

ANEXA 1K



MUNICIPIUL ZALĂU

PRIMAR

450016 - Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.3, Județul Sălaj
Telefon: (40)260.610550 Fax.(40)260.661869
http://www.zalausj.ro e-mail: primaria@zalausj.ro

Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Agricultură,
Nr. 7374/ 29.01.2024

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea Sălaj/Zalău	Registrul de evidență nr. 78 din 15/11/2023 (zi/lună/an)
Primăria Municipiului Zalău	

Încheiat astăzi, **29.01.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **78/15.11.2023** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului **Zalău**, județul **Sălaj**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **69815** și număr carte funciară **69815 Zalău**, în suprafață de **0,0542** ha, depusă de numiții **Nemeș Alexa** în calitate de vânzător, CNP _____, identificat cu C.I. seria _____ eliberat(ă) de _____, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în Municipiul _____ str. _____ i, nr. _____ bl. _____ et. _____ p 6, _____ în cotă actuală de 970/1940, **Crișan Nicolae** în calitate de vânzător, identificat cu seria nr. _____ eliberat(ă) de Poliția Zalău, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în Municipiul _____ str. _____ ki, nr. _____ telefon _____, **Crișan Țilică** în calitate de vânzător, C.I. _____ identificat cu C.I. seria SX 408819 eliberat(ă) de SPCLEP Zalău, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în Municipiul _____ str. _____ telefon _____, **Crișan Constantin** în calitate de vânzător, identificat cu C.I. seria SX _____ eliberat(ă) de _____, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în Municipiul _____ str. _____ 6 _____, et. _____ 1604 și **Crișan Ioan** în calitate de vânzător, CNP _____ identificat cu C.I. seria _____ rat(ă) de SPCLEP Zalău, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în Municipiul _____ Z _____ telefon _____), în cotă actuală de 970/1940, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014, privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m)

și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001, privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **69815 Zalău**, nr. cadastral **69815**, suprafață **0,0542** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **89008/10.11.2023**, a ofertei de vânzare nr. **78/15.11.2023** pentru terenul agricol în suprafață de **0,0542 ha**, depusă de numiții **Nemeș Alexa, Crișan Nicolae, Crișan Țilică, Crișan Constantin și Crișan Ioan** în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **90008/15.11.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei Municipiului Zalău și pe pagina de internet www.zalausj.ro, în data de **15.11.2023**;

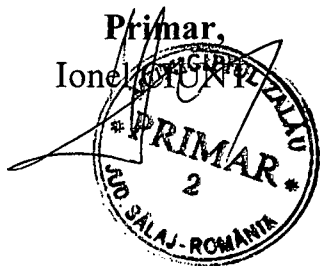
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. **90030, 90022 și 90026** din data de **15.11.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind datele cu caracter personal.

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **29.01.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **27.02.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei Municipiului Zalău și pe site-ul www.zalausj.ro în data de **29.01.2024**.

Primar,
Ionel TUNYI



Secretar general,
Marina Bianca FAZACAȘ

Șef serviciu,
Claudia CONTRAȘ

Întocmit,
Răzvan ȚUNAȘ

DAP-SFF/T.R., 2ex.

"Prelucrarea datelor cu caracter personal de către Primăria Municipiului Zalău se face în conformitate cu Regulamentul nr. 679/27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale ce revin operatorului. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unei teme legal justificate. Dreptul de acces și informare la datele cu caracter personal, dreptul de opoziție, dreptul la rectificarea și ștergerea datelor, dreptul la restricționarea datelor, dreptul la portabilitatea datelor, pot fi exercitate de către persoana vizată de prelucrare, prin formularea unei cereri scrise și înregistrate la nivelul instituției."