

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 18 iulie 2019, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primarul Municipiului Zalău, dna Ardelean Claudia – secretarul Municipiului Zalău, dna Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dna Onușan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl Jügreștan Ștefan - director Direcția Corp Control, dl Petre Vlad – arhitect șef, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: POLIȚIA LOCALĂ – dl director Horvat Ovidiu Călin, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl director Oros Alin, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ – dna director Baboș Dorina, S.C. CITADIN S.R.L. – dl director economic Kulcsar Andras. Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 11.07.2019, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 844 din 11.07.2019, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 11.07.2019, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Bălăjel Teodor - președinte de ședință

Declar deschise lucrările ședinței, constatând că sunt prezenți 20 consilieri ai Consiliului Local Zalău, astfel încât consiliul să poată lucra valabil, cvorumul legal este de minim 11 consilieri locali.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Bălăjel Teodor, dna consilier Turc Mariana Carmen, dl consilier Pașca Cantemir, dl consilier Taloș Gheorghe, dna consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl consilier Popan Adrian Alexandru, dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Labo Ioan Dorel, dl consilier Bercean Dan Vasile, dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl consilier Dragoș Raul Bogdan, dl consilier Lakatos Alexandru, dna consilier Crișan Mariana Dana, dl consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dna consilier Găvriluț Amalia Ioana, dna consilier Ciobanu Anda Maria, dna consilier Tuduțe Ioana Maria, dl consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dl consilier Haller Otto.

Lipsește: dl consilier Fazakas Nicolae.

*

Dna secretar Ardelean Claudia - Mai întâi, vă aduc la cunoștință că toate materialele înscrise pe ordinea de zi îndeplinesc condițiile necesare supunerii dezbaterii acestora, conform art. 136 alin. 8 din Codul Administrativ, respectiv sunt însoțite de:

- Referatele de aprobare;
- Rapoartele compartimentelor de resort;
- Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate.

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local, din data de 27 iunie 2019. Menționez că la această ședință a lipsit dna consilier Găvriluş Amalia - Ioana.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Supun la vot Procesul verbal al Ședinței Consiliului Local, din data de 11 iulie 2019 Menționez că la această ședință au lipsit următorii consilieri: dna Ciobanu Anda Maria, dl Groza - Bîja Silvestru - Mircea, dl Haller Otto, dna Tuduca Ioana Maria.

Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Prin urmare, pot fi supuse dezbaterii în această ședință a consiliului local.

*

Dl primar Ciunt Ionel – Vă propun spre aprobare ordinea de zi a prezentei ședințe, așa cum este primită în scris de fiecare dintre dumneavoastră.

Discuții, completări dacă sunt? - Nu sunt.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor – Președinte de ședință.

Ordinea de zi fiind aprobată se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

ORDINE DE ZI

***pentru ședința ordinară a Consiliului local al municipiului Zalău
din data de 18 iulie 2019, ora 09:00***

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pentru anul 2019 și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2019.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al Municipiului Zalău, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și a bugetului creditului intern, aferent semestrului I al anului 2019, pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.
3. Proiect de hotărâre privind acordarea de sprijin financiar de la bugetul local pe anul 2019, structurilor culturale de drept public și privat care inițiază și organizează programe, proiecte și acțiuni culturale de utilitate publică.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Piticii Isteți” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr. 27.772/2002.
5. Proiect de hotărâre privind închirierea, prin atribuire direct, a unui spațiu situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, clădirea Transilvania corp A, în vederea desfășurării activității Partidului Mișcarea Populară.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor Zalău.

7.Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de administrare nr. 44.769 din 03.08.2015, încheiat cu Spitalul Județean de Urgență Zalău, pentru spațiul situat pe str. Pietriș nr. 5 bl. GD8 ap. 12, în suprafață de 28,82 mp.

8.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de domnul Vitan Rudolf.

9.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de doamna Grec Maria.

10.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de domnul Moldovan Iulian.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna iunie 2019.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi, Organigramei și a Statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău.

