

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2023 , luna august

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	247 22.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P (Sc=Sd=181,08 mp, Su=155,19 mp, Sloc.=80,35/3), COPERTINA P (Sc=Sd=17,02 mp, Su=14,72 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=126,59 ml)	16,88	0,16	23,09	0,00 - 1,00	3,87	Construita: 181.08 mp Desfasurata: 181.08 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	249 22.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P (Sc=Sd=148,50 mp, Su=110,10 mp, Sl=61,80 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN (L=19,36 m)	30,00 %	0,30	5,50	6,69	3,00	Construita: 148.5 mp Desfasurata: 148.5 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	228 01.08.2023	CONSTRUIRE STAȚIE DE BAZA PENTRU SERVICII DE COMUNICAȚII ELECTRONICE ȘI ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA(constructia are caracter provizoriu. Durata de existenta a construcției va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de locațiune nr. 3GSJ082 din 10.01.2023. In cazul in care la expirarea termenului de incetare a funcționarii construcției nu s-a obtinut prelungirea acestui termen, beneficiarul are obligatia s-o demonteze, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contravenție si se sancționeaza cu amenda.)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	229 01.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA D+P (Sc=116,46 mp, Sd=251,05 mp, Su=171,83 mp, Sloc.=84,93 mp)	13,39 %	0,23	11,50	8,22	4,54 - 11,04	Construita: 116.46 mp Desfasurata: 251.05 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
5	232	IMPREJMUIRE TEREN (L=275.03								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	01.08.2023	ml)								Protejare mediu: Nu
6	231 01.08.2023	IMPREJMUIRE PERIMETRALA IMOBIL L=106,35 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
7	230 01.08.2023	ACOPERIRE TERASA ŞI INCHIDERE PARȚIALA, SITUATA LA ETAJUL 1 AL BLOCULUI (Suext=87,54 mp)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
8	248 22.08.2023	AMPLASARE PANOU PUBLICITAR ASIMETRIC 4,00X 3,00 M, CU 2 FEȚE (Panourile publicitare sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta a panoului va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de locațiune nr. 5272/20.01.2023. In cazul in care la expirarea termenului de incetare a functionarii mijlocului publicitar aprobat nu s-a obtinut prelungirea acestui termen, beneficiarul are obligatia sa-l demonteze, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contravenție si se sanctioneaza cu amenda.)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	233 01.08.2023	EXTINDERE REȚEA APA - L=42 ml - cu acord Comisia de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
10	234 01.08.2023	CONSTRUIRE CASA DE LOCUIT UNIFAMILIALA D+P (Sc=116,24 mp, Sd=224,24 mp, Su=157,50 mp, Sloc.=52,81/4)	6,62%	0,12	5,00	1,00	11,68	Construita: 116.24 mp Desfasurata: 224.24 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	235 08.08.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE C1, C2, C3 - P+1E/loc. indiv. - (Sc=90,38 mp/loc. indiv., Sd=180,76 mp/loc. indiv., Su=119,89 mp/loc. indiv., Sloc.=72,02 mp/4 cam./loc. indiv.)	27,33 %	0,54	4,00	5,00	8,92	Construita: 90.38 mp Desfasurata: 180.76 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
12	238	RACORD DE GAZE NATURALE pe								Patrimoniu cultural: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
	08.08.2023	teren privat L=7,50 ml								Protejare mediu: Nu
13	236 08.08.2023	CONSTRUIRE SALA DE EVENIMENTE P+Ep, AVAND: Sconstr.=927,24 mp, Sdesf.=1069,02 mp, Sutila=923,89 mp, Sloc.=67,92 mp	24,85	0,32	130,50	4,46	19,87	Construita: 927.24 mp Desfasurata: 1069.02 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	239 08.08.2023	REALIZARE BANDA DE PRESELECȚIE PENTRU CIRCULAȚIA RUTIERA ȘI REFACERE ACOPERIRE VALEA ZALAUULUI PE TRONSONUL AFECTAT DE REALIZAREA INVESTIȚIEI „PIETONIZARE STRADA UNIRII”								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	237 08.08.2023	EXTINDERE CONDUCTA GAZ L=170 ML ,8 RACORDURI GAZE NATURALE L=3,00 M SI 5 RACORDURI GAZE NATURALE L=9,00 M , CU MONTAJ INGROPAT								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
