

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 51689  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău  
Nr. CF vechi: Nr. 80 col Zalău  
Nr. topografic vechi imobil: 179

#### TEREN intravilan

Adresa: Zalău, Strada 22 Decembrie 1989, nr. 9

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	51689	Din acte: 1562; Masurata: 1562	...

#### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.2	51689-C2	Zalău, Strada 22 Decembrie 1989, nr. 9	CASA D+P (corp A)

### B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 51689  
Comuna/Oras/Municipiu: Zalău  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 80 col Zalău )

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
1110 / 27.11.1973		
Act incheiere		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu incheiere nr.267/1957, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1 (provenita din conversia CF 80 col Zalău)
1	STATUL ROMAN prin Consiliul Pop Oras Zalău	
20915 / 13.10.2009		
Act act normativ, CERTIFICAT ATESTARE 51099, 12.10.2009, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU, a adeverintei eliberate de Primaria mun Zalău cu nr.51099.14.10.2009 si a documentatiei cadastrale		
6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu incheiere 267/1957, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1.2
1	STATUL ROMAN PRIN CONSILIUL POP ORAS ZALAU	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNDAȚIA NR. 12209  
Comuna/Oras/Municipiu Zalau

(provenita din conversia de pe hartie a LT Nr. 80 Zalau)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
17376 / 31.08.2009 Act act administrativ, Contract de comodat nr. 30429, 12.06.2009, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI ZALAU	
1. Intabulare, drept de COMODAT, asupra imobilului cu suprafata utila de 248.80 mp si teren aferent pe o perioada de 10 ani incepand din 01.07.2009 pana in 31.06.2019 ASOCIATIA PRADER WILLI ROMANIA ZALAU	A1
20158 / 05.10.2009 Act act administrativ, 260, 28.09.2009, emis de CONS LOCAL AL MUN. ZALAU, hotarrea nr 115.27.04.2009	
2. Se noteaza drept de folosinta gratuita pe o perioada de 10 ani, asupra terenului in suprafata de 1651 mp in favoarea ASOCIATIA PRADER WILLI ROMANIA ZALAU	A1

Anexa Nr. 1 la Partea I

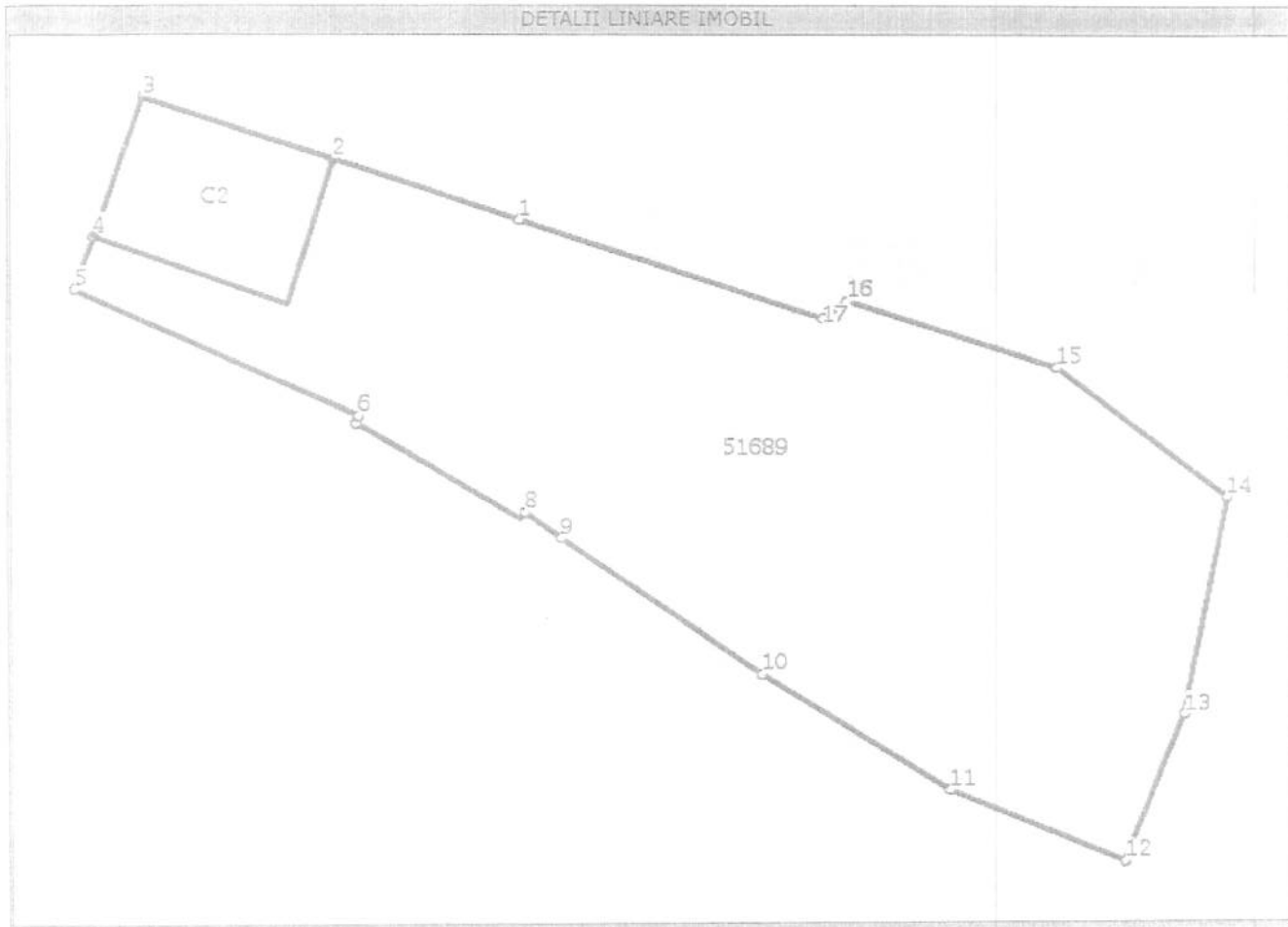
CARTE FUNCIARA NR. 51689  
 Comuna/Oras/Municipiu: Zalau  
 (provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 80 col Zalau )

TEREN intravilan

Adresa: Zalau, Strada 22 Decembrie 1989, nr. 9

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
51689	1562	...

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. taria	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	1562	-	1	179	TEREN INTRAVILAN

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.2	51689-C2	constructii de locuinte	129	Cu acte	CASA D+P (corp A)
A1.3	51689-C3	constructii anexa	Din acte:103; Masurata:71	Radiata	remiza
A1.4	51689-C4	constructii anexa	Din acte:71; Masurata:44	Radiata	magazin

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct Inceput	Punct sfarsit	Lungime segment <sup>***</sup> (m)
1	2	13
2	3	13
3	4	10
4	5	4
5	6	20
6	7	1
7	8	12
8	9	3
9	10	18
10	11	14
11	12	12
12	13	10
13	14	15
14	15	14
15	16	14
16	17	2
17	1	20

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notariul public. S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 7704/28-07-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 272.

Asistent - registrator,  
MARIANA COZMA