

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 19 septembrie 2018, cu ocazia ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: d-na Ardelean Claudia – secretar al Primăriei Municipiului Zalău, dl. Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, d-na Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, dl. Jugrestan Ștefan - director Direcția Corp Control, dl. Petre Vlad – Arhitect șef, d-na Păușan Margareta – din partea Direcției Economice, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: POLIȚIA LOCALĂ – dl. director Horvat Călin Ovidiu, COMPANIA DE APĂ SOMEȘ-TISA – dl. director Zaharia Marcel, S.A.D.P. – dl. director Adridan Marcel, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl. director Oros Alin.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 17.09.2018, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 1506 din 17.09.2018.

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 17.09.2018, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Taloș Gheorghe - decan de vârstă - va deschide lucrările ședinței extraordinare pentru alegerea președintelui de ședință pe durata mandatului de trei luni.

Cu o prezență de 16 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Bălăjel Teodor, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, dl. consilier Labo Ioan Dorel, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Pașca Cantemir, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Fazakas Nicolae, d-na consilier Gurzău Mariana Lenuța, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Popan Adrian Alexandru, dl. consilier Lakatos Alexandru, dl. consilier Taloș Gheorghe.

Lipsește: dl. consilier Bancea Gheorghe, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Haller Otto, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu, d-na consilier Găvriluț Amalia Ioana.

*

Dl. consilier Taloș Gheorghe

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE-NOIEMBRIE 2018.

Dl. consilier Taloș Gheorghe – În conformitate cu prevederile art. 41, coroborate cu cele ale art. 35 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, "ședințele Consiliului Local sunt conduse de un președinte de ședință, ales prin hotărâre pe o perioadă de cel mult 3 luni, cu votul deschis al majorității consilierilor în funcție (în

cazul nostru 11 voturi). Acesta va conduce ședințele Consiliului și va semna hotărârile adoptate de acesta".

Pentru perioada iunie 2018 - august 2018 a fost desemnat dl. consilier Bălăjel Teodor președinte de ședință, astfel că se impune numirea unui nou președinte de ședință pentru perioada SEPTEMBRIE - NOIEMBRIE 2018, urmând ca acesta să conducă ședințele Consiliului Local în acest interval de timp.

Potrivit art. 10 (1) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor proiectele de hotărâri, asigură numărarea voturilor și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor "pentru", a voturilor "contra" și a abținerilor;
- c) semnează hotărârile adoptate de consiliul local, chiar dacă a votat împotriva adoptării acestora, precum și procesul verbal;
- d) asigură menținerea ordinii și respectarea regulamentului de desfășurare a ședințelor;
- e) supune votului consilierilor orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute de prezentul regulament sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni.

(2) Președintele de ședință îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de lege, de prezentul regulament - cadru sau însărcinări date de consiliul local.

Față de cele constatate și văzând dispozițiile art. 9 și 10 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, aprobat prin HCL nr. 125 din 27 aprilie 2017, propunem alegerea unui președinte de ședință care să conducă lucrările ședințelor Consiliului Local al Municipiului Zalău pe perioada SEPTEMBRIE - NOIEMBRIE 2018.

Mandatul președintelui de ședință va fi valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

Dl. consilier Taloș Gheorghe – Vă rog să faceți propuneri privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE-NOIEMBRIE 2018.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Având în vedere faptul că domnul Bălăjel a făcut o treabă bună de cele mai multe ori, îl propun să își continue postura de președinte al Consiliului Local.

Dl. consilier Taloș Gheorghe – Dacă mai sunt alte propuneri? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 15 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Balajel Teodor.

*

Cu 15 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE-NOIEMBRIE 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 305

2

*

Dl. consilier Bălăjel Teodor - președinte de ședință

La Ordinea de zi avem un număr de două puncte.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? – 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

ORDINE DE ZI

pentru ședința extraordinară cu convocare de îndată a Consiliului Local al Municipiului Zalău din data 19 septembrie 2018, ora 15:00

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului local al municipiului Zalău în perioada SEPTEMBRIE-NOIEMBRIE 2018.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici, a Strategiei de tarifyare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020".

Diverse

*

Dl. consilier Bălăjel Teodor

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici, a Strategiei de tarifyare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020".

