



MUNICIPIUL ZALĂU
CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro



HOTĂRÂREA nr.384

Din 29 noiembrie 2018

*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin
domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2019*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere :

Referatul Direcției Economice nr. 58931 din 26.09.2018 și Nota de completare nr.72333/22.11.2018 ;

Rapoartele Comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015, privind Codul fiscal, precum și prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale ;

Prevederile art.38 alin.2, art. 96, art.266 alin. 5 și 6 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În baza art. 36 alin.4 lit. c și 45 alin. 2 lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă *valorile impozabile, impozitele, taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile* aplicate în municipiul Zalău, începând cu anul 2019 conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă *tarifele și chiriile* care vor fi practicate în anul 2019 pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, conform Anexei nr.2 și Anexei nr.3 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. *Pentru contribuabilii persoane fizice* care au restanțele achitate și plătesc cu anticipație impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an, până la data de 31 Martie 2019, în conformitate cu prevederile art.462 alin.2, art.467 alin.2 și art.472 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, *se acordă o bonificație de 10%.*

Pentru contribuabilii persoane juridice care au restanțele achitate și plătesc cu anticipație impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport, datorate pentru întregul an, până la data de 31 Martie 2019, în conformitate cu

prevederile art.462 alin.2, art.467 alin.2 și art.472 alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, *se acordă o bonificație de 5 %*.

Art. 4. Pentru anul 2019 se acordă următoarele *facilități fiscale*:

(1) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren, în conformitate cu prevederile art.456 alin.(2) și art.464 alin.(2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru următoarele categorii de clădiri, terenuri după caz:

a) clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale;

c) clădirile/terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

d) clădirile/terenurile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

e) clădirile /terenurile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile /terenurile restituite potrivit art.1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile/terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

h) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin.(1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare (eroi Revoluție), respectiv, terenurile aferente acestor clădiri.

i) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

j) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

(2) Procedurile de acordare a facilităților fiscale prevăzute mai sus sunt cele aprobate prin H.C.L. nr.36 din 07.03.2016, modificată prin H.C.L nr.89 din 23.03.2016 și H.C.L. nr.90 din 23.03.2016, H.C.L nr. 332 din 22.12.2016,

(3) Pentru anul 2019 se mențin facilitățile fiscale constând în scutirea sau reducerea de la plata taxei speciale de salubritate, pentru activitatea de deratizare și dezinsecție stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.376 din 21.12.2017.

Art.5. (1) Criteriile de selecție a contribuabililor din Municipiul Zalău, stabilite conform art.38 alin.2 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, începând cu data de 01.01.2019, sunt:

Contribuabili mari : contribuabilii care **indeplinesc cumulativ** următoarele criterii:

- Valoarea obligațiilor fiscale datorate la bugetul local pentru anul precedent este mai mare sau egală cu 60.000 lei;
- Numărul bunurilor impozabile declarate de către contribuabil și aflate în evidența organului fiscal la data de 31 decembrie a anului precedent este mai mare sau egal cu 15;

Contribuabili mijlocii: contribuabilii care **indeplinesc cumulativ** următoarele criterii:

- valoarea obligațiilor fiscale datorate de către contribuabili la bugetul local pentru anul precedent este cuprinsă în intervalul 6.000 lei(inclusiv) – 59.999,99 lei;
- Numărul bunurilor impozabile declarate de către contribuabil și aflate în evidența organului fiscal la data de 31 decembrie a anului precedent este egal cu minim 5, dar nu mai mare de 14;

(2) Contribuabilii care nu îndeplinesc criteriile de încadrare în categoria contribuabililor mari sau contribuabililor mijlocii, fac parte din categoria **contribuabililor mici**.

(3) Lista contribuabililor mari și mijlocii se va publica anual în luna Ianuarie, pe pagina de internet a Municipiului Zalău.

Art.6. Se aprobă *Regulamentul de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui*, conform Anexei nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă *anularea creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2018, mai mici de 5 lei*.

Art. 8. Se aprobă *plafonul maxim de 5 lei*, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.

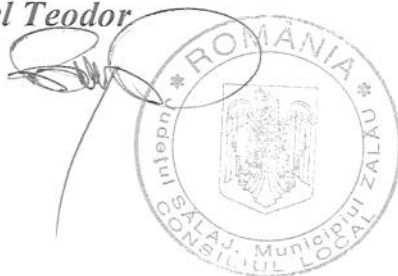
Art.9. Se aprobă, începând cu 1 ianuarie 2019, majorarea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren *cu 300%* pentru *clădirile și terenurile neîngrijite*, situate în intravilan.

Art.10. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează Direcția Economică.

Art.11. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Prefectul județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Direcția administrație publică locală
- Direcția economică
- Direcția patrimoniu
- Direcția Urbanism - Arhitect șef
- Direcția Tehnică
- Presa locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Claudia Ardelean

A handwritten signature in black ink, belonging to Claudia Ardelean, the Secretary.

TABLOUL
cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile
aplicabile începând cu anul fiscal 2019

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 384 din 29.11.2018

CAPITOLUL I. Codul fiscal - titlul IX "Impozite și taxe locale"

CAPITOLUL II - Impozitul și taxa pe clădiri		
A. Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.457 alin.1): 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii		
VALORILE IMPOZABILE pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice art. 457 alin. (2) + H.C.L. nr. 118/2018		
Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
	2019	2019
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1013	608
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	304	203
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	203	177
D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	127	76
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Art.457

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabel valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Municipiul Zalău este localitate de rangul II, aplicându-se următorii coeficienți: Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a

clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice (art.458 alin.1): 0,3 % asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art.458 alin. 2-4

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

C. Pentru clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 459

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

D. PERSOANE JURIDICE	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2019
	Cota aplicată asupra valorii impozabile a clădirii (%)
Art.460	2019
(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08% - 0,2% asupra valorii impozabile a	a) - 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirilor rezidențiale;

clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2% - 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

- b) - 1 % la valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale cu 0,1% mai mică față de cotă aplicată în anul 2018.;
- c) - 0,4 % la valoarea impozabilă a clădirilor nerezidențiale utilizate pentru activități din domeniul agricol;
- d) - 5 % din valoarea impozabilă a clădirii, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului 2019.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(10) Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Impozitul pe clădiri se majorează cu 300% pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Zalău.(art.489 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal), pe baza unor criterii care vor fi stabilite ulterior prin hotărâre a consiliului local .

