

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 27 MAI 2021, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al municipiului Zalău.

Prezența la ședință: 20 consilieri.

La lucrările ședinței Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ionel Ciunt – primarul Municipiului Zalău, dl Călin Forț – Administrator Public, d-na Marina Fazacaș – secretarul Municipiului Zalău, d-na Claudia Ardelean – director Direcția Administrație Publică, d-na Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dl Pop Gheorghe – consilier al primarului, dl Curea Dan – director Direcția Tehnică, dl Pura Alexandru - director Direcția Patrimoniu, dna Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse umane, dl Petre Vlad – arhitect șef, d-na Violeta Conde- șef serviciu TIC, reprezentanții presei.

Invitați: dna Baboș Dorina – director D.A.S., dl Oros Alin-director SC. Transurbis SA, dl Adridan Marcel-director S.A.D.P, dl Vale Dumitru- director adj. Poliția Locală Zalău.

Participanți: locatari ai blocurilor A-2 sc. A și B, A-3, sc. A și B, P-15, reprezentanți presă.

Au fost luate toate măsurile de siguranță în ceea ce privește prevenirea și răspândirea infecției cu noul coronavirus.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 20.05.2021, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 605 din 20.05.2021, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, informații privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Graiul Sălajului).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 20.05.2021, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Bălăjel Teodor – președinte de ședință

Bună ziua și bun venit la ședința noastră de astăzi.

Declar deschise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău,

constatând că sunt prezenți 20 consilieri ai Consiliului Local al Municipiului Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal este de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Bălăjel Teodor, dna consilier Tuduțe Ioana-Maria, dna consilier Găvriluț Amalia-Ioana, dna consilier Olar Gabriela-Carmen, dl consilier Bujor Claudiu-Vasile, dl consilier Taloș Gheorghe, dl consilier Crișan Mihai, dl consilier Bercean Dan-Vasile, dl consilier Guler Alin-Viorel, dl consilier Dragoș Raul-Bogdan, dl consilier Lakatos Alexandru, dl consilier Bogdán Zsolt-Miklós, dl consilier Morar Florin, dl consilier Popiț Iulian-Adrian, dl consilier Șerban Ioan-Bogdan, dna consilier Mureșan Mihaela, dl consilier Takacs Zoltan, dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Bora Alexandru, dl consilier Fazakas Nicolae.

Lipsește dna consilier Goga Ramona.

Dl consilier Teodor Bălăjel – îl invit pe domnul primar

Dl Ionel Ciunt - Bună dimineața, doamnelor, domnilor consilieri, doamnelor și domnilor participanți.

Vă supun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău așa cum ați primit-o fiecare dintre dumneavoastră.

ORDINE DE ZI

**pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 27 mai 2021, orele 09,00**

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire hale metalice, reglementări urbanistice, realizare acces și operațiuni notariale”, bd. Mihai Viteazul nr. 112, beneficiar Bogdan Rareș Riza Păltineanu.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire imobil cu funcțiuni mixte, amenajări exterioare și împrejmuire”, bd. Mihai Viteazul nr. 52, proprietate privată a SC YMY TRANS SRL.

3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, aprobat pentru anul 2021.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatelor unor administratori la SC Citadin Zalău SRL, evaluați în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatului domnului Mureșan Ovidiu Vlad, administrator la SC Transurbis SA Zalău, evaluat în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

6. Proiect de hotărâre modificarea componenței Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor de proiecte depuse în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru cultele religioase recunoscute de lege.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea noilor tarife utilizate de Serviciul de Administrare a Domeniului Public Zalău pentru serviciile prestate în Complexul Agroalimentar Central și Hala Agroalimentară Astralis (Piața Astralis) din Municipiul Zalău, prin completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 394/23.12.2020, Anexa 3.

8. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 privind bunurile de retur transmise în concesiunea SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006, cu bunurile recepționate în baza Proceselor verbale nr. 784/21.12.2020 și nr. 785/21.12.2020.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de comodat nr. 7922 din 08.02.2017, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv Municipal Zalău, în sensul majorării suprafeței spațiului ce face obiectul contractului, situat în incinta Stadionului Municipal, de la 66,00 mp la 345,00 mp, proprietate privată a Municipiului Zalău.

10. Proiect de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă în favoarea U.D.M.R. România – Organizația Județeană Sălaj a spațiului în suprafață totală de 43,66 mp, situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, în vederea desfășurării de activități politice.

11. Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 16199 din 19.03.2015, încheiat între Municipiul Zalău și Partidul Național Liberal – Filiala Sălaj, în sensul majorării suprafeței spațiului închiriat situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, de la 152,60 mp la 224,00 mp.

12. Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Asociațiile de locatari din blocurile ANL a centralelor termice pe gaz instalate în

imobilele ANL administrate de municipiul Zalău, situate în str. Viitorului –blocurile DM, str. Sf. Vineri –bloc IAIFO sc. B+C, str. Olarilor – blocurile O3 și O4.

13.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.127 din 15.04.2021, privind vânzarea locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr.2, bloc DM2, în favoarea titularului contractului de închiriere.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 41,80 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

15.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe P+8 și V1 din municipiul Zalău”, și abrogarea art. 2-6 și Anexei 1 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 394 din 29 noiembrie 2018.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale pentru blocurile de locuințe P40 și D111.

17.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirilor de: strada Vasile Lupu, strada Șerban Cantacuzino, aleea Domnița Bălașa și aleea Domnița Elena drumurilor de utilitate publică, situate în Municipiul Zalău, cartier Meseș.

18.Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al documentației de urbanism “Plan Urbanistic Zonal pentru construire parc industrial Welthaus” (zona Farkas Domb – PUZ “Bazin de înot”), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 110 din 03.04.2018.

