prin depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;

e) prin combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a) - c), în cazul garanției de bună execuție.

Garanția astfel constituită devine anexă la contract.

14.3 Conform prevederilor HG nr. 297/2022, garanția de bună execuție a unei asocieri va fi emisă în numele asocierii.

14.4 În cazul în care garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive din facturile emise, prestatorul are obligația de a deschide un cont la dispoziția achizitorului (Autorității Contractante) la Trezorerie. Suma inițială care se depune de către contractant, în contul astfel deschis, va fi de 0,5% din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului achizitorul (Autoritatea Contractantă) urmează să alimenteze acest cont prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite contractantului, până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție.

14.5 (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de prestare a serviciilor contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forța majoră) prestatorul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durata corespunzătoare prelungirii contractului de servicii, în 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de prelungire.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și până la semnarea procesului verbal de recepție finală.

14.6 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

14.7. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică, în maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării de către părți a actului adițional de majorare.

14.8 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform Legii nr. 98/2016 din 19 mai 2016 privind achizițiile publice art. 154², în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă autoritatea contractantă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

15. Începere, întârzieri în executarea contractului

15.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului de către ambele părți.

15.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, respectiv, termen care se calculează de la data semnării contractului de către părți.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, prestatorul poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare și semna un act adițional.

15.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu transmite în termenul convenit documentațiile, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul.

15.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

16. Recepție și verificări, numărul de exemplare

16.1. Documentațiile aferente **studiului de delimitare a zonelor de regenerare urbană din Municipiul Zalău, în vederea accesării fondurilor nerambursabile prealocate Municipiului Zalău prin Programul Regional 2021-2027** se vor preda achizitorului de către prestator în **4 exemplare listate (originale și semnate/stampilate) și 1 exemplar în format electronic** (cu fișiere în format editabil și în format scanat).

16.2. La predarea efectivă a documentațiilor, achizitorul are obligația de a verifica modul în care au fost elaborate documentațiile prevăzute în contract, numărul lor, alte date și alte elemente necesare, în baza unui proces verbal de predare-primire.

16.3. Achizitorul are obligația să preia documentațiile prevăzute în contract în forma și numărul de exemplare contractate, condiționat de existența dovezii verificării de către verifcatorii atestați, potrivit legislației în vigoare, dacă această condiție a verificării este necesară potrivit obiectului contractului.

16.4. Predarea - preluarea documentațiilor întocmite potrivit prezentului contract nu-l absolvă pe prestator de răspunderea cu privire la conformitatea conținutului documentației, acesta răspunzând pentru nivelul de calitate corespunzător cerințelor proiectului.

17. Modalități de plată

17.1. – Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de cel mult **30 zile calendaristice** de la comunicarea facturilor electronice de către prestator, prin Ordin de plată în contul de Trezorerie al prestatorului. Facturile electronice se va emite după recepția de către achizitor, a documentațiilor cuprinse în prezentul contract.

18. Subcontractanții

18.1. – Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 – Prestatorul are obligatia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Lista subcontractanților, cu datele lor de recunoaștere, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexa la contract.

18.3. – Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. La rândul său, subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.4.– Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi făcută cu acordul prealabil, scris al beneficiarului și cu notificarea acestuia prealabilă.

16.5.– Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata derulării contractului de servicii, cu respectarea prevederilor art. 219, alin. (3), (4) și (5) din Legea 98/2016.

19. Actualizarea prețului contractului

19.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor Prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

19.2. Prețul contractului este ferm.

19.3. Ajustarea prețului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

20. Amendamente

20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

20.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

21. Încetarea contractului

21.1 Contractul de servicii produce efecte până la aprobarea cererilor de finanțare în cadrul Programului Regional 2021-2027, pentru proiectele aferente regenerării urbane.

21.2 Contractul de servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

21.3 Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

21.4 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata integrală a prejudiciului cauzat precum și eventuale daune-interese.

22. Prelucrarea datelor cu caracter personal

22.1. Executarea contractului de furnizare presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

- a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), *aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;*
- b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicate și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;
- c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului de servicii având ca obiect **achiziția aferentă obiectivului de investiții elaborarea studiului de delimitare a zonelor de regenerare urbană din Municipiul Zalău, în vederea accesării fondurilor nerambursabile prealocate Municipiului Zalău prin Programul Regional 2021-2027;**
- d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;
- e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;
- f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal

(ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

23. Cesiunea

23.1 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

23.2 Prestatorul poate cesa doar dreptul său de a încasa contraprestația serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

23.3 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 23.2.

24. Forța majoră

24.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative directe, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

29. Dispoziții finale

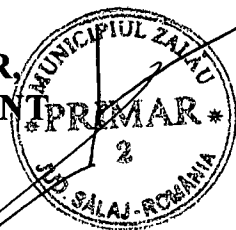
29.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

29.2. Prezentul contract a fost semnat în trei exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

29.3. Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului sunt Rodica Ciurte – șef Serviciu SMSCUP din cadrul Direcției tehnice și Oana Silaghi – consilier în cadrul Direcției Tehnice a Municipiului Zalău, privind finalizarea procedurii de achiziție.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ZALĂU**

**PRIMAR,
Ionel CIUNT**



**DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Mariana CUIBUȘ**

**DIRECTOR TEHNIC,
ing. Dănuț Căsmir CUREA**

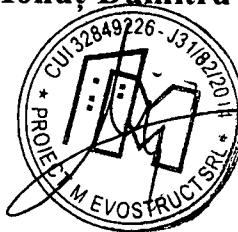
AVIZAT SERVICIUL JURIDIC,

Rodica Ciurte
Oana Silaghi

Întocmit de Oana Silaghi,
DT-SIAP/AP/OS/3ex.

