



**HOTĂRĂREA nr.205
din 6 august 2010**

**privind modificarea Regulamentului pentru stimularea atragerii de investitori
în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a municipiului Zalău și
acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale
aprobat prin H.C.L. nr.158/09.06.2009**

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- art.286 alin.4 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal republicată

- H.G. nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal

- H.C.L. nr.158/09.06.2009 privind aprobarea Regulamentului pentru stimularea atragerii de investitori în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a municipiului Zalău și acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale, modificată prin H.C.L. nr.324/09.11.2009

- Referatul Direcției economice nr.34800/02.08.2010

În baza art.36 alin.2 lit.b și art.45 alin.2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se modifică Regulamentul privind stimularea atragerii de investitori în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a municipiului Zalău și acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale aprobat prin H.C.L. nr.158/09.06.2009 în sensul în care capitolul III va avea următorul conținut:

“ART.22. Potrivit art.286 alin.4 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, în cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice care dețin în proprietate terenuri sau clădiri afectate de calamități naturale.

Prin calamități naturale se înțelege: inundații, alunecări de teren, cutremure, incendii provocate de fenomene naturale, tornade, etc.

În înțelesul prezentului Regulament, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

Inundație - revărsări de râuri sau de alte ape curgătoare, ruperi de baraj, ploi abundente și de durată, topirea bruscă a zăpezilor ;

Alunecare de teren - deplasarea unei porțiuni formată din roci pe o suprafață înclinată (versant). Alunecările de teren se produc în zonele în care solul este format din diferite tipuri de roci, argile sau mase de argile, care au proprietatea de a se umfla atunci când sunt îmbibate cu apă (după o perioadă cu ploi multe);

Cutremur - mișcare puternică și bruscă, verticală, orizontală sau de torsiune a scoarței pământului, provocată de dislocări subterane, de erupții vulcanice și modificarea suprafeței;

Incendii - descărcări electrice atmosferice provocate de razele solare și autoaprinderi;

Tornadă - Furtună violentă (în formă de vârtej), care afectează regiuni întinse, vârtej de vânt devastator cu o arie restrânsă, adesea însoțit de ploi torențiale .

În vederea acordării acestor facilități fiscale persoanele fizice și persoanele juridice vor depune o cerere la Primăria Municipiului Zalău, însoțită de acte doveditoare ale situației terenurilor sau construcțiilor afectate, (studiu geo, hidrologic sau un alt document întocmit de persoane autorizate în probleme de alunecări de teren și construcții, note de constatare sau rapoarte de evenimente încheiate în urma producerii calamității, de către persoane responsabile pentru situații de urgență, după caz, etc.)

Cererea va fi depusă în maxim 48 de ore de la data producerii calamității sau, în cazul terenurilor și construcțiilor afectate de alunecări, în maxim 30 de zile de la data obținerii documentelor justificative.

Facilitatea se va acorda proporțional cu gradul de afectare a imobilelor (clădiri, terenuri) stabilit de o comisie din cadrul primăriei, formată din specialiști în domeniu și numită prin dispoziția Primarului. Comisia va analiza documentele justificative în cazul alunecărilor de teren sau, în cazul calamităților naturale, va întocmi note de constatare la fața locului în prezența proprietarului, după care va transmite datele constatate împreună cu cererea contribuabilului și documentele justificative anexate la aceasta, la compartimentul de specialitate, respectiv serviciile de impozite și taxe persoane fizice sau persoane juridice, după caz, urmând ca acestea să analizeze dosarul din punct de vedere fiscal, să propună Primarului acordarea sau respingerea facilității fiscale și se va emite Proiectul de hotărâre care va fi dezbătut în ședința de consiliu local.

Cererile de acordare a facilității fiscale se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Reducerea sau scutirea de impozit se va acorda începând cu data de întâi a lunii următoare aprobării cererii, anual, până la eliminarea cauzelor care au determinat apariția calamității sau prin alocarea unor noi amplasamente. ”

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - județul Sălaj
- Primarul Municipiului Zalău
- Direcția Administrație publică locală
- Direcția Economică
- Mass media, Monitorul Oficial al Județului Sălaj

CONSILIERI LOCALI

COȚA GABRIELA DANIELA

TRIF DAN SIMONA

BĂGĂREAN CĂLIN

DAP-SJ/SM/4ex



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

POTROVIȚĂ STELIAN