

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 27 decembrie 2022, cu ocazia ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău, care s-a desfășurat online și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

Prezența la ședință: 21 consilieri.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dna Marina Fazacaș – secretar general, dna Mariana Cuibuș – director Direcția Economică, dl Claudiu Chiș - director adj. Direcția Economică, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl Dănuț Curea – director Direcția Tehnică, dl Alexandru Pura – director Direcția Patrimoniu, șefi serviciu din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Invitați: dl Alin Oros – director S.C. Transurbis SA și dl Sojka Attila – director economic SC Transurbis SA Zalău.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, în data de 22.12.2022, a anunțului de convocare a Consiliului Local, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 1959 din 22.12.2022.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace telefonice și prin e-mail, în ziua de 22.12.2022, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Teodor Bălăjel – președinte de ședință

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, constatând că sunt prezenți consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal fiind de minim 11 consilieri locali. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Rog colegii să-și înregistreze prezența pe platforma online.

Constat că sunt prezenți 21 consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

În continuare, am consemnat următoarele:

Consilierii prezenți: dl consilier Teodor Bălăjel, dl consilier Dan Bercean, dna consilier Anda-Maria Ciobanu, dl consilier Gheorghe Bancea, dl consilier Ioan Șerban, dl consilier Claudiu Breje, dna consilier Ramona Goga, dl consilier Alin Guler, dl consilier Alexandru Lakatos, dl consilier Florin Morar, dna consilier Mihaela Mureșan, dna consilier Gabriela Olar, dl consilier Zsolt Miklós Bogdán, dl consilier Gheorghe Taloș, dna consilier Ioana Tuduțe, dl consilier Mihai Crișan, dl consilier Zoltán Takács,

dl consilier Nicolae Fazakas, dl consilier Raul Dragoș, dna consilier Amalia Găvriluş, dl consilier Iulian Popiţ.

*

Dl preşedinte Teodor Bălăjel - În continuare, vă supun spre aprobare ordinea de zi a prezentei şedinţe ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abţineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterea punctelor înscrise pe aceasta.

ORDINE DE ZI

***pentru şedinţa extraordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 27 DECEMBRIE 2022, orele 11.00***

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.

2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2022.

3. Proiect de hotărâre privind completarea listei bunurilor de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău, cu bunuri reprezentând instalații ornamentale pentru iluminat festiv, transmise în concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza Contractului nr. 45455 din 01.07.2021 de delegare a gestiunii Serviciului de Iluminat public în Municipiul Zalău.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2023 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

5. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj a imobilului P.T. nr. 13, situat în Municipiul Zalău, str 9Mai, nr. 14A, în suprafață de 423 mp, proprietate publică a Municipiului Zalău.

6. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor condiții generale de acces și a unor măsuri privind utilizarea bazelor sportive din incinta unităților de învățământ, terenuri și sali de sport, proprietatea publică a Municipiului Zalău aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, după desfășurarea programului didactic – educativ.

7. Proiect de hotărâre privind retragerea din concesiunea SC Compania de Apă Someș SA, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa în calitate de autoritate delegantă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 35.083 mp proprietatea publică a Municipiului Zalău.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Zalău pentru anul școlar 2023-2024.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 13, bloc DM 9, ap. 1, în favoarea titularului contractului de închiriere.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Olarilor, nr. 64A, bloc O4, ap. 16, în favoarea titularului contractului de închiriere.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 19, bl. DM15, ap. 12, în favoarea titularului contractului de închiriere.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF pentru Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: "Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău".

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF pentru Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: "Construire bază sportivă TIP-1 în Municipiul Zalău".

14. Proiect de hotărâre privind modificarea costului unitar pe km aferent Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, nr. 82.882/15.11.2019, atribuit operatorului SC Transurbis SA Zalău, aprobat prin HCL 331/15.11.2019, cu modificările ulterioare.

Diverse

*

DI președinte Teodor Bălăjel - Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

*

DI președinte Teodor Bălăjel

Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

DI consilier Mihai Crișan - La proiectul de hotărâre numărul 7 nu particip.

DI consilier Claudiu Breje - La proiectul de hotărâre numărul 7 nu particip.

DI consilier Teodor Bălăjel - La proiectul de hotărâre numărul 4 nu particip.

DI consilier Nicolae Fazakas - La proiectul de hotărâre numărul 14 nu particip.

