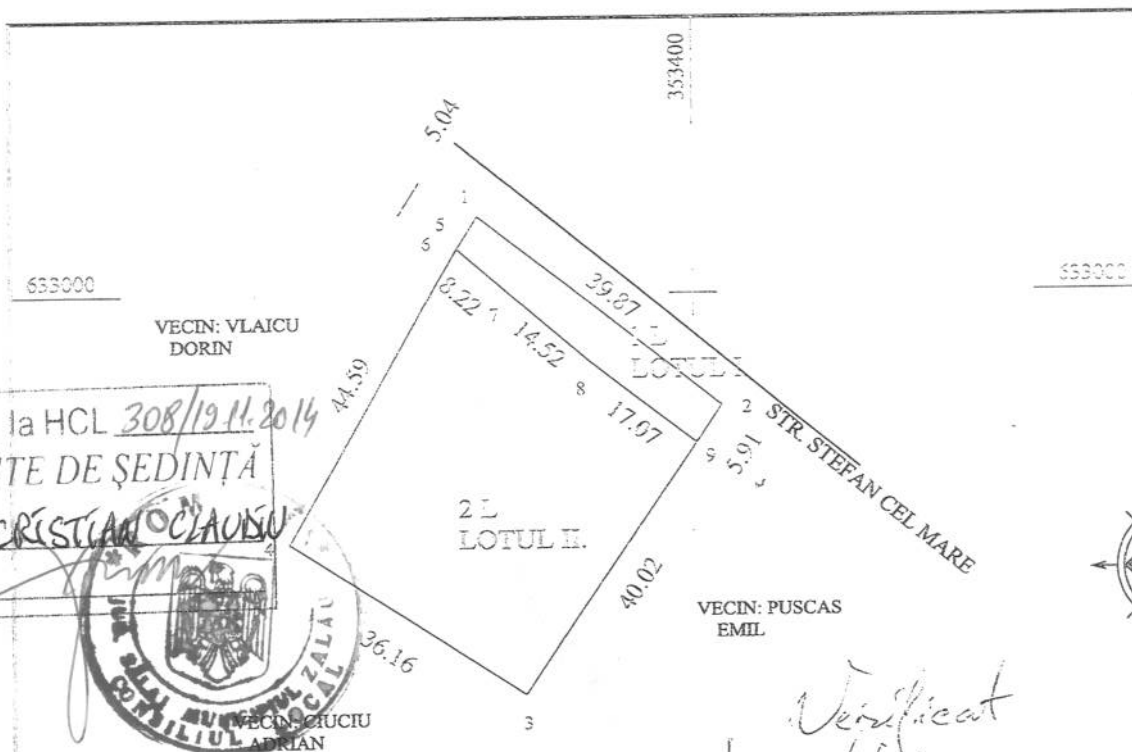


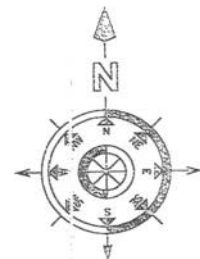
Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
Scara 1: 1000



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
	1811 mp.	Zalau, teren intravilan, jud. Salaj.
Cartea funciara nr. 54414	Unitatea Administrativ teritoriala (UAT) ZALAU	



ANEXA la HCL 308/19.11.2014  
PRESEDINTE DE SEDINTA  
BIRSAN CRISTIAN CLAUDIU



*Verificat  
si realizarea  
str. Stefan cel Mare  
conform executiei*

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
POTROVITA STELIAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZĂLAU  
INSTITUTUL ARHITECTURII ȘI ȘEF  
CONSILIER STANCA FLORIN  
COMPARTIMENT CADASTRU

dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire/alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire/alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp.)	Categ. de folos.	Descrierea imobilului
					masurata		
54414	1811	L	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma	64729	229	1 L	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma LOTUL I
				64730	1582	2 L	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma LOTUL II
Total					1811		
<b>Executant JARCA TRAIAN</b> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura și ștampila Data 17.09.2014.				<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral SEMBER BIANCA MARIA Semnătura și parafa - consilier cadastru Data..... Ștampila BCPI 31957/26.09.2014			



# EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	34761
Ziua	23
Luna	10
Anul	2014

## A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	64729	229	-

## B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
<b>34761 / 23.10.2014</b>		
Act notarial nr. contract de vânzare cumpărare autentificat cu nr.1512, din 08.10.2012, emis de N.P. Ciupe Dan Andrei		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2 1) PAVEL IOAN DUMITRU, și soția 2) PAVEL ANA NICOLETA	A1 pozitie transcrisa din CF 54414/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 24103 din 09/10/2012;
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 2 1) COVACI CRISTIAN, și soția 2) COVACI CORINA MIRELA	A1 pozitie transcrisa din CF 54414/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 24103 din 09/10/2012;

