



**MUNICIPIUL ZALĂU**  
**PRIMAR**

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)260.610550 Fax:(40)260.661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Direcția Economică  
Serviciul Executare Creanțe Bugetare  
Nr. 41364/29.05.2023

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA**  
**BUNURILOR IMOBILE**  
Anul 2023 luna 06 ziua 06

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 29.06.2023, ora 11,00, în localitatea Zalău, P-ța Iuliu Maniu, nr.3, Sala Avram Iancu, se va vinde la licitație bunurile imobile, a doua licitație:

- **TEREN INTRAVILAN** – cotă parte 179/208 din TEREN INTRAVILAN în suprafață de 208 m<sup>2</sup>, nr. cadastral **54862**, nr. CF vechi 4102/N, nr.cadastral vechi: 5458, situat în localitatea ZALĂU, jud. SĂLAJ, deținut în baza CONTRACTULUI DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.5577/2007, cu înch.cf.nr.15412/2007 și donație act nr. 5578/2007, cu înch.cf.nr.15413/2007, imobil care face obiectul sechestrului în dosarul de executare nr. 113984 din data de 03.10.2018, prețul de evaluare este de 8.815,00 lei; prețul stabilit pentru începerea licitației fiind de 4.407,50 lei ( preț diminuat cu 50% din valoarea evaluată) , grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

- RAIFFEISEN BANK
- BANCA TRANSILVANIA
- MUNICIPIUL ZALĂU
- EOS CREDIT FUNDING DAC

- **TEREN INTRAVILAN** în suprafață de 871 m<sup>2</sup>, nr. cadastral **56257**, nr. CF vechi 4101/N, nr.cadastral vechi: 5454, situat în localitatea ZALĂU, str. Sărmaș nr.7, jud. SĂLAJ, deținut în baza CONTRACTULUI DE VÂNZARE CUMPĂRARE

NR.5577/2007, cu înch.cf.nr.15412/2007 și donație act nr. 5578/2007, cu înch.cf.nr.15413/2007, imobil care face obiectul sechestrului în dosarul de executare nr. 113984 din data de 03.10.2018, prețul de evaluare este de 107.500,00 lei; prețul stabilit pentru începerea licitației fiind de 53.750,00 lei ( preț diminuat cu 50% din valoarea evaluată), grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

- EUROBANK ERGASIAS
- BANCA TRANSILVANIA
- MUNICIPIUL ZALĂU
- EOS CREDIT FUNDING DAC

**-TEREN INTRAVILAN** în suprafață de 461 m<sup>2</sup>, nr. cadastral **56266**, nr. CF vechi 4099/N, nr.cadastral vechi: 5452 situat în localitatea ZALĂU, jud. SĂLAJ, deținut în baza **CONTRACTULUI DE VÂNZARE CUMPĂRARE NR.5577/2007**, cu înch.cf.nr.15412/2007 și donație act nr. 5578/2007, cu înch.cf.nr.15413/2007 imobil care face obiectul sechestrului în dosarul de executare nr. 113984 din data de 03.10.2018, prețul de evaluare este de 52.000,00 lei; prețul stabilit pentru începerea licitației fiind de 26.000,00 lei ( preț diminuat cu 50% din valoarea evaluată), grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

- BANCPOST S.A. -Sucursala Sălaj
- BANCA TRANSILVANIA
- MUNICIPIUL ZALĂU
- EOS CREDIT FUNDING DAC

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare înainte de data stabilită pentru vânzare.

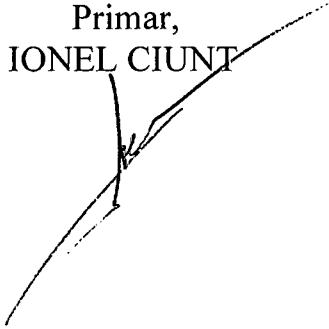
Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare. Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației următoarele documente:

- a) Oferta de cumpărare;
- b) Dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ5615059XXX004102 Municipiul Zalău, CUI 4291786 beneficiar, deschis la TREZORERIA ZALĂU.
- c) Împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) Pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare fiscală eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) Pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) Pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) Pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) Declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau alte asemenea.

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0260610550/ int. 262.

Primar,  
IONEL CIUNT



Data afișării:

2 ex/DE-SECB/MC

*" Prelucrarea datelor cu caracter personal de către Primăria Municipiului Zalău se face în conformitate cu Regulamentul nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale ce revin operatorului. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Dreptul de acces și informare la datele cu caracter personal, dreptul de opoziție, dreptul la rectificarea și ștergerea datelor, dreptul la restricționarea datelor, dreptul la portabilitatea datelor, pot fi exercitate de către persoana vizată de prelucrare, prin formularea unei cereri scrise și înregistrate la nivelul instituției."*