

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 15 mai 2019, cu ocazia ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primarul Municipiului Zalău, dna Ardelean Claudia – secretarul Municipiului Zalău, dna Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dl Chiș Marius – director economic adjunct Direcția Economică, dl Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, dna Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl Pura Alexandru – director Direcția Patrimoniu, dl Jugrestan Ștefan - director Direcția Corp Control, dl Petre Vlad – arhitect șef, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: POLIȚIA LOCALĂ – dl director Horvat Ovidiu Călin, S.A.D.P. – dl director Adridan Marcel, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ – dna director Baboș Dorina.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 13.05.2019, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 577 din 13.05.2019.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 13.05.2019, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Bălăjel Teodor - președinte de ședință

Cu o prezență de 16 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Bălăjel Teodor, dl consilier Pașca Cantemir, dl consilier Taloș Gheorghe, dna consilier Gurzău Mariana Lenuța, dna consilier Ciobanu Anda Maria, dna consilier Găvriluț Amalia Ioana, dl consilier Popan Adrian Alexandru, dl consilier Fazakas Nicolae, dl consilier Labo Ioan Dorel, dl consilier Bercean Dan Vasile, dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl consilier Lakatos Alexandru, dna consilier Crișan Mariana Dana, dl consilier Haller Otto, dl consilier Bogdán Zsolt Miklós, dna consilier Turc Mariana Carmen,

Lipsește: dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl consilier Dragoș Raul Bogdan, dl consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dna consilier Tuduce Ioana Maria.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor – La Ordinea de zi avem un număr de 10 puncte.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? – 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

ORDINE DE ZI

pentru ședința extraordinară cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău din data 15 mai 2019, ora 15:00

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G164 din municipiul Zalău".
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 80 din municipiul Zalău".
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Scala din municipiul Zalău".
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A16 din municipiul Zalău".
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 15 din municipiul Zalău".
6. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 397/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe G164 și bloc 80 (scara A) din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, SCALA și SB 15 din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent și abrogarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 58 din 28 februarie 2019.
8. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației ca locuință socială a apartamentului nr. 19 din blocul C4 situat pe strada Dumbrava nr. 48/A, proprietate publică a municipiului Zalău.
9. Proiect de hotărâre privind scoaterea din funcțiune, valorificarea și, după caz casarea, respectiv demolarea bunurilor identificate cu ocazia inventarierii și evaluării unor imobile situate pe terenuri proprietatea Municipiului Zalău.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea instalării unor amenajări provizorii în scopul distribuirii de materiale de propagandă electorală pe domeniul public al Municipiului Zalău.

*

La ora 15:05 intră în sală domnul consilier Bancea Gheorghe.

*

DI consilier Bălăjel Teodor

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G164 din municipiul Zalău".

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții?

Fac precizarea că primele șapte proiecte de hotărâri de pe ordinea de zi tratează "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Zalău"; o să aprobăm indicatorii tehnico-economici actualizați și, evident, devizele de lucrări pentru obiectivele respective de investiții.

DI director Curea Dan – Aș vrea să fac următoarele precizări: la aceste proiecte de hotărâri pe care le avem pe partea de finanțare au fost trimise la București. Având în vedere faptul că pe parcursul anului trecut au fost niște modificări legislative importante printre care și creșterea salariului minim pe economie, am considerat, ca să putem atrage mai mulți bani europeni, să facem reactualizarea acestor devize. Am făcut o adresă către minister, iar ministerul a fost de acord să retrimitem devizele de lucrări reactualizate. Sens în care a trebuit ca primele 5 proiecte de hotărâri să le re aprobăm indicatorii tehnico-economici, iar la proiectele de hotărâri numărul 6 și numărul 7 sunt cele două cereri de finanțare la care aprobăm și bugetul având în vedere că s-a solicitat să trimitem bugetul proiectului, pentru că, în etapa următoare, se precontractează – eventual se va semna contractul de finanțare și este obligatoriu să avem acest buget semnat.

DI consilier Bălăjel Teodor – Vreau să fac precizarea că, în final, după ce o să aprobăm indicatorii tehnico-economici la proiectele aflate pe ordinea de zi, noi am aprobat practic toate proiectele de hotărâri pe care le avem pe creșterea eficienței energetice. Toate aceste proiecte însumează un număr de 31 blocuri din municipiul Zalău. Sigur că o parte sunt finalizate, o parte sunt în execuție, unele, în etapa de recepție și unele, după cum vedeți, sunt în etapele preliminare de aprobare a indicatorilor tehnico-economici. Urmează să facem proiectul tehnic la aceste blocuri și, evident, să semnăm contractele de lucrări.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe G164 din municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 125

*

DI consilier Bălăjel Teodor

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 80 din municipiul Zalău".

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

3

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe 80 din municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 126

*

DI consilier Bălăjel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Scala din municipiul Zalău".

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe Scala din municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 127

*

DI consilier Bălăjel Teodor

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A16 din municipiul Zalău".

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții?

DI consilier Taloș Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 16 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe A16 din municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 128

4

*

DI consilier Bălăjel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 15 din municipiul Zalău".

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții "Creșterea eficienței energetice a blocului de locuințe SB 15 din municipiul Zalău".

*

Se adoptă hotărârea nr. 129

*

DI consilier Bălăjel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 397/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe G164 și bloc 80 (scara A) din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 397/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe G164 și bloc 80 (scara A) din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 130

*

DI consilier Bălăjel Teodor

7.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, SCALA și SB 15 din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent și abrogarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 58 din 28 februarie 2019.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții?