19.Proiect de hotărâre privind acordarea sporului pentru condiții periculoase/vătămătoare pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Direcției de Asistență Socială Zalău.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna aprilie 2021.

21.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, libere de sarcini, necesare asigurării tramelor drumurilor publice, strada Veronica de Sălaj și str. Ponoarelor și trecerea acestora din domeniul

privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

22.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 6 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Braşovului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

23.Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarele Hâncilă-Dull Maria-Gertrud și Borzáși-Dull Anna.

24.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 139 din 15.04.2021 de aprobare a Regulamentului de Ordine Interioară pentru Sport Club Municipal Zalău.

Diverse

Dl Ionel Ciunt

Discuții, completări dacă sunt? Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordinea de zi fiind aprobată, se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

Dl consilier Teodor Bălăjel

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire hale metalice, reglementări urbanistice, realizare acces și operațiuni notariale”, bd. Mihai Viteazul nr. 112, beneficiar Bogdan Rareș Riza Păltineanu.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr.52/2003. În această etapă nu s-au înregistrat propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire hale metalice, reglementări urbanistice, realizare acces și operațiuni notariale”, bd. Mihai Viteazul nr. 112, beneficiar Bogdan Rareș Riza Păltineanu.

*

Se adoptă hotărârea nr. 150

*

DI consilier Teodor Bălăjel

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan Urbanistic Zonal pentru construire imobil cu funcțiuni mixte, amenajări exterioare și împrejmuire”, bd. Mihai Viteazul nr. 52, proprietate privată a SC YMY TRANS SRL.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Proiectul de hotărâre a urmat procedura de transparență decizională prevăzută de Legea nr.52/2003.

În această etapă s-a înregistrat adresa cu nr.28945 din 29.04.2021, depusă de către proprietarii blocului A-2-scara A și B, b-dul Mihai Viteazul, blocului A-3, scara A și B, b-dul Mihai Viteazul, respectiv blocului P-15, strada Păcii.

La adresa menționată s-a formulat răspunsul Direcției Urbanism nr.31936 din 13.05.2020. Ambele adrese se regăsesc atașate Proiectului de hotărâre.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

DI consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil**

DI consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt intervenții având în vedere că sunt și cetățeni prezenți în sală? Mai întâi, vă rog să îmi permiteți să îl invit pe domnul Vlad Petre, arhitectul șef să facă câteva precizări.

DI Vlad Petre – Bună ziua. Prin prezenta documentație de tip urbanistic zonal au fost respectați toți pașii necesari cu respectarea Ordinului 2708 din 2010 privind informarea și consultarea populației, s-au parcurs toate etapele necesare Planului Urbanistic Zonal aprobate prin regulamentul nostru, respectiv etapa inițierii, etapa aprobării planului, etapa elaborării planului ajungând astăzi în etapa aprobării. Documentația planului a obținut toate avizele și studiile necesare planului de urbanism printre care aș aminti: avizul Agenției de Mediu, avizul DSP, avizul ISU, avizul Apelor Române.

Conform documentației anexate, locurile de parcare se vor situa în demisolul propus. De asemenea aș aminti că prin prezenta documentație se reglementează zona în

vederea continuării procedurilor de construire în sensul că prin documentația de astăzi se reglementează zona cu cele amintite urmând ca după aprobarea proiectului privind documentația P.U.Z., la solicitarea beneficiarului să se emită un nou certificat de urbanism urmând a se parcurge toți pașii necesari eliberării avizelor în vederea elaborării proiectului tehnic respectiv a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de construire. Repet, proiectul de astăzi nu conferă dreptul beneficiarului de a construi.

DI Bancea Gheorghe – În 2019 am ridicat această problemă cu privire la acest spațiu. După anul 1990 s-a întabulat însă nimeni nu a reușit să ridice o construcție pe acel teren. Planul urbanistic general din 2019 a modificat acest spațiu verde în spațiu construibil și acest lucru a permis proprietarului să poată face aceste demersuri pentru a construi.

DI consilier Teodor Bălăjel – Îl invit pe domnul arhitect să certifice dacă acolo funcțiunea este de spațiu verde.

DI Vlad Petre – În planul urbanistic general aferent anului 2010 acest spațiu a fost cuprins eronat, ca spațiu verde. În 2019 fiind proprietate privată, s-a emis o hotărâre de consiliu în acest sens privind scoaterea terenului din acest regim.

DI Ionel Ciunt – Acolo există o autorizație de construire pe care și dumneavoastră ați aprobat-o domnule consilier. Deci, proprietatea respectivă este proprietate privată. Proprietarul nu dorește nici să facă schimb de teren nici să îl cumpărăm. Așa cum ați auzit de la arhitectul șef aprobarea acestei documentații nu înseamnă că proprietarul poate construi acolo, doar îi spunem prin documentație că pe terenul respectiv s-ar putea face următoarele tipuri de obiective. Pe noi ca și conducere a primăriei, pe mine ca și primar, faptul că s-au depășit toate etapele pe care le-am cerut privind această documentație, mă obligă legea să supun aprobării consiliului local această documentație. Proprietarul o să vină cu un certificat de urbanism și un proiect tehnic prin care spune ce vrea să facă pe acel teren. La proiectul tehnic o să înceapă cu avize de la toate instituțiile abilitate și o să îi solicităm în acest certificat de urbanism și acordul vecinilor. În această etapă de aprobare a documentației, nu se impune. Aveți posibilitatea să discutați cu proprietarul terenului, să îi dați sau nu acordul, rămâne la latitudinea dumneavoastră.

