

DEVIZ GENERAL
 (conform HG907/2016)

MODERNIZARE DJ 191C: TUDOR VLADIMIRESCU, POROLISSUM, BUJORILOR, MOIGRADULUI SI CETATII

data intocmirii: septembrie 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	49,612.50	9,426.38	59,038.88
TOTAL CAPITOL 1		49,612.50	9,426.38	59,038.88
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Utilitati	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.1.	Studii de teren	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	74,000.00	14,060.00	88,060.00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-

3.7.2.	Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8.	Asistența tehnică	171,113.36	32,511.54	203,624.90
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	3,000.00	570.00	3,570.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	-	-	-
3.8.2.	Dirigenție de șantier	168,113.36	-	-
TOTAL CAPITOL 3		282,113.36	31,941.54	200,054.90
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	16,811,336.39	3,194,153.91	20,005,490.30
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	126,500.00	24,035.00	150,535.00
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		16,937,836.39	3,218,188.91	20,156,025.30
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	252,170.04	47,912.31	300,082.35
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	168,113.36	31,941.54	200,054.90
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	84,056.68	15,970.77	100,027.45
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului 0,6 %	100,868.02	-	100,868.02
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	84,056.68	-	84,056.68
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	16,811.34	-	16,811.34
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,693,783.64	321,818.89	2,015,602.53
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8,000.00	1,520.00	9,520.00
TOTAL CAPITOL 5		2,054,821.70	371,251.20	2,426,072.90
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.10	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.20	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOL 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		19,324,383.95	3,652,468.03	22,976,851.98
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		17,029,062.25	3,235,521.83	20,264,584.08

Proiectant
SC PROEXCO SRL
SOCIETATE COMERCIALA
CUI 780/30
ORADEA - ROMANIA

ANEXA 1 la HCL 409/29.11.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Balăj Teodor

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN