

417.22/15.06.2021

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul

FAZAKAS N NICOLAE

Viceprimar

având funcția de

Primaria, Salaj, Zalau

la

CNP , domiciliul

Zalau, judetul Salaj

cușcând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

I. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țari.

Adresa sau zona	Categoria	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Salaj, Zalau,	Intravilan	2005	0,07 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Zalau, FN	Agricol	2009	0,12 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Dobrin, DOBA	Agricol	2013	1,1 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Cehu Silvaniei, -	Agricol	2013	1,36 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Dobrin, DOBA	Intravilan	2013	0,4 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA

Salaj, Dobrin, DOBA	Intravilan	2014	0,12 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Hereclean, Diosod	Agricol	2016	0,2 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Hereclean, Diosod	Intravilan	2017	0,23 Ha	50 %	Mostenire	FAZAKAS JULIA
Salaj, Hereclean, Diosod	Agricol	2018	0,13 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Dobrin, DOBA	Intravilan	2017	0,12 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Hereclean, Diosod	Agricol	2018	0,38 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Hereclean, Diosod	Agricol	2018	0,3 Ha	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Criseni, Garceiu	Agricol	2021	0,44 Ha	100 %	Contract de donatie	FAZAKAS NICOLAE Donatie de la parinti

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.



Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Salaj, Zalau, DUMBRAVA	Apartament	2004	24,83 m2	50 %	Contract de vanzare cumparare	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Zalau,	Casa de locuit	2008	271,32 m2	50 %	Construire	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA
Salaj, Dobrin, Doba	Spatii comerciale/ productie	2017	57,81 m2	50 %	Construire	FAZAKAS NICOLAE FAZAKAS JULIA

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	OPEL	1	2001	Contract de vanzare cumparare
Autoturism	Nissan	1	2011	Contract de vanzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni



Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR , ZALAU	Depozit bancar sau echivalente	RON	2003	3.800
BRD, ZALAU	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	3.620
RAIFFEISEN BANK, ZALAU	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	69.450

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:



Descriere	Valoare	Valuta
		+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui tert, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.



Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
FAZAKAS NICOLAE	Primaria, ZALAU	SALAR	156.711 RON
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
FAZAKAS JULIA	MIKI MC IMPEX SRL, ZALAU	DIVIDENDE	6.050 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
FAZAKAS JULIA	CHIRIE ZALAU, ZALAU	CHIRIE	5.076 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			



5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
FAZAKAS JULIA	APIA, SALAJ	SUBVENTIE	10.090 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Fazakas Nicolae	Despagubire, Euroins	Dosar exec.1042/2020	49.217 RON
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			



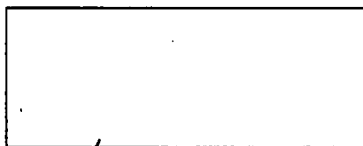
Vivienn Nikolett	bursa, -	bursa	620 RON
Vivienn Nikolett	DMPS, Salaaj	alocatie	3.964 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14/06/2021

Semnătura



ASOCIATIA CULTURALA SZILAGY TARSASAG, ZALAU, SALAJ, ZALAU, Salaj, -	Membru in organele de conducere, MEMBRU	0 RON
---	--	-------

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale
CECCAR SALAJ, EXPERT CONTABIL - SUSPENDAT CONF. LEGII

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic
UDMR ZALAU, Vicepresedinte
UDMR, Membru in Biroul permanent
UDMR Salaj- Consiliul reprezentantilor Salaj , Vicepresedinte

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:						
Beneficiarul de contract: numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular						
Soț/soție						



Rude de gradul 1 ¹⁾ ale titularului						
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾						

1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la punctul 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

14/06/2021

Semnătura

