

**DEVIZ GENERAL**  
 (conform HG907/2016)

**PIETONIZARE STRADA UNIRII**

data intocmirii: septembrie 2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	27,562.50	5,236.88	32,799.38
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>27,562.50</b>	<b>5,236.88</b>	<b>32,799.38</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2.1	Utilitati	16,537.50	3,142.13	19,679.63
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>16,537.50</b>	<b>3,142.13</b>	<b>19,679.63</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.1.	Studii de teren	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	3,000.00	570.00	3,570.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	33,500.00	6,365.00	39,865.00
3.5.1.	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16,500.00	3,135.00	19,635.00
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	-	-	-
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	-	-	-
3.7.2.	Auditul financiar	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.8	Asistenta tehnica	108,336.24	20,583.89	128,920.13
3.8.1.	Asistentă tehnică din partea proiectantului	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2,000.00	380.00	2,380.00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	-	-	-

3.8.2. Dirigenție de șantier	106,336.24	20,203.89	126,540.13
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>167,336.24</b>	<b>31,793.89</b>	<b>199,130.13</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>			
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1 Constructii si instalatii	10,633,623.68	2,020,388.50	12,654,012.18
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	15,900.00	3,021.00	18,921.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5 Dotari	183,300.00	34,827.00	218,127.00
4.6 Active necorporale	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>10,832,823.68</b>	<b>2,058,236.50</b>	<b>12,891,060.18</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>			
<b>Alte chetuieli</b>			
5.1 Organizare de santier	159,504.36	30,305.83	189,810.19
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	106,336.24	20,203.89	126,540.13
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	53,168.12	10,101.94	63,270.06
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului 0,6 %	63,801.74	-	63,801.74
5.2.1. Comisiioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	53,168.12	-	53,168.12
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1%)	10,633.62	-	10,633.62
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	1,083,282.37	205,823.65	1,289,106.02
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,000.00	1,330.00	8,330.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>1,313,588.47</b>	<b>237,459.48</b>	<b>1,551,047.95</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>			
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar</b>			
6.10 Pregatirea personalului de exploatare	-	-	-
6.20 Probe tehnologice si teste	-	-	-
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>12,357,848.39</b>	<b>2,335,868.88</b>	<b>14,693,717.27</b>
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	<b>10,784,059.92</b>	<b>2,048,971.39</b>	<b>12,833,031.31</b>

Proiectant  
SC PROEXCO S.R.L.  
SOCIETATE CU RASPUNDERE LIMITATA  
ROMANIA  
Județul GRADEA

MEXA 1 la HCL 408/29.11.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălajel Teodor

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
CLAUDIA ARDELEAN