13.Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Zalău în AGA, la societățile din subordinea Consiliului Local, de a numi administratori provizorii până la finalizarea procedurilor de selecție a membrilor în consiliile de administrație, conform OUG nr. 109/2011.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini întocmit în vederea vânzării cantității de 244,067 mc de masă lemnoasă fasonată provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
Diverse

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

1.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pentru anul 2019 și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Bancea Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pentru anul 2019 și modificarea listei de investiții aprobată pentru anul 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 202

*

DI consilier Bălăjel Teodor

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al Municipiului Zalău, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și a bugetului creditului intern, aferent semestrului I al anului 2019, pe cele două secțiuni respectiv, secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Nu cred că putem să ne mândrim cu execuția bugetului pe semestrul I. Am făcut o scurtă radiografie și dacă luăm anumite procente, o să le prezint pe capitole și procentele sunt raportate la bugetul total pe anul 2019, nu numai pe semestrul I.

De exemplu, la venituri, încasările sunt de 33%, dar în condițiile în care la capitolul venituri și taxe pe proprietate s-au încasat 78,7%. Trebuie să felicităm zălăuanii că sunt buni platnici, dar aceste venituri merg pe funcționare.

La secțiunea de dezvoltare s-au încasat, în primele 6 luni, doar 10,7% din total buget. Văd încasări foarte mici, atât la subvenții de la bugetul de stat, unde avem 14,4% și mai ales la surse atrase – fonduri europene, unde procentul de încasare pe 6 luni este de 5,7%.

Dacă trecem la cheltuieli, la funcționare am cheltuit în primele 6 luni 53,3% din bugetul alocat. Pe unele capitole am cheltuit aproape tot bugetul. Dau două exemple, pentru că în ședința unde s-a aprobat bugetul am spus din start că sunt zone subfinanțate. De exemplu, la salubritate – dezapezire s-au cheltuit 92% în primele 6 luni din total buget; întreținere zone verzi 87%, în timp ce la dezvoltare am făcut plăți doar de 8,2% față de buget.

Este o radiografie foarte scurtă. Sper că semestrul II să arate altfel. Clar că o să avem multe rectificări, să putem să ne dezvoltăm.

Dna director economic Cuibuș Mariana – În ceea ce privește partea de venituri, așa cum ați prezentat la partea de impozite și taxe, avem încasarea cea mai bună. Este și partea de prognoză prin care putem să propulsăm aceste venituri, deoarece sunt venituri certe în baza debitelor pe care le avem.

În ceea ce privește nerealizările sau realizările mai mici pe partea de cheltuieli defalcate din impozitul pe venit, la această dată ne uităm la bugetul pe anul 2019, raportat la încasările la data 28.06.2019; procentul este undeva la 50%, aproximativ, raportat, într-adevăr, la data de 28.06.2019 bugetul planificat, nu am putut estima corect, pentru că, așa cum știți, la începutul anului am sperat să vină procentul de 60% din impozitul pe venit în

cele 3 luni și atunci am estimat această sumă la nivelul pe care l-am considerat. Până la această dată nu s-a efectuat rectificarea de buget. Probabil, după rectificarea de buget, acele sume vor intra în bugetele autorităților locale.

Nu este numai problema autorității locale Zalău, este o problemă generală, națională. La fel și cu sumele de 7,5% la dispoziția Consiliului Județean. Cele două articole de venituri merg în același sens.

În ceea ce privește partea de cheltuieli, la cheltuieli de funcționare, într-adevăr, unele cheltuieli sunt aproape de 100%, am precizat și la aprobarea bugetului că pe partea de funcționare avem acoperit doar 70%, la aprobarea bugetului.

Într-adevăr, cheltuielile cu energie electrică și gaz au crescut foarte mult și de aceea facturile au fost foarte mari, iar în ceea ce privește partea de salubritate, am avut cea iarnă „prelungită”, să zicem așa, și atunci cheltuielile de salubritate au fost afectate de dezapeziri, de aici vine această cheltuială.

De aceea, astăzi, în proiectul de rectificare a bugetului am propus să acoperim parțial cheltuielile de la salubritate și zone verzi prin virament credite, considerând că pe partea de reparații curente vor veni și cu contracte cei de la S.C. Citadin S.R.L. pentru a-și acoperi aceste cheltuieli.

