



# MUNICIPIUL ZALĂU

## CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869  
<http://www.zalausj.ro> e-mail: [primaria@zalausj.ro](mailto:primaria@zalausj.ro)

### HOTĂRÂREA NR.172 din 27 iulie 2015

*Privind aprobarea dezlipirii unui imobil teren intravilan cu construcții, proprietatea Municipiului Zalău situat pe str.Viitorului*

Consiliul local al municipiului Zalău,

Având în vedere Referatul Direcției Patrimoniu nr.40549 din 14.07.201, Documentația cadastrală cu propunerea de dezlipire întocmită de topograf Jarca Traian, Planul de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire (Anexa 1.36), respectiv Referatul OCPI Salaj de admitere a propunerii de dezlipire din data de 08.07.2015, Certificatul de urbanism nr.610 din 16.06.2015, Extrasul CF 63565 Zalău

-Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău,

-În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996 cu modificările și completările ulterioare, ale art.879 din Noul Cod civil și ale art.25 alin.2, art.132 alin.1, art.134 și 135 din Ordinul ANCPI nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară\*), prevederile art.6 lit c din Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Văzând dispozițiile art.121 alin 1,2 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art.36 alin. 2 lit.c și art.45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Aprobarea dezlipirii imobilului teren intravilan cu construcții în suprafață totală de 9213 mp identificat cu **nr.cadastral 63565 Zalău**, proprietatea Municipiului Zalău, conform documentației cadastrale vizate de OCPI Salaj, anexa 1 la prezenta hotărâre astfel:

**Lot. 1** – teren intravilan neîmprejmuit, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 644 mp, **nr.cadastral 65579**, categoria de folosință Dr,

**Lot. 2** – teren intravilan neîmprejmuit, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 991 mp, **nr.cadastral 65580**, categoria de folosință Dr,

**Lot. 3** - teren intravilan neîmprejmuit, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 5466 mp, **nr.cadastral 65581**, categoria de folosință CC,

**Lot. 4** - teren intravilan neîmprejmuit cu bloc de locuințe DM 9 cu P+3E, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 354 mp, **nr.cadastral 65582**, categoria de folosință CC,

**Lot. 5** - teren intravilan neîmprejmuit cu bloc de locuințe DM 11 cu P+3E, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 350 mp, **nr.cadastral 65583**, categoria de folosință CC,

**Lot. 6** - teren intravilan neîmprejmuit cu bloc de locuințe DM 13 cu P+3E, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 354 mp, **nr.cadastral 65584**, categoria de folosință CC,

**Lot. 7** - teren intravilan neîmprejmuit cu bloc de locuințe DM 15 cu P+3E, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 350 mp, **nr.cadastral 65585**, categoria de folosință CC,

**Lot. 8** - teren intravilan neîmprejmuit cu bloc de locuințe DM 17 cu P+3E, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 354 mp, **nr.cadastral 65586**, categoria de folosință CC,

**Lot. 9** - teren intravilan neîmprejmuit cu bloc de locuințe DM 19 cu P+3E, situat în Județul Sălaj, UAT Zalău, în suprafață de 350 mp, **nr.cadastral 65587**, categoria de folosință CC.

**Art.2.** Prin dezmembrarea acestui imobil se vor forma 9 corpuri funciare noi, conform Planului de amplasament și delimitare cu propunerea de dezlipire (Anexa 1.36) întocmit de topograf Jarca Traian, Anexa 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** În temeiul prezentei hotărâri se va încheia actul autentic de dezmembrare ce se va înscrie în evidențele de publicitate imobiliară (CF), iar taxele necesare întocmirii acestuia și cele privind înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina beneficiarului dezlipirii respectiv Municipiul Zalău.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția administrație publică locală.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Institua Prefectului județului Sălaj
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul fond funciar, Arhitect șef,
- Direcția economică,
- Direcția patrimoniu
- Direcția administrație publică locală.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Lupa Ilie Ioan



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR:**  
Potroviță Stelian

