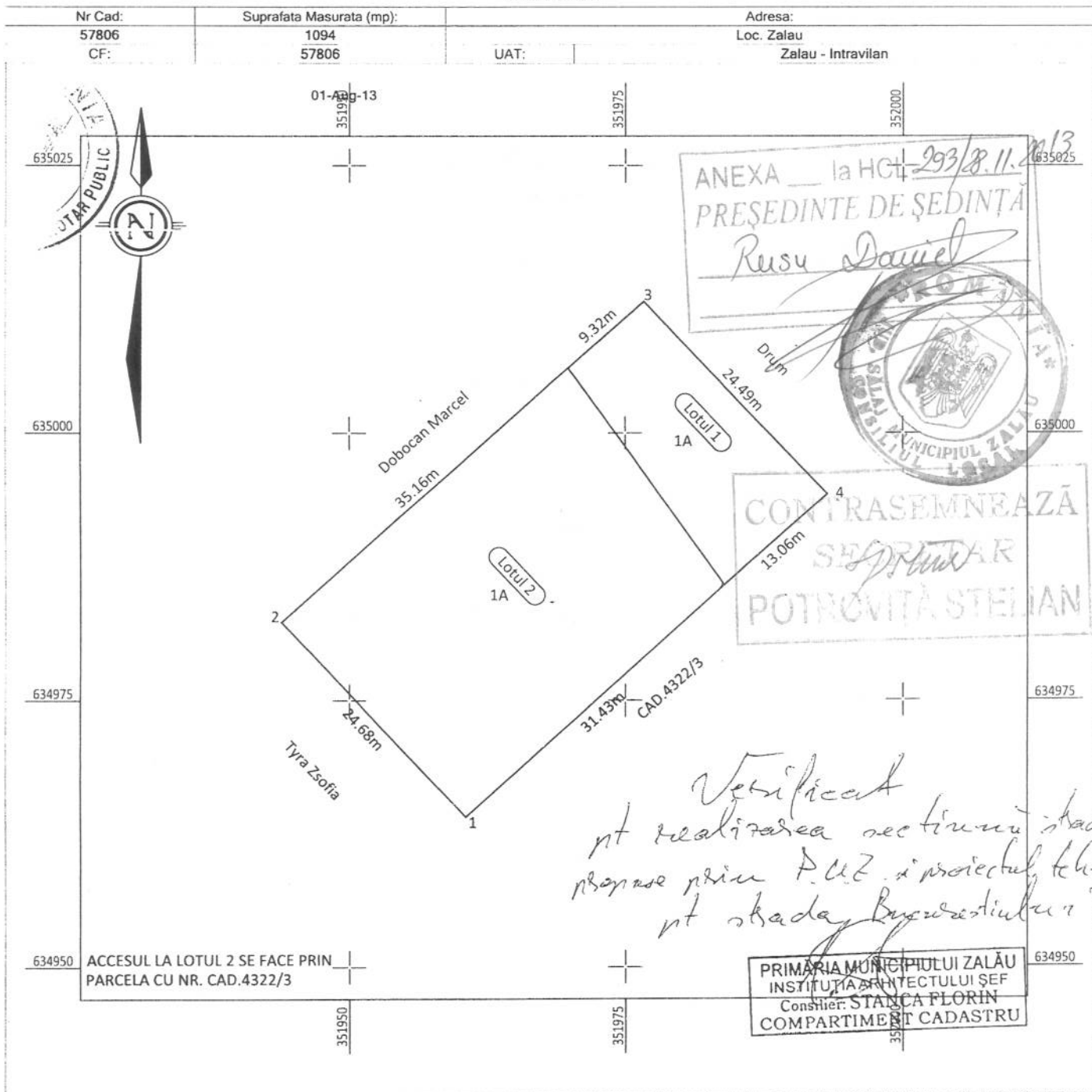


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

SCARA 1:500



Situatia Actuala (inainte de dezlipire)		
Nr. Top/Cad	S(mas)	Descriere
57806	1094	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT(A-arabil)
Total: 1094mp		

