

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 23 februarie 2023, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dna Marina-Bianca Fazacaș – secretar general al Municipiului Zalău, dna Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dl Alexandru Pura – director Direcția Patrimoniu, dl Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, dl consilier Gheorghe Pop și dl consilier Vasile Caraba.

Invitați: dna Dorina Baboș – director Direcția de Asistență Socială Zalău, dl Marcel Adridan – director SADP Zalău, dl Sojka Attila – director economic S.C. Transurbis S.A, dl Kulcsar Szabo Andras – director economic S.C. Citadin Zalău S.R.L., dl Vasile Stan – director Ocolul Silvic „Stejarul”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, în data de 17.02.2023, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 530 din 17.02.2023, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 17.02.2023, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl președinte Teodor Bălăjel

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Constat că sunt prezenți 20 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

Lipsește doamna consilier Amalia Găvriluț.

În continuare, am consemnat următoarele:

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dl consilier Ioan Șerban, dl consilier Raul Dragoș, dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alin Guler, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dl consilier Zsolt Miklós

Bogdán, dl consilier Gheorghe Taloş, dna consilier Ioana Tuduce, dl consilier Iulian Popiţ, dl consilier Mihai Crişan, dl consilier Zoltán Takács, dna consilier Gabriela Olar, dl consilier Gheorghe Bancea, dna consilier Anda-Maria Ciobanu.

*

Dl preşedinte Teodor Bălăjel - Solicit avizul comisiilor de la preşedintele fiecărei comisii, pentru proiectele de hotărâri:

Dl consilier Iulian Popiţ – comisia pentru administraţie publică locală, juridică, de disciplină şi relaţii cu cetăţenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanţe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecţia mediului, administrarea domeniului public şi privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învăţământ, muncă, protecţie socială şi sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureşan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităţilor, ordine publică - aviz favorabil.

*

Dl preşedinte Teodor Bălăjel

La solicitarea doamnei secretar general al Municipiului Zalău supun la vot:

- Procesul verbal al Şedinţei Consiliului Local din data de 19 ianuarie 2023, cu menţiunea că la această şedinţă ordinară desfăşurată cu prezenţa fizică, au lipsit domnii consilieri Alexandru Lakatos şi Ioan Şerban.

Dacă sunt observaţii? – Nu sunt.

Vă supun spre aprobare procesul verbal din 19 ianuarie 2023.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abţineri? – Nu sunt.

*

- Procesul verbal al Şedinţei Consiliului Local din data de 31 ianuarie 2023, cu menţiunea că această şedinţă extraordinară s-a desfăşurat online şi au fost prezenţi toţi consilierii locali.

Dacă sunt observaţii? – Nu sunt.

S-a conectat şi dl consilier Dan Bercean, deci sunt prezenţi 20 consilieri.

Vă supun spre aprobare procesul verbal din 31 ianuarie 2023.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abţineri? – Nu sunt.

*

- Procesul verbal al Şedinţei Consiliului Local din data de 09 februarie 2023, cu menţiunea că această şedinţă extraordinară s-a desfăşurat online şi au fost prezenţi toţi consilierii locali.

Dacă sunt observaţii? – Nu sunt.

Vă supun spre aprobare procesul verbal din 09 februarie 2023.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abţineri? – Nu sunt.

Dl consilier Gheorghe Bancea s-a deconectat.

- Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local din data de 16 februarie 2023, cu mențiunea că la această ședință extraordinară desfășurată online, a lipsit domnul consilier Gheorghe Bancea.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Vă supun spre aprobare procesul verbal din 16 februarie 2023.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

În continuare dau cuvântul dlui primar pentru a face câteva precizări cu privire la ordinea de zi a ședinței de astăzi.

dl. Ionel Ciunt – Mulțumesc, dle președinte de ședință!

Bună dimineața, doamnelor și domnilor consilieri!

Conform reglementărilor o să supun spre aprobare ordinea de zi așa cum ați primit-o fiecare dintre dumneavoastră și cum a fost afișată pe site-ul primăriei.

Vă rog să vă exprimați votul pentru ordinea de zi.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbateră punctelor înscrise pe aceasta.