*

DI președinte Teodor Bălăjel

Înainte de a discuta proiectele aflate pe ordinea de zi vă anunț că domnul consilier Alin Guler a depus un amendament referitor la tarifele și abonamentele pentru cinematograful Scala.

AMENDAMENT

la Proiectul de hotărâre nr. 1 privind PROIECT DE HOTĂRÂRE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău, pentru anul 2023

Nr.crt.	Articolul din proiectul de hotărâre/anexa/capitol/subcapitol/paragraf/grupa/titlul/articol/alineat	Tip amendament	Text amendament propus (autor)	Motivația amendamentului/sursa de finanțare
1	<p>Anexa nr.2 - la punctul 25 se introduce un rând care cuprinde tarifele aplicate familiilor</p> <p>- la Notă: Biletele gratuite sau cu reducere se eliberează pe baza cărții de identitate (a titularului și a însoțitorului, unde este cazul) și a documentelor care atestă încadrarea în gradul de handicap.</p>	<p><input type="checkbox"/> Modificare</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Completare</p>	<p>-preț bilet film 2D Familie(2 adulți+ 1 copil) :</p> <p>- avanpremieră/premieră: 50 lei -L-J: 35 lei -V-D: 43 lei</p> <p>-preț bilet film 3D:</p> <p>- avanpremieră/premieră: 55 lei -L-J: 45 lei -V-D: 50</p> <p>-preț bilet film 2D Familie(2 adulți+ 2 copii) :</p> <p>- avanpremieră/premieră: 55 lei -L-J: 40 lei -V-D: 48 lei</p> <p>-preț bilet film 3D:</p> <p>- avanpremieră/premieră: 60 lei -L-J: 50 lei -V-D: 55</p> <ul style="list-style-type: none"> • familiile cu mai mult de 2 copii vor achita câte 5 lei pentru fiecare copil <p>-Biletele gratuite sau cu reducere se eliberează pe baza cărții de identitate (a titularului și a însoțitorului, unde este cazul) și a</p>	<p>-ieșitul la cinema este o activitate socială care are rolul de a stimula comunicarea, schimbul de idei și de a întări legăturile intrafamiliale, motiv pentru care majoritatea afacerilor din domeniul divertismentului și recreerii asigură facilități și tarife preferențiale familiilor, contribuind astfel la sudarea și întărirea legăturilor existente în cadrul celulei de bază a societății.</p>

			<p>documentelor care atestă încadrarea în gradul de handicap, calitatea de pensionar, respectiv apartenența la respectiva familie(copii letrice/electronice ale certificatului de căsătorie, certificatului de naștere/C.I.)</p> <p>cons. local Guler Alin</p> <p><i>A. Guler</i></p>	
--	--	--	---	--

1.Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel

Stimați colegi! Înainte de a intra în dezbaterile acestui proiect vă anunț că domnul consilier Alin Guler a depus un amendament la acest proiect de hotărâre referitor la

tarifele pentru biletele Scala. Dânsul face referire la un bilet de tip family. Discuții au mai fost și l-am rugat pe domnul consilier să facă o propunere la HCL 339/2022 coroborată cu HCL 372/2021 referitoare la taxele și impozitele locale.

Și noi ne dorim ca prețul билетelor să fie unul rezonabil, să fie o accesibilitate cât mai largă pentru cetățenii de toate vârstele.

Din costurile unui bilet, aproximativ 60% merg spre casele de producție de filme, 20% sunt taxe (taxa pe cinematografie, Uniunea compozitorilor, Crucea Roșie, etc) iar cu diferența rămasă noi trebuie să asigurăm costurile de funcționare, utilități, salarii, etc. Avem asigurări că activitatea cinematografului Scala o să fie predată în jurul datei de 13 ianuarie 2023 de către Compania Națională de Investiții, cu participarea domnului ministru Attila Cseke, după care vom intra cu proiecțiile de film. Nu excludem posibilitatea ca domnul consilier Guler Alin să revină cu propunerea pentru acel abonament tip family pe care și noi îl agreăm. Până atunci propunerea rămâne în stand by.

Vă invit la discuții referitoare la proiectul 1, eventual la taxele și impozitele locale. După cum știți la elaborarea bugetului local ținem cont de Legea bugetului de stat, Ordinul de Ministru al Finanțelor Publice, precum și taxele și impozitele locale. Toate acestea stau la baza întocmirii bugetului de venituri și cheltuieli.