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



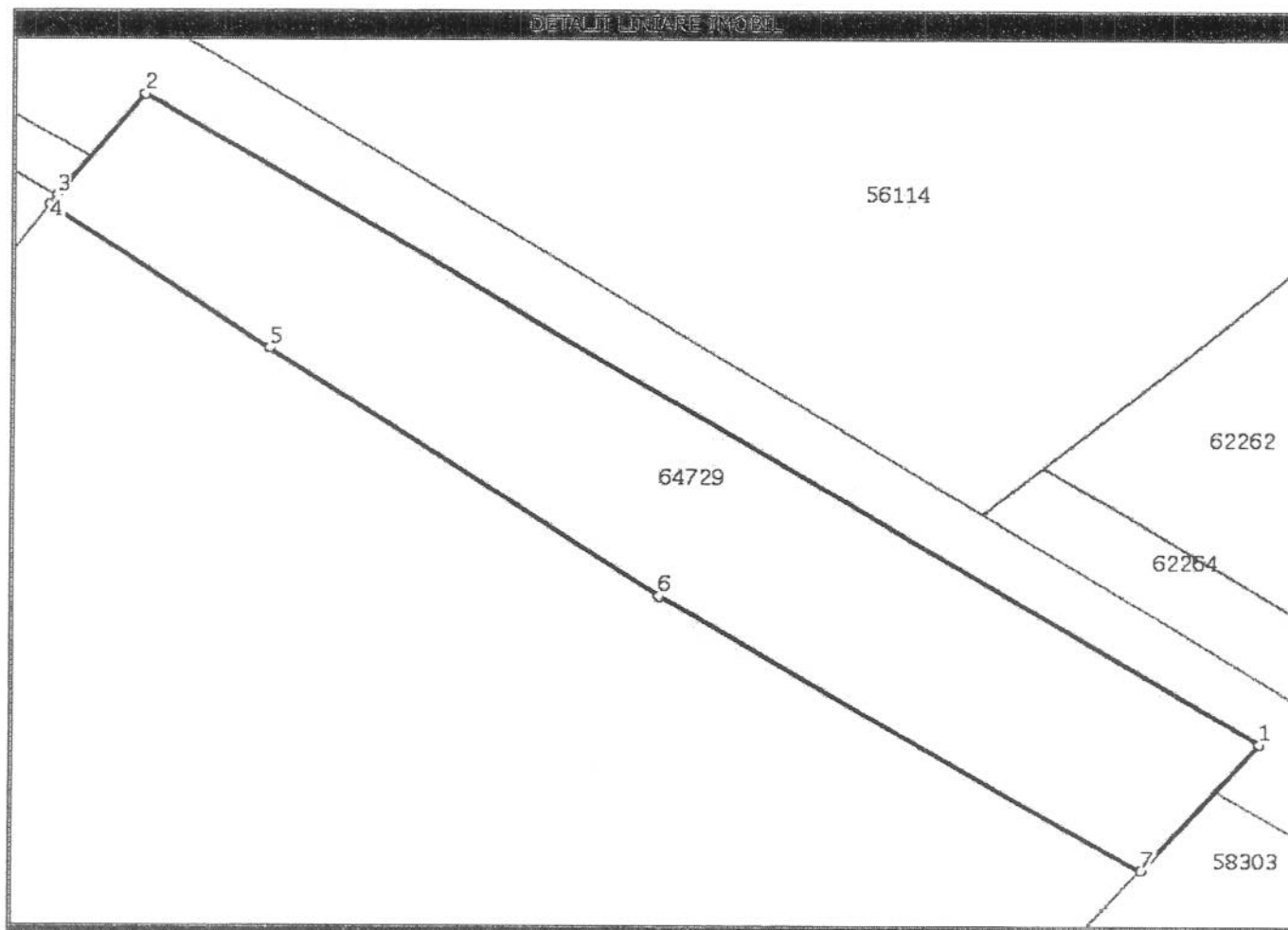
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
64729	229	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	livada	DA	229	-	1 L	-	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard din plasa de sarma

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	39,9
2	3	4,6
3	4	0,4
4	5	8,2
5	6	14,5
6	7	17,1
7	1	5,9



\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanța nr. SJ122627/22-10-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222,

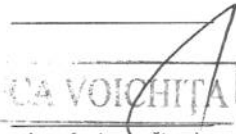
**Data soluționării,**  
28/10/2014

**Data eliberării,**  
/ /

**Asistent-registrator,**  
ELVIRA GREC

  
(parafă și semnătură)

**Referent,**

  
(parafă și semnătură)