16	256 22.08.2023	IMPREJMUIRE TEREN L=73,74 ML								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	255 22.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA D+P+E, AVAND: Sconstr.=154,27 mp, Sdesf.=391,96 mp, Sutila=281,36 mp, Sloc.=110,60 mp, Sdemisol=123,41 mp, Setaj=114,28 mp - Intrare in legalitate conform Proces Verbal de Constatate și sancționare a Contravențiilor nr. 13/07.12.2022 ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=124,45 ml	16,89	0,42	10	4,00	1,00	Construita: 154.27 mp Desfasurata: 391.96 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	243 17.08.2023	DEMOLARE IMOBIL MAGAZIE CEREALE ORTELEC (Sc=Sd=266,00 mp), identificat in C.F. nr. 56513 Zalau, sub A1.1, nr. cad. 56513-C1	24,44 %	0,24				Construita: 266 mp Desfasurata: 266 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
19	240 17.08.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA PARTER - CASA 1 - Sc.part.= 70,85 mp; Sc.etaj.= 70,85 mp; Sdesf.= 141,70 mp , Sutil= 97,81 mp ȘI IMPREJMUIRE TEREN, L tot = 85,35 ml.	24,43	0,48	10,51	4,4	5	Construita: 70.85 mp Desfasurata: 141.7 mp		Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu
20	241 17.08.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA PARTER - CASA 2 - Sc.part.= 70,85 mp; Sc.etaj.= 70,85 mp; Sdesf.= 141,70 mp , Sutil= 97,81 mp .	24,43	0,48	10,51	2	4,4	Construita: 70.85 mp Desfasurata: 141.7 mp		Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	242 17.08.2023	ZID DE SPRIJIN L= 17 ml ȘI IMPREJMUIRE TEREN L=78,55 ml								Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	244 17.08.2023	MODIFICARI LA CASA FAMILIALA P+M -AUTORIZATA CU A.C. nr. 874 din 31.10.2017, RECEPTIONATA LA STADIU FIZIC, PRIN RENUNȚAREA LA MANSARDA, REZULTAND O CASA FAMILIALA PARTER SI MODIFICARI INTERIOARE (Sc=Sd=153 mp, Su=111,83 mp, Sloc.=50,02mp/3 cam.), RESPECTIV REALIZARE IMPREJMUIRE TEREN L=23,28 ml	29,94 %	0,29	5,07	2,00	2,19	Construita: 153 mp Desfasurata: 153 mp		Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu
23	245 17.08.2023	CONSTRUIRE COPERTINA AUTO CU CARACTER PROVIZORIU (pe durata contractelor de inchiriere), PENTRU 13 LOCURI DE PARCARE, AVAND: Sconstr.=Sdesf.=174,85 (Copertinele auto sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta a copertinelor auto va fi egala cu durata valabilitatii Contractelor de inchiriere. In cazul in care la expirarea termenului de incetare a functionarii copertinelor auto aprobate nu s-a obtinut						Construita: 174.85 mp Desfasurata: 174.85 mp		Patrimoniul cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		prelungirea acestui termen, beneficiarii au obligatia sa le demonteze, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda.)								
24	253 22.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P (Sc=147,92 mp, Sd=254,76 mp, Su=162,78 mp, SI=106,20 mp) ŞI IMPREJMUIRE TEREN (L=70,80 ml)	14,41 %	0,24	11,00	1,00	8,61	Construita: 147.92 mp Desfasurata: 245.76 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	246 22.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P (Sc=216,55 mp, Sd=292,15 mp, Su=218,45 mp, SI=57,20 mp) ŞI IMPREJMUIRE TEREN (L=123,00 ml)	10,00 %	0,12	15,00	1,50	11,58	Construita: 216.55 mp Desfasurata: 292.15 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
26	254 22.08.2023	MODIFICAREA TRASEULUI REŢELEI DE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE DIN AERIAN IN SUBTERAN ŞI RACORDURI- CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOEMNIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	257 22.08.2023	MODIFICAREA TRASEULUI REŢELEI DE DISTRIBUŢIE GAZE NATURALE - L=10 m, din aerian in subteran şi pozarea conductei in domeniul public la limita de proprietate - cu acord Comisa de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
28	265 29.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA D+P (Sc=140,87 mp, Sd=269,94 mp, Su=194,19 mp, Sloc.=74,42/4)	11,43 %	0,22	26,31	3,60	0,80	Construita: 140.87 mp Desfasurata: 269.94 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