După cum ați studiat materialele anexate, taxele și impozitele au crescut doar cu valoarea inflației pe anul 2021 și au fost creșteri ușoare pentru anumite chirii sau tarife de închiriere pentru diverse obiective. În condițiile în care s-a produs acest val de scumpiri, am considerat ca să rămănem cu taxele și impozitele locale aferente anului 2022 și pentru anul 2023. Sperăm să găsim resursele financiare, să valorificăm la maxim tot ce înseamnă proiecte și programe de finanțare pentru a asigura dezvoltarea orașului. Domnul primar este la București pentru a semna contractele de finanțare pe PNNR pentru cele șapte obiective: Școala gimnazială „Simion Bărnuțiu”, Liceul Pedagogic „Gheorghe Șincai”, Școala gimnazială „Iuliu Maniu”, Liceul tehnologic „Mihai Viteazul”, Școala gimnazială „Mihai Eminescu”, Școala gimnazială „Porolissum”, Școala gimnazială „George Coșbuc” și sediul SADP. Pentru toate aceste unități, noi am depus cereri de finanțare în valoare de 78 milioane 600 mii lei. În această dimineață am fost anunțați că a fost aprobat și semnat electronic și contractul de iluminat public, etapa a III-A în valoare de 5 milioane 961 mii lei.

Intervenții dacă sunt?

DI consilier Alin Guler – Confirm că sunt de acord cu retragerea pentru moment a amendamentului depus și să revin cu modificare la HCL așa cum am discutat în septembrie. Aș mai avea o observație – înainte de ședință am stat de vorbă cu o doamnă piețară (producătoare locală) care era tare necăjită deoarece parcare de la piață fiind mereu plină, potențialii clienți întârzie să apară, producătorii nu mai vin la piață pentru că nu sunt clienți suficienți. Așa cum am discutat și în ședința de comisie, parcarile pe zona centrală sunt o problemă mare și trebuie văzut cum se poate reduce parcatul în zona pieții chiar dacă vor fi luate măsuri nepopulare gen creștere de tarife sau neacceptare a abonamentelor.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Am reținut propunerea dumneavoastră. Vom lua legătura cu colegii de la SADP care gestionează acest sector și vom discuta modificarea regulamentului de parcare pentru această zonă. Consider că e rezonabil ca primele 20-30 de minute să fie gratuite după care să crească tariful orar. Știu că și domnul primar a solicitat găsirea unei formule pentru parcările din această zonă.

Vă rog să veniți cu propuneri concrete pentru a fi analizate și transmise conducerii SADP și consiliului local.

Dna consilier Mihaela Mureșan – Am înțeles că la mijlocul lunii ianuarie 2023 se preconizează preluarea amplasamentului dar foarte multă lume întreabă când vor putea vedea primul film la cinematograful Scala.

Dl președinte Teodor Bălăjel – În cursul lunii ianuarie după predarea-primirea obiectivului vrem să începem proiecțiile de film.

Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Dan Bercean nu a participat la vot.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2023.

*

Se adoptă hotărârea nr. 477

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

2.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2022.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Iulian Popiț nu a participat la vot.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău, aprobat pentru anul 2022.

*

Se adoptă hotărârea nr. 478

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

3.Proiect de hotărâre privind completarea listei bunurilor de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău, cu bunuri reprezentând instalații ornamentale pentru iluminat festiv, transmise în concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza Contractului nr. 45455 din 01.07.2021 de delegare a gestiunii Serviciului de Iluminat public în Municipiul Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea listei bunurilor de retur proprietatea publică a Municipiului Zalău, cu bunuri reprezentând instalații ornamentale pentru iluminat festiv, transmise în concesiunea SC Citadin Zalău SRL în baza Contractului nr. 45455 din 01.07.2021 de delegare a gestiunii Serviciului de Iluminat public în Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 479

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2023 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Teodor Bălăjel nu a participat la vot.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea prețului de referință al masei lemnoase pentru anul de producție 2023 și a prețului de vânzare directă a masei lemnoase provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 480

