

## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 10 FEBRUARIE 2022, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău care s-a desfășurat online utilizând platforma inclusiv pentru vot CISCO WEBEX MEETING și cu respectarea Hotărârii Consiliului Local nr. 239 din 29.07.2021.

Accesul online pentru cetățenii care doresc să participe la ședință, se asigură prin intermediul platformei ZOOM.

Prezența generală la ședință: 21 consilieri.

La lucrările ședinței Consiliului Local al municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Călin Fort, dna Marina Bianca Fazacaș - secretar general al Municipiului Zalău, dna Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, dl Gheorghe Pop – consilier primar, dl Vasile Caraba – consilier primar, dna Mariana Cuibuș – director Direcția Economică, dl Claudiu Chiș – director adj. Direcția Economică, dna Margareta Păușan -șef serviciu, dl Dan Curea – director Direcția Tehnică, dl Alexandru Pura – director Direcția Patrimoniu, dna Rodica Ciurte-șef serviciu, dna Mihaela Onuțan – director Direcția Resurse Umane, dl Cristian Dobra – șef serviciu, reprezentanți presă.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 03.02.2022, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 106 din 03.02.2022, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Magazin Sălăjean).

### **Invitați:**

Dl Sojka Attila –S.C. Transurbis S.A, dl Kulcsar –S.C. Citadin S.A., dna Seling Pop Rodica – Casa Municipală de Cultură, dl Adridan Marcel – S.A.D.P., dna Dorina Baboș – Director DAS, dl Doru Țârle – director SCM Zalău.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin mijloace electronice, în ziua de 03.02.2022, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

**Dl Teodor Bălăjel** - Bună dimineața și bun venit la ședința noastră de astăzi. Vă informez că au fost convocați toți consilierii locali.

Declar deschise lucrările ședinței.

Rog colegii să-și înregistreze prezența online.

Constat că sunt prezenți 21 de consilieri locali, ședința este legal constituită și își poate începe lucrările.

La solicitarea doamnei secretar general al Municipiului Zalău supun la vot:

- Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local din data de 25 ianuarie 2022. Precizez că la această ședință au fost prezenți toți consilierii locali.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Solicit avizul comisiilor de la președintele fiecărei comisii pentru proiectele de hotărâri:

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil**.

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil**.

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil**.

**Dl consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil**.

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil**.

**Dl Ionel Ciunt** – Bună dimineața doamnelor și domnilor consilieri.

Vă supun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău așa cum ați primit-o fiecare dintre dumneavoastră.

Dacă sunt observații la ordinea de zi? Nu sunt.

**ORDINE DE ZI**  
**pentru ședința ordinară online a Consiliului local al municipiului Zalău**  
**din data de 10 FEBRUARIE 2022, orele 9.00**

**Aprobarea Procesului verbal al ședinței Consiliului local din data de 25 ianuarie precum și a Ordinii de zi pentru ședința ordinară din 10 februarie 2022**

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2022.

2.Proiect de hotărâre privind bugetului de venituri și cheltuieli al SC Transurbis SA pentru anul 2022.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Citadin Zalău SRL pentru anul 2022.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal în vederea reglementării zonei mixte propuse prin PUG 2010”, str. Sfânta Vineri nr. 6F, beneficiar Rastău Valentin.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru construire hipermarket și construcții anexe (container prefabricat fast food "Imbiss", adăpost cărucioare, terasă acoperită clienți, boxă de reciclare, post trafo, bazin rezervă incendiu), amenajări exterioare incintă (platformă parcare, spații verzi, drumuri, trotuare), accese rutiere și pietonale, racorduri la drumuri publice, împrejmuire teren, organizare de șantier, bransamente, racorduri, deviere la utilități și rețele instalații, amplasare elemente publicitare (pilon, totem, panouri b2b, bariere acces auto)” str. Gheorghe Doja-Corneliu Coposu-Ana Ipătescu beneficiar: G.L.P. Project SRL

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al costului/beneficiar și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2022 pe fiecare asociație și fundație în parte.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea noului Regulament pentru metodologia de acordare a protecției sociale pentru categoriile de persoane care beneficiaza de gratuități sau reduceri la transportul public de persoane prin curse regulate din Municipiul Zalău și modificarea Hotararii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 331 din 15.11.2019, cu modificările ulterioare.

8.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 21,50 mp situat în municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 15, în favoarea domnului Solomon Vasile Aurel, actualul proprietar al construcției realizată pe terenul concesionat în baza Contractului de concesiune nr. 44717/27.09.2012.

