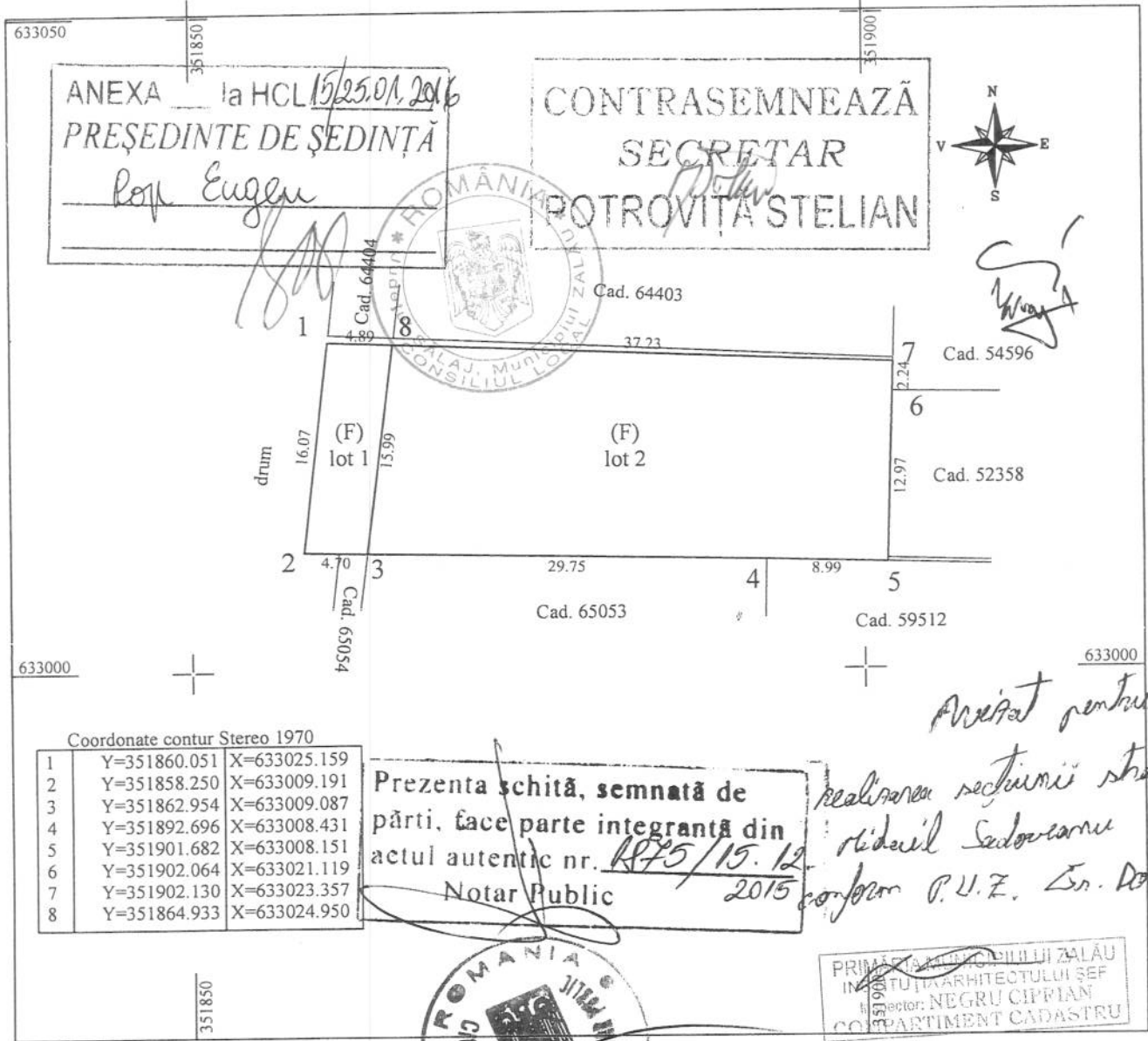


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Anexa 16

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
57019	667	jud. Salaj, UAT Zalau, loc. Zalau - intravilan
Cartea Funciara nr. 57019		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		ZALAU



Coordonate contur Stereo 1970

1	Y=351860.051	X=633025.159
2	Y=351858.250	X=633009.191
3	Y=351862.954	X=633009.087
4	Y=351892.696	X=633008.431
5	Y=351901.682	X=633008.151
6	Y=351902.064	X=633021.119
7	Y=351902.130	X=633023.357
8	Y=351864.933	X=633024.950

Prezenta schita, semnată de  
parti, face parte integrantă din  
actul autentic nr. R/15/15.12.2015  
Notar Public

Anexat pentru  
realizarea sectiunii stradale  
ridiceil Sedoveanu  
conform P.U.Z. En. Dochie

PRIMEA AJUTORIE LOCALA ZALAU  
INSTATUTUL ARHITECTULUI SEF  
Inspector: NEGRU CIPRIAN  
COMPARTIMENT CADASTRU

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
57019	667	F	Teren intravilan	1	77	F	Teren intravilan partial imprejmuit
				2	590	F	Teren intravilan partial imprejmuit
Total	-	-	-	Total	667	-	-

