

**INVENTAR DE COORDONATE**  
"Sistem de Proiectie Stereografica 1970"

1	X= 349715.2340	Y= 633333.8180
2	X= 349795.1898	Y= 633305.0197
7	X= 349796.2235	Y= 633248.0091
8	X= 349709.4850	Y= 633279.6350
9	X= 349717.4330	Y= 633296.4260
10	X= 349712.9720	Y= 633306.4270

S = 4610.00 mp P = 305.412 m

S<sub>teren</sub> = 4610 mp m<sup>2</sup>  
 S<sub>teren cedat</sub> = 390 m<sup>2</sup>  
 S<sub>c. existenta</sub> = 0 m<sup>2</sup>  
 S<sub>c. propusa</sub> = 1012 m<sup>2</sup>  
 S<sub>desf. propusa</sub> = 1152 m<sup>2</sup>  
 POT existent: 0%  
 POT propus: 22.00%  
 POT max: 40.00%  
 CUT existent: 0  
 CUT propus: 0.25  
 CUT max: 2.4  
 S<sub>verde existenta</sub> = 4610 m<sup>2</sup>  
 S<sub>verde propusa</sub> = 1936 m<sup>2</sup>  
 S<sub>pavaj existent</sub> = 0 m<sup>2</sup>  
 S<sub>pavaj propusa</sub> = 1662 m<sup>2</sup>  
 Nr. loc. parcare propuse: 28  
 Hcornisa = 5.98m  
 Hcoama = 7.39m

**SC DAIA COM IMPEX SRL**  
**CF: 68256**  
 S<sub>teren</sub> = 4610 mp

**SC DAIA COM IMPEX SRL**  
**CF: 68257**  
 S<sub>teren dezmembrat pt realizare drum colector</sub> = 390 mp

**LEGENDA**

LIMITA DE PROPRIETATE EXISTENTA - VICINATATI		ZONA CEDATA
LIMITA DE PROPRIETATE EXISTENTA	LIMITA DE PROPRIETATE PROPUASA	
TEREN/SPATIU VERDE STUDIAT	VEGETATIE MEDIE SI JOASA	
CONSTRUCTII EXISTENTE	CONSTRUCTII PROPUSE	
CIRCULATII PUBLICE AUTO - EXISTENTE	CIRCULATII PRIVATE AUTO - PROPUSE	
CIRCULATII PUBLICE PIETONALE - EXISTENTE	CIRCULATII PRIVATE AUTO DALE INERBATE - PROPUSE	
ACCES AUTO / PIETONAL	CIRCULATII PRIVATE PIETONALE - PROPUSE	
RETRAGERE LATERALA / POSTERIOARA PROPUASA		
ALINIAMENT PROPUSS		

**OBSERVATII:**

- Toate cotele si dimensiunile se vor verifica la fata locului
- Diferentele fata de planuri se vor clarifica inainte de executie, cu proiectantul sau dirigintele de santier

Acest document este proprietatea firmei S.C. ATELIER CONTRAST2 S.R.L. si nu poate fi folosit, transmis sau reprodus, total sau partial, fara autorizarea expresa si scrisa. Utilizarea sa trebuie sa fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnatura si stampila in original.

CATEGORIA DE IMPORTANTA : C  
 CLASA DE IMPORTANTA: III  
 GRAD DE REZISTENTA LA FOC: III  
 ZONA SEISMICA: ag = 0.10 g

Proiectant general:  
**S.C. ATELIER CONTRAST2 S.R.L.**  
**tel: 0747112405**

Str. Mircea Eliade Nr. 28, bl. B1, ap. 6 Mun. Cluj-Napoca, Jud. Cluj

	NUME	SEMNATURA
Sef de proiect:	arh. Calina Baiceanu Hendea	
Coord.urb.:	arh. Nadasan Carmen	
Proiectat:	arh. Pop Paul	
Desenat:	arh. Pop Paul	