*

Dl președinte Teodor Bălăjel

5.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj a imobilului P.T. nr. 13, situat în Municipiul Zalău, str 9Mai, nr. 14A, în suprafață de 423 mp, proprietate publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii – aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe – aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism – aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport – aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică – aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Alin Guler – Aș avea de obiectat faptul că locația pe care municipalitatea dorește să o transmită Crucii Roșii este într-o zonă foarte aglomerată unde deficitul de locuri de parcare este foarte mare. Perioada de 30 de ani mă gândesc că legal la un moment dat dacă se va dori să se renunțe, se va putea face acest lucru. Eu aș considera mult mai oportun ca acolo, dacă tot nu folosește municipalitatea în alte scopuri respectivul punct termic, bine, costă bani cei drept dar suntem conștienți că fără investiții în locuri de parcare, nu o să rezolvăm problema și la fel ca și în zona centrală și acolo este foarte aglomerat și ne vom trezi peste câțiva ani că avem bani și voință politică dar nu vom avea unde construi locuri de parcare pentru că am dat locul pentru a depozita lucruri în condițiile în care Crucea Roșie are în comodat un alt punct termic în zona străzii Tipografilor într-o zonă mult mai aerisită din punct de vedere al traficului. Nu consider oportună această decizie.

Dl președinte Teodor Bălăjel – După cum am mai discutat și în ședința de comisie, sigur, fiecare și-ar dori să aibă locația în apropierea sediului Crucii Roșii.

În momentul în care trebuie să implementăm un proiect în ceea ce privește gestionarea locurilor de parcare între Casa de cultură a sindicatelor, str. Crișan și Compania de Apă o să retragem din concesiune acest punct termic. Așa sunt clauzele contractuale, se poate renunța în termen de 30 de zile cu o notificare în prealabil.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Un sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită Societății Naționale de Cruce Roșie din România – Filiala Sălaj a imobilului P.T. nr. 13, situat în Municipiul Zalău, str 9Mai, nr. 14A, în suprafață de 423 mp, proprietate publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 481

*

DI președinte Teodor Bălăjel

6.Proiect de hotărâre privind stabilirea unor condiții generale de acces și a unor măsuri privind utilizarea bazelor sportive din incinta unităților de învățământ, terenuri și sali de sport, proprietatea publică a Municipiului Zalău aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, după desfășurarea programului didactic – educativ.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.


DI președinte Teodor Bălăjel

La acest proiect s-a depus un amendament de către doamna consilier Gabriela Olar.

AMENDAMENT

la Proiectul de hotărâre NR. 6 privind stabilirea unor condiții generale de acces și a unor măsuri privind utilizarea bazelor sportive din incinta unităților de învățământ, terenuri și sali de sport, proprietatea publică a Municipiului Zalău aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, după desfășurarea programului didactic – educativ.

Nr.crt.	Articolul din proiectul de hotărâre/anexa/capitol/subcapitol/paragraf/grupa/titlul/articol/alineat	Amendament propus (autor)	Motivația amendamentului/sursa de finanțare
1	<p>Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Zalău: Art. 1. Stabilirea unor condiții generale de acces și a unor măsuri privind utilizarea bazelor sportive din incinta unităților de învățământ, terenuri și săli de sport, proprietatea publică a Municipiului Zalău aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, după desfășurarea programului didactic - educativ, astfel:</p> <p>(4) În funcție de solicitări. Primăria Municipiului Zalău prin Direcția Patrimoniu, va stabili numărul de ore acordate fără plată, sau cu reducere, va proceda la avizarea solicitărilor de atribuire a sălilor de sport și la stabilirea orarului de utilizare a acestora, după derularea programului didactic - educativ, pentru următoarele categorii de beneficiari:</p> <p>(4.1.) Elevii unităților de învățământ, sub îndrumarea unui profesor de specialitate au dreptul de a beneficia de un număr de maxim 3 ore /săptămâna imediat după derularea programului didactic / educativ.</p>	<p>(4) În funcție de solicitări. Primăria Municipiului Zalău prin Direcția Patrimoniu, va stabili numărul de ore acordate fără plată, sau cu reducere, va proceda la avizarea solicitărilor de atribuire a sălilor de sport iar orarul de utilizare a acestora să fie stabilit de Consiliul de Administrație a școlii, după derularea programului didactic - educativ, pentru următoarele categorii de beneficiari:</p> <p>(4.1.) Elevii unităților de învățământ, sub îndrumarea unui profesor de specialitate au dreptul de a beneficia de un număr de 10 ore /săptămâna după derularea programului didactic / educativ.</p>	<p>(4) Orarul de utilizare trebuie să fie realizat de Consiliul de Administrație al școlii deoarece acesta cunoaște cel mai bine nevoile de utilizare a sălii de sport, în funcție de programul cadrelor didactice, a competițiilor la care participă echipele școlii sau timpul necesar pentru antrenamente.</p> <p>(4.1) Diminuarea cu 7 ore a utilizării sălilor de sport de către elevii acestora nu va permite un număr de antrenamente suficient pentru pregătirea echipelor sportive în vederea participării școlii la concursuri.</p>