La partea de investiții realizarea este aproximativ la nivelul anului 2018, în aceeași perioadă, raportat la aceeași perioadă. Într-adevăr, anul acesta am semnat 27 de contracte care sunt în derulare pe partea de surse atrase, se lucrează, dar până la această dată, deoarece s-au semnat mai târziu decât am preliminar noi la valoarea bugetului, de aceea avem un decalaj care nu considerăm că va fi diferit până la sfârșitul trimestrului III.

Într-adevăr, și din aceste surse atrase, probabil că o parte se vor reflecta în anul 2020, la începutul anului la partea de cheltuieli.

Încă o dată, bugetul fiind, în acest an, construit pe suma cea mai mare din surse atrase, aici am depins de această semnare a contractelor.

Dl primar Ciunt Ionel – Vreau să fac o precizare, am înțeles nuanța mai negativistă în care puneți problema și v-ați raportat la bugetul anual, chiar dacă noi prezentăm execuția la nivel de semestru în proiectul respectiv.

O să încerc să vă explic mai simplu lucrurile, nu ca și doamna director care este economist și nu orice fel de economist. În bugetul de venituri, o componentă importantă sunt sursele atrase ori noi am prins în acest buget de venituri toate proiectele pe care le aveam depuse și pe care aveam intenție să le depunem și care sunt astăzi în diferite faze de evaluare.

Ritmul nu este cel pe care ni l-am dorit noi, de semnare a contractelor de finanțare. Din această cauză, procentul și la venituri și la bugetul de dezvoltare este așa cum îl vedeți în execuția bugetară, dar până la sfârșitul anului sunt convins că o să recuperăm o sumă consistentă și să ne apropiem de realizarea bugetului 100%. Dacă vă uitați pe trimestru, taxele și impozitele plătite de cetățenii din Zalău sunt în procent de 93% sau peste 93% ceea ce este foarte bine. Noi nu avem facturi restante astăzi și ritmul de execuție al lucrărilor și prevederile Ordonanței nr. 28 ne-au încurcat puțin, dar recuperăm toate aceste decalaje și până la sfârșitul anului lucrurile cu siguranță o să arate altfel.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – La surse atrase, într-adevăr, am prezentat pe total an 5,7%, dar dacă o luăm și pe semestru este 27%. Oricum, nu putem să ne lăudăm. Am felicitat și eu, pe asta s-a bazat și bugetul până la urmă, pe încasările atât pe proprietate, cât

și pe IVG.

Dl primar Ciunt Ionel – 27% înseamnă deja bani pe care i-am primit și sunt plătite facturi.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Știu, dar asta este bugetul, asta este prins. Legat de materiale și de celelalte capite de la S.C. Citadin S.R.L., am știut din start că am mers pe subfinanțare, pentru că erau procente sau sume mai mici decât anul trecut, în condițiile în care știm cum sunt prețurile în acest an.

Dl primar Ciunt Ionel – Da, dar dumneavoastră știți la fel de bine ca și mine că prima data ești obligat prin lege să îți asiguri funcționarea instituției. Sigur că am știut că nu o să ne ajungă banii pentru lucrările pe care le fac cei de la S.C. Citadin S.R.L., dar la rectificarea de buget, o să primim diferența de la 41% la IVG până la 60% și probabil și alte sume.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Nu vreau să fac o comparație ca să ziceți că este o comparație favorabilă. Dacă comparăm anul 2019, execuția pe semestrul I cu execuția pe semestrul I anul 2018 veți observa că la partea de venituri, în anul 2019, veniturile sunt mai mari. Este 76,5 milioane lei față de 64 milioane lei. La partea de cheltuieli și dacă ne referim numai la cheltuielile cu execuția pe bugetul de dezvoltare, deoarece cred că acolo este problema, o să vă dați seama că, într-adevăr, în semestrul I 2018, diferența în valoare absolută este de 600.000 lei care este o valoare nesemnificativă raportată la bugetul care îl avem pe dezvoltare anul acesta. Sigur că s-au întârziat lucrurile și datorită faptului că bugetul de stat s-a votat în luna aprilie și am votat și noi bugetul local. După aceea, au venit precizările Ordonanței nr. 114 unde iar am reluat multe din procesele noastre de negociere pe care le-am avut cu firmele.

