

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 13 iunie 2019, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dna Ardelean Claudia – secretarul Municipiului Zalău, dna Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, dl Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, dna Onușan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl Pura Alexandru – director Direcția Patrimoniu, dl Jugrestan Ștefan - director Direcția Corp Control, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: S.A.D.P. – dl director Adridan Marcel, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl director economic Sojka Attila.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria municipiului Zalău, în data de 07.06.2019, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 676 din 07.06.2019, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local Sălăjeanul).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 10.06.2019, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl consilier Talos Gheorghe - decan de vârstă - va deschide lucrările ședinței extraordinare pentru alegerea președintelui de ședință pe durata mandatului de trei luni.

Cu o prezență de 18 consilieri din 21 de consilieri, declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl consilier Bălăjel Teodor, dna consilier Turc Mariana Carmen, dl consilier Pașca Cantemir, dl consilier Talos Gheorghe, dna consilier Ciobanu Anda Maria, dna consilier Găvriluț Amalia Ioana, dl consilier Popan Adrian Alexandru, dl consilier Bancea Gheorghe, dl consilier Fazakas Nicolae, dl consilier Labo Ioan Dorel, dl consilier Bercean Dan Vasile, dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl consilier Dragoș Raul Bogdan, dna consilier Tuduce Ioana Maria, dna consilier Crișan Mariana Dana, dl consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl consilier Lakatos Alexandru, dl consilier Haller Otto.

Lipsește: dna consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl consilier Groza Bija Silvestru Mircea, dl consilier Iancu Sălăjanu Dinu.

*

Dl consilier Talos Gheorghe

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada IUNIE-AUGUST 2019.

DI consilier Talos Gheorghe – Vă rog să faceți propuneri pentru desemnarea unui nou președinte de ședință ce va conduce ședințele Consiliului în perioada iunie 2019- august 2019 conform Proiectului de Hotărâre nr. 1.

DI consilier Fazakas Nicolae – Îl propun pe domnul viceprimar Bălăjel Teodor.

DI consilier Talos Gheorghe – Dacă mai sunt alte propuneri? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Bălăjel Teodor.

*

Cu 17 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada IUNIE-AUGUST 2019.

*

Se adoptă hotărârea nr. 169

*

DI consilier Talos Gheorghe - Invit președintele de ședință ales să preia conducerea ședinței.

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 30.05.2019.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Direcția Administrație Publică, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Acesta a fost transmis prin e-mail consilierilor locali în vederea lecturării și formulării de obiecțiuni.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat de cei interesați, atât înainte, cât și după aprobare, la Direcția Administrație Publică din cadrul Primăriei Municipiului Zalău. Procesul verbal al ședințelor se postează spre consultare pe site-ul oficial al Municipiului Zalău – Secțiunea Consiliul local, dar numai după aprobarea acestuia în plen, de către Consiliul Local.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal? – Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

DI consilier Bălăjel Teodor – președinte de ședință.

La Ordinea de zi avem un număr de 6 puncte.

DI consilier Bălăjel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

În cazul ședințelor extraordinare nu este obligatorie existența rapoartelor comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Dacă totuși s-au întâlnit comisii să se anunțe.

DI consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică s-a întrunit.

DI consilier Fazakas Nicolae - comisia economică s-a întrunit.

DI consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism s-a întrunit.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport nu s-a întrunit.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului nu s-a întrunit.
Ordinea de zi fiind aprobată se trece la dezbaterile punctelor înscrise pe aceasta.