9.Proiect de hotărâre privind avizarea favorabilă a dobândirii calității de parte în Consorțiul Școlar SILVANIA-ȘINCAI-EMINESCU de către Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu“ Zalău.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea unor tarife de functionare pe timp de noapte si de stationare pentru utilaje, pentru serviciile/activitatile prestate de S.C. Citadin Zalau S.R.L, in baza contractului de delegare nr.36269 din 10.08.2010, prin completarea Anexei nr.4 a HCL nr. 8 din 25.01.2022.

11.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații fără sarcini, în domeniul public al Municipiului Zalău, identificat cu număr cadastral 74111, oferită de proprietarul Chirti Dinu, necesar asigurării tramei drumului public str. Iașului.

12.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art.7 alin. (2) din Hotărârea Consiliului Local nr. 372 din 16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2022.

13.Proiect de hotărâre privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a Strategiei de tarifare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020” în urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020.

14.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului ”Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv ~Avram Iancu~ din municipiul Zalău” și a devizului general.

#### Diverse

Vă rog să lansați aplicația de vot.

Vă rog să vă exprimați prin vot asupra ordinii de zi.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

#### **DI Teodor Bălăjel**

Vă solicit să anunțați interesul personal și numărul proiectului de hotărâre la care aveți un interes personal, astfel cum este definit de art. 228 la alin.1 Cod administrativ și la care nu veți participa.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2022.

Proiectul bugetului local al Municipiului Zalău a fost publicat prin afişare pe site-ul și la sediul instituției, în conformitate cu prevederile art. 39 alin. 3 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale.

Menționez că potrivit art.39\* alin.5 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările ulterioare bugetul se aprobă prin votarea lui pe capitole, subcapitole, titluri, articole, alineate, după caz, și pe anexe.

Urmare a analizei proiectului de hotărâre în ședința reunită a comisiilor consiliului local și a amendamentelor propuse de domnii consilieri Guler Alin, Goga Ramona și Fazakas Nicolae s-a întocmit referatul de aprobare suplimentară nr. 11725/08.02.2022 și raportul de specialitate suplimentar nr. 11693/08.02.2022.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

**Dl Ionel Ciunt** - Așa cum am spus în repetate rânduri și așa cum am demonstrat în anii de când lucrăm împreună cu dumneavoastră, suntem deschiși la orice propuneri constructive din partea consilierilor și a cetățenilor municipiului Zalău.

Aș vrea să vă trec pe scurt în revistă, soluțiile găsite la amendamentele discutate în ședința reunită a comisiilor.

A fost o discuție referitoare la asigurarea unei mese calde pentru școala Porolissum. Nu există din păcate cadrul legal și vă reamintesc că primăria este într-un parteneriat cu Crucea Roșie pentru asigurarea de masă caldă la școala Simion Bărnuțiu și școala Gheorghe Lazăr proiect pe care vom încerca să-l extindem și la școala Porolissum.

Pentru amendamentul propus: - interfon la Grădinița Voinicel, a fost alocată o sumă de 94,57 mii lei la o investiție electrică. Am completat acest obiectiv de investiții și cu instalarea interfonului la intrarea principală.

Pentru amendamentul cu referire la amenajare curte la școala C. Coposu, vă reamintesc că am avut un proiect pe fonduri europene dar nu am primit avizul Ministerului Învățământului pentru această lucrare. Vom relua solicitarea noastră.

Un alt amendament se referă la GPS-urile care să fie instalate pe mașinile de la Citadin. Am rezolvat această problemă și o să regăsiți la proiectul de hotărâre nr. 3 în bugetul de dezvoltare a Citadinului alocată suma de 15.779 lei pentru instalare GPS-uri la flota auto și se va regăsi pe lista de investiții pentru acest an.

Au mai fost trei amendamente propuse pentru proiecte pe zona culturală, zona sportivă, pădure urbană și picturi murale exterioare cu vopsea ce purifică aerul.

S-au alocat sume și la aceste proiecte: 100 mii lei pentru proiecte culturale, 50 mii lei la proiecte sportive, 50 mii lei pentru pădure urbană.

Sursele de finanțare pot fi studiate în raportul de specialitate.

Pentru Asociația de Tineret, la propunerea domnului viceprimar Nicolae Fazakas am cuprins în proiectul de buget suma de 20 mii lei la poziția acțiuni de tineret.

Fac mențiunea că toate aceste propuneri și sume sunt reflectate în proiectul de buget pe care vi-l propunem spre aprobare.

O prezentare sintetică a modului în care s-a constituit proiectul de buget pentru anul 2022:

Din analiza noastră pentru anul 2022 v-a fi o creștere pentru toate cele cinci surse de venituri.

Creșterea veniturilor cu 17,27% față de încasările anului 2021 respectiv 40 milioane lei, aproximativ 10 milioane euro.

