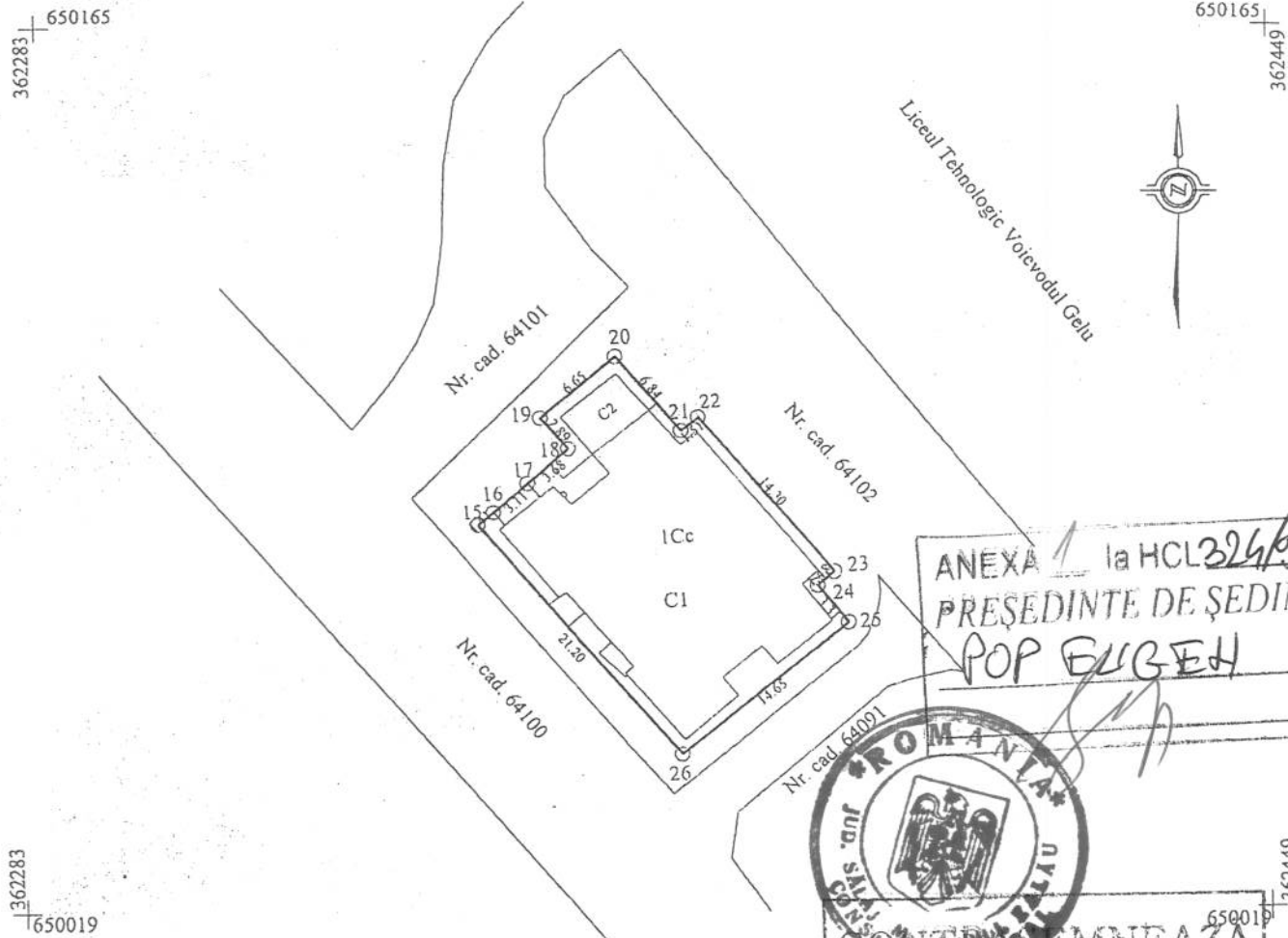


Plan de amplasament și delimitare a imobilului
scara 1:500

ANEXA 1.35

Nr. cadastral 65082	Suprafata masurata a imobilului (mp) 357	Adresa Imobilului Mun. Zalău, jud. Sălaj
-------------------------------	---	---

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) ZALAU - Intravilan
---------------------	--



ANEXA 1 la HCL 326/26.09.2014
PRESEDINTE DE SEDINTA
POP EUGEN



CONFIRMEMNEAZA
SECRETAR
POTROVITA STELIAN

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
I	Cc	357	Teren intravilan neimpregniat
Total:		357	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
C 1	CL	326	Bloc de locuinta DM4 cu P+2E, construit din caramida, in anul 2010, fara lift si certificat energetic
C 2	CIE	17	Statie pompe (construcție care nu este inregistrata in C.F.)
Total:		343	

Suprafata totala masurata a imobilului=357 mp
Suprafata din act =357 mp

Executantul: **MARCEA IOANA**

Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea in Arhivului cadastral.

