



MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax:(40)/260/661869
<http://www.zalausj.ro> e-mail: primaria@zalausj.ro



Certificat RO-3415/2 pentru
Sistem de Management al Calității
Conform ISO 9001:2008

DIRECȚIA URBANISM – ARHITECT ȘEF

SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. înreg. 30184 din 12.06.2014

Către

**MUREȘAN IULIU ALIN și MUREȘAN MARCELA
FLORICA**

Str. Gheorghe Doja, nr. 28, bl. D28, ap. 32, mun. Zalău, jud.
Sălaj

Referitor la adresa dvs. cu nr. de înreg. 28355 din 03.06.2014, privind afectarea terenului pe care îl dețineți de realizarea străzilor B și G propuse prin PUZ „Zonă rezidențială Mogyoros – prelungire str. C. D. Gherea”, documentație de urbanism în curs de elaborare, prin prezenta vă aducem la cunoștință următoarele:

- prin mobilarea propusă prin planul urbanistic zonal mai sus menționat se dorește crearea posibilității de construire de locuințe unifamiliale într-un areal în care se permite – conform PUG 2010, aprobat cu HCL 117 din 17.05.2010 – construirea de locuințe cu regim mediu-mare de înălțime;
- rețeaua stradală propusă s-a realizat ținând cont de prevederile legale în vigoare cât și de necesitatea de a se utiliza în mod optim terenurile din zona studiată;
- Primăria Municipiului Zalău, prin Serviciul de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a luat la cunoștință de observațiile și propunerile dvs. iar acestea au fost trimise spre analiză proiectantului PUZ-ului menționat, urmând ca, împreună cu executivul Primăriei Municipiului Zalău și ținând cont de prevederile avizelor emise pentru această documentație de urbanism să se stabilească varianta finală care va fi supusă spre aprobare Consiliului Local.



VICEPRIMAR
Fazakas Nicolae

ÎNTOCMIT
ing. Marian Szilvia

ARHITECT ȘEF
ing. Sandu Constantin

A. Irbăulescu
PIA

MUNICIPIUL ZALĂU		
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU		
Nr. de înregistrare	28355	
Ziua	03	luna 06 anul 2014

30184/12.06.2014

Către PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU,

Subsemnații MUREȘAN IULIU ALIN și MUREȘAN MARCELA FLORICA, domiciliați în loc. Zalău, str. Gheorghe Doja, nr. 28, bl. D 28, ap. 32, jud. Sălaj proprietari ai parcelei cu număr cadastral 5753 din zona rezidențială Mogyoros cu o suprafață actuală de 515 mp studiind PUZ Zona rezidențială Mogyoros – prelungire str. C. D. Gherea propus de dvs., în cazul în care va fi aprobat în forma actuală solicităm obținerea autorizației de construcție pe o suprafață de teren mai mică de 500 mp, având în vedere că suntem afectați de cele două străzi propuse, respectiv strada B și strada G. În cazul în care suntem nevoiți să cedăm teren și pentru strada B suprafața se diminuează sub 500 mp.

Mulțumim anticipat.

ZALĂU, 03.06.2014

SEMNĂTURA

Iuliu Irbăulescu
04.06.2014

Marela Florica
[Signature]

0726715317