CAP. Cheltuieli: - suma alocată pentru investiții este mai mare decât cea alocată pentru funcționare.

Investițiile în 2022 sunt mai mari cu 60% față de plățile pe care le-am făcut în anul 2021.

O componentă foarte importantă o constituie sursele atrase mai exact fondurile europene sumă care de la 38,7 milioane lei plăți în 2021 crește la 70,5 milioane lei în 2022.

Totalul investițiilor în acest an în quantum absolut înseamnă 165,571 milioane lei cu 74 milioane lei mai mult față de 2021.

Vă rog să votați bugetul municipiului în forma propusă.

**Dl Teodor Bălăjel** – La elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 s-a respectat în totalitate legislația în vigoare și actele normative.

Dacă sunt discuții?

**Dl consilier Mihai Crișan** – Aș dori câteva clarificări.

1. Am observat că a crescut foarte mult cota din IVG față de anul trecut și vreau să știu de unde provine această creștere în condițiile în care procentul de 63% care îi revine primăriei a rămas la fel.

**Dl Teodor Bălăjel** – Nu cota ci suma din IVG - veniturile au fost comunicate de către Ministerul Finanțelor prin Direcțiile Regionale ale Finanțelor Publice conform estimărilor.

Ministerul Finanțelor Publice a dat aceste cifre pentru toate UAT-urile.

**Dl consilier Mihai Crișan** – Înseamnă că avem mai multă forță de muncă.

La capitolul - surse atrase din fonduri europene am văzut că ne-am propus mai puțin față de anul trecut în condițiile în care anul trecut am atras 42 milioane din 69 de milioane. Diferența nu ar trebui să se raporteze pentru anul acesta?

**Dl Teodor Bălăjel** – Am atras aproape 100 milioane de euro. Multe din proiectele noastre sunt finalizate iar altele sunt într-un stadiu avansat de execuție. Diferența de executat se încadrează pe sumele cuprinse în buget.

Se mai adaugă și suma de 30 milioane lei, excedentul fiind constituit și din prefinanțări. Dacă vă uitați la sinteza bugetului local pe 2022 capitolul cheltuieli- surse atrase, valoarea este de 70 milioane 544 de mii 850 lei.

**Dl consilier Mihai Crișan** – La capitolul Dezvoltare am avut cheltuieli în valoare de 58 milioane. Ce s-a întâmplat?

**Dl Teodor Bălăjel** – Sunt mai multe cauze: starea de pandemie, creșterea prețurilor la toate utilitățile și materialele de construcții. Constructorii au stagnat (până a fost emisă Hotărârea de Guvern prin care s-a reglementat acest aspect), tocmai când era perioada cea mai propice pentru lucru.

**Dl Ionel Ciunt** - Mai e o cauză importantă pentru care execuția a fost în procentul pe care l-ați spus. Aici ne puteți ajuta și în calitate de consilier și în calitate de reprezentant al instituției care a contractat un proiect de executare canalizare apă.

O bună parte din constructorii pe proiectele noastre au așteptat să se facă mai întâi lucrările pe proiectele dumneavoastră și pe urmă să intervină.

Vă solicităm să fiți lângă noi în demersurile pe care le facem cu Compania de Apă și cu executanții lucrărilor.

**Dl consilier Mihai Crișan** –Sucursala Zalău are interes maxim pentru a finaliza cât mai repede acest proiect.

La anexa 3, la capitolul investiții: avem surse atrase 70 milioane lei și credit de 53 milioane lei. S-au folosit creditele propuse anul trecut?

**Dl Teodor Bălăjel** –Creditele se folosesc în ritmul în care avansează lucrările.

Creditele au destinație specială pe fiecare proiect în parte.

Vis a vis de execuția bugetului de dezvoltare, începând cu anul 2016 când bugetul de dezvoltare era de 10 milioane lei, s-a ajuns la 100 milioane lei.

Noi vrem să menținem acest ritm de dezvoltare.

Bugetul de dezvoltare este de 165 milioane lei pentru că avem și termene de finalizare a proiectelor pentru 2022. Rămâne pentru anul 2023 proiectul de pietonizare a străzii Unirii.

**Dl consilier Mihai Crișan** – Am observat că e mică finanțarea pentru proiectul de pietonizare și creditul este de 23 de milioane lei.

**Dl Teodor Bălăjel** -16 milioane sunt pe fonduri europene. Pe măsură ce se avansează cu proiectele se redistribuie și sumele.

Acest proiect este împreună cu Drumul Județean ”C,, cu străzile T. Vladimirescu, Porolissum, Bujorilor, Moigradului și Cetății.

