



MUNICIPIUL ZALĂU

CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.90 **din 23 martie 2016**

privind aprobarea scutirii de la plata impozitului/taxei pe cladiri pentru imobilele clasate potrivit legii ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale in conformitate cu prevederile art.456 alin.2 litera a) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:Referatul Direcției Economice nr. 20.549 din 22.03.2016;

-Rapoartele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;

Văzând prevederile art.456 alin.2 litera a din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal;

În temeiul prevederilor art.7 alin.(13) din Legea nr.52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică.

În baza art. 36 alin.(2) lit.b, alin.(4) lit.c, art. 45 alin.(2) lit.c și art. 115 alin.(1) lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă acordarea facilității fiscale constând în scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri pentru imobilele clasate potrivit legii ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale in conformitate cu prevederile art.456 alin.2 litera a) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal respectiv **Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale** (art. 456 alin. 2 lit. a din Legea nr. 227/2015) ce constituie **Anexa 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.**

Art.2.Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, prevăzute la art.1 se aplică începând cu data de 1 ianuarie 2016 persoanelor care depun cerere conform procedurilor anexate, până la data de 31 martie 2016 inclusiv.

Art.3.La data data aprobării prezentei hotarari privind scutirea de la plata impozitului/taxei pe cladiri pentru cladirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, se abrogă H.C.L. nr.19 din 25.01.2016.

Art.4.Direcția economică din cadrul Primăriei Municipiului Zalău va soluționa cererile de scutiri cu respectarea prezentei proceduri, urmând ca modul de soluționare a acestor cereri să fie comunicat solicitanților.

Art.5.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică.

Art.6.Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj;
- Primarul municipiului Zalău;
- Direcția Economică;
- Direcția Administrație Publică Locală
- aducere la cunostinta publica

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Petroviță Stelian

Anexa nr. 1 la HCL nr.90 din 23.03.2016

Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pentru clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale (art. 456 alin. 2 lit. a din Legea nr. 227/2015)

Art.1. Persoanele fizice și juridice care dețin sau utilizează clădiri care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri.

Art.2. Scutirea se acordă numai pentru clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memorial indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri acestea trebuie să fie clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memorial, în condițiile legii ;

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe baza cererii depuse la Primăria Municipiului Zalău, însoțită de:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului persoana juridica, copie certificat de înregistrare persoana juridica ;
- documentul prin care se atestă ca imobilul este clasat ca monument istoric, de arhitectură sau arheologice, muzeu ori casa memoriala ;
- actul de proprietate al imobilului sau contractul de concesiune, închiriere, administrare sau dare în folosință .

(2) Modelul cererii este prevăzut în anexa nr. 1 la prezenta procedură.

(3) Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative, cu excepția anului 2016 când scutirea se aplica începând cu 1 ianuarie 2016, dacă cererea de scutire este depusa până la data de 31.03.2016.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data de 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 6. (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

Anexa nr.1 la Procedura

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU

Subsemnatul (a) _____, domiciliat (ă) în Jud. _____, localitatea _____, posesor al B.I./C.I., seria _____, nr. _____, CNP _____, (co)proprietar al imobilului, situat în _____, prin prezenta solicit scutire de la plata *) _____, conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. _____/2016

La prezenta cerere anezex:

- copie buletin/carte de identitate a solicitantului ;
- documentul prin care se atestă ca imobilul este clasat ca monument istoric, de arhitectură sau arheologice, muzeu ori casa memoriala ;
- actul de proprietate al imobilului sau contractul de concesiune, închiriere, administrare sau dare in folosință .

Data

Semnătura,

Notă: * impozitului/taxei pe clădiri

1. Nedeclararea oricăror modificări intervenite în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire, se sancționează cu amendă și duce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data acordării acesteia.

2. Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

3. Neanunțarea modificărilor intervenite prevăzute la pct.2 conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Lupa Ilie Ioan



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR:
Potroviță Stelian