		<p>Grupul de consilierii USR</p> <p>Prin lider grup consilieri municipali</p> <p>Olar Gabriela Carmen</p> 	
--	--	---	--

La art 1, alin 4, doamna consilier vrea ca acele orare de funcționare, avizarea solicitărilor să fie atributul consiliului de administrație al școlilor, după derularea programului didactic-educativ. Patrimoniul unităților școlare este gestionat de către municipiul Zalău. Noi, tot ce am atribuit, am atribuit de așa manieră practicarea acestor ore de sport numai după terminarea procesului didactic. Noi am organizat și licitații tocmai pentru a degreva profesorii de atâtea sarcini suplimentare.

Tot la acest proiect, la punctul nr. 4.1 s-a mai depus un amendament „elevii unităților de învățământ sub îndrumarea unui profesor de specialitate au dreptul de a beneficia la un număr de 10 ore pe săptămână după terminarea programului didactic-educativ. ” Din proiectul de hotărâre, la acest punct reiese că elevii pot beneficia de 3 ore/săptămână indiferent de specialitatea sportivă iar într-un cadru organizat au 3 ore /zi. Rezultă 18 ore, e mai mult decât 10 ore.

Dna Adina Predescu – Această modificare a intervenit în contextul în care s-a înființat CSM, în subordinea consiliului local și am intenționat să asigurăm spațiu suficient acestor sportivi. Am considerat că este suficient alocarea a 3 ore suplimentare pentru activitățile recreative.

DI consilier Iulian Popiț – Cum ați redus aceste 2 ore/ zi la 3 ore/ săptămână?

Dna Adina Predescu – Sunt 3 ore /zi pentru copii care se antrenează pentru competițiile cuprinse în calendar prevăzute la punctul 4.2.

DI consilier Alin Guler - Această scădere ați făcut-o cu câte ore sunt folosite sălile de sport?

Dna Adina Predescu – Sălile de sport sunt solicitate și închiriate prin licitație publică.

DI consilier Alin Guler – Copiii de la școală care să stea după ore nu sunt cuprinși.

DI președinte Teodor Bălăjel – Se impun unele clarificări pe baza unor informații suplimentare de la școli.

Retrag acest proiect de hotărâre de pe ordinea de zi până ne documentăm mai mult. Trebuie să găsim cea mai bună soluție împreună cu conducerea unităților de învățământ.

DI consilier Gheorghe Bancea – Primăria este proprietarul acestor bunuri prin lege, administratorul este unitatea de învățământ, directorul școlii, consiliul de administrație răspunde de tot ce se întâmplă în aceste școli, deci trebuie să ținem cont de aceste aspecte. Ar trebui să țineți cont de toți factorii care se referă la activitățile sportive și să acordăm șanse egale tuturor iar dacă Sport Club Municipal se va dezvolta foarte mult va trebui să creăm o bază sportivă specială pentru ei.

DI președinte Teodor Bălăjel – Suntem în lucru cu două baze sportive. O bază sportivă de Tip I și o bază sportivă de Tip II.

DI consilier Gabriela Olar – Am vrut să-mi susțin amendamentul dar văd că nu se poate. Aveți în sală un profesor de sport care a dorit să participe la ședință.

DI Dorin Mastan – profesor de educație fizică și sport la Școala gimnazială „Gheorghe Lazăr” Zalău. Din punctul meu de vedere se dorește crearea a cât mai multe poziții pentru Sport Club Municipal în detrimentul elevilor de la școlile gimnaziale din Zalău. Trebuie să țineți cont că fiecare școală are mai multe echipe reprezentative la care participă și alți elevi, nu toți elevii sunt înscriși în asociații sportive.

Prin acest proiect se dorește reducerea numărului de ore de la 10 ore/săptămână la 3 ore/săptămână.

DI consilier Alin Guler - Câte ore de activități sportive se realizează la dumneavoastră în sala de sport după terminarea orelor?

DI Dorin Mastan – 5 ore/ săptămână.

*

Proiectul de hotărâre privind stabilirea unor condiții generale de acces și a unor măsuri privind utilizarea bazelor sportive din incinta unităților de învățământ, terenuri și sali de sport, proprietatea publică a Municipiului Zalău aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău, după desfășurarea programului didactic – educativ, a fost RETRAS .