**PRESTATOR,
SC PROIECT M EVOSTRUCT SRL**

**ADMINISTRATOR,
ing. Ionuț-Dumitru MOISI**





MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 95502 din 04.12.2025

1. Părțile contractante:

Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL ZALĂU**, Piața I. Maniu, nr. 3, tel. 0260-610550; fax 0260-661869, e-mail: primaria@zalausj.ro, cod fiscal 4291786, cont nr. RO32TREZ24A840303580102X, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat prin **Ionel Ciunt - Primar** și **ec. Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

Prestatorul: **S.C. VEXILLUM S.R.L.**, cu sediul în localitatea Satu Mare, str. Ganea, bl. CG20, et. VII, ap. 28, județul Satu Mare, tel: 0740326511, cod fiscal RO29825049, e-mail: contact@vexillum.ro, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului J30/119/2012, cont. nr. RO39TREZ5465069XXX015219 deschis la Trezoreria Satu Mare, reprezentată prin **Nicolae Ciont - Administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) asistență tehnică - servicii de asistență oferite de prestator, beneficiarului proiectului/constructorului, din momentul începerii lucrărilor de construcție și până la recepția acestora, incluzând și reproiectarea unor elemente-ansambluri pe care constructorul nu le poate realiza datorită unor cauze obiective;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea

contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciul de **elaborare a studiului de trafic aferent proiectelor “Mobilitate urbană durabilă Zalău 2023, SMIS 122136” și “Modernizare coridoare de mobilitate urbană durabilă Zalău 2023, SMIS 124166”**, conform solicitării de ofertă nr. 94540 din 29.11.2023, în condițiile Ofertei nr. 108/29.11.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 94830 din 29.11.2023 și a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **40.000,00 lei fără TVA respectiv 47.600,00 lei cu TVA**, detaliat după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea serviciului	Total lei fără TVA
1.	Colectare și prelucrare date trafic	10.000,00
2.	Analiza circulației	15.000,00
3.	Prognoza circulației, în două scenarii	10.000,00
4.	Evaluare indicatori, activități complementare	5.000,00
TOTAL lei fără TVA		40.000,00
TVA lei		7.600,00
TOTAL lei cu TVA		47.600,00

5.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului.

6. Durata contractului

6.1. Termenul finalizării serviciilor aferente contractului este data de **15.12.2023**.

6.2. După expirarea termenului prevăzut la art. 6.1, documentațiile se vor elabora de către prestator cu aplicarea clauzelor prevăzute la art. 10.1 din contract.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini nr. 93930 din 27.11. 2023;
- b. Solicitarea de oferta nr. 94540 din 29.11.2023;
- c. Oferta SC VEXILLUM SRL nr. 108/29.11.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 94830 din 29.11.2023, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară;
- d. Acte adiționale, dacă este cazul.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau în conformitate cu performanțele cerute de legislația în domeniu.

8.2. Prestatorul are obligația de a emite factura după confirmarea, de către reprezentantul beneficiarului, a prestării serviciilor/predării documentațiilor cuprinse în prezentul contract, pe bază de proces-verbal de predare primire.

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i. reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii. daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de **30 zile calendaristice de la comunicarea facturilor electronice** de către acesta. **Facturile electronice se vor emite după recepția, de către achizitor, a serviciilor care fac obiectul prezentului contract.**

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. - În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 6.1 din contract), achizitorul are dreptul de a calcula, iar prestatorul va plăti achizitorului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi

întârziere din valoarea serviciilor nerealizate sau realizate cu întârziere, în termen de 30 zile de la data comunicării penalităților datorate. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la data expirării perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15%** pe zi întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4. - În cazul în care furnizorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de furnizare. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

10.5. - Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

10.6. - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.1, 10.2, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

10.7. În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neîndeplinirii obligațiilor principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor, iar a prestatorului: de prestare a serviciilor contractate), debitorul va datora creditorului obligației, 100% din valoarea obligației principale neîndeplinite, reprezentând daune interese compensatorii.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. – Toată documentația, elaborată de prestator în baza prezentului contract este, în orice fază de elaborare, este proprietatea achizitorului în timpul și după finalizarea activităților contractului. Prestatorul nu poate folosi sau dispune de această documentație fără un acord scris în prealabil, emis de achizitor.

11.2. – Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.) și

- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea temei de proiectare întocmită de către Achizitor.

Clauze specifice

12. Obligațiile prestatorului

12.1. Prestatorul are obligația de a presta obligațiile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu oferta, fără a modifica prețul contractului.

12.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile mai jos menționate, în termenul stabilit conform art. 6 și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, respectiv:

- a) să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare convenit;
- b) să asigure, prin documentația tehnică, nivelul de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) să soluționeze, în cel mai scurt timp, neconformitățile și/sau neconcordanțele semnalate de către beneficiari și experți tehnici independenți, în baza rapoartelor de verificare ale acestora;
- d) să supravegheze prestarea serviciilor și să răspundă atât de siguranța operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;
- e) să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de/și pentru contract (de exemplu: tehnică de calcul, programe informatice, echipamente pentru listare și tiparire, echipamente pentru măsurători topografie, etc), în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;
- f) prestatorul se obligă în solidar cu persoana/persoanele fizice care elaborează și semnează documentațiile ce fac obiectul prezentului contract să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, datorate unor omisiuni și/sau erori de elaborare a documentațiilor predate achizitorului.

12.3. Prestatorul se obligă să despăgubească pe achizitor pentru acoperirea integrală a prejudiciului produs acestuia ca urmare a îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor contractuale datorată unor omisiuni și/sau erori de întocmire a studiului.

13. Obligațiile achizitorului

13.1. Achizitorul va avea următoarele obligații:

- a) de a aproba toate documentele contractului, realizate cu respectarea clauzelor contractuale, și pe care prestatorul le pune la dispoziția sa;
- b) de a acorda prestatorului, tot sprijinul de care acesta are nevoie în îndeplinirea obligațiilor și activităților ce îi revin în executarea prezentului contract, respectiv de a pune la dispoziția prestatorului, la solicitarea acestuia, a informațiilor de care dispune, necesare în îndeplinirea obiectivelor contractului;
- c) de a facilita comunicarea cu instituțiile subordonate direct, implicate în realizarea obiectivelor contractului și de a asigura echipamentele de natură provizorie, necesare prestatorului pentru derularea activităților din cadrul contractului.

