

**A.6. Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei**

ANEXA 2

La HCL nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**Bloc de locuinte din Str.Gh.Doja\_bl.16**

**1. Indicatori valorici**

1.1. valoarea totala a lucrarilor de interventie, inclusiv TVA - total,	267.574,10 lei
din care: constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA	248.560,56 lei
1.2. investitia specifica (C+M/aria utila a blocului)	326,47 lei/m <sup>2</sup> (a.u.)

**2. Indicatori fizici**

2.1. durata de executie a lucrarilor de interventie	4 luni
2.2. durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor)	3 ani
2.3. durata de recuperare a investitiei, in conditii de eficienta economica	9,3 ani
2.4. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic	83 kWh/m <sup>2</sup> (a.u.) si an
2.5. economia anuala de energie :	149.432 kWh/an
in tone echivalent petrol	12,24 tep
2.6. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO <sub>2</sub>	29.886,48 kg CO <sub>2</sub> /an

**3. Esalonarea investitiei - total INV/C+M in lei**

3.1. Anul 1	267.574,10 lei
3.2. Anul 2	0 lei

ANEXA \_\_\_\_\_ la HCL 24/15-02-2010  
 PRESEDINTE DE SEDINTA

Poștă Eugeniu



CONTRASEMNEAZA  
 SECRETAR  
 POTROVITA STELIAN

## A.7. Sursele de finantare pentru executarea lucrarilor de interventie

Conform OG 18/04.03.2009, programul de reabilitare termica a blocurilor de locuinte se finanteaza astfel:

### 1. DOCUMENTATII TEHNICE:

Fondurile necesare pentru finantarea cheltuielilor privind expertizarea tehnica a structurii de rezistenta a cladirilor si a auditului energetic, precum si pentru proiectarea lucrarilor de reabilitare termica a blocurilor de locuit-condominii se asigura din bugetele autoritatilor administratiei publice locale, in limita prevederilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetele locale."

### 2. LUCRARI DE REABILITARE TERMICA:

Defalcarea valorii de constructii-montaj.(C+M) pe surse de finantare:

1.	buget de stat: 50% din C+M	124.280,28	lei
2.	buget local: 30% din C+M	74.568,17	lei
3.	fondul de reparatii al asociatiei de proprietari: 20% din C+M	49.712,11	lei

## A.8. Avize si acorduri

### 1. Certificatul de urbanism

### 2. Acordul detinatorilor de utilitati pentru realizarea lucrarilor de interventie

ANEXA la HCL 24/19-02/2010



Contractorul proiectarii lucrarilor de interventie,  
S.C. TAFFO S.R.L., Baia Mare

Expert tehnic atestat,  
MOLDOVAN IOAN



Auditor energetic pentru cladiri,  
GHEORGHE BADEA



CONTRASEMNEAZ  
SECRETAR  
POTROVITA STELIAN