**DI Ionel Ciunt** – În proiectul la care faceți referire sunt două componente:

Pietonizarea – are finanțare din fonduri europene peste 16 milioane de lei și tot în cadrul acestui proiect este o altă componentă „Reabilitarea străzilor menționate de către dl viceprimar Bălăjel.

Această componentă de reabilitare a străzilor este neeligibilă și o facem din fonduri proprii. Dar ca să nu punem în pericol proiecte aflate în derulare și să nu pierdem cele 16 milioane, regăsiți 23 milioane din fonduri proprii (credite).

**DI consilier Mihai Crișan** – La SCM bugetul este aproximativ cu execuția. Șanse de promovare nu mai sunt, nu am văzut o defalcare a bugetului.

**DI Teodor Bălăjel** – Bugetul este defalcat pe fiecare ramură sportivă.

După votarea bugetului în următoarea ședință de consiliu local se emite hotărârea de consiliu.

În anexa nr. 9 aveți referatul de specialitate unde regăsiți sumele repartizate pe fiecare ramură sportivă.

**DI Gheorghe Bancea** – M-am uitat la suma alocată pentru burse. Este alocată o sumă de 8 mii lei din care 7 mii lei este de la bugetul de stat.

Întrebarea mea este, ne ajung banii având în vedere că noi am majorat bursele prin hotărâre de consiliu local?

Referitor la sumele pentru investiții alocate unităților de învățământ. Eu știu că sunt mai multe unități de învățământ care au solicitat bani pentru investiții și le-am regăsit în proiectul de buget. Unele vor intra pe fonduri europene dacă vor exista axe pentru aceste proiecte.

La școala C. Coposu au fost solicitate fonduri pentru reabilitare. Ce se întâmplă cu aceste clădiri dacă nu vor putea accesa fonduri europene?

**DI Teodor Bălăjel**-Referitor la burse, s-a stabilit cuantumul de burse și ni s-a comunicat de la Inspectoratul Școlar Județean că este necesară suma de 10 milioane lei. Noi am alocat 8 milioane 33 lei din care 7 milioane 233 mii lei primim de la bugetul de stat.

Pe măsură ce vom parcurge execuția bugetară, vom veni cu rectificări bugetare.

Bugetul este pe an calendaristic, anul școlar cuprinde un sfârșit de an calendaristic și un început de an calendaristic.

Zilele trecute am avut o întâlnire cu reprezentanții agenției Nord-Vest. Dâșii apreciază că în luna aprilie ghidurile de finanțare vor fi în transparență publică iar în cursul lunii septembrie vor apărea ghidurile de finanțare. Desigur, noi până atunci trebuie să pregătim proiectele.

Am fost informați că tot ce înseamnă proiecte pentru școli vor intra pe fonduri europene fiind o zonă concurențială, se vor califica toate unitățile școlare.

**DI consilier Alexandru Bora** – La anexa nr. 12 - Întreținere și reparații, colectare și canalizare ape pluviale. Știm că în cazul averselor de ploaie sunt probleme cu canalizarea în zona Scala și ceasul electronic. Nu am găsit sume alocate.



**DI Teodor Bălăjel** – În repetate rânduri am spus despre proiectul pentru pietonizare a străzii Unirii. Vor fi modernizate toate rețelele tehnice, rețelele pentru curenți slabi, rețelele de canalizare și ape pluviale.

**DI consilier Gheorghe Talos** – Discuțiile despre bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul în curs unele sunt de bun augur altele mai puțin de bun augur.

Vreau să informez și cetățenii și colegii consilieri despre faptul că în fiecare an de când există această conducere executivă, în Zalău s-au văzut și se văd rezultate.

**DI Teodor Bălăjel** – **Vă rog să fiți atenți la Art 228, alin. 1 din Codul Administrativ. Supun spre aprobare Art 1, Anexa 1 – Venituri buget local**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat Art. 1-Anexa 1 – Venituri buget local.

\*

**Supun la vot Anexa 2 - Cheltuieli buget local**

Dna consilier Ioana Tuduce nu participă.

DI consilier Florin Morar nu participă.

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa 2 - Cheltuieli buget local.

\*

**Supun la vot anexa privind utilizarea excedentului bugetului local la data 31.12.2021, conform alin.2 al Art.1.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată anexa privind utilizarea excedentului bugetului local la data 31.12.2021, conform alin.2 al art.1.

\*

**Supun spre aprobare întreg Articolul 1**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online pentru întreg articolul 1 din bugetul pentru anul 2022.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat Articolul 1 din bugetul general pentru anul 2022.