CAPITOLUL III – Impozitul și taxa pe teren

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Valori prevăzute de Codul fiscal, pentru localități de Rangul II la categoria de folosință “Terenuri cu construcții” + H.C.L. nr. 118/2018:

Zona	Valori prevazute Codul Fiscal (lei/ha/an)
Zona A	6121 - 15302
Zona B	4270 - 10675
Zona C	2703 - 6757
Zona D	1428 - 3572

Impozit pentru an 2019, pentru teren intravilan- categoria de folosinta “Terenuri cu constructii”

Zona în cadrul localității	2019
	Rang II
A	7931
B	5532
C	3502
D	1851

Pentru Stâna – localitate componentă a Municipiului Zalău se aplică valorile aferente rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5)

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Impozit pentru an 2019, pentru teren intravilan, declarat la alte categorii de folosință:

Impozitul/țaxa pe terenurile amplasate în intravilan – orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții					
- lei/ha/an - 2019					
Nr.crt.	Zona / Categorია de folosință	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneță	21	19	15	13
4	Vie	47	35	28	19
5	Livadă	54	47	35	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0

Notă: Valorile din tabel se majorează cu cota adițională de 5% conform art.489 alin. 1- 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru a păstra valorile din anul 2019 la nivelul valorilor aplicate în anul 2018

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10

Municipiul Zalău fiind localitate de rangul II, coeficientul de corecție care va fi aplicat este **4,00**. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficientul aferent rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în extravilan, pentru anul 2019

Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate în extravilan	
- lei/ha/an -	
Categorie de folosință	2019
1. Teren cu construcții	34
2. Teren arabil	51
3. Pășune	28
4. Fâneță	28
5. Vie pe rod	56
5.1. Vie până la intrarea pe rod	0
6. Livadă pe rod	57
6.1. Livadă până la intrarea pe rod	0
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16
7.1. Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1. Teren cu amenajări piscicole	34
9. Drumuri și căi ferate	0
10. Teren neproductiv	0

Notă: Valorile din tabel se majorează cu cota adițională de 5% conform art.489 alin. 1- 3 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, pentru a păstra valorile din anul 2019 la nivelul valorilor aplicate în anul 2018.

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), astfel:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

Municipiul Zalău este localitate de rangul II, aplicându-se următorii coeficienți: Zona A: 2,40; Zona B: 2,30; Zona C: 2,20; Zona D: 2,10. Pentru Stâna – localitate componentă a municipiului Zalău se aplică coeficienții aferenți rangului II, conform Titlului IX, punctul 8 alin. (3) din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

(9) Nivelul impozitului pe teren prevăzut la alin. (2) și (7) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 300%, începând cu al treilea an, în condițiile care vor fi stabilite ulterior prin hotărâre a consiliului local.(art.489 alin.4 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal).

Impozitul pe teren se majorează cu 300% pentru terenurile neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Zalău (art.489 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal), pe baza unor criterii care vor fi stabilite ulterior prin hotărâre a consiliului local .

CAPITOLUL IV – Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 470

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 470 alin. (2)

Mijloacele de transport cu tracțiune mecanică

I . Vehicule înmatriculate	Valoarea impozitului - lei/200 cm ³ /an sau fracțiune din aceasta
	2019
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	73
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	146
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	294
7. Autobuze, autocare, microbuze	24
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
9. Tractoare înmatriculate	18
II. Vehicule înregistrate	
	2019
1. Vehicule cu capacitatea cilindrică	lei/200 cm ³ /an
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm ³	2
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4.800 cm ³	4
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	57 lei/an
Notă: Impozitul stabilit pe baza valorilor din tabelul de mai sus se majorează cu cota adițională de 5% conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru a păstra valorile din anul 2019 la nivelul valorilor aplicate în anul 2018.	
(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.	2019
	70%

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

IMPOZITUL ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone - art.470 alin. (5) - (6) și O.U.G. nr. 79/2017

2019

Art. 470 alin. (5)	
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)

		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1257
	5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1257
II	3 axe			
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1583
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1583
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1583
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1661
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1661	2464

	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1661	2464
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1661	2464
Art. 470 alin. (6)				
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
2019				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul (în lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1408
	9	Masa de cel puțin 28 tone	803	1408
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936

	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1537
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1537	2133
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2133	3239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2133	3239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2133	3239
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1698	2363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2363	3211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2363	3211
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1500	2083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2083	2881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2881	4262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2881	4262
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1032	1542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1542	2454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1542	2454

Notă: Impozitul stabilit pe baza valorilor din tabelul de mai sus se majorează cu cota adițională de 5% conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

Art. 470 alin.(7)		Remorci, semiremorci sau rulote
Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei/an -	
	2019	
Până la o tonă,inclusiv	9	

Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	53
Peste 5 tone	65
Notă: Impozitul stabilit pe baza valorilor din tabelul de mai sus se majorează cu cota adițională de 5% conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal	
Art. 470 alin.(8)	Mijloace de transport pe apă
	lei/an
a) luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
b) bărci fără motor, folosite în alte scopuri	57
c) bărci cu motor	213
d) scutere de apă	213
e) nave de sport și agrement	între 0 - 1134
f) remorhere și împingătoare	x
- până la 500 CP , inclusiv	566
- între 501-2.000 CP, inclusiv	921
- între 2.001-4.000 CP, inclusiv	1416
- peste 4.000 CP	2266
g) vapoare – pt.fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	184
i) ceamuri, șlepuri și barje fluviale, în funcție de capacitatea de încărcare:	x
- până la 1.500 tone inclusiv	184
- între 1.501 – 3.000 tone inclusiv	284
- peste 3.000 tone	496

Notă: Impozitul stabilit pe baza valorilor din tabelul de mai sus se majorează cu cota adițională de 5% conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

CAPITOLUL V - TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR	
Art. 474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban	2019 - lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	x
a) până la 150 m ² , inclusiv	6
b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	7
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	13
e) între 751 și 1000 m ² , inclusiv	15

f) peste 1000 m ²	15 + 0,01 lei/m ² (fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Valorile din tabel sunt cele stabilite prin Codul fiscal, la care s-a adăugat cota adițională de 5 %, conform art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, pentru a păstra valorile din anul 2019 la nivelul valorilor aplicate în anul 2018.	
Art. 474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).	
Art. 474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
Art. 474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.	15
Art. 474 alin. (5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.	
Art. 474 alin. (6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.	
Art. 474 alin. (7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.	
(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.	
Art.474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de	10

gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.	
Art. 474 alin. (11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată. Art. 474 alin. (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier. Art. 474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.	8
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.	13
Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de până la 9 lei, inclusiv.	9

Art. 475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități	
	2019
Art. 475 (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	20 lei
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător 19 lei
	Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol 19 lei
Art. 486 alin. (5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe	

planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

Sunt asimilate copiilor heliografice și extrasele din harta digitală a municipiului Zalău pe hârtie format A4

2 lei

Art. 475 alin. (3, 4 și 5) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 4.052 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) între 4.052 și 8.104 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(5) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

2019

Taxa pentru suprafața de până la 500 mp inclusiv

Zona	Până la 100 mp, inclusiv lei/an	Între 101 – 250, mp inclusiv lei/an	Între 251 – 500, mp inclusiv lei/an
A	1520	2229	3039
B	1317	1823	2634
C	810	1216	2229
D	709	810	1823

Taxa pentru suprafața mai mare de 500 mp

Zona	lei/an
A	5572
B	5065
C	4559
D	4052

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE PUBLICITATE

2019

Art. 477 alin.(5)

– 3 % din valoarea contractului exclusiv TVA aferentă

Art. 478 alin.(2) a) Taxa pentru firmele instalate la locul exercitării activității		lei/an/m² sau fracțiune de m²
Zona A		32
B		28
C		24
D		20
b) Taxa pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare		lei/an/m² sau fracțiune de m²
Zona A		23
B		21
C		19
D		17