14. Începere, întârzieri în executarea contractului

14.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de la data semnării contractului de către ambele părți.

14.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, respectiv, termen care se calculează de la data semnării contractului de către părți.

(2) În cazul în care:

- a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, prestatorul poate solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile pot revizui, de comun acord, perioada de prestare și semna un act adițional.

14.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu realizează în termenul convenit serviciile, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorul.

14.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15. Recepție și verificări, numărul de exemplare

15.1. Documentațiile aferente serviciilor de elaborare a studiului de trafic aferent proiectelor **“Mobilitate urbană durabilă Zalău 2023, SMIS 122136”** și **“Modernizare coridoare de mobilitate urbană durabilă Zalău 2023, SMIS 124166”** se vor preda achizitorului de către prestator în **3 exemplare listate**

(originale și semnate/ștampilate) și 1 exemplar în format electronic (cu fișiere în format editabil și în format scanat).

15.2. La predarea efectivă a documentațiilor, achizitorul are obligația de a verifica modul în care au fost elaborate documentațiile prevăzute în contract, numărul lor, alte date și alte elemente necesare, în baza unui proces verbal de predare-primire.

15.3. Achizitorul are obligația să preia documentațiile prevăzute în contract în forma și numărul de exemplare contractate, condiționat de existența dovezii verificării de către verifcatorii atestați, potrivit legislației în vigoare, dacă această condiție a verificării este necesară potrivit obiectului contractului.

15.4. Predarea - preluarea documentațiilor întocmite potrivit prezentului contract nu-l absolvă pe prestator de răspunderea cu privire la conformitatea conținutului documentației, acesta răspunzând pentru nivelul de calitate corespunzător cerințelor proiectului.

16. Modalități de plată

16.1. – Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de cel mult **30 zile calendaristice** de la comunicarea facturilor electronice de către prestator, prin Ordin de plată în contul de Trezorerie al prestatorului. Facturile electronice se vor emite după recepția de către achizitor, a documentațiilor/serviciilor cuprinse în prezentul contract.

17. Subcontractanții

17.1. – Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2 – Prestatorul are obligatia de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Lista subcontractanților, cu datele lor de recunoaștere, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexa la contract.

17.3. – Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. La rândul său, subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.4.– Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi făcută cu acordul prealabil, scris al beneficiarului și cu notificarea acestuia prealabilă.

17.5.– Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata derulării contractului de servicii, cu respectarea prevederilor art. 219, alin. (3), (4) și (5) din Legea 98/2016.

18. Actualizarea prețului contractului

18.1. Pentru serviciile prestate plățile datorate de achizitor Prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

18.2. Prețul contractului este ferm.

18.3. Ajustarea prețului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

19. Amendamente

19.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

19.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

20. Încetarea contractului

20.1 Contractul de servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

20.2 Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 3 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

20.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata integrală a prejudiciului cauzat precum și eventuale daune-interese.

21. Prelucrarea datelor cu caracter personal

21.1. Executarea contractului de servicii presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

- a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor-RGDP), *aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;*
- b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicite și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;
- c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului de servicii având ca obiect **elaborarea studiului de trafic aferent proiectelor “Mobilitate urbană durabilă Zalău 2023, SMIS 122136” și “Modernizare coridoare de mobilitate urbană durabilă Zalău 2023, SMIS 124166”;**
- d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;
- e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;
- f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

22. Cesiunea

22.1 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

22.2 Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contraprestația serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

22.3 Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 22.2.

23. Forța majoră

23.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative directe, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicări

26.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28. Dispoziții finale

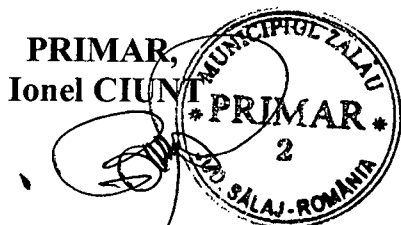
28.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

28.2. Prezentul contract a fost semnat în trei exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

28.3. Persoanele desemnate de achizitor, responsabile cu urmărirea derulării contractului sunt Rodica Ciurte – șef Serviciu SMSCUP din cadrul Direcției tehnice și Oana Silaghi – consilier în cadrul Direcției Tehnice a Municipiului Zalău, privind finalizarea procedurii de achiziție.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ZALĂU**

**PRIMAR,
Ionel CIUNT**



**DIRECTOR ECONOMIC,
ec. Mariana CUIBUȘ**

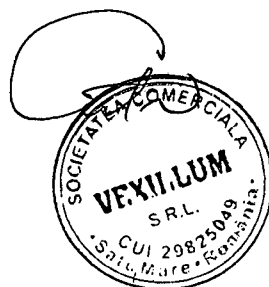
**DIRECTOR TEHNIC,
ing. Dănuț Cosmin CUREA**

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC,

Întocmit: Oana Silaghi,
DT-SIAP/AN/OS/3ex.

**PRESTATOR,
SC VEXILLUM SRL**

**ADMINISTRATOR,
Nicolae CIONT**





MUNICIPIUL ZALĂU
PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 88565 din 09.11.2023

1. Părțile contractante

Autoritatea contractantă: **MUNICIPIUL ZALĂU**, cu sediul în municipiul Zalău, P-ța I. Maniu, nr.3, județul Sălaj, telefon/fax 0260/610.550, 0260/661.869, cod fiscal 4291786, cont nr. RO09 TREZ 24A5 1010 3200 130X deschis la Trezoreria municipiului Zalău, reprezentată prin **Ionel Ciunt – Primar** și **ec. Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**,

și

Prestatorul: **SC VALCRIS ASCENSOARE SERVICII SRL** cu sediul în Oradea, Str. Grigore Moisil, nr. 8, jud. Bihor, telefon: 0751513647, e-mail: office@valcris-lift.ro, număr de înmatriculare J5/1908/2012, cod fiscal, 30885354, cont nr. RO14TREZ0765069XXX015224 deschis la Trezoreria Oradea, reprezentată prin **Valerică Ciobănuță – Administrator**, în calitate de **prestator**.