\*

**Supun la vot Anexa 3 - Lista de investiții pe anul 2022 împreună cu Art. 2.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa 3 - Lista de investiții pe anul 2022 împreună cu Art. 2.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 4 – Lista multianuală cu obiectivele de investiții ale Municipiului Zalău 2022-2025, împreună cu Art.3.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 4 – Lista multianuală cu obiectivele de investiții ale Municipiului Zalău 2022-2025, împreună cu Art.3.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 5 - Bugetul împrumutului intern pe anul 2022 și perioada 2023-2025, împreună cu Art.4.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 5 - Bugetul împrumutului intern pe anul 2022 și perioada 2023-2025, împreună cu Art.4.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 6 – Serviciul de administrare a domeniului public – Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap.54.10.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 1 vot (Gabriela Olar).

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 6 – Serviciul de administrare a domeniului public – Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap.54.10.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 7- Învățământ – Sursa E activitate autofinanțată integral venituri proprii cap.6510**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr.7- Învățământ – Sursa E activitate autofinanțată integral venituri proprii cap.6510

\*

**Supun la vot Anexa nr. 8 - Casa Municipală de Cultură – Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap. 67100306**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr.8 - Casa Municipală de Cultură – Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap. 67100306

\*

**Supun la vot Anexa nr. 9 –Sport Club Municipal Zalău– Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap. 67100501.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 4 voturi ( Gabriela Olar, Alin Guler, Zoltan Takacs, Ramona Goga).

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 9 –Sport Club Municipal Zalău– Sursa G activitate finanțată din subvenții de la bugetul local și venituri proprii cap. 67100501.

\*

**Supun la vot întreg Articolul. 5.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 1 vot ( Zoltan Takacs).

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat Articolul 5 din bugetul general pentru anul 2022.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 10 – SC Citadin Zalău SRL Program de activitate pe anul 2022 secția Zone verzi.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 4 voturi ( Gabriela Olar, Alin Guler, Zoltan Takacs, Ramona Goga).

\*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 10 - SC Citadin Zalău SRL Program de activitate pe anul 2022 secția Zone verzi.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 11 – SC Citadin Zalău SRL Program de activitate salubritare, gestionarea câinilor fără stăpâni și dezăpezire pe anul 2022.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 4 voturi ( Gabriela Olar, Alin Guler, Zoltan Takacs, Ramona Goga).

\*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 10 - SC Citadin Zalău SRL Program de activitate pe anul 2022 secția Zone verzi.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 12 – SC Citadin Zalău SRL Program de activitate pe anul 2022 întreținere, reparații curente și capitale străzi și drumuri comunale, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 3 voturi ( Gabriela Olar, Alin Guler, Zoltan Takacs, Ramona Goga).

\*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 12 – SC Citadin Zalău SRL Program de activitate pe anul 2022 întreținere, reparații curente și capitale străzi și drumuri comunale, întreținere și reparații colectare și canalizare ape pluviale, întreținere și amenajare cursuri de ape necodificate.

\*

**Supun la vot întreg Articolul.6.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 4 voturi (Alin Guler, Zoltan Takacs, Ramona Goga).

\*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat Articolul 6 din bugetul general pentru anul 2022.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 13 – Estimări venituri buget local pe anii 2023-2025.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 13 – Estimări venituri buget local pe anii 2023-2025.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 14 – Estimări cheltuieli buget local pe anii 2023-2025.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 14 – Estimări cheltuieli buget local pe anii 2023-2025.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 15 – bugete finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anii 2023-2025.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptată – Anexa nr. 15 – bugete finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anii 2023-2025.

\*

**Supun la vot întreg Articolul. 7**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat Articolul 7 din bugetul general pentru anul 2022.

\*

**Supun la vot Articolul. 8**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat Articolul 8 din bugetul general pentru anul 2022.

\*

**Supun la vot Anexa nr. 16 – repartizarea pe unități de învățământ a burselor școlare pentru anul 2022, împreună cu Art. 9.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Domnii consilieri Florin Morar, Gabriela Olar, Alin Guler și Zoltan Tacaks nu participă.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptată Anexa nr. 16 - repartizarea pe unități de învățământ a burselor școlare pentru anul 2022, împreună cu Art. 9.

\*

**Vă supun la vot întreg Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2022.**

Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului general al Municipiului Zalău pentru anul 2022.

\*

**Se adoptă hotărârea nr. 34**

\*

**DI Teodor Bălăjel**

2.Proiect de hotărâre privind bugetului de venituri și cheltuieli al SC Transurbis SA pentru anul 2022.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**DI consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**DI consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**DI consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**DI Teodor Bălăjel** - Dacă sunt discuții?

DI consilier Nicolae Fazakas nu participă la acest proiect de hotărâre.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Vă rog să lansați sesiunea de vot. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 1 vot (Gabriela Olar).