Rolul nostru, ca și Consiliu Local, nu este numai să analizăm o situație oarecare, ci să intervenim ca, în așa fel, probabil că asta este și dorința dumneavoastră încât să ne realizăm bugetul conform propunerii votate și cred că și dumneavoastră puteți veni oricând, fiecare, și cu soluții constructive ca să se realizeze ceea ce ne-am propus.

Dna director economic Cuibuș Mariana – O completare tehnică, să zic așa, din acest an, pe fondurile europene mergem cu cerere de plată, nu se merge cu cerere de rambursare. Termenele la cererile de plată, avem data depusă 25 mai și nici până astăzi nu am primit încă banii. Până se fac verificările acestor documente este un decalaj al plăților și datorită acestei forme de plată.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 15 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dna consilier Crișan Mariana Dana, dl consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl consilier Haller Otto.

*

Cu 15 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local al Municipiului Zalău, a bugetului instituțiilor finanțate integral sau parțial din venituri proprii și subvenții, precum și a bugetului creditului intern, aferent semestrului I al anului 2019, pe cele două secțiuni, respectiv secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare.

*

Se adoptă hotărârea nr. 203

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

3. Proiect de hotărâre privind acordarea de sprijin financiar de la bugetul local pe anul 2019, structurilor culturale de drept public și privat care inițiază și organizează programe, proiecte și acțiuni culturale de utilitate publică.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduțe Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea de sprijin financiar de la bugetul local pe anul 2019, structurilor culturale de drept public și privat care inițiază și organizează programe, proiecte și acțiuni culturale de utilitate publică.

*

Se adoptă hotărârea nr. 204

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

4. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietate publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Piticii Isteți” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr. 27.772/2002.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduțe Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor proprietatea publică a municipiului Zalău, transmise în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit „Piticii Isteți” Zalău, în baza Protocolului de administrare nr. 27.772/2002.

*

Se adoptă hotărârea nr. 205

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind închirierea, prin atribuire direct, a unui spațiu situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, clădirea Transilvania corp A, în vederea desfășurării activității Partidului Mișcarea Populară.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Pașca Cantemir – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind închirierea, prin atribuire direct, a unui spațiu situat în Municipiul Zalău, Piața Iuliu Maniu, clădirea Transilvania corp A, în vederea desfășurării activității Partidului Mișcarea Populară.

*

Se adoptă hotărârea nr. 206

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Direcției Publice Comunitare de Evidență a Persoanelor Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 207

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

7. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de administrare nr. 44.769 din 03.08.2015, încheiat cu Spitalul Județean de Urgență Zalău, pentru spațiul situat pe str. Pietriș nr. 5 bl. GD8 ap. 12, în suprafață de 28,82 mp.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduțe Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dna consilier Turc Mariana Carmen – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de administrare nr. 44.769 din 03.08.2015, încheiat cu Spitalul Județean de Urgență Zalău, pentru spațiul situat pe str. Pietriș nr. 5 bl. GD8 ap. 12, în suprafață de 28,82 mp.

*

Se adoptă hotărârea nr. 208

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

8. Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de domnul Vitan Rudolf.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de domnul Vitan Rudolf.

*

Se adoptă hotărârea nr. 209

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de doamna Grec Maria.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de doamna Grec Maria.

*

Se adoptă hotărârea nr. 210

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de domnul Moldovan Iulian.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acordarea scutirii de la plata majorărilor de întârziere, datorate de domnul Moldovan Iulian.

*

Se adoptă hotărârea nr. 211

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna iunie 2019.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotriva? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești aferente personalului didactic și didactic auxiliar care solicită decontarea cheltuielilor pentru deplasarea din localitatea de reședință la locul de muncă și de la locul de muncă în localitatea de reședință pentru luna iunie 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 212

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi, Organigramei și a Statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi, Organigramei și a Statului de funcții pentru Aparatul de specialitate al Primarului municipiului Zalău și al Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 213

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

13. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Zalău în AGA, la societățile din subordinea Consiliului Local, de a numi administratori provizorii până la finalizarea procedurilor de selecție a membrilor în consiliile de administrație, conform OUG nr. 109/2011.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații?