Așa mi-ar fi plăcut domnilor consilieri să explicați, mă bucur că sunteți alături de cetățeni ca și noi de altfel, dar mi-ar fi plăcut să fiți imparțiali față de toți cetățenii din municipiu. Oricare dintre dumneavoastră dacă ați fi avut teren acolo ați fi procedat la fel, pentru că mă obligă legea să fac aceasta. Vă asigur că nu o să dispară nici locurile de parcare, eventual o să fie în plus dar le vom discuta la momentul potrivit.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Dacă mai dorește cineva să intervină dintre consilieri?
Da, domnule consilier Alin Guler!

Domnul consilier Alin Guler face parte din comisia de urbanism și amenajare teritoriu și eu am pretenția sau ar trebui ca cei care facem parte din această comisie să cunoaștem un pic mai mult tot ce înseamnă reglementările urbanistice, tot ce înseamnă regulamentele locale urbanistice și legislație. Mi-a plăcut exprimarea dânsului din ședința de comisii când a spus că legal urbanistic este totul în regulă dar s-a invocat oarecum latura morală a lucrurilor. Nu știu cât de bine este prinsă în legislație și partea morală dacă există. Legislația vine să reglementeze strict, nu vine și pe partea afectivă.

Dl consilier Gheorghe Bancea– Aici se pune problema de oportunitate, legalitatea este în regulă. Este oportun un astfel de obiectiv în zonă?

Dl Ionel Ciunt – Domnule consilier! Despre oportunitate putem discuta pe proiectele pe care le inițiem noi. O persoană fizică sau juridică dacă este oportun sau nu să facă ceva este opțiunea lui. Dacă se v-a întâmpla ceva în zona respectivă o să fie conform cu condițiile cerute de cei de la ISU, DSP, mediu și de la toate instituțiile care trebuie să se pronunțe în acest sens.

Dl consilier Alin Guler – Îmi mențin și azi afirmația făcută în cadrul comisiei, că este imoral și injust față de cetățeni. O să ne trezim peste ani exact cum este acum clădirea finanțelor și clădirea BCR în centrul istoric al Zalăului. Aceste clădiri nu se încadrează de nici o formă în peisajul arhitectural al zonei. Zicea domnul primar că doar avizăm trecerea terenului și apoi o să vedem. Întreb: De ce să mai dăm speranțe omului și să îl punem la cheltuieli pentru obținerea avizelor apoi să nu îi dăm autorizație?

Dl Ionel Ciunt- Nu ați înțeles. Eu am vorbit despre documentația de urbanism prin care i se spune proprietarului de teren că pe terenul său ar putea să facă următoarele lucruri. Vis a vis de proiect, ce o să fie acolo o să vedem la etapa respectivă.

Dl consilier Mihai Crișan – Dacă îmi permiteți să intervin și eu la legalitatea acestui proiect. Acest P.U.Z. s-a întocmit pentru modificarea condițiilor de construibilitate și aceste condiții trebuie aprobate. Dacă nu ar cere legea noi nu ar trebui să aprobăm acest P.U.Z. Și atunci de ce să aprobăm și să schimbăm procentul de ocupare a terenului de la 20 % la 36%? Să-și depună proiectul pe condițiile actuale, să nu dăm posibilitatea contruirii unui bloc.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Noi trebuie să fim profesioniști dar îmi pare rău să constat că nu se știe că P.O.T. e reglementat prin lege.

Dl Vlad Petre– Procentul de ocupare nu poate fi majorat, doar coeficientul de utilizare în cazul de față se majorează cota, însă coeficientul de utilizare se reduce.

Dl consilier Mihai Crișan - Sunteți de acord că dacă nu am aproba acest P.U.Z. nu s-ar putea face o clădire mai mare ?

DI Ionel Ciunt – Primăria nu poate pune în curtea omului spații verzi. Pe proprietate privată nu poți impune să fie spațiu verde. Pe domeniul public, da.

Cetățean – Dar Citadinul a toaletat tot timpul această zonă.

DI Ionel Ciunt – Da, la solicitarea cetățenilor.

DI Vlad Petre – Spațiile verzi sunt definite prin Legea 24/2007.

DI Ionel Ciunt – Rugăm proiectantul să dea câteva lămuriri.

Proiectant – Bună ziua. Am discutat și în dezbateră publică la faza de informare. S-au făcut tot felul de afirmații vis a vis de spațiile verzi. Fizic da, e iarbă. Noi și primăria trebuie să respectăm Legea 24/2007. În 2019 când s-a emis hotărârea de consiliu local s-a aprobat cu 21 voturi pentru că era perfect legal să se scoată.

DI Ionel Ciunt – Să nu vă imaginați că doar aceasta este singura hotărâre prin care am scos o proprietate privată din registrul spațiilor verzi. Avem multe hotărâri de acest fel.

Cetățean – Da, este adevărat. Dar s-a făcut în necunoștință de cauză. Nici unul dintre consilieri nu au venit în zonă.

Cetățean – O să fie bloc de locuințe și parc auto, vă dați seama ce o să fie acolo?

Cetățean – Lăsați terenul așa cum este.

DI consilier Teodor Bălăjel – Dacă ar fi teren public, nu ar fi nici o problemă să fie lăsat așa cum este.

Proiectant – Vis a vis de funcțiunea clădirii: nu are nici o treabă nici cu autogara nici cu aeroportul nici cu o altă destinație în afară de cea trecută în documentația P.U.Z.

Cetățean – Câte locuri de parcare vor fi?

Proiectant – Minim cât prevede legea. Parcările se ameneajează la demisolul clădirii. Proiectul de parcare se tratează în funcție de autorizație.

Cetățean – Și pentru locatari unde o să fie parcările?

Proiectant – Locatarii nu au voie să parcheze pe locurile private. Ați utilizat ilegal acel spațiu.

