



MUNICIPIUL ZALĂU CONSILIUL LOCAL

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)/260/610550 Fax.(40)/260/661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

HOTĂRÂREA NR.194 din 19 septembrie 2011

privind concesionarea directă în favoarea SC BRAVA IM-EX SRL Zalău a unui teren, proprietatea publică a Municipiului Zalău - administrarea Consiliului local al Municipiului Zalău, situat în municipiul Zalău, str.Simion Bărnuțiu, adiacent ap.3 din Bl.B41 , sc.C, în vederea extinderii construcțiilor existente

Consiliul local al municipiului Zalău;

Având în vedere:-Referatul comun al Serviciului urbanism și al Direcției Patrimoniu nr.43.939/9.09.2011 ; -cererea nr.41.497/24.08.2011 formulată de SC Brava Im Ex SRL Zalău ,

-Certificatul de urbanism nr.583/5.07.2011 ,Acordul proprietarilor construcției ce se extinde pe terenul concesionat de Consiliul local al municipiului Zalău , nr.45.362 din 19.09.2011,Contractul de comodat nr.1/28.10.2008,

-Documentația tehnică de identificare și propunerea de dezmembrare întocmită de expert autorizat Sofron Mihai,

-prevederile art.15 lit. e din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată ; -rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Zalău

În baza art. 36 alin.2 lit 'c' ,alin.5 lit.a și 45 alin.3 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă concesionarea directă a unui teren intravilan proprietatea publică a Municipiului Zalău administrat de Consiliul local al municipiului Zalău ,situat pe str.Simion Bărnuțiu, adiacent ap.3 din Bl.B41 , sc.C , în suprafață totală de 19,50 mp , identificat în CF nr.7589 N Zalău, nr. Cad. nou propus prin dezmembrare 7063/2 , în favoarea S.C. BRAVA IM-EX S.R.L. Zalău .

Concesionarea se realizează în vederea extinderii construcțiilor existente (sediul firmei ,spațiul comercial).

Art.2. Durata concesiunii este de 49 ani.Valoarea redevenței este de 500 lei /mp rezultând o valoare totală de 9750 lei.

Redevența va fi achitată în rate trimestriale eşalonate pe durata a doi ani de la semnarea contractului de concesiune.

Se aprobă dezmembrarea imobilului teren identificat în CF nr.7589 N Zalău nr. Cad 7063 conform documentației întocmită de expert Sofron Mihai , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele necesare dezmembrării, autentificării contractului de concesiune și înscrierea acestuia în evidențele de publicitate imobiliară sunt în sarcina exclusivă a concesionarului.

Art.4. Se împuternicește Primarul municipiului Zalău să semneze, prin delegat contractul de concesiune.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului și Direcția patrimoniu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Institutia Prefectului - Județul Sălaj,
- Primarul municipiului Zalău
- Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului,
- Direcția Administrație publică locală,
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Economică
- concesionar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Pop Eugen



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR:

Potroyiță Stelian

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Potroyiță Stelian', written in a cursive style.

DAPL/AC/2 EX.