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – În demisia domnului Nagy spune așa: „menționez că demisia mea, prin faptul că am avut solicitări scrise și verbale la conducerea executivă S.C. Citadin S.R.L., nu s-a rezolvat clarificarea situației patrimoniale a fostei Uzine Electrice”.

Dacă sunt ceva probleme acolo și ar trebui aduse la cunoștința Consiliului Local?

Dânsul bănuiesc că are ceva motive, de își dă demisia de acolo. Fiind vorba despre o funcție publică remunerată, pleacă și ceea ce expune aici lasă o urmă de îndoială.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Probabil că dânsul, s-ar putea citi și așa: probabil este nemulțumit de modul cum a lucrat Consiliul de Administrație din care a făcut parte, și probabil AGA.

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Am înțeles.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Fiți siguri că, dacă era vreo problemă, se aducea la cunoștința Consiliului Local.

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Se face referire la depozitul de zgură.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Vreau să vă spun că S.C. Citadin S.R.L. are un proces pe rol cu acest depozit de zgură care are multe sarcini de mediu. Procesul care s-a deschis a fost pentru a recâștiga terenul respectiv, suprafața depozitului de zgură, pentru că, acolo, noi avem proprietate asupra zgurii și a lucrărilor de infrastructură care s-au executat. Și a obliga, în cazul în care instanța nu ne dă câștig, ca cei care câștigă în instanță să îi obligăm să ducă la final și obligațiile de mediu pe care le avem azi, noi.

Noi am câștigat în primă instanță dreptul de a intra pe teren care este proprietatea unor societăți comerciale. S-a constatat că au fost acolo, oarecum, niște abuzuri, procesul este în derulare. În continuare, se intră pe teren și s-a depus o plângere penală în acest sens și am

înțeles că va fi un termen de judecată.

DI director economic Kulcsar Andras – După cum a precizat domnul viceprimar Bălăjel, sperăm să se pronunțe cât mai repede acea sentință ca să vedem ce putem să facem în continuare. Normal, doar în baza sentinței judecătorești putem să luăm măsuri. Prima hotărâre a fost că putem să intrăm pe teren. Am aflat că din anul 2011 sunt probleme.

DI primar Ciunt Ionel – O să încerc să sintetizez, cât se poate de scurt, răspunsul la întrebarea dumneavoastră, domnule consilier. Uzina Electrică a pierdut o suprafață de teren în urmă cu mai mulți ani. Pe acel teren primăria avea și are niște obligații de mediu, pentru că se depozitează acolo niște deșeuri care au rezultat în urma procesului de fabricație de la Uzina Electrică.

Trebuie să impunem acolo respectarea unor reguli și să intervenim pentru a ne achita de obligațiile de mediu, dar nu aveam acces pe teren că era proprietatea altcuiva și atunci dumneavoastră, prin Hotărârea de Consiliu Local, să angajeze S.C. Citadin S.R.L. serviciul de asistență juridică în ideea de a ne recupera terenul.

Sau, dacă instanța va hotărî că nu avem dreptul la suprafața de teren, să oblige proprietarul terenului să preia obligațiile de mediu.

În prima fază, suntem în litigiu încă, nu s-a finalizat printr-o sentință definitivă. În prima fază am obținut dreptul de a intra pe teren. Adică proprietarul nu mai poate să ne stopeze să nu mai avem acces la terenul respectiv. Este în derulare procesul pentru recuperarea terenului, dacă instanța va hotărî așa. Anularea titlurilor de proprietate care, în prima fază, au fost atribuite unor persoane fizice care au vândut terenul unei persoane juridice, iar acum, noi suntem în etapa de anulare a titlurilor de proprietate.

DI consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind mandatarea reprezentanților Municipiului Zalău în AGA, la societățile din subordinea Consiliului Local, de a numi administratori provizorii până la finalizarea procedurilor de selecție a membrilor în consiliile de administrație, conform OUG nr. 109/2011.

*

Se adoptă hotărârea nr. 214

*

DI consilier Bălăjel Teodor

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini, întocmit în vederea vânzării cantității de 244,067 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Inițiator: Primarul Municipiului Zalău.