EMBER BIANCAMARIA
- consilier cadastral

Stampila BCPI

32005/26.09.2014



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	32009
Ziua	26
Luna	09
Anul	2014

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64092	Din acte: -; Masurata:357	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	64092-C1	Zalau	BLOC DE LOCUINTE DM4 CU P+2E, CONSTRUIT DIN CARAMIDA, IN ANUL 2010, FARA LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
21785 / 03.07.2014		
Titlu proprietate nr. 1125/42/2006		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
	1) MUNICIPIUL ZALAU	pozitie transcrisa din CF 63386/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 12748 din 28/08/2006;
Act administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr.6684, din 13.02.2014, emis de Primaria Municipiului Zalau, certificat de atestare a edificarii constructiei nr.6444/13.02.2014, autorizatie de construire nr. 617/04.09.2007, autorizatie de construire nr.545/22.07.2008, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.57438/11.12.2008, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.19310/30.06.2010, anexele la procesele verbale de receptie la terminarea lucrarilor, adeverinta nr. 6267/06.02.2014 emise de Primaria Municipiului Zalau, documentatia cadastrala		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1 / 1	A1.1
	1) MUNICIPIUL ZALAU	pozitie transcrisa din CF 63386/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 5216 din 14/02/2014;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



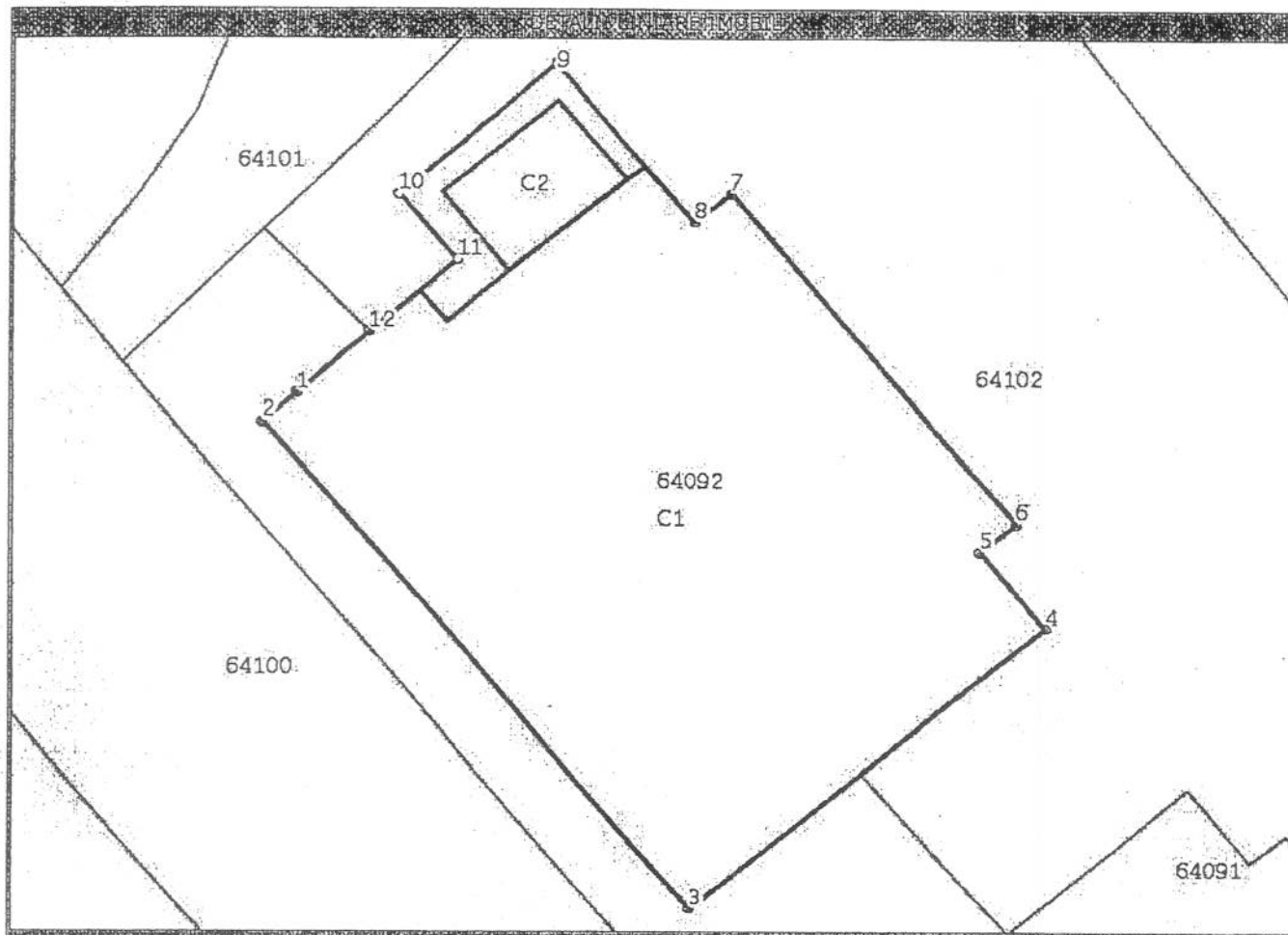
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
64092	357	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata:357	-	-	-	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	64092-C1	constructii de locuinte	Din acte: -; Masurata:326	Cu acte	BLOC DE LOCUINTA DM4 CU P+2E, CONSTRUIT DIN CARAMIDA, IN ANUL 2010, FARA LIFT SI CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	64092-C2	constructii industriale si edilitare	17	Fara acte	STATIE POMPE - CONSTRUCTIE CARE NU ESTE INSCRISA IN CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	1,4
2	3	21,2
3	4	14,6



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ** (m)
4	5	3,3
5	6	1,5
6	7	14,3
7	8	1,5
8	9	6,8
9	10	6,7
10	11	2,9
11	12	3,7
12	1	3,1

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cümulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. SJ134786/26-09-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 262,

Data soluționării,
03/10/2014

Asistent-registrador,
ELVIRA GREC

Referent,

Data eliberării,
/ /

(parafa și semnătura)

LUCA VOICHIȚA
(parafa și semnătura)