Ordine de zi

pentru ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Zalău din data de 23 februarie 2023, ora 09:00

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023.

2. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 4.2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 31.01.2023 pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Citadin Zalău SRL pentru anul 2023.

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 6 – Programul de investiții din sarcina delegatului, a Contractului de delegare nr. 45455 din 01.07.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 205/01.07.2021.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de eșalonare a obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Zalău de către doamna Panțiru Krisztina Katalin.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna ianuarie 2023.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 167,63 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Zalău.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului identificat în cartea funciară nr. 63896 Zalău, nr. cadastral 63896, în suprafață de 75 mp, situat în intravilanul

municipiului Zalău, str. Gheorghe Doja, nr. 91B în favoarea proprietarului construcției edificată pe acest teren.

8.Proiect de hotărâre privind executarea unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții "Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar Grădinița cu program prelungit nr. 5 din Municipiul Zalău".

9.Proiect de hotărâre privind modificarea programului anual de activitate al SC Citadin Zalău SRL, pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, aprobat prin HCL 9/31.01.2023 – Anexa 11.

10.Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței construită din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str.Viitorului, nr.19, bloc DM15, ap.4, în favoarea titularului contractului de închiriere.

11.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2-Program de transport și circulație a Contractului de delegare gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, încheiat cu operatorul SC Transurbis SA Zalău, nr. 82882/15.11.2019 aprobat prin HCL nr.331 din 15 noiembrie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

12.Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 477 din 27.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico-economice aprobate prin HCL 253/26.08.2021 aferentă lucrării "Reabilitare și modernizare strada Morii" și aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării "Realizare rețea de canalizare pluvială prin foraj dirijat strada Avram Iancu" din Municipiul Zalău, jud.Sălaj.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții " Pietonizare strada Unirii".

Diverse

*

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbateră punctelor înscrise pe aceasta.

DI președinte Teodor Bălăjel

Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

DI consilier Florin Morar - La proiectul de hotărâre nr. 5 nu participă.

DI consilier Teodor Bălăjel - La proiectul de hotărâre nr. 6 nu participă.

DI consilier Nicolae Fazakas - La proiectul de hotărâre nr. 11 nu participă.

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

S-a conectat dl consilier Gheorghe Bancea.

Dl consilier Dan Bercean nu a participat la vot.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local precum și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 47

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

2. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 4.2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 31.01.2023 pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Citadin Zalău SRL pentru anul 2023.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Gheorghe Bancea nu a participat la vot.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 4.2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 31.01.2023 pentru aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Citadin Zalău SRL pentru anul 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 48

*

DI președinte Teodor Bălăjel

3. Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 6 – Programul de investiții din sarcina delegatului, a Contractului de delegare nr. 45455 din 01.07.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 205/01.07.2021.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

DI consilier Gheorghe Bancea nu a participat la vot.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei nr. 6 – Programul de investiții din sarcina delegatului, a Contractului de delegare nr. 45455 din 01.07.2021, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 205/01.07.2021.

*

Se adoptă hotărârea nr. 49

*

DI președinte Teodor Bălăjel

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de eșalonare a obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Zalău de către doamna Panțiru Krisztina Katalin.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre aprobarea cererii de eşalonare a obligațiilor fiscale de plată datorate bugetului local al Municipiului Zalău de către doamna Panțiru Krisztina Katalin.

*

Se adoptă hotărârea nr. 50

*

DI președinte Teodor Bălăjel

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna ianuarie 2023.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Dna consilier Florin Morar – Nu participă la acest proiect de hotărâre.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

DI consilier Gheorghe Bancea nu a participat la vot.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna ianuarie 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 51

*

DI președinte Teodor Bălăjel

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 167,63 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

DI consilier Teodor Bălăjel – Nu participă la acest proiect de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 167,63 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 52

*

DI președinte Teodor Bălăjel

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului identificat în cartea funciară nr. 63896 Zalău, nr.cadastral 63896, în suprafață de 75 mp, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. Gheorghe Doja, nr. 91B în favoarea proprietarului construcției edificată pe acest teren.Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții?