DI consilier Taloș Gheorghe – La acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 16 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 393/29.11.2018 privind aprobarea participării Municipiului Zalău la proiectul "Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe A16, SCALA și SB 15 din Municipiul Zalău" și a bugetului aferent și abrogarea Hotărârii de Consiliu Local nr. 58 din 28 februarie 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 131

*

DI consilier Bălăjel Teodor

8.Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației ca locuință socială a apartamentului nr. 19 din blocul C4 situat pe strada Dumbrava nr. 48/A, proprietate publică a municipiului Zalău.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației ca locuință socială a apartamentului nr. 19 din blocul C4 situat pe strada Dumbrava nr. 48/A, proprietate publică a municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 132

*

DI consilier Bălăjel Teodor

9.Proiect de hotărâre privind scoaterea din funcțiune, valorificarea și, după caz casarea, respectiv demolarea bunurilor identificate cu ocazia inventarierii și evaluării unor imobile situate pe terenuri proprietatea Municipiului Zalău.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții?

DI consilier Lakatos Alexandru – Aici scrie că: "evaluarea unor imobile situate pe terenuri proprietatea Municipiului Zalău". Conform legii, terenul este imobil. Construcțiile sunt supraedificate. Cel puțin, eu înțeleg că imobilul este casa.

Dna secretar Ardelean Claudia – O să modificăm și o să trecem "evaluarea unor construcții situate pe imobile proprietatea Municipiului Zalău".

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind scoaterea din funcțiune, valorificarea și, după caz casarea, respectiv demolarea bunurilor identificate cu ocazia inventarierii și evaluării unor imobile situate pe terenuri proprietatea Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 133

*

DI consilier Bălăjel Teodor

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea instalării unor amenajări provizorii în scopul distribuirii de materiale de propagandă electorală pe domeniul public al Municipiului Zalău.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții?

DI consilier Popan Adrian Alexandru – Acest proiect de hotărâre a fos postat pe site doar dimineață și nu am reușit să îl parcurg. Dacă reușiți să ne spuneți despre ce este vorba.

DI primar Ciunt Ionel – Sunt două solicitări de la USR și un candidat independent pentru europarlamentare, pentru a-și amplasa aceste corturi din care să distribuie materiale electorale. Legea nr. 33/2007 specifică că aceste aprobări se pot da de către Consiliile Locale. Deci, nu eram obligați să aprobăm această treabă. Acum, era tardiv să stăm până la ședința ordinară din data de 30.05.2019, deoarece nu mai aveau niciun efect. De aceea am pus această solicitare dimineață.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea instalării unor amenajări provizorii în scopul distribuirii de materiale de propagandă electorală pe domeniul public al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 134

*

DI consilier Bălăjel Teodor

Diverse

DI primar Ciunt Ionel – Am un scurt comentariu legat de proiectele pe bani europeni. Total, ca valoare, mă refer la proiectele depuse de către noi și aflate în diferite faze și etape de evaluare, unele chiar în executare, și aici mă refer la proiecte pe fonduri europene, au valoare totală de aproximativ 80 milioane euro, până astăzi.

Și o parte consistentă din acești bani și din aceste proiecte au ca efect reducerea noxelor de dioxid de carbon. Asta vă spun în ideea în care, în urmă cu o săptămână, am semnat și am fost de acord, în calitate de primar, cu o scrisoare pe care am trimis-o mai mulți primari, suntem mai mulți semnatari, primarii a 8.000 de orașe din Europa și 9.000 orașe din lume,

scrisoare pe care am trimis-o Comisiei Europene în care am stabilit, ca și orizont de timp, anul 2050, perioadă în care să stabilească, la nivel de Uniune Europeană, strategii în sensul reducerii acestor noxe. Aceasta din dorința de a avea un confort în comunitățile noastre sub aspectul protecției mediului înconjurător și a calității vieții în orașele a căror primari am semnat această adresă.

Sigur că toate aceste proiecte, creșterea eficienței energetice a blocurilor, mobilitatea urbană, achiziția de autobuze electrice, construirea celor 6 stații pentru încărcarea acestora, nu neapărat a autobuzelor pe care le achiziționăm noi, dar și a autoturismelor proprietate personală a cetățenilor care doresc să își achiziționeze astfel de autoturisme și de mașini cu funcționare electrică, toate aceste lucruri au ca și finalitate ceea ce am spus adineaori: creșterea eficienței vieții și un mediu înconjurător mai curat.

Dl consilier Labo Ioan Dorel – În aceeași idee vreau să vă întreb în ce stadiu se află licitația autobuzelor electrice?

Dl director Curea Dan – În acest moment suntem în procedura de analiză a ofertelor. Aș putea să vă spun că din 10 candidați care s-au înscris pe SEAP, ofertă valabilă în acest moment a depus o singură firmă.

La momentul potrivit o să anunțăm și numele firmei respective, suntem la etapa de "DUAE", urmând ca în data de 17.05.2019 avem întâlnire cu colegii de la ANAF și suntem în analiză a documentelor de calificare urmând să trecem la etapa următoare, propunerea tehnică, după propunerea tehnică, la analiza financiară și avem un termen până în data de 15.07.2019 să putem finaliza procedura. Sigur că verificăm ca toate documentele să fie conforme, să fie oferta conformă ca să nu avem surprize.

Dl consilier Labo Ioan Dorel – Din câte am înțeles, firma este din Turcia. Cum din cele 10 firme nu s-au încadrat niciuna?

Dl director Curea Dan – Nu au depus ofertele.

Dl primar Ciunt Ionel – Celelalte firme s-au interesat, dar nu au depus ofertele. Aceasta a fost singura care a depus oferta.

Le-am solicitat să vină cu autobuzele aici, să vedem cum se comportă pe traseu efectiv, dar doar această firmă și-a depus oferta.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂLĂJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CLAUDIA ARDELEAN

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Claudia Ardelean mentioned in the text above.

DRU/SAMUÎ,CFG/CF