2. Obiectul și prețul contractului

2.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile de asistență tehnică și mentenanță necesare funcționării și întreținerii celor 6 ascensoare ce deservește imobilele ce fac obiectul obiectivului de investiții Locuințe pentru tineri destinate închirierii pentru bloc P+6 și bloc P+10 în Zalău, cartier Dumbrava Nord din Municipiul Zalău, în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini nr. 81122/17.10.2023, cu oferta SC VALCRIS ASCENSOARE SERVICII SRL nr. 1546 din 10.10.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 79041 din 10.10.2023 și propunerea tehnică nr. 1557/24.10.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 84255 din 26.10.2023, cu respectarea prevederilor prezentului contract, la prețul de 2.540,00 lei fără TVA/lună, respectiv la valoarea de 30.480,00 lei fără TVA pe durata unui an (oferantul nu este plătitor de TVA) detaliată după cum urmează:

Nr. crt	Denumire echipament	Cantitate Buc.	Preț Lei fără TVA/ lună
1	Ascensor electric de persoane, 7 statii- DUPLEX VAL EC1868	1	370
2	Ascensor electric de persoane, 7 statii- DUPLEX VAL EC1869	1	370
3	Ascensor electric de persoane, 11 statii- DUPLEX VAL EC1870	1	450
4	Ascensor electric de persoane, 11 statii- DUPLEX VAL EC1871	1	450
5	Ascensor electric de persoane, 11 statii- DUPLEX VAL EC1872	1	450

6	Ascensor electric de persoane, 11 statii- DUPLEX VAL EC1873	1	450
7	TOTAL/luna		2.540
8	TOTAL/an		30.480

2.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

2.3 - Prețul contractului nu include contravaloarea materialelor, a pieselor de schimb sau a echipamentelor necesare pe parcursul prestării serviciilor, care se vor deconta prestatorului pe bază de documente justificative (facturi).

2.4 – Prețul se va achita după prestarea serviciului confirmat de către reprezentanții achizitorului și după emiterea facturii de către prestator, în termen de 30 zile calendaristice de la comunicarea acesteia.

3. Durata contractului

3.1 – Durata prezentului contract este de **12 luni**, începând cu data semnării contractului de către ambele părți.

4. Documentele contractului

4.1 - Documentele contractului sunt:

- a. Solicitarea de oferta nr. 82398/20.10.2023;
- b. Caietul de sarcini nr. 81122/17.10.2023;
- c. Oferta depusă de SC VALCRIS ASCENSOARE SERVICII SRL nr. 1546 din 10.10.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 79041 din 10.10.2023;
- d. Propunerea tehnică depusă de SC VALCRIS ASCENSOARE SERVICII SRL nr. 1557/24.10.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 84255 din 26.10.2023;
- e. Autorizație ISCIR nr. OR/CR4/C,O/51/1776/0/07.09.2020;
- f. Acte adiționale, dacă există;
- g. Alte anexe la contract.

5. Obligațiile prestatorului

5.1. Prestatorul se obligă să efectueze serviciile de asistență tehnică și mentenanță necesare funcționării și întreținerii celor 6 ascensoare ce deservesc imobilele ce fac obiectul obiectivului de investiții Locuințe pentru tineri destinate închirierii pentru bloc P+6 și bloc P+10 în Zalău, cartier Dumbrava Nord din Municipiul Zalău, în conformitate cu Propunerea tehnică nr. 1557/24.10.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Zalău cu nr. 84255 din 26.10.2023.

5.1. Prestatorul se obligă să efectueze inspectarea periodică a ascensoarelor conform dispozițiilor legale în domeniu.

5.2. Prestatorul are obligația să efectueze reviziile și reparațiile numai în conformitate cu prescripțiile tehnice ISCIR și celelalte dispoziții legale în domeniu.

5.3. Prestatorul are obligația de a planifica executarea reparațiilor și de a anunța beneficiarul pentru realizarea acestora, dacă sunt necesare.

5.4. Prestatorul va asigura un stoc de piese de schimb originale, la sediul prestatorului, pentru realizarea cât mai rapidă a reparațiilor accidentale.

5.5. În cazul unor lucrări de amploare, urmare a unor defecțiuni care nu sunt cuprinse în garanția de funcționare și impun înlocuiri de componente asupra cărora nu se aplică garanția, prestatorul este obligat să comunice achizitorului, în scris, defecțiunea constatată, termenul și modul de efectuare al reparației și să supună aprobării achizitorului un deviz estimativ privind lucrările de reparații necesare, inclusiv valoarea pieselor de schimb necesare.

6. *Obligațiile principale ale achizitorului*

6.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de **30 zile** de la comunicarea facturii de către acesta, după prestarea serviciului și înaintarea de către prestator a documentelor privind activitățile prestate, confirmate de către reprezentantul achizitorului.

6.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate.

7. *Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

7.1 - În cazul în care, din vina sa, prestatorul/executantul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 2.1 și 5 din contract), achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pe zi întârziere din valoarea serviciilor prestate cu întârziere. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la art. 6.1 din contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pe zi întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

7.3 - Penalitățile datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

7.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără notificare prealabilă și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

7.5 - În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență solicitându-i acestuia rezilierea contractului de servicii. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

7.6. Pentru prejudiciul provocat prin executarea cu întârziere, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 7.1, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

7.7. - În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neexecutării obligației principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor conform art. 6.1 și 2.1 iar a prestatorului/executantului: de realizare a serviciilor contractate conform art.

5), debitorul obligației va datora creditorului obligației, 100 % din valoarea obligației principale neexecutate, reprezentând daune interese compensatorii.