DI consilier Alin Guler – Revin cu o idee pe care am mai enunțat-o. Avem un preț estimativ pentru terenul din zonă. Am menționat și la ședința cu bugetul, mai sus de ultimul bloc turn este o parcelă de cca 2- 3 ari care s-ar preta la o parcare cu cel puțin 2 etaje cu intrare din str. Gh Doja dar și din str. B.P. Hașdeu. Știu că aceste parcări costă bani, dar așa cum știți și dumneavoastră banda 1 de pe str. Gh Doja este blocată, ambele stații la urcare sunt blocate cu parcări și deocamdată asta ar fi cea mai elegantă variantă cu cumpărarea terenului de la proprietar sau ar mai fi exproprierea în interesul public. Poate pe viitor, luați în considerare această propunere.

DI președinte Teodor Bălăjel

Da, noi am discutat acest aspect și în ședința de comisie. Să știți că noi, conducerea primăriei avem o preocupare continuă pentru locurile de parcare din municipiu. După cum ați văzut am promovat hotărâri de CL cu amenajări de parcări în cartiere, avem în lucru două parcări cu două nivele (un parter și o terasă). Valoarea proiectului este de aproximativ 8 milioane de lei. Ideea dumneavoastră este bună și noi cunoaștem zona respectivă.

În zona blocului D48 sunt două proprietăți private. Terenul în zonă, așa cum se observă și din evaluare este la aproximativ 13.200 euro/ar.

Așteptăm ghidurile pe POR și sperăm că vom avea posibilitatea ca pe coridoarele de mobilitate urbană să se finanțeze și aceste proiecte de garare/parcare. Din discuțiile avute cu ADR-Nord Vest, în data de 15 martie 2023 vor apărea în transparență primele ghiduri și atunci vom vedea ce tipuri de proiecte putem promova, proiecte care să fie de folos municipiului. Am notat propunerea dumneavoastră. Și pentru grădina CNS avem o propunere bună și mai avem propuneri și studiu de documentație SF în proximitatea Grădiniței nr. 1 și în vecinătatea spitalului de infecțioase care sunt niște proiecte mai avansate.

DI Ionel Ciunt – Domnule consilier, rețin că ați mai făcut propunerea respectivă și vreau să vă spun că au fost câteva discuții de tatonare cu proprietarii terenurilor, urmând ca după ce apar ghidurile să intrăm pe procedura de cumpărare dacă proprietarul este de acord, dacă nu, probabil pe o procedură de expropriere.

Deocamdată, prioritățile noastre vis-a-vis de problema parcarilor sunt câteva proiecte pe care le avem în derulare, într-o fază mai avansată.

DI președinte Teodor Bălăjel

Dacă nu mai sunt intervenții vom lansa aplicația pentru vot.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

DI consilier Gheorghe Bancea s-a deconectat.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului identificat în cartea funciară nr. 63896 Zalău, nr.cadastral 63896, în suprafață de 75 mp, situat în intravilanul municipiului Zalău, str. Gheorghe Doja, nr. 91B în favoarea proprietarului construcției edificată pe acest teren.

*

Se adoptă hotărârea nr. 53

*

DI președinte Teodor Bălăjel

8.Proiect de hotărâre privind executarea unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții ”Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar Grădinița cu program prelungit nr. 5 din Municipiul Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții?

DI consilier Alin Guler – Am rugămintea, pentru o mai mare atenție atunci când se fac proiectările și caietele de sarcini pentru atfel de lucrări, astfel încât să se cuprindă toate lucrurile care se doresc a fi făcute și mă refer în cazul acesta la faptul că s-a omis inițial că trebuie tencuit subsolul, respectiv că trebuie tencuită o parte din fundație, respectiv că trebuie schimbată ușa de la demisol. Ușa respectivă putea fi trecută din start în proiect și nu să suportăm noi din banii comunității, proiectul fiind pe fonduri.