**Beneficiar:**  
**S.C. DAIA COM IMPEX S.R.L. reprezentata prin IOAN ARDELEAN**

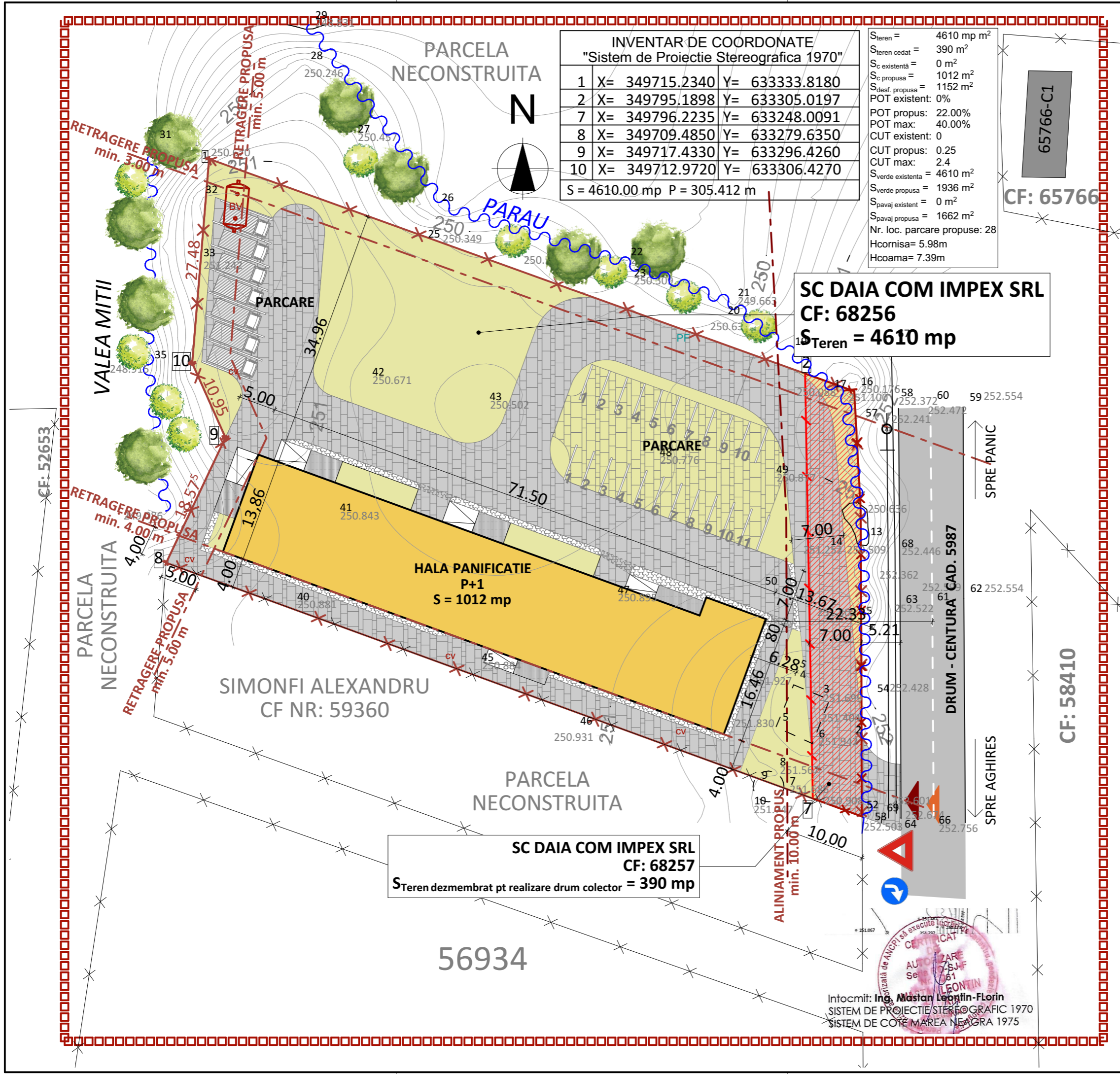
Adresa: str. 22 Decembrie 1989, nr. 88 Mun. Zalau, jud. Salaj

Denumire proiect:  
**REALIZARE PUD PENTRU CONSTRUIRE HALA PANIFICATIE**

Adresa: Soseaua Ocolitoare, zona strada Razboieni, Mun. Zalau, Jud. Salaj

Titlu plansa:  
 PROPUNERE DE MOBILARE URBANA  
 PARTE DESENATA

format:	proiect nr.:	faza:	data:	scara:	nr. plansa:
297 x 420	10/2017	PUD	09.2018	1:500	U.05



Intocmit: Ing. Masian Leonfin-Florin  
 SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970  
 SISTEM DE COTE MAREA NEAGRA 1975

