

**A.6. Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei**

ANEXA 2  
 la HCL nr. \_\_\_ din \_\_\_

Bloc de locuinte din Str.B.P.Hasdeu nr.49\_bI.H 47

**1. Indicatori valorici**

1.1. valoarea totala a lucrarilor de interventie, inclusiv TVA - total,	414.705,23 lei
din care: constructii-montaj (C + M) inclusiv TVA	384.739,11 lei
1.2. investitia specifica (C+M/aria utila a blocului)	355,73 lei/m <sup>2</sup> (a.u.)

**2. Indicatori fizici**

2.1. durata de executie a lucrarilor de interventie	4 luni
2.2. durata perioadei de garantie a lucrarilor de interventie (ani de la data receptiei la terminarea lucrarilor)	3 ani
2.3. durata de recuperare a investitiei, in conditii de eficienta economica	6,6 ani
2.4. consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzator blocului izolat termic	77 kWh/m <sup>2</sup> (a.u.) si an
2.5. economia anuala de energie :	325.876 kWh/an
in tone echivalent petrol	26,69 tep
2.6. reducerea anuala a emisiilor de gaze cu efect de sera echivalent CO <sub>2</sub>	64.658,00 kg CO <sub>2</sub> /an

**3. Esalonarea investitiei - total INV/C+M in lei**

3.1. Anul 1	414.705,23 lei
3.2. Anul 2	0 lei

ANEXA \_\_\_ la HCL 15/15.02.2010  
 PRESEDINTE DE SEDIU



CONTRASEMNEAZĂ  
 SECRETAR  
 POTROVIȚA STELIAN

## A.7. Sursele de finantare pentru executarea lucrarilor de interventie

Conform OG 18/04.03.2009, programul de reabilitare termica a blocurilor de locuinte se finanteaza astfel:

### 1. DOCUMENTATII TEHNICE:

Fondurile necesare pentru finantarea cheltuielilor privind expertizarea tehnica a structurii de rezistenta a cladirilor si a auditului energetic, precum si pentru proiectarea lucrarilor de reabilitare termica a blocurilor de locuit-condominii se asigura din bugetele autoritatilor administratiei publice locale, in limita prevederilor aprobate anual cu aceasta destinatie in bugetele locale."

### 2. LUCRARI DE REABILITARE TERMICA:

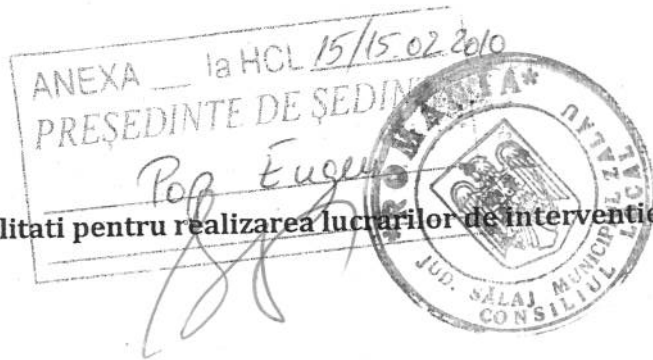
Defalcarea valorii de constructii-montaj (C+M) pe surse de finantare:

1.	buget de stat: 50% din C+M	192.369,55 lei
2.	buget local: 30% din C+M	115.421,73 lei
3.	fondul de reparatii al asociatiei de proprietari: 20% din C+M	76.947,82 lei

## A.8. Avize si acorduri

### 1. Certificatul de urbanism

### 2. Acordul detinatorilor de utilitati pentru realizarea lucrarilor de interventie



Contractorul proiectarii lucrarilor de interventie,

S.C. TAFFO S.R.L., Baia Mare

Expert tehnic atestat,  
 MOLDOVAN IOAN



Auditor energetic pentru cladiri,  
 GHEORGHE BADEA

CONTRASEMNEAZĂ  
 SECRETAR  
 ROTROVIȚA STELIAN