DI președinte Teodor Bălăjel – Dumneavoastră știți că avem un fond de implementare a proiectului iar la momentul întocmirii documentației tehnice, nu s-au identificat în detaliu toate neconformitățile pe care le are clădirea. Pe măsura avansării lucrărilor s-au constatat defecte ascunse și noi vrem să facem lucrări de calitate, este o grădiniță iar până la finalizarea lucrărilor vom reloca grădinița la Liceul Avram Iancu. Suntem preocupați să realizăm o investiție cât mai bună. Am fost în teren cu domnul director tehnic, am urmărit modul cum se desfășoară lucrările și ne dorim să finalizăm cât mai repede această lucrare și să reușim din anul școlar 2023-2024 să le oferim copiilor condiții mai bune.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind executarea unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții ”Reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea unității de învățământ preșcolar Grădinița cu program prelungit nr. 5 din Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 54

*

DI președinte Teodor Bălăjel

9.Proiect de hotărâre privind modificarea programului anual de activitate al SC Citadin Zalău SRL, pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, aprobat prin HCL 9/31.01.2023 – Anexa 11.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dna consilier Ioana Tудuce nu a participat la vot.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea programului anual de activitate al SC Citadin Zalău SRL, pentru activitățile de întreținere, reparații curente și reparații capitale străzi, întreținere și reparații colectare

și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate, aprobat prin HCL 9/31.01.2023 – Anexa 11.

*

Se adoptă hotărârea nr. 55

*

DI președinte Teodor Bălăjel

10.Proiect de hotărâre privind vânzarea locuinței construită din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str.Viitorului, nr.19, bloc DM15, ap.4, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind vânzarea locuinței construită din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str.Viitorului, nr.19, bloc DM15, ap.4, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 56

*

DI președinte Teodor Bălăjel

11.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 2-Program de transport și circulație a Contractului de delegare gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, încheiat cu operatorul SC Transurbis SA Zalău, nr. 82882/15.11.2019 aprobat prin HCL nr.331 din 15 noiembrie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții?

DI consilier Nicolae Fazakas - Nu participă la acest proiect de hotărâre.

DI consilier Mihai Crișan – Nu cred că s-a discutat acest aspect până acum. Ceea ce vreau să spun este mai mult o propunere. Noi ne-am gândit că ar fi o oportunitate înființarea unei curse pentru transportul elevilor. Cu toții știm aglomerația din fața școlilor.

Aceste rute au fost înființate în mai multe orașe și contribuie foarte mult la fluidizarea traficului. Recenziile părinților sunt foarte bune, ar fi mai liniștiți dacă ar fi curse dedicate numai elevilor. Nu știu dacă s-ar putea cuprinde pe fonduri achiziționarea unor autobuze mai mici, dedicate elevilor.

Asta este propunerea mea pe viitor.

DI președinte Teodor Bălăjel – Mulțumim domnule consilier. Să știți că noi avem aceste curse regulate pentru elevi și la ora actuală își desfășoară activitatea în municipiu. Vom pune pe site-ul primăriei orarul de funcționare.

DI consilier Mihai Crișan – Eu mă refeream să fie pentru fiecare școală autobuze dedicate.

DI președinte Teodor Bălăjel – Autobuze dedicate pentru fiecare școală nu avem dar dedicate transportului elevilor, avem. Doar elevii circulă cu ele.

DI Ionel Ciunt - Pe traseul fiecărui mijloc de transport sunt cuprinse mai multe unități școlare. Poate trebuie să insistăm mai mult să circule numai elevii, am fost mai indulgenți și este justificată atitudinea noastră pentru că urcă în mijlocul de transport copiii de la învățământul primar și nu putem spune însoțitorului să nu urce.

DI consilier Mihai Crișan – Eu când mă refer dedicat, mă refer să fie un autobuz mai mic, să fie colorat, să fie dedicat strict elevilor pentru că părinții nu știu că există așa ceva. Dacă sunt, trebuie refăcute la standarde care să le ofere siguranță .

DI președinte Teodor Bălăjel – Am notat. Vom populariza mai mult și pe site-ul celor de la Transurbis cât și pe site-ul primăriei.

Dacă mai sunt discuții?-Nu sunt.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

DI consilier Dan Bercean nu a participat la vot.

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 2-Program de transport și circulație a Contractului de delegare gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, încheiat cu operatorul SC Transurbis SA Zalău, nr. 82882/15.11.2019 aprobat prin HCL nr.331 din 15 noiembrie 2019, cu modificările și completările ulterioare.