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind bugetului de venituri și cheltuieli al SC Transurbis SA pentru anul 2022.

\*

**Se adoptă hotărârea nr. 35**

\*

### **Dl Teodor Bălăjel**

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Citadin Zalău SRL pentru anul 2022.

Acest proiect s-a completat de inițiator ca urmare a amendamentului depus de dl consilier Alin Guler conform raportului de specialitate 11694 și referatului de aprobare 11724.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț**– comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**Dl Teodor Bălăjel** - Dacă sunt discuții?

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – Am observat că au crescut și cheltuielile de personal cu aproximativ 40%.

Legat de investițiile pentru materiale și alte utilaje de lucru:- trebuie avută în vedere achiziția mai multor utilaje specializate deoarece sunt foarte multe lucrări.

Legat de toaletarea copacilor – recomand atenție și grijă la fațada orașului.

**Dl Teodor Bălăjel**

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Vă rog să lansați sesiunea de vot. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – 3 voturi (Zoltan Takacs, Ramona Goga, Alin Guler).

\*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Citadin Zalău SRL pentru anul 2022.

\*

**Se adoptă hotărârea nr. 36**

\*

**Dl Teodor Bălăjel**

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal în vederea reglementării zonei mixte propuse prin PUG 2010”, str. Sfânta Vineri nr. 6F, beneficiar Rastău Valentin.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr.52/2003. În această etapă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil**.

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil**.

**Dl consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil**.

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil**.

**Dl Teodor Bălăjel** - Dacă sunt intervenții?

**Dl consilier Alin Guler** – La blocurile înalte ar trebui să se impună constructorului să amenajeze locuri de parcare sub bloc.

**Dl Teodor Bălăjel** – Binenteles. Vom impune în proiectul tehnic acest lucru.

**Dl consilier Alin Guler** – Deasemenea, poate ar fi bine să le impunem să facă o asociație de proprietari pe tot ansamblul respectiv pentru că din păcat esuntem deficitari pe municipiu cu existența acestor asociații de proprietari precum și construirea din start a unui punct gospodăresc după noile reglementări inclusiv pentru colectarea deșeurilor voluminoase.

**Dl Teodor Bălăjel** – Aceste platforme în general sunt amenajate pe teren public nu privat. Dar vom încerca să condiționăm și acest lucru.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal în vederea reglementării zonei mixte propuse prin PUG 2010”, str. Sfânta Vineri nr. 6F, beneficiar Rastău Valentin.

\*

### **Se adoptă hotărârea nr. 37**

\*

**Dl Teodor Bălăjel**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru construire hipermarket și construcții anexe (container prefabricat fast food "Imbiss", adăpost cărucioare, terasă acoperită clienți, boxă de reciclare, post trafo, bazin rezervă incendiu), amenajări exterioare incintă (platformă parcare, spații verzi, drumuri, trotuare), accese rutiere și pietonale, racorduri la drumuri publice, împrejmuire teren, organizare de șantier, bransamente, racorduri, deviere la utilități și rețele instalații, amplasare elemente publicitare (pilon, totem, panouri b2b,



bariere acces auto)” str. Gheorghe Doja-Corneliu Coposu-Ana Ipătescu beneficiar: G.L.P. Project SRL

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr.52/2003. În această etapă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil**.

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil**.

**Dl consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil**.

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil**.

**Dl Teodor Bălăjel** - Dacă sunt intervenții?

**Dl consilier Alexandru Bora** – Din punctul meu de vedere ar trebui să cuprindem în noul regulament de urbanism ca toate hipermarketurile să fie scoase în afara orașului.

**Dl Teodor Bălăjel** – Vom la ședința tehnică mai mulți consilieri locali pentru a lua anumite decizii în baza legii.

**Dl consilier Alin Guler** – Există o legislație ca aceste centre comerciale dacă depășesc o anumită suprafață nu e voie să fie amplasate în oraș.

**Dl Teodor Bălăjel** – În Hotărârea de Guvern nr. 525 actualizată sunt reglementările respective și aceste reglementări sunt respectate.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotriva? – 1 vot (Alexandru Bora). Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal pentru construire hipermarket și construcții anexe (container prefabricat fast food "Imbiss", adăpost cărucioare, terasă acoperită clienți, boxă de reciclare, post trafo, bazin rezervă incendiu), amenajări exterioare incintă (platformă parcare, spații verzi, drumuri, trotuare), accese rutiere și pietonale, racorduri la drumuri publice, împrejmuire teren, organizare de șantier, bransamente, racorduri, deviere la utilități și rețele instalații, amplasare elemente publicitare (pilon, totem, panouri b2b, bariere acces auto)” str. Gheorghe Doja-Corneliu Coposu-Ana Ipătescu beneficiar: G.L.P. Project SRL

\*

## Se adoptă hotărârea nr. 38

\*

### **Dl Teodor Bălăjel**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al costului/beneficiar și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2022 pe fiecare asociație și fundație în parte.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

**Dl Teodor Bălăjel** - Dacă sunt intervenții? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea nivelului mediu lunar al costului/beneficiar și tipurile de servicii sociale pentru care se acordă subvenție din bugetul local al Municipiului Zalău, precum și valoarea totală a subvenției alocate în anul 2022 pe fiecare asociație și fundație în parte.