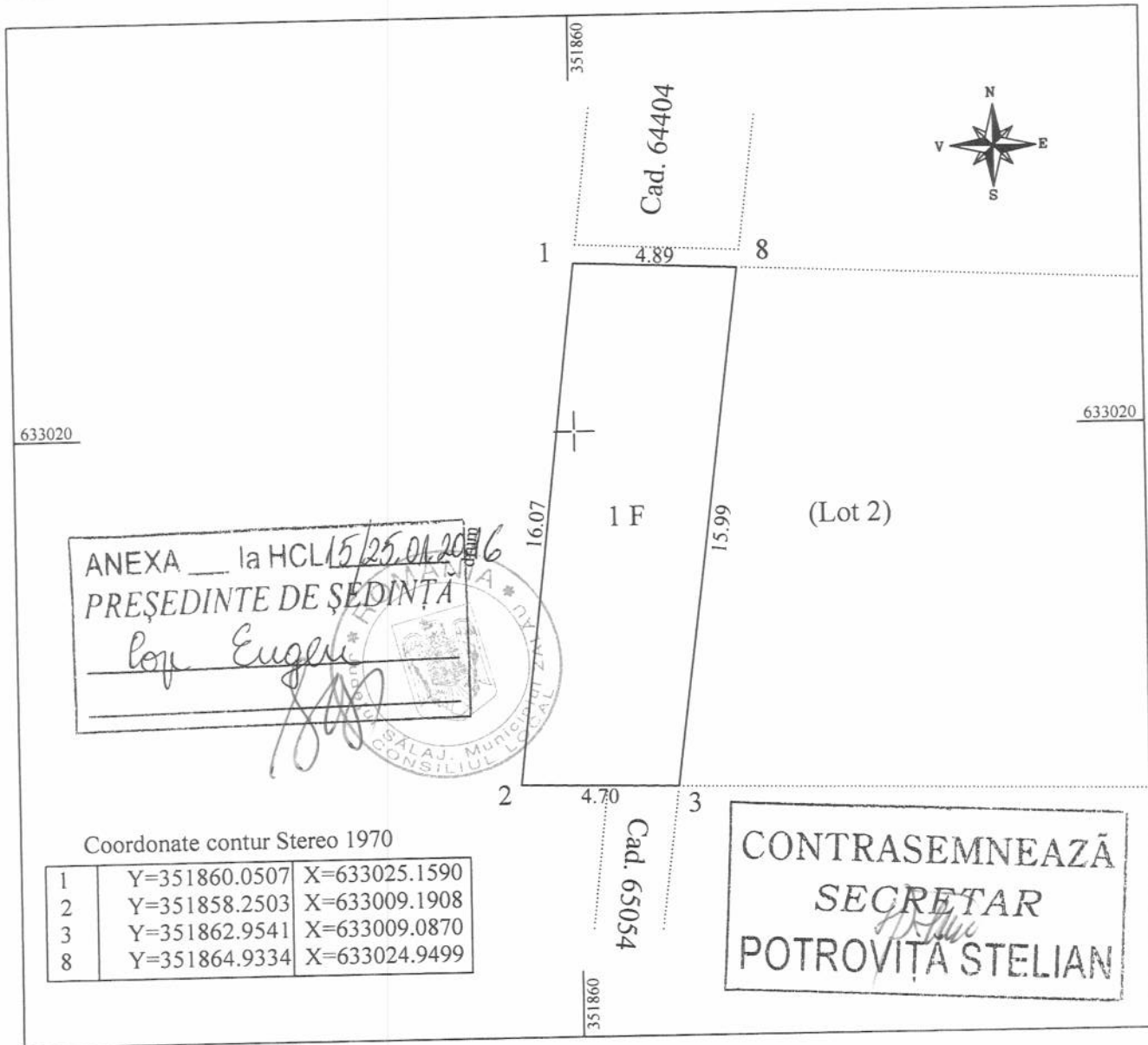
Executant ing. Juhasz Miklos  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila  
Data 09.11.2015  
CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seriile RO-33-F Nr. 0022  
JUHASZ MIKLÓS

O.C.P.A. SA Inspector  
DRĂGOMIR MIRONELA  
- tehnician cadastru -  
Semnatura si parafa  
Data .....  
3.8807/23.11.15  
Stampila BCPI

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral <i>66062</i>	Suprafata masurata a imobilului (mp) 77	Adresa imobilului jud. Salaj, UAT Zalau, loc. Zalau - intravilan
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) ZALAU	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata	Mentuni
1	F	77	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		77	

B. Date referitoare la constructii

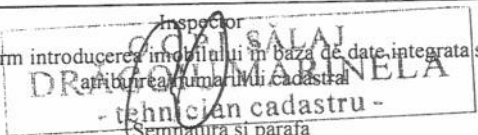
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

Suprafata din masuratori = 77 mp

Executant ing. Juhasz Miklos  
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren  
 Semnatura si stampila  
 Data 09.11.2015



Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 DRAGOMIR MARINELA  
 - tehnician cadastru -  
 Semnatura si parafa  
 Data 23.11.15