8. Legea aplicabilă contractului

8.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

9. Prelucrarea datelor cu caracter personal

9.1. Executarea contractului de servicii presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;

b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicate și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul executării contractului de servicii, având ca obiect **asistență tehnică și mentenanță necesare funcționării și întreținerii celor 6 ascensoare ce deservește imobilele ce fac obiectul obiectivului de investiții Locuințe pentru tineri destinate închirierii pentru bloc P+6 și bloc P+10 în Zalău, cartier Dumbrava Nord;**

d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;

e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;

f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

10. Alte responsabilități ale prestatorului

10.1 -Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

11. Recepție și verificări

11.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică.

11.2. – Achizitorul și prestatorul au obligația de a verifica modul în care au fost efectuate serviciile prevăzute în contract, prin întocmirea unor documente (situații de plată, procese verbale, note de constatare, rapoarte justificative, minute) care vor fi aprobate de achizitor-responsabilul punctului de lucru, care vor sta la baza facturării. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

11.3 - Achizitorul are obligația să verifice conformitatea serviciilor cu cele prevăzute în contract și să ceară prestatorului în termen de **5 zile** de la constatarea neconformităților, remedierea acestora.

11.4 Achizitorul are dreptul să refuze plata serviciilor, în cazul constatării unor neconformități în prestarea acestora.

12. Amendamente

12.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

12.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

13. Actualizarea prețului contractului

13.1 - Pentru serviciile prestate, prețul datorat de achizitor prestatorului este cel declarat în oferta prezentată de prestator, anexă la contract.

13.2 - Ajustarea prețului contractului este aplicabilă direct numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/împozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

14. Subcontractarea

14.1. Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

14.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

14.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

14.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

15. *Încetarea contractului*

15.1. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a considera contractul de servicii reziliat de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune –interese.

15.2. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult **30 de zile** de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

16. *Forța majoră*

16.1 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.2 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

16.3 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.4 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 5 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17. *Soluționarea litigiilor*

17.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului, în caz contrar acestea vor fi soluționate de către instanțele judecătorești competente.

17.2 – Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

18. *Cesiunea*

18.1 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

18.2 - Executantul poate cesiona dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

18.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 18.2.

19. *Limba care guvernează contractul*

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. *Comunicări*

20.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

20.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Dispoziții finale

21.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

21.2. Prezentul contract a fost semnat în trei exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

21.3 Persoana desemnată de achizitor, responsabilă cu urmărirea derulării contractului, este d-na Adela Becheru – consilier în cadrul Direcției Patrimoniu, a Municipiului Zalău și Radu Gozman, consilier achiziții publice în cadrul Serviciului investiții, achiziții publice – Direcția tehnică al Primăriei municipiului Zalău, pentru finalizarea procedurii de achiziție.

Achizitor,

MUNICIPIUL ZALĂU

**PRIMAR,
IONEL CIUNT**

**DIRECTOR ECONOMIC,
ec. MARIANA CUBUȘ**

**DIRECTOR TEHNIC,
ing. DĂNUT COSMIN CUREA**

AVIZAT SERVICIUL JURIDIC,

LAVINIA LAZAR

Intocmit:
ing. Radu Gozman
DT-SIA/ĀP/RG/3ex

Executant,

SC VALCRIS ASCENSOARE SERVICII SRL

**ADMINISTRATOR,
Valerică Ciobănuță**





MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax: (40)260.661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 91031 din 20.11.2023

1. Părți contractante

Municipiul Zalău cu sediul în Piața Iuliu Maniu nr. 3, telefon 0260-610550, fax 0260-661869, e-mail: primaria@zalausj.ro, cod fiscal 4291786, cont nr. **RO09 TREZ 24A5 1010 3200 130X**, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat prin **Ionel Ciunt – Primar** și **ec. Mariana Cuibuș - Director economic**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și

SC SOBIS SOLUTIONS SRL, cu sediul social în Sat Arpașu de Sus nr. 505, Comuna Arpașu de Jos, județul Sibiu, telefon 0269-230039, fax 0269-230059, e-mail: eugen.cretu@sobis.ro, număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului J32/348/1999, cod fiscal RO12018818, cont nr. **RO64 TREZ 5765 069X XX00 2433**, deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentată prin **Hans Martin Muller – administrator**, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

2.1 - Prestatorul se obligă să presteze **serviciile de mentenanță și suport tehnic, în anul 2024, pentru aplicațiile informatice din platforma de management al documentelor, utilizate în cadrul Primăriei municipiului Zalău**, conform Caietului de sarcini nr. 82021/19.10.2023 și solicitării de ofertă nr. 83464/24.10.2023, în condițiile Ofertei nr. 3413/25.10.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 84202 din 25.10.2023 depusă de SC SOBIS SOLUTIONS SRL și cu respectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

2.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

3. Prețul contractului

3.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **1.800,00 lei/lună fără TVA, respectiv 2.142,00 lei/lună inclusiv TVA**, rezultând, pentru perioada de 12 luni de derulare a contractului, o valoare a acestuia de **21.600,00 lei fără TVA, respectiv 25.704,00 lei inclusiv TVA**.

4. Durata contractului

4.1- Durata prezentului contract este de un an, începând de la data de **01.01.2024 până la data de 31.12.2024.**

4.2 - Prezentul contract încetează să producă efecte după finalizarea decontărilor în cadrul contractului.

5. Documentele contractului

5.1 - Documentele contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini nr. 82021/19.10.2023
- b. Solicitarea de ofertă nr. 83464/24.10.2023;
- c. Oferta SC SOBIS SOLUTIONS SRL Sibiu nr. 3413/25.10.2023, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 84202 din 25.10.2023;
- d. Acte adiționale, dacă este cazul.