Cetățean – Accesul se va face din bulevard sau din strada Păcii?

Proiectant – Primăria va trebui să asigure acces am înțeles că din strada Păcii și un loc de parcare o să fie afectat.

Cetățean – Ce se construiește și ce nu se construiește? Să înțelegem și noi.

DI Vlad Petre – Etapa Planului Urbanistic Zonal despre care discutăm astăzi reglementează zona și spune ce anume se poate și ce nu se poate construi urmând ca după aprobarea P.U.Z., beneficiarul trebuie să solicite certificatul de urbanism și să obțină avizele necesare construirii. Proiectul tehnic detaliază ce anume dorește să construiască.

Cetățean – Înțeleg că dumneavoastră doriți să se mărească P.O.T- ul. De ce să se aprobe 40% dacă este aprobat 20%?

DI Vlad Petre - Pentru că nu contravine legii. Legea 350 nu limitează majorarea POT- ului pentru ocuparea terenului, limitează doar majorarea P.U.D. În cazul nostru P.U.D- ul scade de la 2,20 la 1,21.

DI Ionel Ciunt – Documentația, mă obligă legea să o supun la vot pentru că a depășit toate etapele și are toate avizele necesare. Când se vine cu documentația tehnică în certificatul de urbanism vom solicita avizul cetățenilor.

Cetățeni – Dacă se va aproba proiectul, cum se va face construcția în zonă? Sunt copii și bătrâni. Și câte locuri de parcare desființați?

Proiectant – Se va lucra în afara programului de liniște. Pentru acces doar un singur loc de parcare se va desființa.

DI consilier Bălăjel Teodor – E bine când avem un plan urbanistic general foarte bun. Noi cei care gestionăm partea de urbanism trebuie să avem tăria să nu permitem prin PUZ orice. Legea este în anumite zone foarte strictă

DI consilier Mihai Crișan – Noi avem posibilitatea aici, în consiliul local să analizăm acest PUZ. Proiectantul a spus că acordul vecinilor este consultativ, dacă nu trece PUZ –ul rămâne la 20%. Să lăsăm condițiile de construire așa și să se contruiască pe 1 ar nu pe 2 ari.

DI consilier Teodor Bălăjel – Noi suntem de acord. Proprietarii pot ajunge la o înțelegere cu locatarii.

DI Ionel Ciunt – V-am ascultat și v-am explicat cum stau lucrurile.

Cetățeni – Scoateți proiectul de pe ordinea de zi, să ne informăm și noi. Noi nu am fost informați până acuma.

DI consilier Teodor Bălăjel – Vă propun un răgaz de 30 de zile.

Cetățeni - Lăsați-ne un răgaz să ne documentăm și noi și dacă a fost respectată legea. Vrem să ne angajăm un arhitect pentru a efectua un studiu.

DI Ionel Ciunt – Amânăm pentru 30 de zile. Pentru orice sesizare, nelămurire vă dăm răspuns în ziua următoare. După 30 de zile îl introducem în HCL. Retrag proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi.

DI consilier Teodor Bălăjel - Inițiatorul proiectului a hotărât ca proiectul să fie retras de pe ordinea de zi.

*

DI consilier Bălăjel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, aprobat pentru anul 2021.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii. - **aviz favorabil.**

DI consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel – Dacă sunt discuții?

Dl consilier Alin Guler – Referitor la redevența de la S.C. Brantner. În alte orașe s-au găsit soluții mai ieftine decât 1000 de euro. La Oradea au găsit soluții cu bani mai puțini. S-au montat camere de supraveghere video în colaborare cu asociațiile de proprietari. Prin aceste puncte noi modernizate există disconfortul neselectării deșeurilor de către unii cetățeni. Ar fi bine ca pe viitor să ne gândim la alte modalități mai ieftine și mai eficiente.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Da, sunt de acord. Bine ar fi ca toți să tratăm proprietatea publică ca și pe cea privată. Am văzut și varianta de la Oradea. Am considerat că în zona școlilor a stațiilor de autobuz să găsim o variantă chiar dacă e mai scumpă să nu ne întâlnim cu situații jenante. Haideți să facem un regulament, să avem asociații de proprietari în tot orașul și să îi responsabilizăm.

Dl Ionel Ciunt- Ar fi frumos ca unul dintre consilierii noștri să înceapă un proiect acolo unde sunt asociații de locatari.

Dl consilier Gheorghe Talos – Din punctul meu de vedere personal, consider că este un sistem foarte bun care ne scutește de mizerii și mirosuri chiar de îmbolnăvirea zonei.

Dl consilier Nicolae Fazakas – Sistemul este foarte bun dacă nu se depozitează lângă. Dacă vine omul cu coșul de gunoi e foarte greu să vezi dacă e fracție umedă sau altceva.

Dl consilier Teodor Dl consilier Bălăjel Teodor - Noi avem multe solicitări prin care ni se solicită astfel de sisteme de colectare în cartiere.

Dl consilier Alin Guler – Nu putem controla. Trebuie verificat de către cei care colectează și în cazul în care nu sunt colectate conform să creștem taxa pentru asociațiile de locatari din zonă.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Varianta subterană este funcțională și mult mai bună decât soluția clasică.

Dl consilier Nicolae Fazakas – Sigur, putem merge și cu varianta clasică dar atunci să ne asumăm toți un regulament. Eu zic că această variantă este mult mai igienizată și eficientă.

Dl consilier Teodor Dl consilier Bălăjel Teodor

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local și a bugetului activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, aprobat pentru anul 2021.

*

Se adoptă hotărârea nr. 151

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatelor unor administratori la SC Citadin Zalău SRL, evaluați în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Articolul 2 al acestui proiect de hotărâre se va adopta prin procedura de vot secret.