\*

## Se adoptă hotărârea nr. 39

\*

### **Dl Teodor Bălăjel**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea noului Regulament pentru metodologia de acordare a protecției sociale pentru categoriile de persoane care beneficiază de gratuități sau reduceri la transportul public de persoane prin curse regulate din Municipiul Zalău și modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 331 din 15.11.2019, cu modificările ulterioare.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

**Dl Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea noului Regulament pentru metodologia de acordare a protecției sociale pentru categoriile de persoane care beneficiază de gratuități sau reduceri la transportul public de persoane prin curse regulate din Municipiul Zalău și modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Zalău nr. 331 din 15.11.2019, cu modificările ulterioare.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 40*

\*

**Dl Teodor Bălăjel**

8.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 21,50 mp situat în municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 15, în favoarea domnului Solomon Vasile Aurel, actualul proprietar al construcției realizată pe terenul concesiionat în baza Contractului de concesiune nr. 44717/27.09.2012.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**Dl Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafață de 21,50 mp situat în municipiul Zalău, str. 22 Decembrie 1989, nr. 15, în favoarea domnului Solomon Vasile Aurel, actualul proprietar al construcției realizată pe terenul concesionat în baza Contractului de concesiune nr. 44717/27.09.2012.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 41***

\*

**DI Teodor Bălăjel**

9.Proiect de hotărâre privind avizarea favorabilă a dobândirii calității de parte în Consorțiul Școlar SILVANIA-ȘINCAI-EMINESCU de către Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu” Zalău.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**DI consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**DI consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**DI consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**DI consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

**DI Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Domnii consilieri Ioana Tuduțe, Ioan Șerban și Florin Morar nu participă la acest proiect de hotărâre.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind avizarea favorabilă a dobândirii calității de parte în Consorțiul Școlar SILVANIA-ȘINCAI-EMINESCU de către Școala Gimnazială „Simion Bărnuțiu” Zalău.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 42***

\*

### **Dl Teodor Bălăjel**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unor tarife de functionare pe timp de noapte si de stationare pentru utilaje, pentru serviciile/activitatile prestate de S.C. Citadin Zalau S.R.L, in baza contractului de delegare nr.36269 din 10.08.2010, prin completarea Anexei nr.4 a HCL nr. 8 din 25.01.2022.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**Dl Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea unor tarife de functionare pe timp de noapte si de stationare pentru utilaje, pentru serviciile/activitatile prestate de S.C. Citadin Zalau S.R.L, in baza contractului de delegare nr.36269 din 10.08.2010, prin completarea Anexei nr.4 a HCL nr. 8 din 25.01.2022.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 43***

\*

### **Dl Bălăjel Teodor**

11. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații fără sarcini, în domeniul public al Municipiului Zalău, identificat cu număr cadastral 74111, oferită de proprietarul Chirti Dinu, necesar asigurării tramei drumului public str. Iașului.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**Dl consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**Dl consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului,

administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**DI Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații fără sarcini, în domeniul public al Municipiului Zalău, identificat cu număr cadastral 74111, oferită de proprietarul Chirti Dinu, necesar asigurării tramei drumului public str. Iașului.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 44*

\*

**DI Teodor Bălăjel**

12.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art.7 alin. (2) din Hotărârea Consiliului Local nr. 372 din 16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2022.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**DI consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**DI consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**DI consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**DI consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

**DI Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații?

**DI consilier Mihai Crișan** – Majoritatea cetățenilor nu știu de această situație. Este un lucru bun că s-a prelungit termenul până în 30 septembrie.

Topografiile ar trebui să le spună cetățenilor despre necesitatea acestor actualizări.

Primăria ar trebui să informeze cetățenii printr-un comunicat de presă că trebuie să-și facă aceste actualizări până la 30 septembrie.

**DI Teodor Bălăjel** – Noi am informat cetățenii prin comunicat de presă, pe site-ul primăriei, în presa scrisă, pe rețelele de socializare.