Situatia Propusa (dupa dezlipire)			
Lot	S(mas)	Descriere	Nr. CAD
LOT-1	268	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT(A-arabil)	<i>63093</i>
LOT-2	826	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT(A-arabil)	<i>63094</i>
Total: 1094mp			

Data: 01-Aug-13

Executant: P. U. Z. si proiectul tehnic

O.C.P.I. SĂLAJ
DRĂGOIU MARINELA
- tehnician cadastru -

Receptionat OCPI SALAJ
24360/02.09.13.



ANCP
 AGENTIA NATIONALA
 DE CADASTRU SI
 PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara SALAJ
Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Zalau
 Loc: Zalau, Str Corneliu Coposu Nr. 31A Cod Postal: 450018 Tel: 0260/613394

1801/2013
 Notar Public
 PUSOK GREGAN FLAVIA
 Zalau, Jud. Salaj
 Actul autentic nr.

Nr. cerere	24360
Anul	2013
Luna	09
Ziua	02



REFERAT DE ADMITERE
(dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PUSOK GREGAN FERENC
 Domiciliul Zalau, Jud. Salaj



Referitor la cererea înregistrată sub numărul 24360 din data 02.09.2013, vă informăm:

Imobilul situat în județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având numărul cadastral **57806** a fost dezmembrat în imobilele:

- **63093**- județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având suprafața măsurată de 268 mp,
- **63094**- județ SALAJ, UAT Zalau, localitate Zalau având suprafața măsurată de 826 mp.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SALAJ la data: 12.09.2013

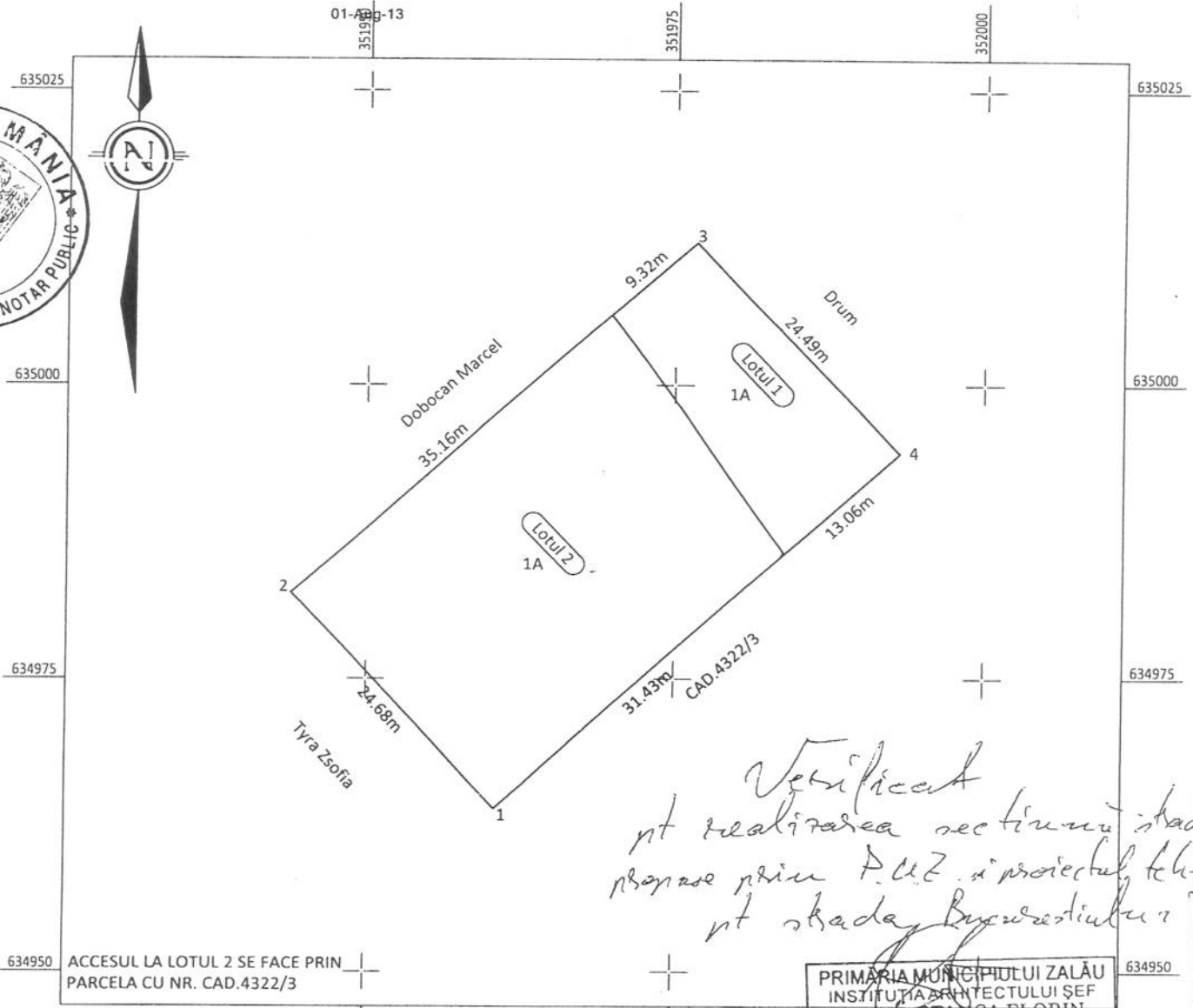
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Consilier Inspector de specialitate,
Marinela DRAGOLU
 Funcționar public de execuție
 Funcționar cadastral -