Se întocmesc și se distribuie buletinele de vot.

Procedura de vot: pe buletinul de vot se va scrie cuvântul "DA" SAU „NU” în dreptul propunerii.

Lipsa opțiunii precum și înscrierea ambelor cuvinte (da și nu) se consideră vot nul.

Invit membrii Comisiei Juridice să constate modul de exprimare a votului și să centralizeze rezultatul acestuia.

Președintele Comisiei Juridice anunță rezultatul votului secret conform procesului verbal de stabilire a rezultatului votului secret.

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi 27.05.2021

***pentru STABILIREA REZULTATULUI VOTURILOR exprimate secret
privind propunerea de reînnoire a mandatelor unor administratori la SC Citadin***

Zalău SRL, evaluați în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011

Examinând buletinele de vot rezultate în urma votului secret, **Comisia Juridică prezintă următoarele concluzii:**

Nr.crt.	Numele și prenumele candidatului	Nr. voturi " DA"	Nr. voturi " NU"
1.	<i>PERNEȘ MONICA FLORICA</i>	20	0
2.	<i>BALOGH PAL</i>	20	0

DI consilier Teodor DI consilier Bălăjel Teodor

Se adoptă art. 2 din proiectul de hotărâre conform rezultatelor din procesul verbal și în continuare supun la vot restul articolelor din proiectul de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatelor unor administratori la SC Citadin Zalău SRL, evaluați în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

Supun la vot proiectul de hotărâre, ~~fără art. 2 care s-a aprobat prin vot secret.~~
Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatelor unor administratori la SC Citadin Zalău SRL, evaluați în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

*

Se adoptă hotărârea nr. 152

*

DI consilier Teodor DI consilier Bălăjel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatului domnului Mureșan Ovidiu Vlad, administrator la SC Transurbis SA Zalău, evaluat în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil**.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil**.

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații?

Dl consilier Nicolae Fazakas la acest proiect nu participă la vot.

Articolul 2 al acestui proiect de hotărâre se va adopta prin procedura de vot secret. Se întocmesc și se distribuie buletinele de vot.

Procedura de vot: pe buletinul de vot se va scrie cuvântul "DA" SAU „NU” în dreptul propunerii.

Lipsa opțiunii precum și înscrierea ambelor cuvinte (da și nu) se consideră vot nul.

Invit membrii Comisiei Juridice să constate modul de exprimare a votului și să centralizeze rezultatul acestuia.

Președintele Comisiei Juridice anunță rezultatul votului secret conform procesului verbal de stabilire a rezultatului votului secret.

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi 27.05.2021

pentru STABILIREA REZULTATULUI VOTURILOR exprimate secret privind propunerea de reînnoire a mandatului domnului Mureșan Ovidiu Vlad, administrator la SC Transurbis SA Zalău, evaluat în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011

Examinând buletinele de vot rezultate în urma votului secret, **Comisia Juridică prezintă următoarele concluzii:**

Nr.crt.	Numele și prenumele candidatului	Nr. voturi “ DA ”	Nr. voturi “ NU ”
1.	MUREȘAN OVIDIU VLAD	19	0

Dl consilier Teodor Bălăjel

Se adoptă art. 2 din proiectul de hotărâre conform rezultatelor din procesul verbal și în continuare supun la vot restul articolelor din proiectul de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatului domnului Mureșan Ovidiu Vlad, administrator la SC Transurbis SA Zalău, evaluat în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

Supun la vot proiectul de hotărâre, fără art. 2 care s-a aprobat prin vot secret. Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea reînnoirii mandatului domnului Mureșan Ovidiu Vlad, administrator la SC Transurbis SA Zalău, evaluat în prealabil conform prevederilor HG nr.722/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr.109/2011.

*

Se adoptă hotărârea nr. 153

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

6.Proiect de hotărâre modificarea componenței Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor de proiecte depuse în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru cultele religioase recunoscute de lege.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl Ionel Ciunt – îl propun pe dl consilier Claudiu Bujor ca membru al comisiei Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor de proiecte depuse în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru cultele religioase recunoscute de lege.

Dl consilier Claudiu Bujor-La acest proiect nu participă la vot.

Dl consilier Teodor Bălăjel

Acest proiect de hotărâre se va adopta prin procedura de vot secret.

Se întocmesc și se distribuie buletinele de vot.

Procedura de vot: pe buletinul de vot se va scrie cuvântul "DA" SAU „NU” în dreptul propunerii.

Lipsa opțiunii precum și înscrierea ambelor cuvinte (da și nu) se consideră vot nul.

Invit membrii Comisiei Juridice să constate modul de exprimare a votului și să centralizeze rezultatul acestuia.

Președintele Comisiei Juridice anunță rezultatul votului secret conform procesului verbal de stabilire a rezultatului votului secret.

PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 27.05.2021

pentru STABILIREA REZULTATULUI VOTURILOR exprimate secret în vederea desemnării unui consilier local în calitate de membru în Comisia de evaluare și selecție a ofertelor de proiecte depuse în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru cultele religioase recunoscute de lege.

Examinând buletinele de vot rezultate în urma votului secret, **Comisia Juridică** prezintă următoarele concluzii:

Nr.crt.	Numele și prenumele candidatului	Nr. voturi “ DA”	Nr. voturi “ NU”
1.	BUJOR CLAUDIU-VASILE	19	0

Dl consilier Bălăjel Teodor

Se adoptă art. 2 din proiectul de hotărâre conform rezultatelor din procesul verbal și în continuare supun la vot restul articolelor din proiectul de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor de proiecte depuse în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru cultele religioase recunoscute de lege.