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

2019

Art. 481 alin. (2) a) până la 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

2 %

Art. 481 alin. (2) b) până la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE

Taxa specială pentru serviciul public de salubritate cuprinzând activitățile de deratizare și dezinsecție la nivelul municipiului

Zalău:

2019

a) 35 de lei/an/proprietate pentru tratamentul de deratizare efectuat la gospodării individuale/imobil aparținând persoanelor fizice

b) 25 de lei/an/proprietate pentru tratamentele de dezinsecție și deratizare efectuate în spațiile comune ale locuințelor situate în condominii aparținând persoanelor fizice și apartamente situate în condominii aparținând persoanelor juridice

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

2019

1. Taxe pentru obținerea formularelor tipizate prevăzute de Ordinul nr. 91/1991 pentru aprobarea formularelor, a procedurii de autorizare și a conținutului documentațiilor prevăzute de Legea nr. 50/1991, republicată :

	- lei -	- lei -
- formular tipizat pentru certificat de urbanism		1,30
- formular tipizat pentru autorizație de construire/desființare		
- fără anexă		1,30
- cu anexă		4,00
- eliberarea planului de încadrare în zona de dimensiuni A4		9,00

Notă: potrivit art. 77 alin. 5 din Ordinul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, “ Utilizarea formularelor din prezentele norme metodologice este obligatorie, fiind interzisă modificarea sau completarea structurii/conținutului acestora. Formularele se tipăresc prin grija emitentului, cu înscrierea denumirii exacte a autorității emitente, și se pun la dispoziția solicitanților, contra cost.”

2. Taxe percepute pentru serviciile de xerocopiere	2019
- copie o singură față pe hârtie format A4	0,66 lei /copie
- copie o singură față pe hârtie format A4 *)	0,63 lei /copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A4	1,00 lei /copie
- copie o singură față pe hârtie format A3	1,00 lei /copie
- copie 2 fețe pe hârtie format A3	1,70 lei /copie

*) Aceasta taxa se încasează pentru serviciile de copiere în cazul în care solicitarea de informații, conform prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor art. 18 din Hotărârea Guvernului nr. 123/2002 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, implica realizarea de copii de pe documentele deținute de Municipiul Zalău.

3. Taxa aferentă serviciului prestat pentru desfacerea căsătoriei pe cale administrativă	2019
Conform Regulamentului serviciului de desfacere a căsătoriei pe cale administrativă și a taxei speciale aferente serviciului prestat , aprobat prin H.C.L. nr. 28 din 14.02.2011	500 lei

4. Tariful pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare	2019
Conform Regulamentului pentru emiterea avizului de executare lucrări la rețelele tehnico-edilitare amplasate pe domeniul public și privat al municipiului Zalău , aprobat prin H.C.L. nr. 12 din 19.01.2011	35 lei

5. Contravaloare carte de identitate	2019
- definitivă	7 lei
- provizorie	1 leu
6. Taxă furnizare date	1 leu pt. fiecare informație furnizată

7. Taxă schimbare nume pe cale administra	16 lei
8. Taxe pentru utilizarea domeniului public pentru transportul în regim de taxi , în locurile de așteptare	
2019	
160 lei/an/autovehicul	
Taxa se achită pentru fiecare autovehicul care efectuează transportul în regim de taxi , pe perioada deținerii autorizației de taxi la următoarele termene de plată:	
- 15 martie pentru trimestrul I - 15 iunie pentru trimestrul II - 15 septembrie pentru trimestrul III - 15 decembrie pentru trimestrul IV	

Sancțiuni

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice

Art. 493 + H.C.L. nr. 118/2018: Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 71 lei la 283 lei, iar cele de la lit. b) , cu amendă de la 283 lei la 705 lei;

Art. 493 + H.C.L. nr. 118/2018: Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 329 lei la 1.599 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice

Art. 493 În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

ANEXA 1 la HCL 384/29.11.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bălăjelu Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN

Nr. crt.	Denumirea tarif	2019
1.	Tarife ce constituie nivelul de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea SPATIILOR, imobile proprietatea publică/privată a Municipiului Zalău ; Notă: Închirierea prin atribuire directă se poate face cu respectarea prevederilor art.124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, " <i>Consiliile Locale și Consiliile Județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.</i> "; si ale art.867-870 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr.287/2009	
Închirierea spațiilor pentru activitatea		
1.1.	Alimentație publică	Lei/mp/lună
	Zona A	20
	Zona B	15
	Zona C	12
	Zona D	10
1.1.1.	În intervalul 1 octombrie – 1 mai , pentru spațiile reprezentând <i>căsuțe din lemn</i> proprietatea municipiului Zalău, nivelul chiriei este de 10 % din chiria stabilită potrivit H.C.L. sau prin licitație, pentru perioada în care nu desfășoară activitate.	
1.2.	Comerț alimentar și nealimentar	
	Zona A	16
	Zona B	14
	Zona C	11
	Zona D	9
1.3.	Activități de prestări servicii, ateliere	
	Zona A	15
	Zona B	13
	Zona C	10
	Zona D	8
1.4.	Sedii administrative ale societăților comerciale	
	Zona A	12
	Zona B	10
	Zona C	8
	Zona D	6
1.5.	Activități sanitare de stat	1,5
1.6.	Activități sanitare private (cabinete medicale)	10
1.7.	Farmacii	10
NOTĂ. Pentru spațiile situate în Cartierul Ortelec sau în Sfîna, ca localitate componentă, închiriate pentru activitățile mai sus menționate, tariful de închiriere / pornire a licitației va fi redus cu 50 %.		
1.8.	Discoteci și videoteci	20
1.9.	Sedii pentru activități culturale și artistice, asociații	1,5

	de locatari/proprietari	
1.10.	Activități mass-media și centre de distribuire a ziarelor, librării	16,00
NOTĂ. Pentru spațiile în care se difuzează exclusiv cărți, reviste și alte publicații cu caracter cultural, tehnico științific, editate pe orice fel de suport, spații destinate exclusiv promovării și difuzării culturii scrise, conf. ART. 21 al Lg. 186/2003 – în construcțiile existente pe domeniul public sau privat al municipiului Zalău, chiria se reduce cu 50%.Reducerea se va acorda în baza unei cereri scrise, confirmată prin nota de constatare întocmită de Serviciul Patrimoniu.		
1.11.	Sedii partide politice și cabinete parlamentari	1,5
1.12.	Sedii ale asociațiilor de handicapați, pensionari, veterani de război, asociații ale bolnavilor cronici, nevăzătorilor, surzilor, sedii ale organizațiilor profesionale cu drept de libera practica;	1,5
1.13.	Spații de depozitare pentru persoane fizice și juridice, exclusiv depozite en-gros.	8
1.14.	Sedii administrative ale societăților comerciale, cluburilor și asociațiilor sportive subordonate sau în care Consiliul local este acționar majoritar direct sau indirect.	1,5
1.15.	Birouri ale instituțiilor de interes social, instituții publice și organizații cooperatiste	1,5
1.16.	Alte spații pentru organizații nonprofit, inclusiv în spațiile situate în punctele termice	1,5
1.17.	Spații destinate vânzării de timbre fiscale, judiciare, încasări alte taxe	5,0
1.18.	Activități sportive desfășurate în alte spații decât în săli de sport, inclusiv în spațiile situate în punctele termice	1,5
1.19.	Activități desfășurate în spațiile situate în subsolul imobilelor (acestea necesită amenajări speciale pentru funcționare)	¼ din tariful de închiriere spații conf. precizărilor din prezentul tarif, în funcție de activitatea prestată (autorizată) și de zonă
1.20.	Alte activități economice desfășurate în imobilele care au avut destinația de PUNCTE TERMICE	Lei/mp/luna
	Zona A	4
	Zona B	3
	Zona C	2
	Zona D	2
1.21.	Taxa de identificare documente/acte în arhiva instituției (la care se adauga taxa de xerocopiare prevazuta in anexa nr. 1.)	30,00 lei
2	Tarife ce constituie nivelul de închiriere directă sau de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea TERENURILOR proprietatea publică sau privată a Municipiului Zalău în administrarea Consiliului Local sau în administrarea	