ORDINE DE ZI

***pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data 13 iunie 2019, ora 15:00***

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada IUNIE-AUGUST 2019.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de către Municipiul Zalău și instrumentării dosarului tehnic în vederea accesării Schemei de ajutor de stat „Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor”.
3. Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Zalău în sensul includerii în inventar a fondului forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.
4. Proiect de hotărâre privind modificarea tarifului de închiriere a terenurilor cu destinația de pajiști permanente aprobat prin H.C.L. nr. 384/ 29.11.2018, precum și modificarea Regulamentului de organizare a pășunatului precum și exploatarea pajiștilor și pășunilor aflate în proprietatea/administrarea Municipiului Zalău și a închirierii prin licitație publică deschisă a unor pășuni proprietatea Municipiului Zalău.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Zalău și S.C. Silcotub S.A., Fundația Noi Orizonturi Lupeni, Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, Școala Gimnazială „Porolissum” Zalău.
6. Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de către Municipiul Zalău și instrumentării dosarului tehnic în vederea accesării Schemei de ajutor de stat „Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor”.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl primar Ciunt Ionel – Mai degrabă o chestiune de clarificare să spun așa, decât o intervenție pe altă temă. Practic acesta a fost motivul principal pentru care v-am convocat la ședința extraordinară. Și sigur întotdeauna când se mai adună și alte lucruri urgente. Primăria municipiului Zalău are o suprafață de 1.598 hectare de teren care pot intra pe această schemă de ajutor stat. Bănuiesc că ați văzut în referatul acestui proiect de hotărâre că sunt două

pachete: unul în valoare de 25 euro/hectar iar al doilea pachet în valoare de 103 euro/hectar. Noi aplicăm pentru un pachet care începe de la 38 euro/hectar și după aceea tot scade. Schema respectivă funcționează pe parcursul a 5 ani și dacă faceți un calcul se adună o sumă importantă pentru noi și cred că este important că am ajuns în etapa asta.

Mâine o să depunem dosarul, lipsea doar Hotărârea de Consiliu Local de astăzi. Mâine dimineață o să avem și avizul de legalitate. Urmează să ne respectăm ceea ce ne-am angajat și APIA să ne deconteze sumele despre care vorbeam.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii cererii de către Municipiul Zalău și instrumentării dosarului tehnic în vederea accesării Schemei de ajutor de stat „Servicii de silvomediu, servicii climatice și conservarea pădurilor”.

*

Se adoptă hotărârea nr. 170

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

3.Proiect de hotărâre privind completarea/modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Zalău în sensul includerii în inventar a fondului forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea/modificarea inventarului domeniului public al Municipiului Zalău în sensul includerii în inventar a fondului forestier proprietatea publică a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 171

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

4.Proiect de hotărâre privind modificarea tarifului de închiriere a terenurilor cu destinația de pajiști permanente aprobat prin H.C.L. nr. 384/ 29.11.2018, precum și modificarea Regulamentului de organizare a pășunatului precum și exploatarea pajiștilor și pășunilor aflate în proprietatea/administrarea Municipiului Zalău și a închirierii prin licitație publică deschisă a unor pășuni proprietatea Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea tarifului de închiriere a terenurilor cu destinația de pajiști permanente aprobat prin H.C.L. nr. 384/29.11.2018, precum și modificarea Regulamentului de organizare a pășunatului precum și exploatarea pajiștilor și pășunilor aflate în proprietatea/administrarea Municipiului Zalău și a închirierii prin licitație publică deschisă a unor pășuni proprietatea Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 172

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Zalău și S.C. Silcotub S.A., Fundația Noi Orizonturi Lupeni, Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, Școala Gimnazială „Porolissum” Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui Acord de parteneriat între Municipiul Zalău și S.C. Silcotub S.A., Fundația Noi Orizonturi Lupeni, Inspectoratul Școlar Județean Sălaj, Școala Gimnazială „Porolissum” Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 173

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

6.Proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dna consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

Dna consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl consilier Bălăjel Teodor - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? – Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor proprietatea publică a Municipiului Zalău transmise în administrarea Serviciului de Administrare a Domeniului Public Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 174

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

Diverse

Dna consilier Crișan Mariana Dana – În urma furtunii cu grindină de luna trecută după cum știm au fost distruse multe acoperișuri, terase și copertine.

Cetățenii ne întreabă, cu siguranță și la primărie au ajuns întrebări de acest gen: ce să facă cu deșeurile, cu molozul care rezultă în urma reparațiilor pe care au început să le facă?

