

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 16 martie 2018, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dl. secretar Potroviță Stelian, dl. administrator public Forț Călin Cristian, dl. Chiș Marius – director adjunct Direcția Economică, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, d-na Onușan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: POLIȚIA LOCALĂ – dl. director Horvat Ovidiu Călin, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ COMUNITARĂ – d-na director Baboș Dorina, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl. director Oros Alin, S.A.D.P. – dl. director Adridan Marcel. Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 12.03.2018, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 648 din 12.03.2018, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Graiul Sălajului, Sălăjeanul, Szilágyság și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 12.03.2018, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Taloș Gheorghe - decan de vârstă, va deschide lucrările ședinței extraordinare pentru alegerea președintelui de ședință pe durata mandatului de trei luni.

Cu o prezență de 18 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Balajel Teodor, dl. consilier Labo Ioan Dorel, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Pașca Cantemir, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Fazakas Nicolae, d-na consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Popan Adrian Alexandru, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl. consilier Lakatos Alexandru, dl. consilier Taloș Gheorghe.

Lipsește: dl. consilier Bancea Gheorghe, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, d-na consilier Găvriluț Amalia Ioana.

*

Dl. consilier Taloș Gheorghe

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada MARTIE - MAI 2018.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Taloș Gheorghe – Vă rog să faceți propuneri privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada MARTIE - MAI 2018.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - Îl propun pe domnul consilier Balajel Teodor.

Dl. consilier Taloș Gheorghe – Dacă mai sunt alte propuneri? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – dl. consilier Balajel Teodor.

*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada MARTIE - MAI 2018.

*

Se adoptă hotărârea nr. 72

*

Dl. consilier Balajel Teodor - președinte de ședință

La Ordinea de Zi avem un număr de 4 puncte.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de Zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? – 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

ORDINE DE ZI

*pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data 16 martie 2018, ora 09,00*

1.Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce ședințele Consiliului Local al Municipiului Zalău în perioada MARTIE - MAI 2018.

2.Proiect de hotărâre privind transmiterea fără plată din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău în domeniul public al Județului Sălaj a imobilului teren intravilan în suprafață de 1436 mp., în vederea realizării investiției publice de interes județean „Extindere ambulatoriu, spitalizare zi și bloc operator” de către Județul Sălaj.

3.Solicitările nr. 10.097/13.02.2018, nr. 12.693/22.02.2018, nr. 12.983/23.02.2018 și nr. 12.984/23.02.2018 de revocare parțială a H.C.L. nr. 375 din 21.12.2017 privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău.

4.Proiect de hotărâre de modificare a H.C.L. nr. 375 din 21.12.2017 privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

*

2

Dl. consilier Balajel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind transmiterea fără plată din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău în domeniul public al Județului Sălaj a imobilului teren intravilan în suprafață de 1436 mp., în vederea realizării investiției publice de interes județean „Extindere ambulatoriu, spitalizare zi și bloc operator” de către Județul Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. primar Ciunt Ionel – Vreau să vă informez că suntem în discuții cu conducerea Consiliului Județean pentru a prelua și terenul care acum figurează în evidențele noastre ca și spațiu verde din fața spitalului și din fața extinderii pe care o să o realizeze Consiliul Județean în ideea de a face acolo un proiect integrat extindere spital și parcare.

Nu am ajuns la o decizie definitivă. Suntem și noi într-o perioadă de întabulare a suprafeței respective, dar sper ca lucrurile să meargă într-o direcție pozitivă din punctul nostru de vedere și să preia și acest teren ca să poată să se facă o temă de proiectare: extindere spital și parcare.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind transmiterea fără plată din domeniul public al Municipiului Zalău și administrarea Consiliului Local al Municipiului Zalău în domeniul public al Județului Sălaj a imobilului teren intravilan în suprafață de 1436 mp., în vederea realizării investiției publice de interes județean „Extindere ambulatoriu, spitalizare zi și bloc operator” de către Județul Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 73

*

Dl. consilier Balajel Teodor

La ora 09:14 intră în sala de ședințe dl. consilier Bancea Gheorghe.