unităților subordonate și care sunt folosite de terțe persoane		
		Lei/mp/lună
2.1.	Chiria pentru folosirea TERENULUI proprietatea SR/mun. Zalău pe care sunt amplasate COPERTINE	0,7
2.2.	Chiria pentru folosirea TERENULUI proprietatea SR/mun. Zalău pe care sunt amplasate GARAJE	1
2.3.	Chiria pentru terenuri ocupate de garaje utilizate în scop comercial pentru: Comerț Alimentar și nealimentar, Activități de prestări servicii, ateliere pt. Meseriași, Spații pentru depozitare pentru persoane fizice și juridice (boxe, etc.) exclusiv depozit en – gros.	
	Zona A	8
	Zona B	7
	Zona C	6
	Zona D	5
Tarife ce constituie nivelul de închiriere directă sau de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea TERENURILOR ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Zalău aflat în administrarea Consiliului Local sau al unităților subordonate și care sunt folosite de terțe persoane		
3.	Închiriere teren pentru amplasare CHIOȘC	lei/mp/luna
	Zona A	40
	Zona B	35
	Zona C	30
	Zona D	25
4.	Închiriere teren pentru CALE DE ACCES	4
5.	Închiriere teren pentru TERASE , în scop comercial	
	Zona A	16
	Zona B	13
	Zona C	12
	Zona D	10
Notă: Pentru terasele cu caracter permanent chiriașul va achita 10% din chiria stabilită prin HCL pentru perioada în care terasa nu funcționează , respectiv 1 octombrie – 1 mai. La cererea chiriașului și cu acordul proprietarului terenului, perioada de funcționare a terasei se va putea extinde și în afara intervalului 01 mai-30 septembrie, în condițiile achitării și în această perioadă a cuantumului chiriei integrale, stabilite prin HCL.		
6.	Inchiriere terenuri în intravilan – CURȚI ȘI GRĂDINI	lei/mp/an
	Zona A	2
	Zona B	1,5
	Zona C	1,3
	Zona D	1

7.	Stații îmbarcare – debarcare călători	800 lei/stație/an
8.	Închiriere TEREN /SPAȚII pentru amplasare: - PANOURI PUBLICITARE - OBIECTE STRADALE - VITRINE FRIGORIFICE, ALTE CONSTRUCȚII ȘI OBIECTE AMPLASATE , (automate de lapte, cafea / bauturi/ prod. Alimentare, înghețată, etc).	18,00 LEI/mp/luna
Notă:	1. Pentru PANOURILE DE DIRECȚIONARE , (totemuri) amplasate pe domeniul public, se va achita 50% din cuantumul chiriei stabilite prin HCL pentru amplasarea panourilor publicitare;	
9.	Taxe pentru utilizarea OCAZIONALA a locurilor publice	
9.1	Vânzare de produse în alte locuri decât piețe, târguri sau oboare (AVIZE OCAZIONALE)	lei/mp/zi
	Zona A	4,00
	Zona B	3,50
	Zona C	3,00
	Zona D	2,50
9.1.1	Taxă pt. staționarea auto cu marfă, în zona de vânzare (<i>Aviz</i>)	
	Autoturism	40 lei/zi
	Autoutilitară ≤ 3,5 to	60 lei/zi
9.2.	Expoziții auto (<i>Aviz</i>)	5,00 lei/mp/zi
9.3.	Pentru participarea cu standuri cu ocazia zilelor orașului sau alte sărbători	lei/mp/zi
	pt.suprafețe < de 5 m ²	18
	pt.suprafețe cuprinse între 5,1 și 20,00 m ²	15
	pt.suprafețe cuprinse între 20,1 și 40,00m ²	14
	pt.suprafețe cuprinse între 40,1 și 60,00m ²	12
	pt.suprafețe mai mari de 60 m ²	10
9.4.1.	Parcuri de distracții, circ, expoziții în aer liber cu caracter comercial	2,00 lei/mp/zi <i>1 mai-30 sept.</i>
9.4.2.		1,00 leu/mp/zi <i>1 oct. – 30 april</i>
9.5.	Materiale / mărfuri, produse, depozitate pe domeniul public	1 leu/mp/zi minim 3 mp, maxim 40 mp
9.6.	Tarife de închiriere pentru teren proprietatea / administrarea Municipiului Zalău destinat comerțului stradal cu flori	10 lei/mp/zi respectiv 300 lei/mp/lună NOTĂ: în cazul producătorilor de flori tarifele stabilite mai sus, vor fi diminuate cu 50%.
10	Mijloace publicitare amplasate pe fațada sau	15 LEI/mp/lună

	structura clădirilor proprietate a Municipiului Zalău	
11.	Mijloace publicitare pentru BAZE SPORTIVE	LEI/mp/lună
11.1	Sala Sporturilor	
	- Afișaj interior	20,00
	- Afișaj exterior	15,00
	- Afișaj pe suprafața de joc	40,00
11.2	Baza de tenis	
	- Afișaj interior	15,00
11.3	Stadionul Municipal	
	- Afișaj interior	15,00
12.	Tarife de închiriere pentru BAZA DE TENIS	
12.1.	Închirierea terenurilor de tenis neacoperite	35 lei/oră/teren în timpul zilei
		50 lei/oră/teren pentru nocturnă
12.2.	Abonamente pentru amatori – ziua:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 27 lei/oră (324 respectiv 432 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 26 lei/oră (936 respectiv 1248 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 25 lei/oră (1800 respectiv 2400 lei/abonament)
12.3.	Abonamente pentru amatori – nocturnă:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 45 lei/oră (540 respectiv 720 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 42 lei/oră (1512 respectiv 2016 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 39 lei/oră (2808 respectiv 3744 lei/abonament)
12.4	Abonamente pentru sportivi legitimați	Abonamente de 144 ore la tarif de 22 lei pe ora, respectiv 3168 lei/abonament. Abonamentele se pot încheia lunar, 24 ore/lună, respective 528 Lei/

