



## MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

### HOTĂRÂREA NR. 320 din 20 decembrie 2010

*privind modificarea contractului de delegare a gestiunii nr.36.269/2010 încheiat între Municipiul Zalău și SC Citadin Zalău SRL prin completarea anexei la acesta în sensul cuprinderii unor bunuri de retur aferente concesiunii serviciului delegat*

Consiliul Local al municipiului Zalău;

Având în vedere: Referatul Direcției patrimoniu nr. 58.324/15.12.2010 și Adresa nr.56481 din 07.12.2010 prin care SC CITADIN ZALAU SRL solicită transmiterea în concesiune, prin completarea Anexei cu bunuri la contractul de administrare/delegare nr.36269, a imobilului situat în str.Fabricii nr.28 având destinația de birouri în suprafață de 234,28 mp, ce face obiectul contractului de închiriere nr.47475 din 15.10.2010;

-prevederile din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică cu modificările ulterioare; ale celor din : Legea serviciului de salubritate 101/2006 cu modificările ulterioare; HGR 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a OG 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

Văzând prevederile HCL nr.208/6.08.2010 privind aprobarea formei gestiunii delegate a unor servicii de utilitate publică, a regulamentelor, studiului de oportunitate, caietelor de sarcini a serviciilor de utilitate publică respectiv atribuirea acestei gestiuni delegate în favoarea SC Citadin Zalău SRL

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. a și c și art.45 alin.3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1. Se aprobă modificarea contractului de delegare a gestiunii nr.36.269/2010 încheiat între Municipiul Zalău și SC Citadin Zalău SRL astfel :**

*a) prin completarea anexei 1 în sensul cuprinderii ca bun de retur a imobilului cu destinația de sediu administrativ situat în strada Fabricii nr. 28 în suprafață de 234,28 mp cu destinația de birouri cu o valoare totală de 152.528,98 lei, identificat astfel:*

1a) Sediul administrativ str Fabricii nr. 28, înregistrat cu nr. de inventar 11202 cu valoare de inventar 143.815,07 lei, suprafață de 173,28 mp ce reprezintă : birou atelier mecanic parter 34,10 mp, grup sanitar + vestiare 35,70 mp, casa scării 14 mp, birouri etaj 69,48 mp și hol 20 mp;

2a) Sediul administrativ str Fabricii nr. 28, înregistrat cu nr. de inventar 11203 cu valoare de inventar 8.713,91 lei, suprafață de 61 mp ce reprezintă birouri, magazia de materiale;

b) prin completarea anexei 1 in sensul cuprinderii ca bun de retur a investiției “ Șosea Ocolitoare cu acces din DN 1F /E81 în DJ 191 pentru devierea traficului din Municipiul Zalău”, șosea cu o lungime de 9,63km, proprietatea publică a Municipiului Zalău înregistrat cu nr de inventar 13085, pentru îngrijirea, exploatarea și întreținerea lucrărilor aferente proiectului, conform prevederilor Acordului Cadru Tripartit încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului și Kemna Bau Andreae GMBH & Co. KG Pinneberg Germania.

c) se completeaza contractul de delagare a gestiunii nr. 36.269/2010 la art.12 Obligatiile delegatului in sensul cuprinderii urmatoarei clauze :

“ w) delegatul se obligă să achite toate cheltuielile de întreținere, reparații de orice natură, orice alte cheltuieli aferente imobilelor transmise în administrare în scopul îndeplinirii obiectivelor delegării, precum și obligațiile fiscale ce-i cad în sarcină, în conformitate cu legislația fiscală în vigoare. “

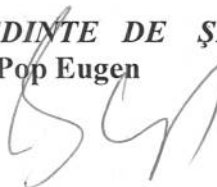
**Art.2** .Cu data intrarii in vigoare a prezentei hotarari se abrogă prevederile art.3 al HCL nr.232/2010 privind stabilirea modului de administrare a unor imobile proprietatea Municipiului Zalău,contractele de inchiriere urmând a se rezilia.

**Art.3.**Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Directia patrimoniu si SC CITADIN ZALAU SRL.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul Municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală;
- Instituția Prefectului județului Sălaj
- Direcția Economică
- Direcția Tehnică,Directia patrimoniu
- DGADP Zalău
- SC CITADIN ZALAU SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,Potroviță Stelian