*

DI președinte Teodor Bălăjel

7. Proiect de hotărâre privind retragerea din concesiunea SC Compania de Apă Someș SA, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa în calitate de autoritate delegantă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 35.083 mp proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel - Discuții? Nu sunt.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.
Dl consilier Mihai Crișan și dl consilier Claudiu Breje nu au participat la vot.
Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind retragerea din concesiunea SC Compania de Apă Someș SA, prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa în calitate de autoritate delegantă, a imobilului teren intravilan în suprafață de 35.083 mp proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 482

*

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Zalău pentru anul școlar 2023-2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Bogdan Zsolt nu a participat la vot.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Rețelei școlare a unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular din municipiul Zalău pentru anul școlar 2023-2024.

*

Se adoptă hotărârea nr. 483

*

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construită din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 13, bloc DM 9, ap. 1, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 13, bloc DM 9, ap. 1, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 484

*

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Olarilor, nr. 64A, bloc O4, ap. 16, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Olarilor, nr. 64A, bloc O4, ap. 16, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 485

*

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 19, bl. DM15, ap. 12, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr. 19, bl. DM15, ap. 12, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 486

*

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF pentru Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: ”Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

Dl consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

Dl consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

Dl consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF pentru Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: ”Construire bazin de înot didactic în Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 487

*

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF pentru Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: ”Construire bază sportivă TIP-1 în Municipiul Zalău”.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

DI președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

DI consilier Alin Guler – Știu că zona respectivă are un PUZ și acolo sunt prevăzute mai multe construcții. Oare ar fi foarte greu să se facă mai întâi infrastructura rutieră și tot ce înseamnă canalizare, aducțiuni de apă și pe urmă să se elibereze autorizațiile așa cum ne dorim să se întâmple peste tot.

DI președinte Teodor Bălăjel – Vreau să vă informez că vom face rețelele tehnico-edilitare, aducem apă, gaz, curent, canal până la amplasamentele respective și pe măsură ce amplasamentele sunt în situația de a se preda și recepționa vom reface și acele conectări la rețelele noastre.

Rețelele acestea se ridică la aproximativ 50 milioane lei, se fac pe banii noștri.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza SF pentru Extindere rețele și racorduri edilitare pentru obiectivul de investiție: ”Construire bază sportivă TIP-1 în Municipiul Zalău”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 488

*

14. Proiect de hotărâre privind modificarea costului unitar pe km aferent Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, nr. 82.882/15.11.2019, atribuit operatorului SC Transurbis SA Zalău, aprobat prin HCL 331/15.11.2019, cu modificările ulterioare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău

DI consilier Iulian Popiț – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - aviz favorabil.

DI consilier Nicolae Fazakas – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - aviz favorabil.

DI consilier Teodor Bălăjel – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - aviz favorabil.

Dna consilier Anda-Maria Ciobanu – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - aviz favorabil.

Dna consilier Mihaela Mureșan – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - aviz favorabil.

Dl președinte Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Dl consilier Nicolae Fazakas nu participă la vot.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea costului unitar pe km aferent Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public de persoane, prin curse regulate în Municipiul Zalău, nr. 82.882/15.11.2019, atribuit operatorului SC Transurbis SA Zalău, aprobat prin HCL 331/15.11.2019, cu modificările ulterioare.

*

Se adoptă hotărârea nr. 489

*

Diverse:

Dl consilier Zoltan Takacs – Pe când estimați ca iluminatul public pe platoul de marmură să fie finalizat și ceasul respectiv să fie funcțional?

Dl președinte Teodor Bălăjel – Din discuțiile avute cu constructorul acestui proiect, există un calendar de lucrări. Preconizează ca în luna mai va finaliza zona platoului. Vor începe lucrările și în zona Iuliu Maniu și Colegiul Național Silvania. Trebuie să finalizăm această lucrare prin luna noiembrie 2023.

Referitor la ceas, care este un reper al Zalăului, se dorește reconstrucția acestuia. Cei de la Cemacon vor veni cu o soluție pentru amenajarea zonei, astfel încât și ceasul să se încadreze în zona amenajată a străzii Piața Unirii. Forma ceasului nu mai corespunde acestei modernizări dar Zalăul are nevoie de acest reper.

Dacă nu mai sunt alte discuții, declar ședința închisă, vă mulțumesc pentru activitatea din consiliul local și vă doresc dumneavoastră și cetățenilor multă sănătate, un An Nou mai bun și La mulți Ani!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
TEODOR BĂLAJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,