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Se impune să dau o explicație referitor la convocarea ședinței extraordinare cu convocare de îndată. În urmă cu două zile am primit de la Consiliul Județean și din partea Companiei de Apă o adresă semnată de către președintele Consiliului Județean, domnul Tiberiu Marc, și de către directorul general al Companiei de Apă Someș, domnul Călin Vasile Neamțu, prin care dâșii ne anunță că sunt într-o fază avansată de semnare a cererii de finanțare la un proiect deosebit de important și foarte așteptat de către cetățenii Municipiului Zalău și anume: "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020".

Conform Ghidului solicitantului în vederea promovării și semnării acestui proiect se impune o serie de Hotărâri de Consiliu Local pentru a aproba indicatorii tehnico - economici prevăzuți în studiul de fezabilitate pentru a aproba cofinanțarea proiectului, după care UAT-ul va aproba cofinanțarea proiectului, va aproba indicatorii tehnico - economici și va aproba planul anual de evoluție a tarifelor.

Noi ne dorim să semneze cât mai repede cererea de finanțare și, evident, să se organizeze licitațiile și să se intre cât mai repede cu lucrări.

Cred că este unul dintre cele mai mari proiecte din țară de acest fel și o să îl rog pe domnul director Zaharia Marcel să ne prezinte în detaliu câteva elemente din proiect. Est un proiect în valoare de aproximativ 430 milioane euro, iar partea de cofinanțare a municipiului este aproximativ 230 mii euro. Sigur că el presupune multe rețele noi de apă, de canal, de extindere și inclusiv bazine de aducțiune.

Dl. director Zaharia Marcel – Așa cum domnul viceprimar a dat citire unor pasaje din adresa pe care Compania de Apă Someș, împreună cu Consiliul Județean Sălaj, a transmis-o și Consiliului Local. Din adresă rezultă că suntem în stadiul final al elaborării documentației pentru cel mai mare proiect de infrastructură de apă și canal din regiunea de nord – vest a României. Precizez că din informațiile noastre, cel mai mare proiect este cel de la Constanța, operatorul de la Constanța operează în mult mai multe județe decât Compania de Apă Someș.

Valoarea totală a proiectului, cheltuieli fără TVA, se ridică la suma de 355 milioane euro și valoarea cu TVA 421 milioane euro. Lucrările se vor desfășura în intervalul 2018/2019 – 2023. Noi suntem cu documentația în stadiul final, cu studiul de fezabilitate aprobat și finalizat în comisia tehnico – economică a Companiei de Apă Someș. Din adresa pe care domnul viceprimar o amintea rezultă faptul că în perioada următoare, respectiv până săptămâna viitoare, ne dorim ca toate cele 76 de unități administrativ – teritoriale, respectiv două consilii județene și 74 de orașe/municipii/comune vor adopta hotărâri aferente lucrărilor care se vor desfășura în fiecare locație în parte, astfel încât să putem completa documentația cu aceste hotărâri, iar aplicația să poată fi finanțată, proiectul să fie aprobat, astfel încât în cursul anului viitor să putem trece la începerea de licitații și la începerea derulării.

Precizez că, pentru Municipiul Zalău, pe lângă că valoarea lucrărilor este de aproximativ 19 –20 milioane euro, după cum ați văzut în proiectul de hotărâre, cofinanțarea pe care Municipiul Zalău va trebuie să o acopere este de 2%, exact ca și pentru toate celelalte unități administrativ – teritoriale; schema de finanțare prevede cheltuielile eligibile, respectiv cele fără TVA, 85% din cheltuieli o să fie acoperite de către Uniunea Europeană, 13% de la bugetul de stat și 2% de către autoritățile locale.

O parte din TVA, și anume cheltuielile eligibile, revin în sarcina Companiei de Apă. Lucrările care sunt propuse pentru Municipiul Zalău le aveți și în proiectul de hotărâre, sunt lucrări de extindere și de reabilitare rețele de apă și canal. Totalul în Municipiul Zalău este de aproximativ 88 – 90 km, mai sunt lucrări de reabilitare, stații de pompare, două rezervoare noi în zona Ortelec și zona Dumbrava, reabilitare de rezervoare existente.

Sunt prevăzute două stații noi de clorinare și o legătură din aducțiunea care va deservi județul Sălaj pentru localitatea componentă Stâna.