		abonament.
12.5.1	Închirierea terenurilor de tenis acoperite – sezon cald	40 lei/oră/teren în timpul zilei
		55 lei/oră/teren pentru noaptea
12.5.2	Închirierea terenurilor de tenis acoperite – sezon rece	50 lei/oră/teren în timpul zilei
		65 lei/oră/teren pentru noaptea
12.5.3	Abonamente pentru amatori teren acoperit – ziua sezon cald:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 30 lei/oră (360 respectiv 480 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 28 lei/oră (1008 respectiv 1344 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 27 lei/oră (1944 respectiv 2592) lei/abonament)
12.5.4	Abonamente pentru amatori teren acoperit – noaptea sezon cald:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 50 lei/oră (600respectiv 800 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 47 lei/oră (1692 respectiv 2256 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 44 lei/oră (3168 respectiv 4224 lei/abonament)
12.5.5	Abonamente pentru amatori teren acoperit – ziua sezon rece:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 44 lei/oră (528 respectiv 704 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 42 lei/oră (1512 respectiv 2016 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 40 lei/oră (2880respectiv 3840) lei/abonament)
12.5.6	Abonamente pentru amatori teren acoperit – noaptea sezon rece:	Abonament de 12, respectiv 16 ore, la tarif de 60 lei/oră (720 respectiv 960 lei/abonament)
		Abonament de 36, respectiv 48 ore, la tarif de 57 lei/oră (2052 respectiv 2736 lei/abonament)
		Abonament de 72, respectiv 96 ore, la tarif de 54 lei/oră

								(3888 respectiv 5184 lei/abonament)
12.5.7	Abonamente teren acoperit sezon cald pentru sportivi legitimați, copii și juniori cu viză FRT					Abonamente de 144 ore la tarif de 24 lei pe ora, respectiv 3456 lei / abonament. Abonamentele se pot incheia lunar, 24 ore/luna, respective 576 lei/abonament.		
12.5.8	Abonamente teren acoperit sezon rece pentru sportivi legitimați, copii și juniori cu viză FRT					Abonamente de 144 ore la tarif de 30lei pe ora, respectiv 4320lei/ abonament. Abonamentele se pot incheia lunar, 24 ore/luna, respectiv 720 lei/abonament.		
Notă:	Vor beneficia de utilizare gratuită a terenurilor de tenis neacoperite, până la orele 17,00 ale zilei, următorii: 1. Copiii nelegitimați la cluburi sau asociații sportive, cu vârsta de maxim 12 ani; 2. Sportivii legitimați – secția tenis de câmp – din cadrul Cluburilor sportive școlare, a cluburilor și structurilor sportive subordonate Ministerului Educației Naționale sau a cluburilor subordonate Ministerului Tineretului și Sportului. 3. Sportivii - copii și juniori legitimați ai secțiilor de tenis ale cluburilor afiliate la FRT, care se pregatesc în scopul participării la concursuri sportive și fac parte din loturile naționale sau sunt clasați pe primele 15 locuri ale clasamentului național cu adiționare de puncte							
13.	Tarife de închiriere Sala Sportului și Stadion Municipal							
		Acțiuni sportive, antrenamente, competiții (lei/oră)	Antrenamente si competiții pentru cluburile sportive HC Zalău, FC Zalău, ACS Volei Municipal Zalău, ACS volei Club 2015 Zalău , Asociația Sportivă Sporting Zalău As Sportive - cluburi de copii și juniori afiliate la federațiile sportive și înscrise în competiții naționale (lei/oră)	Tenis lei/oră	Acțiuni sportive organizate de AJF lei/oră	Acțiuni ocazionale altele decât cele sportive timp pregăti re timp utilizare (lei/oră)		Expoziții standuri lei/mp/zi

13.1	Sala polivalenta	200	40	60		300	600	5
13.1.2	Sala fitness	40						
13.1.3	Sauna	60						
13.1.4	Bazin	60						
13.1.5.1	Suprafață de joc Gerflor	450 lei / zi pentru antrenamente						
13.1.5.2	Suprafață de joc Gerflor	4500 lei / joc oficial (perioada ce cuprinde transport, montat, acomodare, joc oficial, demontat si transport pt. returnare)						
13.2	Stadion	200	40		400	300	600	
13.2.1	Sectoare atletism cu vestiare si dușuri	20						
13.2.2	Sectoare atletism cu vestiare si dușuri pt. examene sau concursuri	50						
13.2.3	Teren simplu de antrenament pe zgură cu vestiar si dusuri	30						
13.2.4	Sală forță	40 (30)						
13.2.5	Saună	60						
13.2.6	Bazin	60						
14.	Tarife ce constituie nivelul minim de închiriere a spațiilor și terenurilor din UNITĂȚILE DE ÎNVĂȚĂMÂNT, proprietatea publică a Municipiului Zalău aflate în administrarea unităților de învățământ și care sunt folosite de terțe persoane							
14.1.	Închiriere sală clasă					20 lei/oră		

14.2.	Închiriere sală festivă	40 lei/oră
14.3.	Închiriere atelier școlar	50 lei/oră
14.4.	Închiriere cantină școlară	2000 lei/nuntă, botez 250 lei/ora/ alte evenimente
14.5.	Închiriere spațiu situat în incinta clădirilor pentru desfășurarea unor activități comerciale avizate în școli (comerț alimentar)	20lei/mp/lună
15.	Tarife de închiriere spațiu - cameră în internat școlar	
15.1.	ELEVI	50 lei/lună/elev- vara 1.05-31.10 100 lei/lună/elev - Iarna 01.11-30.04
	CADRE didactice / personal auxiliar	100 lei/pers/lună vara 1.05-31.10 185lei/pers/lună – iarna 01.11-30.04
	Pentru cazare alte persoane fizice (cu avizul prealabil al unitatii de învățământ)	200lei/lună/pers vara 250 lei/lună/pers.-iarna
15.2.	Cazare ocazională în internat - Elevi	10 lei/noapte - vara 1.05-31.10 20 lei/noapte - iarna 01.11-30.04
	Cazare ocazională în internat - Adulți	20 lei/noapte - vara 1.05-31.10 30 lei/noapte - iarna 01.11-30.04
Notă: 1. Pentru amplasare chioșc pe teren domeniul public se vor aplica tarifele aprobate la pct. 3. 2. Pentru închiriere spații în ateliere în vederea desfășurării unor activități de producție, prestări servicii, activități meșteșugărești, se vor aplica tarifele de la punctul 1.3. 3. Pentru spațiile/terenurile închiriate cu caracter permanent, chiriașul va achita 10% din chiria stabilită prin HCL pentru perioada vacanțelor școlare, perioadă în care spațiul comercial este închis (nu funcționează); 4. fac excepție de la plata chiriei spațiile afectate activităților didactice și educative ale elevilor organizate în afara orelor de curs, în scopul pregătirii pentru olimpiade, concursuri, teze, teme, programul "școală după școală", etc. 5. se poate acorda un spațiu în folosință gratuită, Asociațiilor de părinți din unitățile de învățământ, constituite în baza legii, care-și desfășoară activitatea în interesul exclusiv al elevilor, pe durata determinată; 6. Tarifele stabilite la punctul 14 și 15 cuprind și cheltuielile cu utilitățile.		
16	Tarife de închiriere teren sport	
16.1.	Teren de sport – suprafață din bitum,etc.	20 lei/oră
16.2.	Teren de sport sintetic	70 lei/oră
17	Tarife de închiriere SĂLI DE SPORT din unitățile de învățământ	
17.1.	Fotbal	200 lei/ oră

