



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax:(40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



HOTĂRÂREA NR. 393

din 29 noiembrie 2018

privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, SCALA și SB15 din Municipiul Zalău*” și a bugetului aferent

Consiliul Local al municipiului Zalău,
Având în vedere:

Referatul de necesitate comun al Direcției tehnice și Direcției economice, nr. 71324/19.11.2018
Rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ghidul Solicitantului pentru Programul Operațional Regional, Axa 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, P.I - 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale;

În baza art. 36, alin. 4, litera d) și art. 45, alin.2 din Legea nr. 215/ 2001 privind administrația publică locală, republicată;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă participarea Municipiului Zalău la proiectul *Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, SCALA și SB15 din Municipiul Zalău* în cadrul Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 – Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea A-Clădiri rezidențiale. ”

Art. 2 Se aprobă, conform Anexei 1, bugetul proiectului „*Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, SCALA și SB15 din Municipiul Zalău* ” în valoare totală de **3.309.864,81 lei inclusiv TVA** din care:

- valoarea totală eligibilă este de 3.088.228,17 lei cu TVA,
- valoarea totală neeligibilă este de 221.636,64 lei cu TVA.

Art. 3 Se aprobă contribuția proprie (UAT Municipiul Zalău și asociațiile de proprietari) în cuantum de **1.456.927,91 lei**, din care:

- cheltuieli eligibile în valoare de 1.235.291,27 lei cu TVA reprezentând 40% din valoarea eligibilă a proiectului (suma reprezintă cofinanțarea proiectului),
- cheltuieli neeligibile în valoare de 221.636,64 lei cu TVA.

Art. 4. Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari ale blocurilor **A16, SCALA și SB 15** la **cheltuielile eligibile** în valoare de **730.931,00 lei cu TVA** din care:

- 197.616,00 lei contribuție asociație de proprietari bloc A16;
- 391.075,00 lei contribuție asociație de proprietari bloc SCALA;
- 142.240,00 lei contribuție asociație de proprietari bloc SB 15;

Art. 5. Se aprobă contribuția asociațiilor de proprietari ale blocurilor **A16, SCALA și SB15** la **cheltuielile neeligibile** în valoare de **89.727,27 lei cu TVA** din care:

- 12.735,00 lei cu TVA, reprezentând 25% din cheltuielile neeligibile aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și revine asociației de proprietari A16;
- 45.757,27 lei cu TVA, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice, a persoanelor juridice, a solicitantului sau a autorităților și instituțiilor publice și revine asociației de proprietari bloc A16
- 18.646,00 lei cu TVA, reprezentând 25% din cheltuielile neeligibile aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și revine asociației de proprietari bloc SCALA;
- 12.589,00 lei cu TVA, reprezentând 25% din cheltuielile neeligibile aferente C+M+E (cheltuieli aferente cap./subcap. 1.1, 1.2, 2, 4, 5.1.1 și 5.3 din bugetul cererii de finanțare) corespunzătoare apartamentelor cu destinația de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și revine asociației de proprietari bloc SB 15;

Art. 6. Se aprobă contribuția UAT Zalău în valoare totală de **636.269,64 lei cu TVA** din care :

- 504.360,27 lei cu TVA cheltuieli eligibile;
- 131.909,37 lei cu TVA cheltuieli neeligibile.

Art. 7. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale. Valoarea de **1.852.936,90 lei** reprezintă asistența financiară nerambursabilă solicitată, ce va fi recuperată.

Art. 8. Mecanismul de recuperare a sumelor reprezentând contribuția asociațiilor de proprietari va fi prin stabilirea unei taxe speciale de reabilitare termică pentru fiecare apartament și a unei proceduri de recuperare, aprobate prin HCL după semnarea contractului de finanțare.

Art. 9. Se aprobă ca în cazul apariției unor eventuale costuri suplimentare pe parcursul implementării proiectului, acestea să fie acoperite din bugetul local. Identificarea sursei de finanțare din bugetul local se va face după obținerea finanțării.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția tehnică și Direcția economică.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău,
- Direcția economică,
- Direcția tehnică,
- Direcția patrimoniu,
- Direcția administrație publică locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

Claudia Ardelean