Vom repeta aceste anunțuri. Această acțiune este o impunere a legii nu a primăriei. Tocmai de aceea am prelungit intervalul pentru a-și putea rectifica fiecare cetățean situația privind funcțiunile din CF.

Vom comunica și noul termen pe care îl votăm astăzi în ședința de consiliu local.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 21 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 21 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea art.7 alin. (2) din Hotărârea Consiliului Local nr. 372 din 16.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al municipiului Zalău pentru anul 2022.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 45*

\*

#### **DI Bălăjel Teodor**

13.Proiect de hotărâre privind reprobarea indicatorilor tehnico-economici, a Strategiei de tarifare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020” în urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**DI consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**DI consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**DI consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**DI consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

**DI Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații?

DI consilier Mihai Crișan nu participă la acest proiect de hotărâre.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot.

Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a Strategiei de tarifare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului ”Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020” în urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 46*

\*

#### **DI Teodor Bălăjel**

14.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului ”Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv ~Avram Iancu~ din municipiul Zalău” și a devizului general.

**Inițiator:** Primarul Municipiului Zalău

**DI consilier Iulian-Adrian Popiț** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

**DI consilier Nicolae Fazakas** – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

**DI consilier Teodor Bălăjel** – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

**DI consilier Claudiu-Vasile Bujor** – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

**Dna consilier Mihaela Mureșan** – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

**DI Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații?

Domnii consilieri Claudiu Bujor și Iulian Popiț nu participă la acest proiect de hotărâre.

**DI Teodor Bălăjel** - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre. Vă rog să lansați sesiunea de vot. Vă rog să vă înregistrați votul pe platforma online.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*



Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului ”Creșterea eficienței energetice a Liceului cu Program Sportiv ~Avram Iancu~ din municipiul Zalău” și a devizului general.

\*

### *Se adoptă hotărârea nr. 47*

\*

#### DIVERSE:

**DI consilier Zoltan Takacs** – În față la Tenaris Silcotub a fost un accident iar stâlpul a fost doborât, cablurile fiind și azi pe trotuar. Rog să fie înlăturate aceste cabluri. Din partea cetățenilor am semnalări despre nefuncționalitatea iluminatului public pe str. Dumbrava, stâlpul nr. 17, pe str. Dumbrava la blocul H14 și pe str. Corneliu Coposu becurile noi (solare) funcționează impropriu.

**DI Teodor Bălăjel** – Cunoaștem evenimentul regretabil de la Tenaris Silcotub. În 2-3 zile se v-a rezolva.

Fiind în lucru, iluminatul public etapa II și etapa III, vor mai apărea mici disfuncționalități până la finalizarea implementării proiectului.

Am sesizat și noi constructorul.

**DI consilier Gheorghe Bancea** – Există străzi care s-au degradat foarte mult în această iarnă și sunt impracticabile, copiii nu pot merge la școală. Exemplu: str. Freziilor nu se poate merge cu mașina.

S-ar putea face ceva până se reabilitează aceste străzi?

**DI Teodor Bălăjel** – Da, cunosc zona. S-a intrat cu camioane și s-a distrus strada. Strada este cuprinsă într-un coridor de mobilitate și vom lua măsurile necesare până la reabilitare.

**DI consilier Gheorghe Talos** – Este posibil în viitor să fie montate panouri fotovoltaice pe instituțiile care aparțin de primărie în vederea reducerii consumului de energie electrică? Pot fi accesate fonduri pe această temă?

**DI Teodor Bălăjel** – Aveți dreptate, ne-am gândit și noi la acest aspect de a instala câmpuri fotovoltaice.

Există o propunere a Asociației Municipiilor din România pentru a se intervenii legislativ.

Pe PNNR avem câteva ghiduri și există proiecte eligibile pe energia verde.

Ne vom preocupa să analizăm și să scriem astfel de proiecte.

**DI consilier Alin Guler** – Știu că această modificare s-a făcut.

S-a terminat renovarea la clădirea primăriei dar nu știu motivul pentru care textul „Nimeni nu e mai presus de lege” nu mai apare pe frontispiciu.

**DI Teodor Bălăjel** – Nu cred că o să mai apară.

**DI consilier Iulian Popiț** – Referitor la raportul de audit al Curții de Conturi a României. Recomand urgentarea licitării acestor spații și terenuri pentru că se aduc bani la buget.

**DI Teodor Bălăjel** – Legea bugetară este alta.  
Da, vom găsi soluții și vom închiria tot ce se poate închiria.

Dacă nu mai sunt alte discuții, eu vă mulțumesc pentru participare.  
Vă doresc o zi bună tuturor!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
MARINA-BIANCA FAZACAȘ

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Marina-Bianca Fazacaș'.