3.Solicitările nr. 10.097/13.02.2018, nr. 12.693/22.02.2018, nr. 12.983/23.02.2018 și nr. 12.984/23.02.2018 de revocare parțială a H.C.L. nr. 375 din 21.12.2017 privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Balajel Teodor – Aceste solicitări v-au fost trimise comisiilor Consiliului Local al Municipiului Zalău, cu informarea respectivă, făcută de către Primăria Municipiului Zalău.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Înainte de a lua cuvântul, am văzut că este în sală prezent un reprezentant al Clubului Oamenilor de Afaceri și cred că ar trebui să îi dăm cuvântul în susținerea acestor solicitări.

Dl. consilier Balajel Teodor – Noi am avut întâlniri cu cei care ne-au transmit solicitările respective. Am avut mai multe discuții, se știu solicitările dâșilor, au fost solicitate să le analizăm în ședința de Consiliu Local ceea ce este un lucru foarte bun.

Dl. Cherecheș Dan - reprezentant al Clubului Oamenilor de Afaceri Zalău – În principiu, am văzut că ați schimbat și de anul viitor zona industrială o să fie punctată cu zero puncte ceea ce este satisfăcător pentru noi. Un lucru pe care l-ați îndoit nu o să îl puteți îndrepta niciodată cum a fost, dar este mulțumitor.

Ar trebui să vedem zona industrială cum o să o delimităm ca să nu facem confuzie și să nu rămână unii pe dinafară. În rest cred că v-ați dat tot interesul ca să îndreptați eroarea făcută anul trecut.

Din punctul meu de vedere, vă mulțumesc!

Dl. primar Ciunt Ionel – Aș vrea să fac câteva precizări vis – a – vis de cronologia evenimentelor până s-a ajuns la aceste solicitări ale oamenilor de afaceri. Anul trecut proiectul de hotărâre și referatul privind criteriile de zonare a intravilanului Municipiului Zalău au fost puse la transparență decizională în data de 08.11.2017 până în data de 19.12.2017.

În această perioadă și oamenii de afaceri și oricare dintre cetățenii municipiului care aveau o problemă sub aspectul proiectului și a referatului privind noua zonare, ar fi putut să ne facă sugestii, să ne facă recomandări. Recomandări și sugestii de care sigur am fi ținut cont. Inclusiv la Asociația Clubului Oamenilor de Afaceri am transmis o adresă în data de 10.11.2017 cu acest proiect și cu aceste noi criterii privind zonarea intravilanului, adresă prin care le-am solicitat eventualele propuneri și sugestii sau opinii cu valoare de recomandare față de proiectul de act normativ propus se pot formula în perioada 09.11.2017 – 19.12.2017.

Aceste recomandări și sugestii se pot face în scris sau în format electronic și am dat adresele la care se putea să aibă loc această corespondență. Din păcate, nu am avut aceste propuneri din partea mediului de afaceri și nici din partea altor cetățeni. Ca atare în data de 21.12.2017, la ultima ședință de Consiliu Local de anul trecut, am venit cu proiectul de hotărâre numărul 375, proiect de hotărâre care a fost votat în unanimitate de către toți consilierii prezenți la ședința respectivă.

Sigur că, sesizările le-am primit la începutul anului 2018. Am avut și o întâlnire cu reprezentanții Asociației Clubului Oamenilor de Afaceri din care s-au desprins câteva aspecte. Am ținut cont de ele, am format o echipă, ne-am deplasat în teren și am discutat cu fiecare dintre cei care și-au exprimat nemulțumirea față de noua zonare a municipiului iar în final au rezultat câteva corecții în funcție de realitățile existente în teren. Prin aceste corecții pe care vi le propunem în proiectul de hotărâre următor, scade impozitul pentru toți cei din mediul de afaceri.

Vreau să vă spun că obligațiile mediului de afaceri față de primărie, mă refer la impozitul pe clădiri și impozitul pe teren este mai mic decât anul trecut. Am făcut o evaluare la primii 100 de contribuabili din mediul de afaceri și toți plătesc mai puțin decât anul trecut. Există o nemulțumire față de impozitarea terenului din intravilan. Am încercat să facem în acest an corecțiile pe care ni le permite legea și pe care le propunem în proiectul de hotărâre numărul 4, cu mențiunea: începând cu anul fiscal 2019, am introdus un nou criteriu privind punctajul vis – a – vis de zonare în care zona industrială va fi punctată cu zero puncte.