Comisii de Specialitate

DI consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dna consilier Ciobanu Anda Maria - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt observații? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – 20 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 20 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tipului de licitație, a prețului de pornire la licitație și a caietului de sarcini, întocmit în vederea vânzării cantității de 244,067 mc de masă lemnoasă fasonată, provenită din fondul forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 215

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

Diverse

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Am fost abordat de către cetățenii care locuiesc pe strada Gheorghe Doja, ieșire spre Cluj, cum că noaptea sunt tot felul de activități cu A.T.V.-uri și motociclete și creează un deranj. Nu știu dacă putem face în acest sens ceva. Nu știu în atribuția cui intră.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Tulburarea liniștii publice intră în atribuția atât a Poliției Municipiului Zalău, cât și a Poliției Locale.

Dl consilier Popan Adrian Alexandru – Vă rog ca, în turul de patrulare al lor să aibă în vedere lucrurile astea, pentru că s-a ridicat de mai multe ori problema asta și mă simt obligat să aduc în atenție acest lucru.

Dl primar Ciunt Ionel – Am avut și noi sesizări în acest sens și deja Poliția Municipiului Zalău, împreună cu Poliția Locală, au acțiuni comune pentru a tempera lucrurile acolo.

*

Dl consilier Labo Ioan Dorel – Vreau să întreb dacă reușim, în viitorul apropiat, să organizăm o sală de ședințe în Sala „Avram Iancu”?

Pentru că la început de ședință observ că sunt persoane care își caută scaune prin alte săli. Dacă mai vin și alți cetățeni nu mai încăpem aici. Poate că, în viitor, reușim să ne mutăm acolo.

Dl primar Ciunt Ionel – Nu ne încurcă numai sub aspectul că am bloca sala și alte activități care sunt acolo, cum ar fi lansări de cărți și alte tipuri de activități.

Dacă hotărâți așa, noi ne putem muta în Sala „Avram Iancu”, deoarece este o sală mare și frumoasă. Mobilierul o să îl facem adecvat dacă o să luăm decizia să ne mutăm acolo.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Ar trebui să ne hotărâm ca să nu trebuiască să mutăm mobilierul și sistemul de înregistrare.

*

Dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu – În cursul dimineții am primit pe e-mail raportul referitor la activitatea clubului de volei. Din păcate, este doar un raport privind execuția

bugetară. Cel puțin pe mine m-ar fi interesat un raport care să mizeze acele aspecte legate de managementul nu neapărat financiar, ci general, al clubului de volei. Acum, sigur că, după ce am votat bugetul și programul, nu o să mai primim acel raport, degeaba insist la fiecare ședință, că nu o să îl mai primim.

Totuși, cred că, în calitatea noastră de finanțatori, ar fi bine să fim informați cu ceea ce cerem de la cei cărora le oferim finanțarea. Acum, nu o să mai insist la fiecare ședință, pentru că îmi este clar că în afară de execuția bugetară care este la dispoziția noastră, de fapt raportul este întocmit de către colegii noștri, nu de către cei de la clubul de volei, altceva nu cred că o să mai primim, din păcate.

L-am primit în această dimineață și nu am mai apucat să îl studiem îndeajuns, dar cu siguranță că execuția bugetară este una, iar celelate probleme pe care le-am ridicat reprezintă altceva.

DI primar Ciunt Ionel – Domnule consilier, dumneavoastră aveți acces și puteți avea acces la absolut tot ce vă doriți, pentru că toate deciziile care se iau sunt publice. Așa că, dacă ne spuneți mai exact cum vreți să sune raportul, nu o să reușim să îl facem exact cum vi-l doriți, poate că să rezulte din raport ce vă doriți dumneavoastră, dar noi o să îl facem pe realitate.

Și acum avem în instituție Camera de conturi care verifică inclusiv lucrurile acestea legate de funcționarea clubului și de folosirea banului public, iar după terminarea controlului, raportul Curții de Conturi este public și nu va fi nicio problemă.

Nu avem în intenție să ascundem nimic acolo, deoarece nu se poate.

*

DI consilier Bălăjel Teodor

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂLĂJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CLAUDIA ARDELEAN