Supun la vot proiectul de hotărâre, fără art. 2 care s-a aprobat prin vot secret. Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de evaluare și selecție a ofertelor de proiecte depuse în vederea obținerii de finanțare nerambursabilă de la bugetul local pentru cultele religioase recunoscute de lege.

*

Se adoptă hotărârea nr. 154

Dl consilier Teodor Bălăjel

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea noilor tarife utilizate de Serviciul de Administrare a Domeniului Public Zalău pentru serviciile prestate în Complexul Agroalimentar Central și Hala Agroalimentară Astralis (Piața Astralis) din Municipiul Zalău, prin completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 394/23.12.2020, Anexa 3.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații?

Dl Ionel Ciunt – Fac o precizare. Legat de acest proiect, am văzut în mass media comentarii cum că prin acest proiect primăria dezavantajează comercianții permanenți în comparație cu comercianții ocazionali. Noi vrem să fie o diferență între producătorii care vând marfa produsă de către dâșii și comercianții care cumpără marfa lor și o vând. E un mic avantaj în favoarea producătorilor de produse.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Noi vrem, să delimităm, să echilibrăm marfa pe care dâșii o vând și producătorii de produse.

Dl consilier Alin Guler - Am propus proiectul legat de parcări. O să mă gândesc și la o formă de parcare gratuită în zona piețelor. O să studiez și sper să găsim o soluție avantajoasă.

Dl consilier Teodor Bălăjel

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea noilor tarife utilizate de Serviciul de Administrare a Domeniului Public Zalău pentru serviciile prestate în Complexul Agroalimentar Central și Hala Agroalimentară Astralis (Piața Astralis) din Municipiul Zalău, prin completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 394/23.12.2020, Anexa 3.

*

Se adoptă hotărârea nr. 155

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 privind bunurile de retur transmise în concesiunea SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006, cu bunurile recepționate în baza Proceselor verbale nr. 784/21.12.2020 și nr. 785/21.12.2020.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel- Dacă sunt observații?

Dl consilier Mihai Crișan la acest proiect nu participă la vot.

Dl consilier Teodor Bălăjel

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea Anexei nr. 1 privind bunurile de retur transmise în concesiunea SC Compania de Apă Someș SA prin Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii în bazinul Hidrografic Someș-Tisa, în baza Contractului de delegare nr. 26717 din 12.07.2006, cu bunurile recepționate în baza Proceselor verbale nr. 784/21.12.2020 și nr. 785/21.12.2020.

*

Se adoptă hotărârea nr. 156

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de comodat nr. 7922 din 08.02.2017, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv Municipal Zalău, în sensul majorării suprafeței spațiului ce face obiectul contractului, situat în incinta Stadionului Municipal, de la 66,00 mp la 345,00 mp, proprietate privată a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de comodat nr. 7922 din 08.02.2017, încheiat între Municipiul Zalău și Clubul Sportiv Municipal Zalău, în sensul majorării suprafeței spațiului ce face obiectul contractului, situat în incinta Stadionului Municipal, de la 66,00 mp la 345,00 mp, proprietate privată a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 157

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

10. Proiect de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă în favoarea U.D.M.R. România – Organizația Județeană Sălaj a spațiului în suprafață totală de 43,66 mp, situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, în vederea desfășurării de activități politice.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind închirierea prin atribuire directă în favoarea U.D.M.R. România – Organizația Județeană Sălaj a spațiului în suprafață totală de 43,66 mp, situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, în vederea desfășurării de activități politice.

*

Se adoptă hotărârea nr. 158

*

DI consilier Teodor Bălăjel

11.Proiect de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 16199 din 19.03.2015, încheiat între Municipiul Zalău și Partidul Național Liberal – Filiala Sălaj, în sensul majorării suprafeței spațiului închiriat situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, de la 152,60 mp la 224,00 mp.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

DI consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

DI consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

DI consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

DI consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 16199 din 19.03.2015, încheiat între Municipiul Zalău și Partidul Național Liberal – Filiala Sălaj, în sensul majorării suprafeței spațiului închiriat situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, de la 152,60 mp la 224,00 mp.

*

Se adoptă hotărârea nr. 159

*

DI consilier Teodor Bălăjel

12.Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită către Asociațiile de locatari din blocurile ANL a centralelor termice pe gaz instalate în imobilele ANL administrate de municipiul Zalău, situate în str. Viitorului – blocurile DM, str. Sf. Vineri – bloc IAIFO sc. B+C, str. Olarilor – blocurile O3 și O4.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Contractului de închiriere nr. 16199 din 19.03.2015, încheiat între Municipiul Zalău și Partidul Național Liberal – Filiala Sălaj, în sensul majorării suprafeței spațiului închiriat situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, nr. 9, de la 152,60 mp la 224,00 mp.

*

Se adoptă hotărârea nr. 160

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

13.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr.127 din 15.04.2021, privind vânzarea locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr.2, bloc DM2, în favoarea titularului contractului de închiriere.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.127 din 15.04.2021, privind vânzarea locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr.2, bloc DM2, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 161

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 41,80 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații?

Dl consilier Teodor Bălăjel la acest proiect nu participă la vot.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.127 din 15.04.2021, privind vânzarea locuinței construite din fondurile Agenției Naționale pentru Locuințe, situată în municipiul Zalău, str. Viitorului, nr.2, bloc DM2, în favoarea titularului contractului de închiriere.

*

Se adoptă hotărârea nr. 162

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

15.Proiect de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe P+8 și V1 din municipiul Zalău”, și abrogarea art. 2-6 și Anexei 1 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 394 din 29 noiembrie 2018.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații?