Practic prin această măsură toți cei care au imobile și terenuri în zona industrială ar trebui să plătească mai puțin și decât în acest an.

Acestea au fost precizările pe care am vrut să le fac vis – a – vis de această situație. Mă bucur că este aici domnul Cherecheș, președintele Asociației Clubului Oamenilor de Afaceri, am avut toată deschiderea de a corecta ceea ce am greșit. Am verificat așa cum am spus în teren și am discutat cu fiecare reprezentant al imobilelor din zona respectivă. Concluziile la care am ajuns sunt cele pe care vi le-am spus.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Văzând referatul întocmit în urma acestor solicitări, vreau să întreb dacă aceste eventuale modificări pe care le-am adoptat de când intră în vigoare, pentru că în Codul Fiscal se spune că: Consiliul Local poate adopta modificările delimitărilor a zonelor care se vor aplica începând cu anul fiscal următor. Dacă modificăm acum această zonare de când s-a început acest an o să intre în vigoare.

Dl. consilier Balajel Teodor – Am modificat numai anexa, pozițiile din anexă. Și am îndreptat o eroare materială. Bănuiesc că domnul Cherecheș se referea la eroarea materială. Nu o eroare de concepție vis – a – vis de taxe și impozite. Intră în vigoare începând cu anul 2018. Referitor la Bulevardul Mihai Viteazul de la numărul 99 stânga – dreapta și partea din strada Sărmaș de la numărul 134 parcă, mai mare de 91 și mai mare de 134. Erorile din zona respectivă, din zona străzii Sărmaș și din zona Bulevardului Mihai Viteazul.

Dl. consilier Fazakas Nicolae – Referitor la B, punctajul cu zero, intră de anul viitor în vigoare. Nu poate intra conform Codului Fiscal. Doar erorile materiale intră în vigoare din acest an.

Dl. primar Ciunt Ionel – Rezultatul este că oamenii de afaceri, cei care au făcut petiția către noi plătesc mai puțin. A fost trecut din zona A în zona B sau chiar în zona C. Pentru că am luat în calcul efectiv situația existentă pentru fiecare societate comercială sau fiecare persoană juridică în parte. La unii am aflat că terenul lor se află într-o zonă inundabilă, la alții alte criterii pe care le-am putut lua în calcul să modificăm anexa punctuală.

Dl. consilier Balajel Teodor – Iar pe Sărmaș trec chiar de la zona A la zona D. Așa cum am mai precizat, noi punctual am căutat să îndreptăm erorile care s-au produs. Toate sesizările pe care le-am primit de la cetățeni vis – a – vis de noua zonare, le-am analizat și le-am îndreptat, au fost doar câteva cazuri.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Am ridicat o problemă ieri în comisie și ar fi bine să luăm act de ea pentru că așa cum știu eu, introducând zona industrială în zona A, aici s-ar putea să se creeze ceva probleme, normele de poluare.

Știu că normele de poluare și acreditările pentru mediu a Uniunii Europene sunt foarte dure și atunci să avem în vedere acest aspect ca să nu ne trezim cu zona industrială că trebuie să facă investiții pentru a diminua noxele pe care o zonă industrială le crează. Pentru anul

viitor când se aprobă criteriile să ținem cont de acest lucru. Cunoscut cazuri când s-au închis uzine din acest considerent.

Dl. consilier Balajel Teodor – O să avem criteriul de zonă industrială. Este normal ca o firmă să se găsească în vecinătatea unei zone de locuit să facă investiția necesară încât poluarea să fie cât mai mică. În parametri respectivi.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Eu știu, dar să nu aibă un impact zonarea noastră, deoarece ne-am băgat în zona industrială. Aici subliniez. Trebuie să fim atenți să nu facem o eroare în acest sens.

Dl. primar Ciunt Ionel – Domnule consilier, dumneavoastră lucrați la Michelin. Michelin plătește mai puțin cu 54.851 lei, în acest an către primărie, iar Michelin Cord cu 34.277 lei. Acestea sunt niște sume importante care nu mai intră la primărie ca și venit, dar sper să fie folosit în scopul creării unor locuri de muncă.