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

SCARA 1:500

Nr Cad: 57806	Suprafata Masurata (mp): 1094	Adresa:
CF: 57806	UAT:	Loc. Zalau Zalau - Intravilan



Verificat
pentru realizarea sectiunii stradale
propuse prin P.U.E. si proiectul tehnic
pentru strada Bucurestilor

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ZALĂU
 INSTITUȚIA ARHITECTULUI ȘEF
 Conșilier: STANCA FLORIN
 COMPARTIMENT CADASTRU

Anexa a lotului scindat de parte

Situatia Actuala (Inainte de dezlipire)		
Nr. Top/Cad	S(mas)	Descriere
57806	1094	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT(A-arabil)
Total: 1094mp		

Situatia Propusa (dupa dezlipire)			
Lot	S(mas)	Descriere	Nr. CAD
LOT-1	268	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT(A-arabil)	63093
LOT-2	826	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT(A-arabil)	63094
Total: 1094mp			



Data: 01-Aug-13

O.C.P.I. SĂLAJ
 DRĂGOIU MARINELA
 - tehnician cadastru -

Receptionat OCPI SALAJ

24360/02.09.13.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Nr.cerere	27559
Ziua	04
Luna	10
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	63093	Din acte: -; Masurata: 268	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
27559 / 04.10.2013		
Act notarial nr. contract de vanzare cumparare Nr. 1890, din 03.10.2013, emis de NP Pusok Crecan Flavia Monica		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	FARCAȘ MIHAELA - MARIA	pozitie transcrisa din CF 57806/ Zalau, inscrisa prin incheierea nr. 27556 din 04/10/2013;