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind actualizarea bugetului proiectului „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe P+8 și V1 din municipiul Zalău”, și abrogarea art. 2-6 și Anexei 1 ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 394 din 29 noiembrie 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 163

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale pentru blocurile de locuințe P40 și D111.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii taxei de reabilitare termică pentru proiectele finanțate din fonduri europene prin Programul Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor, Operațiunea A Clădiri rezidențiale pentru blocurile de locuințe P40 și D111.

*

Se adoptă hotărârea nr. 164

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

17.Proiect de hotărâre privind atribuirea denumirilor de: strada Vasile Lupu, strada Șerban Cantacuzino, aleea Domnița Bălașa și aleea Domnița Elena drumurilor de utilitate publică, situate în Municipiul Zalău, cartier Meseș.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații?

Dl consilier Florin Morar – Sugerez să avem mai mare atenție, mai mare grijă asupra persoanelor din Sălaj, din Zalău care au fost persoane publice. Să fie recunoscute și numele lor, pe viitor să fie atribuit numele loc ca denumire a străzilor.

Dl consilier Teodor Bălăjel - Sunt perfect de acord cu propunerea dumneavoastră. Recomand Direcției de urbanism să țină cont de această propunere, să folosim numele personalităților din județul nostru. Noi avem până acum 296 de străzi din care 282 sunt configurate. Recomand Direcției de urbanism să țină cont de această propunere a dumneavoastră și să folosim numele personalităților din județul nostru. Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind atribuirea denumirilor de: strada Vasile Lupu, strada Șerban Cantacuzino, aleea Domnița Bălașa și aleea Domnița Elena drumurilor de utilitate publică, situate în Municipiul Zalău, cartier Meseș.

*

Se adoptă hotărârea nr. 165

*

DI consilier Teodor Bălăjel

18. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al documentației de urbanism “Plan Urbanistic Zonal pentru construire parc industrial Welthaus” (zona Farkas Domb – PUZ “Bazin de înot”), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 110 din 03.04.2018.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

DI consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

DI consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de valabilitate al documentației de urbanism “Plan Urbanistic Zonal pentru construire parc industrial Welthaus” (zona Farkas Domb – PUZ “Bazin de înot”), aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 110 din 03.04.2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 166

*

DI consilier Teodor Bălăjel

19. Proiect de hotărâre privind acordarea sporului pentru condiții periculoase/vătămătoare pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Direcției de Asistență Socială Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

DI consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil**.

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil**.

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz nefavorabil**.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Vă informez că avizele comisiilor de specialitate sunt doar consultative. Probabil că doamna președintă vrea să ne explice și de ce a dat aviz nefavorabil. Noi avizele le dăm din punct de vedere al legalității și a specificului comisiei.

Dna consilier Mihaela Mureșan – În specificul proiectului am constatat unele neconformități nu neapărat de legalitate cât și de conținut. Conținutul ca format, asupra obiectului care îl face proiectul.

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații?

Dl consilier Mihai Crișan – Ca să o completez pe colega mea; eu îmi păstrez atitudinea și părerea referitoare la sporuri ca și la proiectul trecut. Nu am nimic împotriva sporurilor dar acestea trebuiau acordate celor care merită și celor care lucrează în condiții vătămătoare. Referitor la conținutul proiectului, până ieri, nu au fost publicate buletinele de analiză și determinare. Față de celelalte buletine de determinare, de data acesta se observă că sunt favorabile condițiile climatice în birouri. După cum am spus, celor de la Adăpostul de noapte, celor care lucrează cu oameni care au probleme psihice, putem vorbi de o suprasolicitare psihică dar consider că nu tot personalul din anexă ar trebui să beneficieze de aceste sporuri pentru că nu sunt supuși acestor condiții vătămătoare și periculoase.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Aceste sporuri sunt acordate cel puțin din anul 2000. Până în anul 2019 au fost date în baza unor dispoziții până când în 2019, prin Codul Administrativ se dau în baza unei hotărâri de consiliu local. Dumneavoastră prezentați sub forma că noi am inventat aceste sporuri vătămătoare și periculoase.

Dna Dorina Baboș – Solicitățile se încadrează legislației în vigoare, sunt conform Legii 153/2017 și H.G. 569/2017. Există aceste buletine de determinare emise de către D.S.P. Sălaj, în urma cărora s-au determinat patru factori de risc în cadrul direcției. Fac o completare, nu doar angajații adăpostului de noapte se confruntă cu o categorie de persoane speciale ci toți angajații din cadrul Direcției de Asistență socială interacționează cu aceste categorii de persoane și eu consider că acest spor de 10% chiar nu este un procent foarte mare.

Dl consilier Mihai Crișan – Sunt de acord cu dumneavoastră dar părerea mea este că ar trebui reevaluate și sporurile să fie diferențiate pentru cei din birouri 5% iar ceilalți 15%.

Dl consilier Nicolae Fazakas – Nu se poate deoarece sunt plafonate la nivelul lunii decembrie 2020.

Dl consilier Teodor Bălăjel –

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 12 voturi. Împotrivă? – 8 voturi (Bancea Gheorghe, Mureșan Mihaela, Crișan Mihai, Morar Florin, Bora Alexandru, Guler Alin, Takacs Zoltan, Olar Gabriela,) Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 12 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea sporului pentru condiții periculoase/vătămătoare pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul Direcției de Asistență Socială Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 167

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna aprilie 2021.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

Dna consilier Mureșan Mihaela – comisia pentru drepturile omului, culte, probleme ale minorităților, ordine publică - **aviz nefavorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – **E moral sau imoral acordarea acestor sporuri?**
Dacă sunt observații?

Domnii consilieri Gheorghe Bancea și Florin Morar nu participă la vot.