*

Se adoptă hotărârea nr. 57

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

12.Proiect de hotărâre privind completarea și actualizarea Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 477 din 27.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.

Menționăm că proiectul de hotărâre se rectifică la articolul 2, punctul 25.1 cu ultima notă conform Raportului de specialitate întocmit la proiect.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea și actualizarea Anexei nr. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 477 din 27.12.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 58

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico-economice aprobate prin HCL 253/26.08.2021 aferentă lucrării ”Reabilitare și modernizare strada Morii” și aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării ”Realizare rețea de canalizare pluvială prin foraj dirijat strada Avram Iancu” din Municipiul Zalău, jud.Sălaj.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării documentației tehnico-economice aprobate prin HCL 253/26.08.2021 aferentă lucrării ”Reabilitare și modernizare strada Morii” și aprobarea documentației tehnico-economice aferentă lucrării ”Realizare rețea de canalizare pluvială prin foraj dirijat strada Avram Iancu” din Municipiul Zalău, jud.Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 59

*

DI președinte Teodor Bălăjel

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții ” Pietonizare strada Unirii”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea executării unor lucrări suplimentare la obiectivul de investiții ” Pietonizare strada Unirii”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 60

*

Diverse

DI consilier Takacs Zoltan – Bună ziua. Aș vrea să readuc în discuție o problemă semnalată și anul trecut asupra pistei de biciclete de pe str. 22 Decembrie 1989. Pista este ocupată în permanență de mașini parcate. Am văzut că inclusiv mamicile cu cărucioare, copii cu biciclete, trebuie să iasă pe carosabil pentru a putea trece. Eu am propus anul trecut montarea unor stâlpișori pietonali din cauciuc. Aș vrea să știu dacă s-a luat în considerare propunerea mea sau ați găsit alte soluții.

DI președinte Teodor Bălăjel – Da, s-au montat stâlpișori pe anumite porțiuni.

Cetățenii ocupă de multe ori și pista de biciclete chiar și zonele pietonale. Am intrat cu

poliția locală, am dat amenzi, sper să ne disciplinăm toți cu timpul. Vom mai intra cu poliția pentru a elibera aceste biciclete.

DI consilier Takacs Zoltan - Nu era mai ușor montarea unor stâlpișori din cauciuc decât să dați amenzi?

DI președinte Teodor Bălăjel – Noi am notat și propunerea aceasta, a mai fost discutată în consiliul local. Am fost cu poliția rutieră în zonă împreună cu directorul Direcției tehnice, am analizat ce înseamnă piste de biciclete dar și ce înseamnă mobilitate pe această arteră, inclusiv trecerile de pietoni. Într-adevăr, în zona primăriei mai sunt abuzuri parcându-se pe zona pistelor de biciclete.

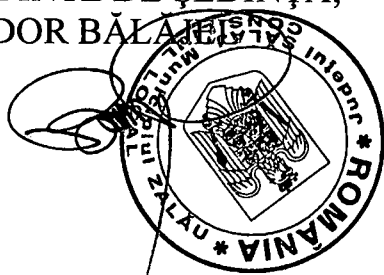
DI Ionel Ciunt – Soluția de viitor poate fi achiziționarea unei mașini cu care să putem ridica autoturismele parcate incorect, ilegal. Am identificat un spațiu așa cum am aprobat și în bugetarea participativă și urmează să îl amenajăm pentru depozitarea acestor mașini parcate ilegal cât și a celor abandonate.

Să fim foarte sinceri, și noi vedem că se parchează incorect dar având în vedere că sunt atâtea șantiere în Zalău, mai trecem cu vederea câteodată tocmai din dorința de a fi aproape de cetățeni, am mai dat și amenzi, sancțiuni. După ce vom încheia o parte din șantiere, lucrurile vor arăta mult mai bine.

DI președinte Teodor Bălăjel – Trebuie să oferim și soluții de parcare în schimb, să venim cu parcări în zonă. Până atunci, așa cum a spus și domnul primar, trebuie să avem și o înțelegere asupra acestui fenomen.

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLAJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,