6. Obligațiile principale ale prestatorului

6.1 – Prestatorul se obligă la prestarea serviciilor de mentenanță și suport tehnic, detaliate după cum urmează:

a) Mentenanță corectivă și preventivă:

- Activități corective și preventive realizate remote;
- Instalarea de patch-uri pentru versiunea de aplicații;
- Instalare fix-up-uri pentru serverul aplicativ;
- Verificare consistență și structură baze de date;
- Eliminare eventuale conflicte de replicare;
- Verificare și reconstruire indecși și baze de date;
- Monitorizare parametri de funcționare a aplicațiilor;
- Identificare și eliminare erori de funcționare;
- Analiză-izolare defect și determinare impact.

b) Mentenanță permanentă, asistență și suport tehnic help-desk:

- Să asigure un serviciu de help-desk pe toată durata contractului de mentenanță prin telefon/email. Serviciul de help-desk va fi disponibil de luni până vineri între orele 8,00 – 16,00 la tel.: 0269/230039 și la adresele suport@sobis.ro și <http://suport.sobis.ro>;
- Să acorde suport online utilizatorilor pentru rezolvarea problemelor de utilizare;
- Să acorde indicații de utilizare pentru exploatare corectă;
- Refacere înregistrări operate eronat;
- Corectare erori de configurare;

c) Alte servicii acordate în cadrul mentenanței:

- Pe baza cererilor primite prin e-mail, prestatorul va prelua online solicitarea și va confirma acest lucru prin e-mail. Timpul de răspuns va fi de maxim 8 ore de la

preluarea cererii, între orele 8,00 – 16,00. Timpul de remediere este de maxim 24 de ore.

- intervenția online va fi securizată și se va face direct pe serverul cu bazele de date ale achizitorului, prin intermediul unui program specific (program de acces de la distanță) pus la dispoziție de către prestator, care își asumă întreaga răspundere pentru legalitatea instalării și folosirii lui pe serverul achizitorului.
- Să asigure dezvoltarea și implementarea de funcționalități noi, specifice domeniului de activitate al achizitorului, în limita a 8 ore de dezvoltare lunar, nereportabile, dacă este cazul.
- Să asigure actualizarea designului bazelor de date cu funcționalități noi și adaptări la cerințele legislative.
- Să asigure urmărirea periodică a consistenței și a structurii bazelor de date, eliminarea neconcordanțelor, incompatibilitatilor, conflictelor cu alte aplicații din instituție, organizarea informațiilor cu funcționalitățile oferite de aplicație, pentru eficientizarea lucrului.
- Să asigure actualizarea în permanentă a programelor informatice la versiunile superioare de browser prin intermediul carora funcționează.
- Să opereze trecerea la an nou a programelor informatice
- Să genereze electronic registrul general anual al documentelor
- Să pună la dispoziție API-urile de interconectare cu alte aplicații
- Să instruiască utilizatorii de câte ori este necesar
- Să ofere suport administratorului aplicației pentru activități de mentenanță, după cum urmează:
 - actualizarea organigramei,
 - definirea de noi rapoarte,
 - extragerea de rapoarte operative,
 - integrarea cu alte sisteme, achiziționate ulterior,
 - crearea și darea în exploatare a noi modele de documente,
 - modificarea nomenclatorului stradal, de arhivare,
 - modificarea fluxurilor predefinite de documente,
 - modificarea formularelor speciale,
 - verificarea backup-urilor.

6.2 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

7. Obligațiile principale ale achizitorului

7.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul de 30 zile de la comunicarea facturii electronice de către acesta, pentru serviciile prestate lunar, confirmate de către reprezentantul achizitorului.

7.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 7.1, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

7.3 - Pentru intervențiile făcute înafara serviciilor incluse în abonamentul lunar, la cererea expresă a achizitorului, se vor solicita în scris prestatorului modificările cerute; acesta va face o propunere de preț, iar achizitorul va analiza și negocia suma propusă.

8. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

8.1 - În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 4.1 din contract), achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, cu titlul de penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pe zi întârziere din valoarea serviciilor/lucrărilor realizate cu întârziere. Penalitățile vor fi calculate la valoarea stabilită, pentru fiecare zi întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul stabilit la art. 7.1 din contract, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,15% pe zi întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

8.3 - Penalitățile datorate curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

8.4 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără notificare prealabilă și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.

8.5 - În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de prestări servicii. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.

8.6 - În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neexecutării obligației principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor conform art. 7.1, iar a prestatorului/executantului: de realizare a serviciilor contractate conform art. 2), debitorul obligației va datora creditorului obligației, 100% din valoarea obligației principale neexecutate, reprezentând daune interese compensatorii.

9. Alte responsabilități ale prestatorului

9.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10. Alte responsabilități ale achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Ajustarea prețului contractului

11.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară.

11.2 Ajustarea prețului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

12. Amendamente

12.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

12.2 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

13. Soluționarea litigiilor

13.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

13.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative directe, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

14. Cesiunea

14.1 - Cesiunea nu va exonera executantul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

14.2 - Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contraprestația serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

14.3 - Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 14.2.

15. Limba care guvernează contractul

15.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

16. Comunicări

16.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

16.2. - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. Legea aplicabilă contractului

17.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

18. Prelucrarea datelor cu caracter personal

18.1 - Executarea contractului de servicii presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), *aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;*

b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicate și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, *în scopul executării contractului de servicii, având ca obiect serviciile de mentenanță și suport tehnic pentru aplicațiile informatice de management al documentelor din cadrul Primăriei municipiului Zalău, în anul 2024;*

d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;

e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;

f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

19. Dispoziții finale

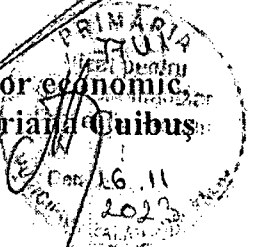
19.1 - Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

19.2 - Prezentul contract a fost semnat în trei exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