Dl consilier Gheorghe Bancea – La învățământ lucrurile stau altfel. Și eu sunt de acord cu sporurile dar să fie morale.

Dl consilier Iulian Popiț – Există niște buletine de determinare.

Dl consilier Bălăjel Teodor- Haideți să acționăm echilibrat și echidistant.

Dna consilier Gabriela Olar – Și noi avem condiții vătămătoare. 30 de ani am lucrat cu creta și nu am cerut spor. Nu este corect să se spună că profesorii nu merită, și noi lucrăm cu radiații.

Dl consilier Teodor Bălăjel

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna aprilie 2021.

*

Se adoptă hotărârea nr. 168

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

21.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, libere de sarcini, necesare asigurării tramelor drumurilor publice, strada Veronica de Sălaj și str. Ponoarelor și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Dl consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

Dl consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

Dl consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

Dl consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații?

Dna consilier Ioana Tuduțe la acest proiect nu participă la vot

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra a două imobile teren intravilan, libere de sarcini, necesare asigurării tramelor drumurilor publice, strada Veronica de Sălaj și str. Ponoarelor și trecerea acestora din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 169

*

Dl consilier Teodor Bălăjel

22.Proiect de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului

teren intravilan de 6 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Braşovului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

DI consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

DI consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

DI consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind emiterea acordului Municipiului Zalău în vederea întabulării dreptului de proprietate, în domeniul privat, asupra imobilului teren intravilan de 6 mp, liber de sarcini, necesar asigurării tramei drumului public strada Braşovului și trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 170

*

DI consilier Teodor Bălăjel

23. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarele Hăncilă-Dull Maria-Gertrud și Borzâși-Dull Anna.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

DI consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil.**

DI consilier Bălăjel Teodor – comisia de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, fond funciar, servicii publice, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat al municipiului Zalău, turism - **aviz favorabil.**

DI consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații în domeniul public al Municipiului Zalău oferită de proprietarele Hăncilă-Dull Maria-Gertrud și Borzáși-Dull Anna.

*

Se adoptă hotărârea nr. 171

*

DI consilier Teodor Bălăjel

24.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 139 din 15.04.2021 de aprobare a Regulamentului de Ordine Interioară pentru Sport Club Municipal Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

DI consilier Popiț Iulian-Adrian – comisia pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină și relații cu cetățenii - **aviz favorabil.**

DI consilier Fazakas Nicolae – comisia de studii, prognoze economico sociale, buget, finanțe - **aviz favorabil cu o notă de completare**

DI consilier Bujor Claudiu-Vasile – comisia pentru sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport - **aviz favorabil.**

DI consilier Nicolae Fazakas – NOTĂ DE COMPLETARE:

Referitor la proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 139/15.04.2021 de aprobare a Regulamentului de ordine interioară al Sport Club Municipal Zalău propunem următoarea completare:

Pentru a corela tabelul de la punctul 2 din Anexa la Regulamentul de ordine interioară pentru cele trei secții sportive cu prevederile legale în vigoare se impune:

1. Completarea punctului 2 din Anexa la Regulamentul de ordine interioară pentru cele trei ramuri sportive cu:
 - prevederile art.25 alin.1 lit.n și o din HG nr.1447/2007
 - un nou alineat ” Antrenorii, tehnicienii și specialiștii din cadrul colectivelor tehnice vor putea beneficia de premii in limita maximă prevăzută de art.32 și art.33 din HG nr.1447/2007.
2. Eliminarea din tabel a sporturilor individuale pentru anexele la secțiile fotbal și volei;
3. Eliminarea din tabel a jocurilor sportive pentru anexa la secția karate traditional.

DI consilier Teodor Bălăjel - Dacă sunt observații? Nu sunt.

Supun spre aprobare acest amendament.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Amendamentul a trecut cu 20 de voturi „pentru”.

*

Dl consilier Teodor Bălăjel – Supun la vot proiectul cu amendamentul aprobat. Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 139 din 15.04.2021 de aprobare a Regulamentului de Ordine Interioară pentru Sport Club Municipal Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 172

*

Diverse:

Dl consilier Alexandru Lakatos – În luna martie s-a lansat programul „ Vinerea verde”. Prin acest program toți cetățenii români sunt invitați să renunțe la mașină, să meargă cu bicicleta, pe jos sau cu transportul public. Rog conducerea primăriei să analizeze posibilitatea de a participa și noi la acest program prin asigurarea transportului public local gratuit într-o zi de vineri.

Dl consilier Teodor Bălăjel – Da, o să analizăm și chiar o să publicăm în presă.

Dl consilier Alin Guler – Aș vrea să vă informez că în timpul ședinței, domnul deputat mi-a comunicat că s-a inițiat discuția privind proiectul pentru creșterea prețurilor la materiale și vă roagă ca dumneavoastră să luați legătura cu Asociația Municipiilor din România să se insiste și din această parte.

Dl consilier Teodor Bălăjel - Vă mulțumim.

Dl consilier Alin Guler - Noi, am solicitat un aviz pentru amplasarea unui cort pentru desfășurarea campaniei de vaccinare a populației dar nu am primit răspuns.

Dl consilier Nicolae Fazakas – Știm despre solicitarea dumneavoastră, cei de la direcția patrimoniu au solicitat lămuriri, așteptăm să le primim.

Dl consilier Bălăjel Teodor –Dorim ca să se vaccineze cât mai multă populație. Nu cred să fie vreo problemă în ceea ce privește emiterea avizului.

Dacă nu mai sunt alte discuții, vă mulțumesc pentru participare și vă doresc o zi frumoasă!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MARINA-BIANCA FAZACAȘ

