

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției
Bloc de locuinte din Str. Victor Deleu, Nr. 18, Bloc G 1,
Localitatea Zalau, Județul Salaj.

1. Indicatori valorici:

1.1.	valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A. - total,	438.75270	Mii lei
	din care: construcții-montaj (C + M) inclusiv T.V.A.	410.77641	Mii lei
1.2.	investiția specifică (C+M/aria utilă a blocului) inclusiv T.V.A.	0.2777	Mii lei/m ² (a.u.)

2. Indicatori fizici:

2.1.	durata de execuție a lucrărilor de intervenție	5	luni
2.2.	durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor)	3	ani
2.3.	durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică	9,7	ani
2.4.	consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător blocului izolat termic	73.87	kWh/m ² (a.u.) și an
2.5.	economia anuală de energie : în tone echivalent petrol	263.639 21,59	kWh/an tep
2.6.	reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO ₂	53.945,89	kg CO ₂ /an
2.7.	numărul de apartamente reabilitate pentru creșterea eficienței energetice	19	apartamente

3. Esalonarea investiției - total INV/C+M in lei:

3.1.	Anul 1	438.75270	Mii lei
3.2.	Anul 2	0	Mii lei



M. Jip