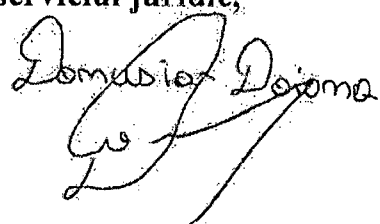
19.3 - Urmărirea derularii contractului se va face de către ing. Conde Violeta – șef serviciu din cadrul Serviciului tehnologia informațiilor și comunicațiilor.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL ZALĂU**

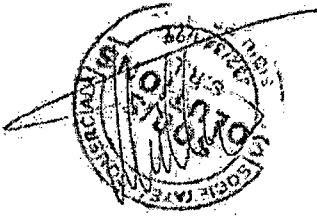
Primar
Ionel Ciuntuș


Director economic,
ec. Mariana Ciubus


Director tehnic,
ing. Dănuț Cosmin Curea


Avizat serviciul juridic,
Tobias Domusio Domusio


**PRESTATOR,
SC SOBIS SOLUTIONS SRL
Arpașu de Sus, Jud. Sibiu**

Administrator,
Hans Martin Muller


Întocmit,
Cristina Lal
DT/STAMP-CL 3 ex




MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr 3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260 610550 Fax: (40)260 661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 98156 / 11.12.2023

1. Părțile contractante:

1.1. MUNICIPIUL ZALĂU, cu sediul în Piața I. Maniu nr. 3, tel. 0260/610.550; fax: 0260/661.869, e-mail: primaria@zalausj.ro, cod fiscal 4291786, cont nr. RO44TREZ24A700600203030X, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentat prin **Ionel Ciunt** - Primar și **ec. Mariana Cuibuș** - Director economic, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

1.2. S.C. MK ILLUMINATION S.R.L. cu sediul în municipiul Hunedoara, str. Theodor Aman, bl. 6, ap. 3, jud. Hunedoara, având certificat de înmatriculare la Registrul Comerțului nr. J20/1332/2003, CUI 15856363, tel.: 0742/135.937, 0745/005.031, 0759/011.512 e-mail: office@mk-illumination.ro, cont nr. RO67TREZ3675069XXX001466, deschis la Trezoreria mun. Hunedoara, reprezentată prin **Horea Mihai Baba** - administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un furnizor de produse, în calitate de furnizor;

b) achizitor și prestator - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c) preț contractului - prețul plătit furnizorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) produse - echipamentele, mașinile, utilajele și orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă prin contract să le furnizeze achizitorului;

e) servicii - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi: transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;

f) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea, prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

g) origine - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.

- h) destinație finală - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- i) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile de închiriere instalații de iluminat ornamental festiv, cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2023-2024 și să asigure inclusiv montarea acestora, în 7 locații din municipiul Zalău, în perioada 24.12.2023-31.12.2023, în conformitate cu oferta S.C. MK ILLUMINATION S.R.L. Hunedoara, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr.85524/30.10.2023, cu cerințele Caietului de sarcini nr. 84642/26.10.2023, precum și cu respectarea prevederilor prezentului contract.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit, pentru îndeplinirea contractului de servicii.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **58.823,53 lei fără TVA**, respectiv **70.000 lei cu TVA**.

5.2 Prețul contractului include costurile cu închirierea (inclusiv descărcarea și manipularea), montarea și punerea în funcțiune, precum și transportul acestora la destinațiile finale indicate de achizitor, respectiv în cele 7 locații prevăzute în Caietul de sarcini.

6. Durata contractului

6.1. Durata funcționării instalațiilor de iluminat care fac obiectul închirierii este de **8 zile**, începând cu data de **24.12.2023** până la data de **31.12.2023**.

6.2 Montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor se va face până la data de **21.12.2023**.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini nr. nr. 84642/26.10.2023;
- b. Oferta nr. **S.C. MK ILLUMINATION S.R.L. Hunedoara**, înregistrată la Municipiul Zalău cu nr.85524/30.10.2023;

- c. Adresa nr. 95913/05.12.2023 a Municipiului Zalău;
- d. Răspunsul la adresa nr. 95913/05.12.2023, transmis prin e-mailul înregistrat la Municipiul Zalău cu nr. 96777 din 06.12.2023 ;
- e. Acte adiționale, dacă există;
- f. Alte anexe la contract, după caz.

8. *Obligațiile principale ale prestatorului*

- 8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în oferta înregistrată la Municipiul Zalău cu nr. 85524/30.10.2023 și cu respectarea cerințelor Caietului de sarcini nr. 84642/26.10.2023, anexe la prezentul contract.
- 8.2. Prestatorul se obligă să asigure funcționarea tuturor instalațiilor închiriate pe toată perioada derulării contractului, în caz de defecțiuni, instalațiile de iluminat ornamental festiv închiriate, vor fi înlocuite în termen de 24 de ore.
- 8.3. Prestatorul se obligă să asigure garanție instalațiilor de iluminat pe durata închirierii.

9. *Obligațiile principale ale achizitorului*

- 9.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator după montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor, în baza facturii electronice emise de către prestator.

10. *Sanțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

- 10.1. În cazul în care, din vina sa, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească la timp obligațiile asumate prin contract (potrivit art. 6.1 din contract), achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din valoarea serviciilor prestate cu întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile la data expirării perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități (daune-interese moratorii), o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **0,15% pe zi** întârziere din plata neefectuată la termen, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată și de a pretinde plata de daune-interese.
- 10.4. În cazul în care prestatorul intră în procedură de insolvență, achizitorul are dreptul de a notifica administratorul judiciar/lichidatorul, în termen de 3 luni de la deschiderea procedurii de insolvență, solicitându-i acestuia rezilierea contractului de servicii. Administratorul judiciar/lichidatorul are obligația de a răspunde notificării în termen de 30 de zile de la data primirii notificării, în caz contrar contractul se consideră denunțat de drept.
- 10.5. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.
- 10.6. Pentru prejudiciul provocat prin executarea cu întârziere, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășeste valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 10.1, 10.2 și 10.7, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.
- 10.7. **În cazul în care oricare dintre părți suferă un prejudiciu datorat neîndeplinirii obligațiilor principale contractuale (a achizitorului: de plată a serviciilor, iar a prestatorului: de prestare a serviciilor), debitorul va datora creditorului obligației,**

100% din valoarea obligației principale neîndeplinite, reprezentând daune interese compensatorii.