În special cu plăcile de azbest, dar și celelalte care sunt. Sigur că se cunosc procedurile standard cum sunt containerele și așa mai departe, dar în acest caz aparte dacă nu venim cu alte soluții.

Unde să îi îndrumăm, ce să spunem?

Acum cred că nu este cazul să mai plătească containere, unii au mai puține deșeuri. A fost o problemă spun eu că nu am gestionat bine nici măcar deșeurile vegetale. Nu s-au ridicat dacă nu au fost în saci speciali a lui S.C. Brantner S.R.L. care sunt contra-cost și s-au pus în alți saci. A doua zi după furtună nu s-au ridicat, au rămas în stradă. Măcar în aceste condiții trebuie să ne mișcăm altfel.

Dl primar Ciunt Ionel – Dumneavoastră știți foarte bine că S.C. Brantner S.R.L. nu este societatea primăriei și nici în subordinea primăriei. Dar sigur că noi discutăm aproape zilnic cu ei mai ales când sunt situații ca și cele pe care le-ați menționat dumneavoastră aici.

Pentru plățile de azbest care necesită o neutralizare și costul este foarte însemnat la această categorie de deșeu că trebuie neutralizat și nu se poate face oriunde și nu se poate arunca oriunde. Am decis și cei care ne-au sunat le-am spus această treabă, cred că avem afișat și pe site-ul insituției.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – S-a afișat ceva că nu am văzut, de aceea zic că ar trebui afișat să știe toată lumea când se ia o decizie.

Dl primar Ciunt Ionel – Colectarea se face de către S.C. Brantner S.R.L., le-am depozitat în curtea fostei Uzine Electrice și când o să terminăm cu colectarea lor o să vedem care este modalitatea de a neutraliza acest tip de deșeu din bugetul primăriei tocmai ca să nu facă cetățenii o cheltuială în plus la necazul pe care l-au avut și așa.

S.C. Brantner S.R.L. are regulile lui iar cine o să solicite container o să fie taxat. Cei care ne-au sunat pe noi sau au venit în audiență sau ne-au transmis e-mail, am mai rezolvat

problemele și cu S.C. Citadin S.R.L., dar cei care au solicitat la S.C. Brantner S.R.L. am înțeles că aceștia le-au oferit container contra-cost.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – În acest caz cetățenii nu pot să își facă transportul în zona respectivă?

Deoarece este mai ieftin decât un container de 1.000 lei, într-un anumit program, să afișăm undeva, să anunțăm programul care se poate în care se poate depozita.

Să anunțăm să știe lumea, sigur că nu non-stop, dar să facem un program în care lumea poate să își depoziteze aceste materiale.

Dl primar Ciunt Ionel – Există un program, există portar, dar o să anunțăm programul, o să îl mediatizăm ca să știe cetățenii. S-a cam terminat ca să zic așa cu colectarea.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Mulți abia acum încep să își repare, depinde care cum și-a găsit muncitori.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Transportul se poate face și în regie proprie. Probabil că este mai avantajos din punct de vedere financiar.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Cetățenii nu cunoșteau locația, până la urma asta era cel mai important.

Asta era întrebarea: unde pot să le ducă?

Ca să nu le ascundă pe după containere pe undeva.

Dl primar Ciunt Ionel – În curtea Uzinei Electrice am stabilit o zonă unde le depunem și la final tot cu dumneavoastră o să găsim o soluție unde să le neutralizăm. Neutralizarea este foarte costisitoare a acestui tip de deșeu, mă refer la azbest.

Tot legat de situația asta de urgență prin care au trecut cetățenii din municipiu, vreau să vă spun că am lucrat de câteva zile cu nouă echipe care au făcut evaluările la fața locului, la toate cererile care s-au depus în scris la camera 4 și on-line. Miercuri o să avem o centralizare și a sumelor și a evaluărilor efective făcute în teren după care o să semnăm acest centralizator așa cum prevede legea și anume: eu, domnul prefect și domnul director de la AJPIS. Am înțeles că banii sunt în contul AJPIS-ului și că o să îi putem debloca imediat după ce finalizăm evaluările și centralizarea lor.