Dl. consilier Popan Adrian Alexandru – Derulăm un program de angajări și ne confruntăm cu dificultăți, pentru că nu există forță de muncă.

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Legat de ce spunea domnul consilier Popan, avem instrumentul numit Plan Urbanistic General pe care trebuie să îl aprobăm până în anul 2020, să îl actualizăm pe cel existent.

Știu că au fost probleme în zona industrială, pentru că acolo sunt unele zone mixte la ora de față care au fost locuite mai de mult, înainte să se dezvolte zona ca și una industrială, înainte de anii 1970.

Să ținem seama atunci când o să aprobăm noul Plan Urbanistic General de aceste chestiuni și să încercăm dacă o să avem posibilitatea chiar să le eliminăm, deoarece știu că de exemplu Tenaris a avut probleme cu cei de pe strada Lupului, le-au interzis să mai încarce țevă noaptea tocmai din pricina zgomotului pe care îl făceau.

De asemenea cei care au vrut să se extindă în zona fostei Avicola, au rămas câteva case acolo care sunt locuite la ora de față, dar cetățenii nu se pot înțelege unii cu alții. Unii locuiesc acolo, iar ceilalți au afaceri în zonă. Sunt definite la ora de față ca și zonă de industrie și servicii și mixtă, pentru că a existat acele locuințe. Poate că nu ar fi lipsit de interes să ne gândim chiar la o expropriere mai ales cel puțin pe bulevard, deoarece nu îl putem lărgi cum ar trebui în zona respectivă. De asemenea și pe strada Lupului, Valea Mișii în continuare pe centură unde sunt puține zone locuite. Am observat că în Aghireș, de exemplu s-au construit foarte multe case deja pe centura respectivă.

Dacă noi la momentul respectiv am definit ca fiind zonă industrială, să o punem pe hârtie ca fiind zonă industrială și de servicii, pentru că sunt zone nestudiate la ora de față și asta trebuie să o avem în seamă.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

4.Proiect de hotărâre de modificare a H.C.L. nr. 375 din 21.12.2017 privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

D-na consilier Tuduce Ioana Maria – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

D-na consilier Turc Mariana Carmen – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Am vrut să spun că zonarea sau încadrarea în criteriile noastre s-au produs erori în mai multe cazuri nu doar în cele sesizate de oamenii de afaceri. Mă uitam și pe strada Ștefan cel Mare unde s-a punctat alimentarea cu gaz este numai pe jumătate, pe stradă s-a punctat transportul în comun care nu există în zona respectivă.

Dl. consilier Balajel Teodor – Transportul în comun nu este criteriu.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Este.

Dl. consilier Balajel Teodor – Este, dar la 15 minute de stație.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – La 15 minute se află tot orașul de orice stație de transport în comun.

Aș propune revocarea în totalitate a Hotărârii de Consiliu Local nr. 375 din anul 2017, pentru că ar da satisfacție mai mare și oamenilor de afaceri, pentru că am reveni la vechea zonare. Și în plus ne-ar permite și nouă să analizăm mult mai atent pentru anul următor aceste criterii și să aplicăm criteriile pe care vrem să le introducem, inclusiv cea cu punctaj zero pentru zona industrială.

Dl. consilier Balajel Teodor – Domnule consilier, cum să revocăm în totalitate Hotărârea de Consiliu Local nr. 375 din 2017, când dumneavoastră și noi toți am aprobat-o în luna decembrie 2017?

A stat la transparență, am făcut demersurile necesare spre Asociația Clubului Oamenilor de Afaceri, spre populație, am parcurs toate etapele. Nu cred că trebuie să lucrăm pe criteriul de satisfacere, deoarece este o treabă foarte volatilă. Maxim ar fi: zero taxe, zero impozite. După aceea încercăm să ne comparăm cu alte municipii. Nu se poate chiar așa.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Să nu exagerăm, deoarece nu asta am propus. Dar iată că deși a fost la transparență, deși l-am votat în unanimitate, venim acum și constatăm că este nevoie de alte criterii, deoarece unele criterii nu sunt bine aplicate și cred că nu este o rușine pentru noi să recunoaștem că am greșit și că putem reanaliza această zonare pentru anul următor.