Clauze specifice

11. Recepție, inspecții și teste

11.1. După montarea și punerea în funcțiune a instalațiilor se va încheia un Proces verbal de predare primire și recepție, semnat de către ambele părți.

12. Modalități de plată

12.1. Plata serviciilor către prestator se va face, în contul de Trezorerie al acestuia, după montarea și punerea în funcțiune a produselor, pe baza facturii electronice emise de către prestator.

13. Amendamente

13.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional.

13.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Prețul contractului este ferm.

14.2. Ajustarea prețului contractului este posibilă numai în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

15. Întârzieri în îndeplinirea contractului

15.1. Prestatorul are obligația de a respecta durata închirierii produselor, conform art. 6.1 din contract.

15.2. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul convenit, acesta are obligația de a notifica, în timp util, achizitorului; modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de îndeplinire a contractului se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.3. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a duratei contractului, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului conform prevederilor art. 10.1.

16. Cesiunea

16.1. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

16.2. Prestatorul poate cesiona doar dreptul său de a încasa contravaloarea serviciilor prestate în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

16.3. Solicitățile de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea dispozițiilor articolului 16.2.

17. Subcontractanți

17.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia

contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Lista subcontractanților, cu datele lor de recunoaștere, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie anexa la contract.

17.3. Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. La rândul său, subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

17.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi făcută cu acordul prealabil, scris al beneficiarului și cu notificarea acestuia prealabilă.

17.5. Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata derulării contractului de servicii, cu respectarea prevederilor art. 219, alin. (3), (4) și (5) din Legea 98/2016.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.3. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.4. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Prelucrarea datelor cu caracter personal

19.1. Executarea contractului de furnizare presupune prelucrarea datelor cu caracter personal fapt pentru care părțile se obligă:

a) să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal, și anume dispozițiile Regulamentului nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor- RGDP), *aplicabil oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii;*

b) să prelucreze datele cu caracter personal în mod legal, echitabil și transparent față de persoana vizată, în scopuri determinate, precise, explicite și legitime, într-un mod adecvat și limitat la scopurile prelucrării, pe o durată limitată la perioada necesară îndeplinirii scopurilor, în vederea asigurării securității adecvate a datelor;

c) să colecteze, să prelucreze, să stocheze, să arhiveze datele cu caracter personal care se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, *în scopul executării contractului de furnizare, având ca obiect servicii de închiriere instalații de iluminat ornamental festiv, cu ocazia sărbătorilor de iarnă 2023-2024;*

- d) să păstreze datele cu caracter personal într-o formă care permite identificarea persoanelor vizate pe o perioadă care nu depășește durata necesară îndeplinirii scopului pentru care au fost prelucrate, și anume durata contractului, urmând ca ulterior datele stocate pe toată această perioadă să fie șterse;
- e) să asigure integritatea și confidențialitatea datelor prin luarea unor măsuri tehnice și organizatorice corespunzătoare, pentru a preveni accesul neautorizat, prelucrarea sau distribuția ilegală, precum și pierderea accidentală, modificarea sau distrugerea;
- f) să se informeze și să se notifice reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu caracter personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce derivă din prevederile Regulamentului nr. 679/2016.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. Încetarea contractului

21.1. Contractul de servicii se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără sesizarea instanței de judecată, în cazul neîndeplinirii culpabile, de către una dintre părți, a obligațiilor contractuale.

21.2. Contractul de servicii poate înceta prin denunțare unilaterală de către autoritatea contractantă, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură, încât, îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Aceasta se poate face de către reprezentanții achizitorului, inclusiv direct de către concesionar/utilizator.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

25. Dispoziții finale

25.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

25.2. Prezentul contract a fost semnat în 3 exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

25.3. Persoana desemnată de achizitor, responsabilă cu urmărirea derulării contractului, este dl. Marius Sestraș, consilier - Serviciul monitorizare servicii comunitare de utilități publice și Andreea Cristea - consilier achiziții - Serviciul investiții, achiziții publice, din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei municipiului Zalău, din punct de vedere al finalizării procedurii de achiziție.

**Achizitor,
Municipiul Zalău**

**Primar,
Ionel Ciunt**

**Director economic,
ec. Mariana Ciubus**

**Director tehnic,
ing. Dănuț Cosmin Cureau**

Avizat Serviciul juridic,

Aida Fechele
Aida

Întocmit,
Andreea Cristea
DT/SIAP/AP/AC-3ex.

Andreea Cristea

**Prestator,
S.C. MK ILLUMINATION S.R.L.
Hunedoara**

**Administrator,
Horea Mihai Babar**



25. Dispoziții finale

25.1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre acestea, anterior și ulterior încheierii lui.

25.2. Prezentul contract a fost semnat în 3 exemplare originale, fiecare cu aceeași forță probantă, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

25.3. Persoana desemnată de achizitor, responsabilă cu urmărirea derulării contractului, este dl. Marius Sestraș, consilier - Serviciul monitorizare servicii comunitare de utilități publice și Andreea Cristea - consilier achiziții - Serviciul investiții, achiziții publice, din cadrul Direcției Tehnice a Primăriei municipiului Zalău, din punct de vedere al finalizării procedurii de achiziție.

**Achizitor,
Municipiul Zalău**

**Primar,
Ionel Ciunt**

**Director economic,
ec. Mariana Ciubus**

**Director tehnic,
ing. Dănuț Cosmin Cureau**

Avizat Serviciul juridic,

Aida Fechet
Aida

Întocmit,
Andreea Cristea
DT/SIAP/AP/AC-3ex.

Andreea Cristea

**Prestator,
S.C. MK ILLUMINATION S.R.L.
Hunedoara**

**Administrator,
Horea Mihai Baba**