17.1.1	Fotbal - activitate desfasurata de copii, elevi și de secțiile de copii si juniori ale cluburilor de fotbal*	30 lei/ora
17.2.2	Alte jocuri sportive	30 lei/oră
17.2.3	Sporturi individuale	20 lei/oră
*Notă	1. Stabilirea modului de utilizare și a programului activității sportive în săli se va face de către Consiliile de Administrație ale fiecărei unități de învățământ în parte, spațiul fiind atribuit prin licitație publică, pornind de la tariful aprobat. 2. Tarifele stabilite la punctul 17 (17.1, 17.2 și 17.3) cuprind și cheltuielile cu utilitățile și reprezintă nivelul minim de pornire a licitației. 3. Sunt scutite de la plata acestor tarife Cluburile sportive școlare, secțiile de copii și juniori ale cluburilor și structurilor sportive subordonate Ministerului Educației Naționale (conform prevederilor Art. 29 din Ordinul nr.3462/06.03.2012 al MECS) și se va acorda o reducere de 50% pentru secțiile sportive ale cluburilor subordonate Ministerului Tineretului și Sportului, pentru care unitățile de învățământ vor asigura accesul cu prioritate. 4. sălile de sport din cadrul unităților școlare situate în municipiul Zalău, după derularea programului didactic – educativ, pot fi utilizate de următoarele categorii de beneficiari: a) elevii, cadrele didactice, cluburile, asociațiile și secțiile sportive ale unităților de învățământ; b) Cluburile și structurile sportive subordonate Ministerului Educației Naționale; c) cluburile și secțiile sportive subordonate Ministerului Tineretului și Sportului, inclusiv secțiile de seniori; d) alte cluburi sau structuri sportive afiliate la Federațiile de specialitate sau la Direcția Județeană pentru Sport și Tineret, ce activează în conformitate cu legile în vigoare; e) persoane fizice și juridice. Accesul în sălile de sport se va permite în mod gratuit (conform prevederilor Art. 29 din Ordinul Nr. 3462 / 06.03.2012 al MECS) pentru structurile nominalizate la punctele a), și b), pentru cele de la punctul c) se va acorda o reducere de 50%, din cuantumul chiriei aprobate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău, iar pentru celelalte categorii, de la punctele d) și e) accesul se va face în baza contractelor de închiriere întocmite în urma adjudecării licitațiilor organizate în conformitate cu legislația în vigoare și tarifele stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local. Contractele încheiate, însoțite de programul sălii de sport se transmit spre avizare, Municipiului Zalău (Primăriei); Pentru stabilirea programului orar al sălilor de sport în vederea închirierii, după derularea programului didactic – educativ și în funcție de numărul de solicitări, Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ vor stabili numărul de ore acordate fără plată, sau cu reducere, cu respectarea următoarelor: (4.1) Elevii din toate unitățile de învățământ, sub îndrumarea unui profesor de specialitate au dreptul de a beneficia gratuit de un număr de maxim 2 ore / zi, imediat după derularea programului didactic/educativ sau conf. programului aprobat de CA și conducerea unității de învățământ. (4.2) Cluburile, asociațiile și secțiile sportive ale unităților școlare, cluburile sportive, cluburile și structurile sportive subordonate Ministerului Educației Naționale și ale Ministerului Tineretului și Sportului, inclusiv secțiile de seniori, au dreptul de a beneficia de un număr de minim 3 ore / zi. În cazul în care sunt mai multe solicitări pentru aceeași unitate de învățământ, Consiliul de Administrație va repartiza orele acordate între solicitanți, în mod egal, imediat după derularea programului elevilor. (4.3) Cadrele didactice au dreptul de a beneficia de utilizarea gratuită a sălilor de sport un	

	număr de maximum 2 ore / săptămână, după terminarea programului alocat elevilor, cluburilor, asociațiilor și structurilor sportive, activitate în cadrul căreia pot participa și alte persoane din afara școlii. (5) Elevii au acces gratuit la terenurile de sport amenajate în incinta unităților școlare, după orele de curs, doar cu supravegherea personalului existent în unitatea școlară. (6) După derularea programului stabilit conform celor precizate anterior, pentru orele rămase libere, unitățile de învățământ au dreptul să închirieze sălile de sport. (6.1) Închirierea se va face prin licitație publică în conformitate cu normele legale în vigoare, distinct pentru fiecare interval orar disponibil zilnic, contractul încheindu-se cu solicitantul care a oferit prețul cel mai mare. Prețul de pornire la licitație va fi cel stabilit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău. (7) În condițiile în care se acordă reducerea de 50% din tariful de închiriere (structurilor de la punctul c), iar cheltuielile cu utilitățile depășesc această valoare, Consiliul Local al Municipiului Zalău va suporta diferența prin alocarea de sume în bugetul instituțiilor școlare, pentru acoperirea acestor cheltuieli. (8) Procedura de depunere a cererilor: Pentru întocmirea programelor sălilor de sport, cei interesați sunt obligați să depună la secretariatul unităților școlare cererile, la începutul lunii septembrie, (până cel târziu în data de 10 septembrie) cu menționarea perioadei pentru care se dorește închirierea. Solicitările înregistrate ulterior, vor putea fi luate în considerare doar în condițiile în care programul de activitate al sălii de sport permite completarea acestuia.	
18.	Tarife pentru închiriere Spații Pentru Căsătorii Nota : Sumele încasate din prestarea acestui serviciu se vor face venituri la bugetul local	
18.1.	<i>Sâmbăta, duminica și sărbători legale</i>	<i>100 lei/ ceremonie</i>
18.2	<i>Alte zile din cursul săptămânii</i>	<i>50 lei/ ceremonie</i>
19	Tarife ce constituie nivelul de pornire a licitațiilor publice organizate pentru închirierea TERENURILOR cu destinația de PAJIȘTI PERMANENTE ce aparțin domeniului public sau privat al Municipiului Zalău	
	Închiriere pajiști permanente	31 lei/ha
20	Tarife ce constituie nivelul minim de închiriere a spațiilor administrate de Casa de Cultură Municipală Zalău	
20.1.1	Inchiriere sală de spectacole – Clădirea TRANSILVANIA - Piața Iuliu Maniu, nr.4-6, Monument Istoric grupa valorică B, cod din Lista Monumentelor Istorice SJ-II-2m-B-04992	250 lei/oră
20.1.2.	Inchiriere sală de spectacole – Clădirea Casa de Cultura Municipala - str. 22 Decembrie, nr.3	250 lei/oră
20.1.3.	Tarif închiriere sală de spectacol pentru activitățile de pregătire a sălii, respectiv: montat / demontat decor, lumini, sunet, aparatura, etc...	50 lei/oră
20.2	Închiriere sală de dans	200 lei /oră
20.3	Închiriere sală de curs	100 lei /oră
20.4	Pentru activitățile organizate de instituțiile aflate în subordinea Consiliului Local / unități de învățământ, se va acorda o reducere de 50% din tarifele de mai sus.	