Vis – a - vis de instituțiile publice, de școli, acolo proiectul de hotărâre este pe circuitul de avizare la guvern, banii vin dintr-o altă sursă, din fondul de rezervă a guvernului. Săptămâna viitoare în ședința de guvern, am înțeles că o să se aprobe această hotărâre și o să primim UAT-urile banii necesari ca să putem interveni să reparăm școlile și celelalte unități care bănuiesc că țin de noi.

Pentru mijloacele auto proiectul de hotărâre este depus, este în evaluare, ne-au mai cerut niște lămuriri, de aici trag concluzia că s-ar putea să se întâmple ceva. Dar la locuințe mergem pe AJPIS.

Dna consilier Crișan Mariana Dana – Nu vorbim și despre anexe, doar despre case?

Dl primar Ciunt Ionel – Și anexe. La solicitările care sunt trecute și anexele, colegii noștri au făcut evaluarea și la ele.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Vreau să vă informez că din prima zi am discutat cu S.C. Brantner S.R.L., referitor la depozitarea acestor materiale și am dat acordul să le ducă la Uzina Electrică ca să le depoziteze.

Deci s-a știut această treabă, cei care au apelat la S.C. Brantner S.R.L. iar ei au știut unde să le depoziteze.

*

Dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Am fost sesizat de câțiva practicanți ai sportului alb, la baza de tenis a primăriei, în legătură cu modul în care este administrată baza și clădirea de acolo, în sensul că nu au întotdeauna acces la o anumită sală care se află la etaj.

Probabil că ar trebui analizată un pic activitatea. Să se analizeze inclusiv posibilitatea concesiunii acelei clădiri sau chiar a bazei de tenis, pentru că primăria ar putea obține venituri însemnate din concesiune și am pute economisi poate o parte din banii pe care îi cheltuie pe întreținere.

Ar trebui analizată și această posibilitate, pentru că poate fi o sursă de venit zic eu.

Dl primar Ciunt Ionel – Pentru asta trebuie o reglementare pe care să o facem în cadrul Consiliului Local, deocamdată avem tarife pentru închirierea terenurilor de sport și există un tarif orar. Dar putem lua în discuție și această chestiune, mai ales că este nevoie la buget de bani.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Noi suntem pentru, dar probabil că noi am stabilit niște tarife pe oră, teren și așa mai departe.

Dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Ar face investiții acolo, ar aduce inclusiv bani la buget, ar plăti o redevență.

Dl consilier Bălăjel Teodor – Chiar dacă tariful ar fi dublu sau triplu nu ar fi niciun fel de problemă. Dacă cetățenii solicită acest lucru, nu este niciun fel de problemă.

Orice serviciu, orice concesiune presupune la un moment dat și revenirea la alte tarife. Să nu ne trezim că tarifele vor fi duble. Și pentru că tot noi aici am venit la mai multe tarife în ceea ce privește bazele sportive să le tot reducem. Normal, având în vedere că sunt copiii și tinerii din oraș să procedăm de această manieră.

Dl consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Faceți o analiză.

Dl primar Ciunt Ionel – Dacă tot suntem la acest subiect cred că merită luat în calcul și următorul aspect: anul viitor o să schimbăm puțin regulile, adică sunt instructori care folosesc bazele noastre sportive și percep bani/oră de la elevul care face, iar noi oferim gratuit baza pentru elevi, iar dânsul le percepe o sumă de bani care probabil că nu este foarte mică și nu mi se pare chiar în regulă chestiunea asta, dar o să o reglementăm.

*

Dl consilier Bălăjel Teodor

Nemaifiind alte probleme pe ordinea de zi, declar închisă ședința de astăzi a Consiliului Local Zalău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BĂLĂJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CLAUDIA ARDELEAN