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	



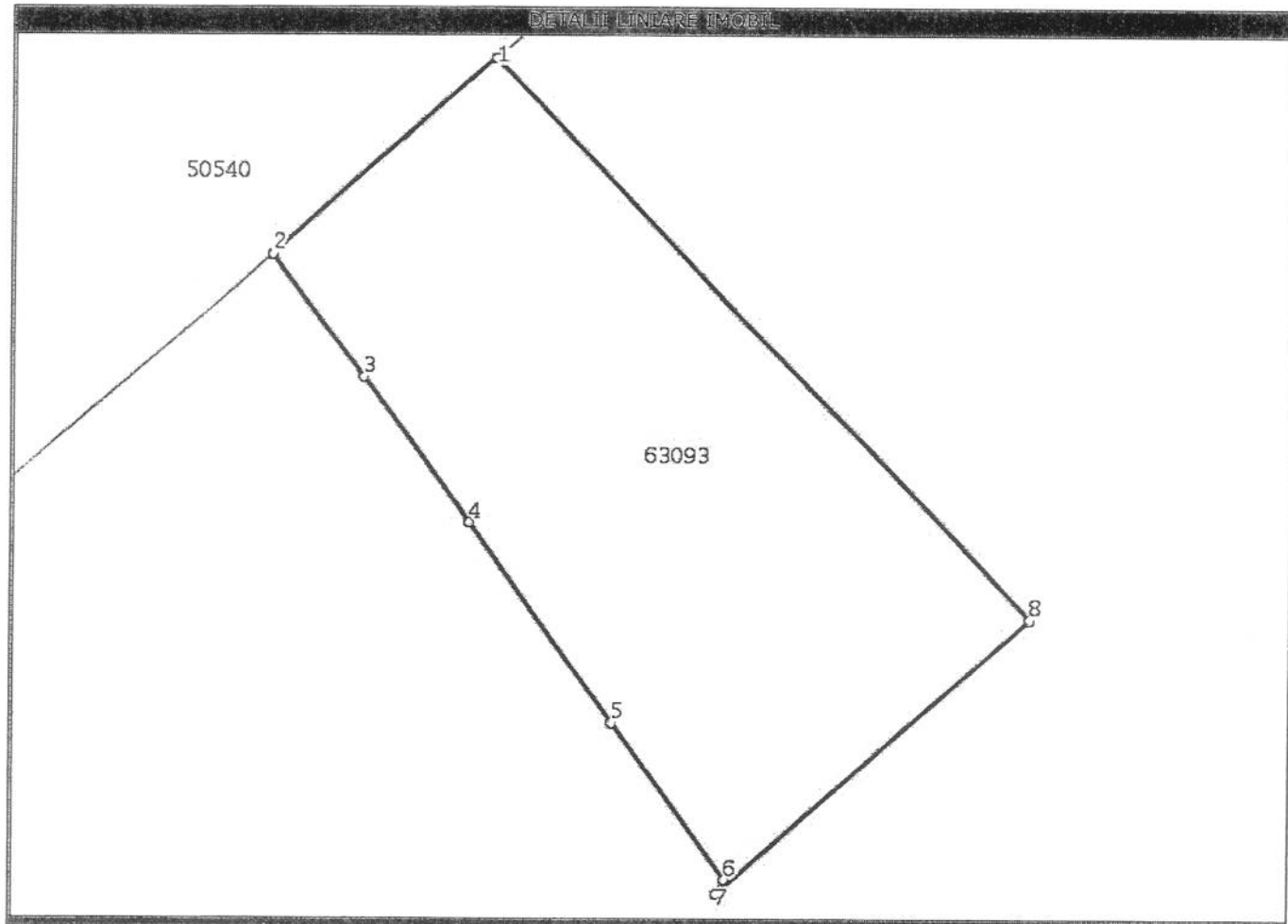
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Zalau

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
63093	268	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	arabil	DA	Din acte:-; Masurata:268	-	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	9,3
2	3	4,9
3	4	5,8
4	5	7,8
5	6	6,2
6	7	0,5
7	8	13,1
8	1	24,5

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. SJ107002/03-10-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 222,

Data soluționării,
14/10/2013

Data eliberării,
//____

Asistent-registrador,
CRISTINA COMAN

COMAN CRISTINA
asistent regis. birou II

(semnătura)

Referent,

LUCA VOICIIȚA

(parafa și semnătura)