Pentru rețeaua de canalizare vom avea, pe lângă cei 54 kilometri de rețea de reabilitare și extindere, și încă 5 kilometri pentru stațiile de pompare a apei uzate. Mai avem 15 stații de pompare de apă uzată care vor fi puse în funcțiune în Municipiul Zalău.

Primul contract din acest mare pachet "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020", va fi aducțiunea de la Cluj la Zalău, primul tonson, primul contract de lucrări. Această aducțiune va deservi Municipiul Zalău și încă 43 de unități administrativ – teritoriale din județul Sălaj.

În proiectul de hotărâre, indicatorii tehnico – economici ai proiectului la care făceam referire, mai avem de aprobat încă partea de finanțare de doi ani și planul anual, evoluția tarifelor de apă și canal care era 2018 – 2023.

Această evoluție a fost consultată și de către firma de consultanță în baza analizei post - beneficiu pe acest proiect având în vedere că are o valoare foarte mare, iar pentru a fi un proiect sustenabil este nevoie ca toate unitățile care sunt cuprinse în acest mare proiect vor trebui să își asume această evoluție până în anul 2023.

Precizez că în cadrul Companiei de Apă, din anul 2013 până astăzi, în ultimii 5 ani nu a mai avut loc o majorare de preț la apă. Acest nou proiect impune aceste modificări de tarife, cu un eformat mai mare în primii doi ani, după care creșterile vor fi ne semnificative până în anul 2023.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Domnule director, după cum ați observat în timp, noi am dat curs ori de câte ori a fost nevoie solicitărilor dumneavoastră. Și chiar am participat și am căutat să rezolvăm într-un timp cât mai scurt, pentru că știm că acest proiect este dorit de către cetățenii municipiului Zalău.

Vă rog ca și în continuare să fim foarte atenți, m-am uitat mai în detaliu ce prevede acest proiect și am văzut graficul de atribuire lucrări. Sigur că acesta este un grafic care se întinde în perioada ianuarie – decembrie 2020. Noi, Consiliul Local, am votat, am aprobat indicatorii tehnico – economici pentru tot ce înseamnă proiecte pe mobilitate urbană. Suntem într-o fază avansată și apreciem că, începând cu cel târziu trimestrul II din anul 2019, o să intrăm cu lucrări pe anumite artere importante din municipiu și vă cer în numele Consiliului Local să vă dați tot concursul, să veniți cu lucrările respective în așa fel încât să putem să lucrăm organizat și dumneavoastră să faceți într-o perioadă relativ scurtă lucrările ca să nu ne încurcați în implementarea proiectelor noastre.

Dl. director Zaharia Marcel – O să stabilim împreună graficul de lucrări și prioritățile pentru municipiul Zalău astfel încât să ne deranjăm reciproc cât mai puțin.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Să facem în așa fel încât în anul 2019 să fim în stare să fim în poziția de a da ordin de începere a lucrărilor pe strada 22 Decembrie, tronsonul II, pe strada Gheorghe Doja și pe strada Simion Bărnuțiu.

Sunt cele două străzi la care vrem să începem lucrările aproximativ în lunile martie – aprilie 2019.

Dl. director Zaharia Marcel – Vom încerca ca împreună să găsim aceste soluții.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – În ceea ce privește graficul de tarifare, ați observat și dumneavoastră că este o cerință expresă în Ghidul de finanțare. Și așa cum a explicat și domnul director, ani de zile tarifele au rămas atât la apă, cât și la canal, neschimbate și eu chiar l-aș ruga ca să avem un termen de comparație, să ne exemplifice cu alte tarife care se practică în țară vis – a – vis de tarifele noastre, dacă dânsul cunoaște acest aspect.

Dl. director Zaharia Marcel – Veți putea consulta prețurile la apă și canalizare pe site-ul ANRSC, însă din informațiile pe care le avem, prețul la apă și canalizare în județele Sălaj și Cluj, prețul pe care îl are Compania de Apă Someș, sunt pe ante-penultimul loc ca și valoare în țară. Suntem cu cele mai mici prețuri. Cel mai mare tarif îl are Constanța care este un operator care acoperă mult mai multe județe ca și noi.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 16 voturi "pentru" a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico - economici, a Strategiei de tarifare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020".

*

Se adoptă hotărârea nr. 306

*

Dl. consilier Bălăjel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TEODOR BĂLĂJEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CLAUDIA ARDELEAN