20.5	Pentru activitățile organizate în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale, tarifele vor fi majorate cu 50%.
21.	Tarife pentru prezentarea de spectacole muzical – coregrafice de către Ansamblul Artistic Profesionist „Porolissum”
21.1.	Spectacole susținute de tot personalul artistic (orchestră, soliști vocali, dansatori) cu durata de o oră - tarif minim 2.500 lei/ spectacol.
21.2.	Pentru spectacole realizate prin contracte încheiate cu persoane juridice private, cu instituțiile publice din județul Sălaj și din afara județului – tariful va putea fi negociat în funcție de durata spectacolului, repertoriul cerut, distanța și zilele în care se desfășoară.
Nota	La aceste tarife se adaugă cheltuielile cu deplasarea ansamblului până la destinație și înapoi.
22.	Tarife pentru prezentarea de concerte de către Fanfara „Promenada”
22.1.	Concerte susținute pe plan local cu durata de 30 minute – minim 300 lei/concert;
22.2.	Concerte susținute la solicitarea primăriilor și a altor instituții publice, persoane fizice și persoane juridice din județ cu durata de 30 minute – minim 1000 lei/concert;
22.3.	Participări la parade la solicitarea persoanelor fizice și persoanelor juridice interesate - minim 300 lei/participare.
Nota	La aceste tarife se adaugă cheltuielile cu deplasarea fanfarei până la destinație și înapoi.
23.	Tarif de închiriere a unor spații pentru organizare expoziții - 3 lei /mp /zi.

ANEXA 2 la HCL 384/29.11.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Bălăjel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN

1. Tarife practicate pt. utilizarea locurilor publice în COMPLEX AGROALIMENTAR CENTRAL

DENUMIRE TARIF	UM	TARIF 2019
Tarif zilnic masa 1.35 mp – producatori agricoli	Lei/masa/zi	8,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – producatori agricoli	Lei/masa/zi	6,00
Tarif zilnic masa flori - producatori	Lei/masa/zi	8,00
Tarif zilnic masa 1.35 mp – comercianti	Lei/masa/zi	10,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – comercianti	Lei/masa/zi	7,50
Tarif zilnic masa flori – comercianti	Lei/masa/zi	10,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp la solicitari – producatori agricoli	Lei/masa/luna	125,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp la solicitari – producatori agricoli	Lei/masa/luna	92,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori la solicitari – producatori	Lei/masa/luna	250,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp la solicitari – comercianti	Lei/masa/luna	156,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp la solicitari – comercianti	Lei/masa/luna	115,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori la solicitari – comercianti	Lei/masa/luna	300,00
Tarif zilnic vitrina frigorifica – producatori agricoli	Lei/vitrina/zi	10,00
Tarif zilnic vitrina frigorifica – comercianti	Lei/vitrina/zi	12,00

Tarif pornire la licitatie rezervare vitrina frigorifica la solicitari – producatori	Lei/vitrina/ luna	156,00
Tarif pornire la licitatie rezervare vitrina frigorifica la solicitari – comercianti	Lei/vitrina/ luna	187,00
Tarif pornire la licitatie structuri de vanzare, inclusiv de prestari servicii, cu contorizare separata de energie electrica si apa – parter	Lei/mp/ luna	50,00
Tarif pornire la licitatie structuri de vanzare, inclusiv de prestari servicii, cu contorizare separata de energie electrica si apa – etaj	Lei/mp/ luna	25,00
Tarif spatiu depozitare subsol	Lei/mp/ zi	1,00
Tarif pornire la licitatie spatiu depozitare subsol, in situatia in care exista mai multe solicitari	Lei/mp/ luna	26,00
Tarif inchiriere spatii pentru amplasare mese si scaune la etaj pentru mai mult de 8 mp/ spatiu	Lei/mp/ zi	3,20
Tarif inchiriere ocazionala pe cai de acces – etaj	Lei/mp/ zi	6,00
Tarif inchiriere ocazionala pe cai de acces – parter	Lei/mp/ zi	10,00
Tarif inchiriere suprafata teren pe platforma dinspre cladirea CNS	Lei/mp/ zi	1,00
Tarif pornire la licitatie inchiriere suprafata teren pe platforma dinspre cladirea CNS, in cazul in care exista mai multe solicitari	Lei/mp/ luna	26,00
Tarif inchiriere ocazionala spatiu pasaj-piateta	Lei/mp/ zi	6,40
Tarif pornire la licitatie inchiriere ocazionala spatiu piateta	Lei/mp/ luna	83,20

Alte tarife

• Tarif inchiriere cantar	Lei/ zi	4,00
• Tarif utilizare toaleta publica	Lei/ intrare	1,00

2. Tarife practicate pt. utilizarea locurilor publice în HALA AGROALIMENTARĂ ASTRALIS (PIAȚA ASTRALIS)

DENUMIRE TARIF	UM	TARIF 2019
Tarif zilnic masa 1.35 mp – producatori agricoli	Lei/masa/ zi	8,00

Tarif zilnic masa 1.02 mp – producatori agricoli	Lei/masa/ zi	6,00
Tarif zilnic masa flori - producatori	Lei/masa/ zi	8,00
Tarif zilnic masa 1.35 mp – comercianti	Lei/masa/ zi	10,00
Tarif zilnic masa 1.02 mp – comercianti	Lei/masa/ zi	7,50
Tarif zilnic masa flori – comercianti	Lei/masa/ zi	10,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp la solicitari – producatori agricoli	Lei/masa/ luna	125,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp la solicitari – producatori agricoli	Lei/masa/ luna	92,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori la solicitari – producatori	Lei/masa/ luna	250,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.35 mp la solicitari – comercianti	Lei/masa/ luna	156,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa 1.02 mp la solicitari – comercianti	Lei/masa/ luna	115,00
Tarif pornire la licitatie rezervare masa flori la solicitari – comercianti	Lei/masa/ luna	300,00
Tarif zilnic vitrina frigorifica – producatori agricoli	Lei/vitrina/ zi	10,00
Tarif zilnic vitrina frigorifica – comercianti	Lei/vitrina/ zi	12,00
Tarif pornire la licitatie vitrina frigorifica la solicitari – producatori	Lei/vitrina/ luna	156,00
Tarif pornire la licitatie vitrina frigorifica la solicitari – comercianti	Lei/vitrina/ luna	187,00
Tarif pornire la licitatie structuri de vanzare, inclusiv de prestari servicii, cu contorizare separata	Lei/mp/ luna	40,00
Tarif inchiriere ocazionala pe cai de acces	Lei/mp/ zi	10,00
Tarif pornire la licitatie inchiriere ocazională suprafețe adiacente hală	mp/lună	260,00
Alte Tarife		
• Tarif inchiriere cantar	Lei/ zi	4,00
• Tarif utilizare toaleta publica	Lei/ intrare	1,00

