



# MUNICIPIUL ZALĂU

## CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj  
Telefon: (40)/260/610550 Fax: (40)/260/661869  
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

### HOTĂRÂREA NR. 305 din 19 decembrie 2013

*privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor imobile, loturi de teren de cate 300 mp /lot , proprietatea privată a Municipiului Zalău - administrarea Consiliului local al municipiului Zalău situate în parcela Grădina Onului din municipiul Zalău, din favoarea familiilor beneficiare*

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:

- Referatul nr.59.291/25.11.2013 întocmit de către Direcția patrimoniului ;
- Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău,
- Având în vedere prevederile Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Zalău nr.86/8.05.2006, Nr.49/10.03.2008 completata cu HCL nr.63/24.03.2009 ,Nr.6/21.01.2008,
- Văzând clauzele de retragere a dreptului de folosință stabilite prin contractele de comodat încheiate pentru atribuirea dreptului de folosință asupra imobilelor terenuri în suprafață de cate 30 mp/lot/ beneficiar ,  
În baza art. 36 alin.2 lit.'c', alin.9 și art.45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se retrage dreptul de folosință gratuită constituit pentru imobilele terenuri în suprafață de 300 mp/lot -proprietatea Municipiului Zalău - administrarea Consiliului local al municipiului Zalău, situate în municipiul Zalău parcela Grădina Onului ,ce au făcut obiectul contractelor de comodat din favoarea următorilor beneficiari (tineri care au dobândit aceste loturi în conformitate cu Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală) :

Nr.crt.	Beneficiar	Nr. contract	Nr.carte funciară	Nr. cadastral
1.	Precup Mihaela	37428 din 24.08.2007	1999/N	3869
2.	Ghila Tiberiu Gabriel	33434 din 04.09.2006	1998/N	3868
3.	Ghețe Valentina- Lăcrimioara	42207 din 26.09.2007	2010/N	3886

*Retragerea dreptul de folosință gratuită se realizează ca efect al neîndeplinirii obligațiilor contractuale de catre beneficiarii acestui drept .*

Art.2.Se retrage dreptul de folosință gratuită constituit pentru imobilele terenuri în suprafață de 300 mp/lot -proprietatea Municipiului Zalău - administrarea Consiliului local al municipiului Zalău, situate în municipiul Zalău parcela Grădina Onului ,ce au făcut obiectul contractelor de comodat din favoarea următorilor beneficiari ( terenuri acordate pentru construirea unei noi locuințe în locul celor deținute si afectate de alunecările de teren din str.Porolissum ):

Nr.crt.	Beneficiar	Nr. contract	Nr.carte funciară	Nr.cadastral
1.	Grec Ioan	46745/10.10.2008	1992/N	3863
2.	Briscan Petru	31956/09.07.2008	2011/N	3887
3.	Nemeș Nicolae	33536/17.07.2008	2014/N	3871

4.	Ilieș Teodor	41219/03.09.2008	2024/N	3894
5.	Ciorba Ioan	41215/03.09.2008	2023/N	3893
6.	Briscan Gheorghe	46757/10.10.2008	2012/N	3888
7.	Cărpinean Ioana	46769/10.10.2008	2001/N	3877
8.	Duma Ioan	45353/01.10.2008	2009/N	3885
9.	Chende Alexa	44150/24.09.2008	1997/N	3867
10.	Briscan Floare	46621/09.10.2008	2021/N	3891

*Retragerea dreptul de folosință gratuită se realizează ca efect al neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către beneficiarii acestui drept.*

**Art.3.** Se aprobă efectuarea demersurilor prealabile necesare în scopul vânzării prin licitație publică a loturilor de teren devenite libere, respectiv actualizarea *Raportului de evaluare întocmit de către evaluatorul Ardelean Dan Ioan Pompiliu – membru UNEVAR, executat la solicitarea Mun. Zalău pentru evaluarea a 33 loturi teren identificate prin dezmembrare în CF 1566 Ortelec și CF 1644 Ortelec, – aprobat prin HCL al Mun. Zalău nr. 228 din 19.11.2012.*

**Art.4.** La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă prevederile din actele administrative privind atribuirea în folosință gratuită a loturilor de 300 mp proprietatea Municipiului Zalău în favoarea persoanelor precizate la art.1 și din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institua Prefectului - Județul Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului,
- Direcția Administrație publică locală,
- Direcția patrimoniu
- Direcția economica
- persoanele nominalizate la art.1 și 2.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Coța Gabriela Daniela



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR:**  
Potroviță Stelian