Stampila BCPI



## EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	41064
Ziua	15
Luna	12
Anul	2015

### A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Zalau

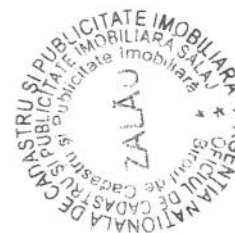
Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	66062	77	-

### B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>41064 / 15.12.2015</b>		
Act notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 1224, din 20.08.2015, emis de NP Ciupe Dan Andrei		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) <b>CSAPO ZSOLT</b> , si sotia	pozitie transcrisa din CF 57019/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 27554 din 21/08/2015;
	2) <b>CSAPO ZSUZSANNA - ERZSEBET</b>	

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



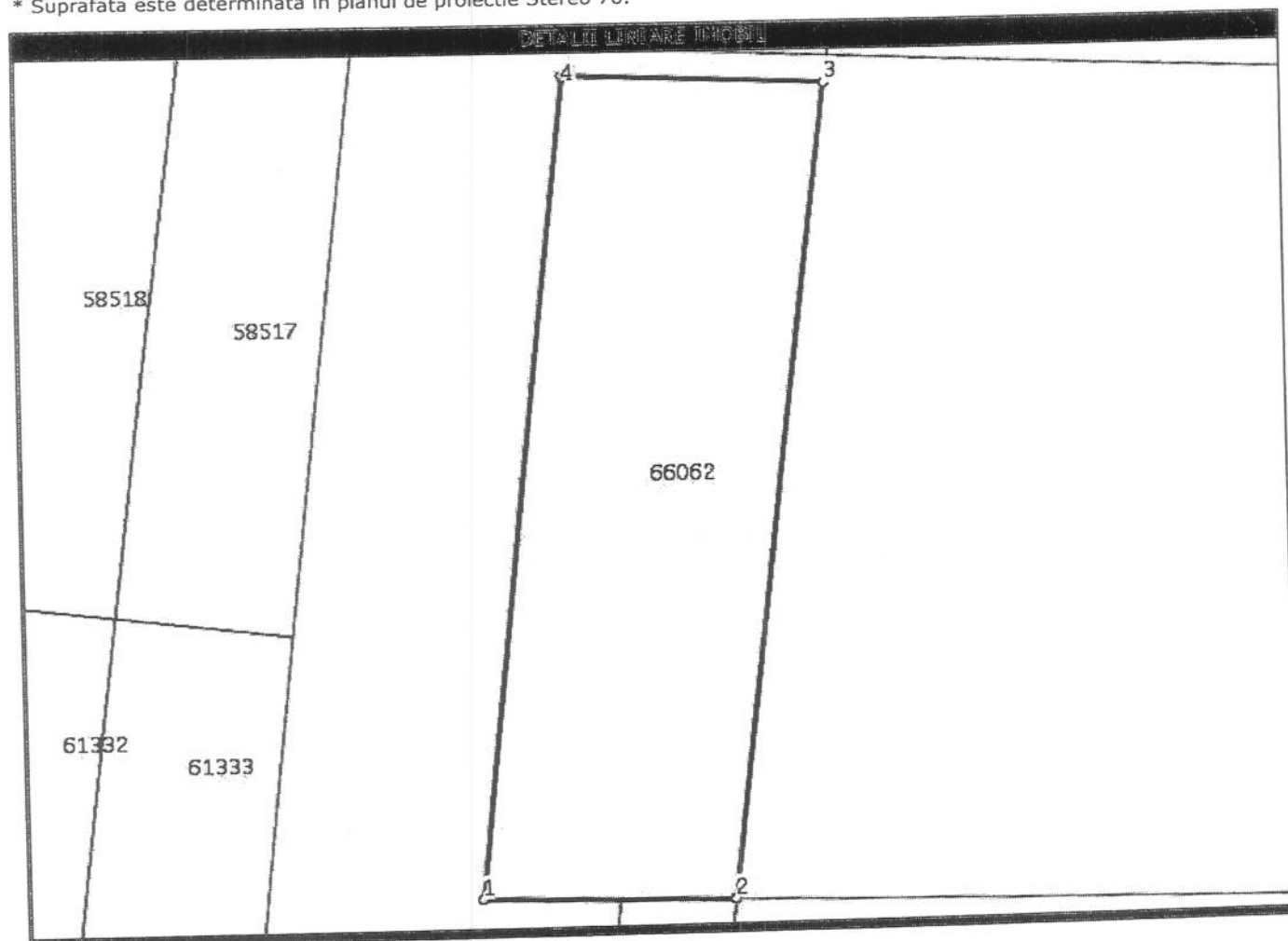
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
66062	77	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	faneata	DA	77	-	-	-	Teren intravilan partial imprejmuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	4,7
2	3	16,0
3	4	4,9
4	1	16,1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 0,1 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. SJ145428/15-12-2015, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,  
21/12/2015

**Asistent-registrator,  
CLAUDIA - DIANA POP**

**Referent,**

Data eliberării,  
/ /

(parafa și semnătura)



**CODREA AURELIA**

(parafa și semnătura)