3. Tarife practicate pt. utilizarea locurilor publice în piața D – va Nord

DENUMIRE TARIF	UM	TARIF 2019
Rezervare de mese sector agricol, alimentar, flori si pret de pornire a licitatiei, daca este cazul	Lei/masa/ zi	1,20
Inchiriere mese sector industrial, alimentar - pentru produse ambalate -, si pret de pornire a licitatiei, daca este cazul	Lei/masa/ zi	1,50
Chirie teren ocupat de tarabe si rulote/ auto proprietatea tertilor si pret de pornire a licitatiei, daca este cazul (luna se considera de 26 zile)	Lei/mp/ zi	1,00
Chirie tarabe proprietatea SADP Zalau si pret de pornire a licitatiei, daca este cazul (luna se considera de 26 zile)	Lei/mp/ zi	1,00
Chirie suprafete teren in fata spatiilor comerciale - numai tarabe si rulote/ auto	Lei/mp/ luna	1,00
Chirie spatii comerciale in cladiri aflate in administrare, si pret de pornire la licitatie daca este cazul	Lei/mp/ luna	20,00
Tarif intrare autovehicole in afara programului de aprovizionare (vara orele 6:00-8:00, iarna orele 6:30-8:30)		
• Auto sub 1.5 to	Lei / intrare	1,00
• Auto intre 1.5 – 3.0 to	Lei / intrare	3,00
• Auto peste 3.0 to	Lei / intrare	7,50
Alte tarif		
• Tarif inchiriere cantar	Lei/ zi	2,00
• Tarif depozitare materiale pe platou (boxe)	Lei/ mp/ zi	1,00
• Tarif vanzare din auto (auto sub 3,5 to)	Lei/ zi	15,00
Tarif utilizare temporara a locurilor publice in pietre, targuri si oboare		
• Vanzari la mese sector agricol, alimentar, flori	Lei/ mp/ zi	1,00

• Vanzari la mese sector industrial	Lei/ mp/ zi	1,50
• Tarif zilnica umbrela	Lei/ zi	5,00
• Tarif la toaleta publica	Lei/ intrare	0,50

4. Tarife pt. prestarea serviciilor de utilizare a parcarilor (cu plata / de reședință)

Nr crt.	Denumire tarif	U.M.	TARIF 2019
1	Tichete parcare- ½ ora	Lei	1,00 cu TVA inclus
2	Tichete parcare -1 ora	Lei	2,00 cu TVA inclus
3	Tichete parcare -1zi	Lei	12,00 cu TVA inclus
4	Abonament lunar- 1 luna	Lei	60,00 cu TVA inclus
5	Abonament trimestrial- 1 trim.	Lei	160,00 cu TVA inclus
6	Abonament semestrial-1 sem	Lei	260,00 cu TVA inclus
7	Abonament anual-1 an	Lei	450,00 cu TVA inclus
8	Pornire licitație parcări reședință	Lei/1luna	12,00 cu TVA inclus
9	Somație (CV a 10 tichete de o ora de parcare)	Lei	20,00 cu TVA inclus
10	Plata electronica prin SMS -1 ora	Euro	0,40 Euro + TVA
11	Plata electronica prin SMS -2 ore	Euro	0,80 Euro + TVA
12	Plata electronica prin SMS -1 zi	Euro	2,40 Euro + TVA
13	Plata electronica prin card bancar ½ ora	Lei	1,05 cu TVA inclus
14	Plata electronica prin card bancar - 1 ora	Lei	2,1 cu TVA inclus
15	Plata electronica prin card bancar -1zi	Lei	12,6 cu TVA inclus

ANEXA 3 la HCL 384/29.11.2018
 PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 Bălășel Teodor



CONTRASEMNEAZĂ
 SECRETAR
 CLAUDIA ARDELEAN

REGULAMENT de stabilire a procedurii de adoptare a taxelor speciale și domeniile în care se pot institui

I. Scopul adoptării prezentului Regulament

Art. 1 Prezentul Regulament stabilește cadrul general în care Consiliul Local al Municipiului Zalău poate adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice. Taxele speciale se instituie prin hotărâri de consiliu local distincte, caz în care acestea prevăd și modalitatea administrării acestora, sau prin hotărâri de consiliu local prin care se adoptă anual impozitele și taxele locale.

II. Sectoarele de activitate în care se pot institui taxe speciale

Art. 2 Domeniile de activitate în care Consiliul Local al Municipiului Zalău poate institui taxe speciale:

- Furnizarea, desfășurarea, înființarea unor servicii publice
- Administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău
- Desfășurarea, finanțarea unor activități de utilitate publică
- Urbanism
- Autorizații pentru a desfășura o activitate economică și a altor autorizații similare
- Cadastru
- Stare civilă
- Copiere și comunicare documente din arhiva municipiului Zalău
- Utilizarea infrastructurii
- Eliberarea unor acte într-un termen mai scurt decât cel stabilit prin lege
- Promovarea turistică a localității

III. Condiții de instituire a taxelor speciale

Art. 3 Taxele speciale se vor institui numai în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele speciale respective.

Art. 4 Taxele speciale instituite în conformitate cu prevederile prezentului Regulament se vor încasa într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local.

Art. 5 Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual, fie prin hotărârea de aprobare, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice locale, precum și pentru finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare ale acestor servicii.

Art. 6 Taxele speciale vor intra în vigoare numai după ce hotărârile consiliului local prin care au fost aprobate vor fi aduse la cunoștință publică.

Art. 7 Condițiile prevăzute în prezentul titlu trebuie întrunite cumulativ pentru instituirea taxelor speciale.

IV. Modalități de consultare și obținere a acordului persoanelor fizice și juridice – beneficiare a serviciilor pentru care se instituie taxe speciale

Art. 8 Instituția publică ce dorește instituirea unei taxe speciale va întocmi un anunț cu privire la elaborarea proiectului de act normativ și va asigura publicitatea acestuia după cum urmează:

- prin afișare la sediul propriu, într-un spațiu special amenajat accesibil publicului;
- prin comunicarea către mass-media locală;
- prin publicarea pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău, respectiv www.zalausj.ro;
- prin transmiterea actelor normative către reprezentanții persoanelor fizice și juridice cărora li se adresează taxele;
- prin transmiterea proiectelor de acte normative către toate persoanele ce au solicitat informații în acest sens.

Art. 9 Anunțul referitor la elaborarea proiectului de hotărâre va fi adus la cunoștința publică cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înaintea supunerii spre analiză, avizare și adoptare de către consiliul local și va cuprinde următoarele elemente:

- raportul de specialitate privind necesitatea adoptării actului normativ propus
- termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot transmite în scris propuneri, sugestii, opinii, cu valoare de recomandare la proiectul supus dezbaterii.

Art. 10 Termenul de primire a propunerilor, sugestiilor, opiniilor va fi de 10 zile de la aducerea la cunoștința publică a anunțului referitor la elaborarea proiectului de hotărâre.

Art. 11 Autoritatea publică va supune dezbaterii publice proiectul de act normativ, prin care se propune instituirea de taxe speciale, dacă acest lucru se solicită în mod expres de către persoanele fizice și juridice, în termen de cel mult 10 zile de la data solicitării acestui lucru.

Art. 12 Dacă nu se primesc opinii, sugestii, propuneri la proiectele de hotărâri prin care se instituie taxe speciale, acestea vor fi supuse dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Zalău în forma propusă de inițiator.

ANEXA 4 la HCL 384/29.11.2018
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bălajel Teodor

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
CLAUDIA ARDELEAN