



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA nr.141

din 30 mai 2024

privind acceptarea unei donații fără sarcini, în domeniul public al Municipiului Zalău, identificat cu număr cadastral 77569, necesar asigurării tramei drumului public str. Brașovului

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul de aprobare nr.33156 din 22.04.2024 al Primarului municipiului Zalău;

Raportul de specialitate al Direcției Urbanism-Arhitect Șef, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.33137 din 22.04.2024, Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1148 din 26.03.2024 și Extrasul CF nr.77569 Zalău;

Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al municipiului Zalău;

În baza prevederilor art. 858, 863 lit. c), art.1013 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, ale art.8 alin.6 din Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit.c și art. 139 alin. 2, art. 196 alin.1 lit.a, art. 291 alin. 3 lit.a și alin.6 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se acceptă donația fără sarcini oferită de proprietarii acestuia prin Oferta de donație autenticată cu Încheierea de autentificare nr.1148 din 22.04.2024, în patrimoniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, constând în teren intravilan în suprafață de 25 mp, înscris în CF nr.77569 Zalău cu nr. cadastral 77569.

Art.2. Imobilul teren care face obiectul donației se identifică potrivit Extrasului CF nr.77569 Zalău, nr. cadastral 77569 - (Anexa - Planul de Amplasament si Delimitare a Imobilului) - care constituie **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art.3. Valoarea declarată a terenului donat este de 8500 lei, iar acesta va fi utilizat ca și drum public în vederea realizării str. Brașovului.

Art.4. Tarifele OCPI și onorariile notariale achitate pentru dezmembrarea imobilului în vederea donării acestuia și pentru încheierea în formă autentică, respectiv, înscrierea în CF a donației se suportă de către dobânditorul Municipiul Zalău.

Art.5. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze prin delegat, actele autentice de acceptare a donației în fața notarului public.

Art.6. Direcția Patrimoniu, după înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului Zalău asupra terenului acceptat cu titlu de donație potrivit art. 1 va efectua toate demersurile legale în sensul cuprinderii imobilului în inventarul bunurilor din domeniul public și atestării acestui inventar de Consiliul Local al Municipiului Zalău, prin hotărâre, potrivit prevederilor Codului Administrativ (art.289 din OUG nr.57/2019).

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu și Direcția Urbanism care vor proceda la preluarea efectivă a terenului.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția Urbanism, Direcția Administrație Publică (Serviciul Fond Funciar)
- Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, donator.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Teodor Bălăjel



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

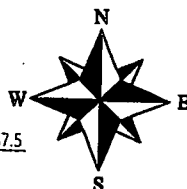
Marina Bianca Fazacaș

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa 16

Scara 1:250

Nr.cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
77569	25	Loc. Zalău, Jud. Sălaj
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Zalău - intravilan	



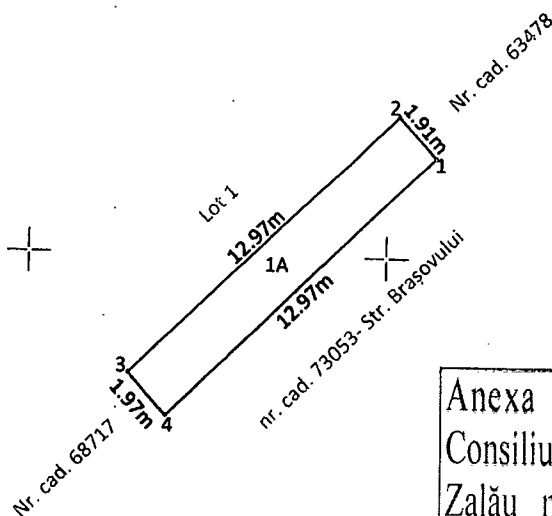
634687.5

351825.0

351837.5

351850.0

634687.5



Anexa nr 1 la Hotărârea
Consiliului Local al Municipiului
Zalău nr 141 din 30.05.2024

634675.0

634662.5

351825.0

351837.5

351850.0

A.Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața	Mențiuni
1	A	25	
Total			25
			Teren intravilan, neîmprejmuit.

B.Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața din măsurători = 25 mp

Executant PFA Horvath Lorand-Ion
Autorizația seria RO-SI-F nr. 0148

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale
și corespondența acesteia cu realitatea din teren

HORVATH
LORAND-ION

HORVATH LORAND-ION
RO-SI-F Nr. 0148 -
Categorie 8, ANCP
2024.03.11 12:58:58
+02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza
de date integrată și atribuirea numărului
cadastral

Digitally signed
by Adrian
Horincar
Date:
2024.03.20
09:46:46 +02'00'

Semnătura și ștampila
Data: martie/2024

Semnătura și parafă

Data

12530/2024