29	258 22.08.2023	CONSTRUIRE IMPREJMUIRE TEREN LA STRADA - L=29,19 ml, fara a include terenul in suprafata de 130 mp, dezlipit pentru realizarea secţiunii strazii								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	250 22.08.2023	IMPREJMUIRE TEREN L=19,32 m								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
31	251 22.08.2023	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE L=28,00 ML- CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	252 22.08.2023	REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA BLOCULUI DE LOCUINȚE NR. 2, MUNICIPIUL ZALAU, STR. CORNELIU COPOSU, NR. 75D(proprietate privata)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
33	260 22.08.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA D+P: Sdem=72,00 mp, Sc=199,93 mp, Su=231,62 mp, Sd=271,93 mp , Sl=91,91 mp.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
34	259 22.08.2023	CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE SEMICOLECTIVE CU CATE 3 APARTAMENTE SDEM-C1=60,90 MP , SC-C1=85,10 MP, SM-C1=85,10 MP, SD-C1=231,10 MP; SDEM-C2=60,90 MP , SC-C2=85,10 MP, SM-C2=85,10 MP , SD-C2=231,10 MP ȘI IMPREJMUIRE TEREN, L=218,19 ML								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
35	263 29.08.2023	Extindere rețele electrice de distribuție L=680 m și montare 6 firide in loc. Zalau, zona Cartier Meseș - str. Matei Basarab, Constantin Brancoveanu, Dimitrie Cantemir - cu acord Comisa de avizari pt. domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
36	268 29.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA Dp+P (Sc=202,60 mp, Sd=397,50 mp, Su=297,10 mp, Sloc.=75,15 mp)	22%	0,43	5,00	4,85	0,80	Construita: 202.6 mp Desfasurata: 397.5 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
37	261 29.08.2023	EXTINDERE REȚELE ELECTRICE DE DISTRIBUȚIE IN LOCALITATEA ZALAU - L=221 ml, ZONA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		CARTIER MESEȘ, STR. ȘERBAN CANTACUZINO - CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PT. DOMENIUL PUBLIC								
38	271 29.08.2023	IMPREJMUIRE TEREN LA STRADA - L=12,56 ml								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
39	269 29.08.2023	IMBUNATAȚIREA CONFORTULUI TERMIC ȘI REFACEREA TUTUROR FAȚADELOR EXTERIOARE LA BL. DALIA - culoarea se va stabili de comun acord cu un reprezentant al Primăriei și în corelare cu imobilele din zona								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
40	270 29.08.2023	LOCUIȚA SEMICOLECTIVA CU 2 APARTAMENTE P+M (Sc=170,40 mp, Sd=357,84 mp, Su=312,88 mp, Sloc.=190,24/5)	20,91 %	0,44	10,00	3,60	3,40	Construita: 170.4 mp Desfasurata: 357.84 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
41	264 29.08.2023	MODIFICARI INTERIOARE ȘI REABILITARE APARTAMENT								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
42	267 29.08.2023	DEMOLARE CASA FAMILIALA PARTER, INSCRISA IN C.F. NR. 70725 ZALAU, CU NR. CAD. 70725-C1								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
43	273 29.08.2023	EXTINDERE CONDUCTA GAZE NATURALE CU MONTAJ INGROPAT SI 10 RACORDURI GAZE NATURALE- CU ACORD COMISIA DE AVIZARI PENTRU DOMENIUL PUBLIC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
44	262 29.08.2023	EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA (L=65,00 m) - (PE DRUM PRIVAT) ȘI BRANȘAMENT APA POTABILA (L=1,00)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
45	272 29.08.2023	CONSTRUIRE 2 LOCUINTE UNIFAMILIALE P+E , SC (C1)=81,20 MP, SE (C1)=81,20 MP ,SU(C1)=116,45 MP, SL(C1)=60,25 MP ; SD(C1)=162,40 MP ; SC								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		(C2)=81,20 MP, SE (C2)=81,20 MP ,SU(C2)=116,45 MP ,SL(C2)=60,25 MP ; SD(C2)=162,40 MP ŞI IMPREJMUIRE TEREN L=129,58 ML								
46	266 29.08.2023	CONSTRUIRE TERASA ADOSATA CASEI FAMILIALE , Sc = 13,25 MP ŞI REFACERE IMPREJMUIRE L = 31,13 ML.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
47	275 29.08.2023	IMPREJMUIRE TEREN, L =138,62 ML,								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
48	274 29.08.2023	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA , Dp+P, Sc.part.=219,37 mp; Sc.dem.= 118,44 mp; Sdesf.= 347,81 mp , Sutil= 216,26 mp, sL=63,68 MP	23,27	0,35	14,54	3,61	2,00	Construita: 219.37 mp Desfasurata: 337.81 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu