



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 3, Jud. Sălaj

tel/fax: +40-260-661869

email: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)

[www.zalausj.ro](http://www.zalausj.ro)



Certificat RO-3415 pentru  
Sistem de Management al Calitatii  
Conform ISO 9001:2000

7

## HOTĂRÂREA NR.39 din 23 februarie 2009

*privind concesionarea directă a unui teren, proprietatea privată a Statului Român- administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, situat în municipiul Zalău, str. Crișan, nr.4 ,adiacent apartamentului nr.4 din bl. T159, sc.C, în favoarea d-nei dr. Ciutuze Mariana , în vederea extinderii construcțiilor existente*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul comuna al Serviciului urbanism și al Direcției Patrimoniu nr. 5545 / 30.01.2009 ;
- cererea nr.4331 din 26.01.2009 formulată de d-na dr. Ciutuze Mariana
- Certificatul de urbanism nr.1570/18.11.2008,
- prevederile art.15 lile din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată ;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău în baza art. 36 alin.2 lit 'c' ,alin.5 lita și 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea directă a unui teren proprietatea privată a Statului Român, administrat de Consiliul local al municipiului Zalău, situat în intravilanul municipiul Zalău, , str. Crișan, nr.4 , adiacent apartamentului nr.4 din bl. T159, sc.C, în suprafață totală de 6 mp , identificat în CF nr.5374 Zalău, nr. cad. 7023, în favoarea d-nei dr. Ciutuze Mariana, în vederea extinderii construcțiilor existente (cabînet stomatologic).

Art.2. Durata concesiunii este de 49 ani. Valoarea redevenței este de 500 lei/mp rezultând o valoare totală de 3000 lei.

*Redevența va fi achitată integral la data semnării contractului de concesiune.*

*Se aprobă dezmembrarea imobilului teren identificat în CF nr.5374 Zalău, nr. top 678/1/10, 679/2/1 conform documentației întocmită de expert Șofron Sebastian, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

Art.3. Taxele necesare dezmembrării, autentificării contractului de concesiune și înscrierea acestuia în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina exclusivă a concesionarului.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat contractul de concesiune.

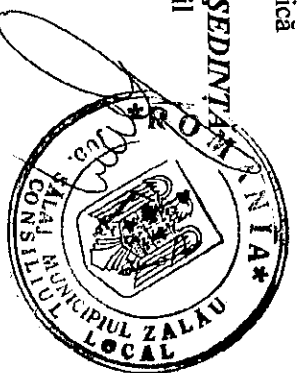
Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția patrimoniu.

Art.6. Prezentă hotărâre se comunică cu:

- Instituita Prefectului - Județul Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului,
- Direcția Administrație publică locală,
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Economică
- concesionar.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Gîrdan Emanoil

DAPL/SI/AC/1ex



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR**

Potroviță Stelian