Dl. consilier Balajel Teodor – Consider că acolo unde a fost o eroare materială, am avut disponibilitatea și am îndreptat eroarea. Ne-am întâlnit cu cei care au emis solicitările respective. În repetate rânduri, am discutat toate aspectele pe care le-au adus dânsii în fața noastră și acum le-au adus și în fața Consiliului Local. Urmează să definim foarte clar ce înseamnă zonă industrială și până unde se întinde, care este zona de locuit. Consider că am făcut pașii normali ca să dăm curs solicitării respective, deoarece trebuie să tratăm la fel toți cetățenii.

Dl. primar Ciunt Ionel – Am văzut săptămâna asta, nu mai rețin în ce zi, pe facebook, cineva punea o imagine din Oradea, foarte frumoasă și știu zona respectivă. Iar câțiva cetățeni din Zalău, pe bună dreptate comentau că: poate se uită și administrația din Zalău spre zona respectivă.

Vreau să vă spun că ne-am uitat spre zonele respective de când sau eu cel puțin eu de când m-am hotărât să candidez de primar. De aceea am luat decizia să candidez, deoarece vreau să aduc pe cât posibil Zalăul către Oradea și către alte municipii care sunt orașe normale din foarte multe puncte de vedere: din punctul de vedere al curățeniei și a altor lucruri care ne duc și acolo trebuie să ajungem spre un oraș european civilizată și normal.

Dacă vrem să facem ceva în oraș, ar fi foarte bine să fie taxele și impozitele zero. Dar Oradea de exemplu, în acest an a mărit toate taxele și impozitele cu un procent foarte consistent și vă rog, să vă uitați la acest lucru.

Noi încercăm având în vedere șomajul din Zalău și structura populației din Zalău să ținem cont de toate aceste aspecte atunci când stabilim taxele și impozitele. O să ne descurcăm și cu impozite mai mici, dar ideea este să gospodărim mai bine bugetul pe care îl avem. Îmi plac foarte mult imaginile frumoase din toate orașele, nu numai din Oradea.

Dacă în 12 ani de dinaintea mandatului meu, poate lucrurile au stagnat și nu s-au adus bani europeni și nu s-a făcut ceea ce trebuia să se facă, deoarece a fost o perioadă foarte propice sub aspectul dezvoltării municipiului. Acest lucru m-a determinat să candidez de primar și vreau să aducem Zalăul acolo unde îi stă bine.

Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu – Aș vrea să supuneți la vot propunerea mea și înainte de a face acest lucru, acum nu vreau eu să apăr 12 ani de mandat în care PSD a fost și în Consiliul Local, a fost și la conducere, însă cred că și în cei 12 ani de mandat se vede o diferență între anul 12 și primul an. Acum dacă vrem să o vedem sau nu, eu cred că există.

Dl. consilier Balajel Teodor – Domnule primar, vă însușiți propunerea de revocare în totalitate a Hotărârii Consiliului Local nr. 375 din 21.12.2017?

Dl. primar Ciunt Ionel – Nu îmi însușesc. Propunerea mea este cea pe care o vedeți în acest proiect de hotărâre.

Dl. consilier Balajel Teodor – Supun spre aprobare propunerea făcută de către domnul consilier Bîrsan Cristian Claudiu și anume: revocarea în totalitate a Hotărârii Consiliului Local nr. 375 din 21.12.2017.

Cine este pentru? - dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl. consilier Bancea Gheorghe. Împotrivă? – 13 voturi. Abțineri? – dl. consilier Fazakas Nicolae.

*

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind de modificare a H.C.L. nr. 375 din 21.12.2017 privind aprobarea începând cu anul 2018 a noii zonări a intravilanului Municipiului Zalău în scopul încadrării pe zone de impozitare a imobilelor, prin modificarea zonării existente.

*

Se adoptă hotărârea nr. 74

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Diverse

Dl. consilier Labo Ioan Dorel – Vreau să propun executivului o întâlnire referitoare la Planul Urbanistic General 2020, astfel încât să fim foarte bine informați. Știu că a fost o dezbatere publică. Dacă s-au centralizat solicitările cetățenilor care au fost destul de multe astfel încât să fim în cunoștință de cauză de la început toți consilierii locali. Cine dorește să participe, nu trebuie să fie o întâlnire formală ci una informală ca să discutăm pe marginea Planului Urbanistic General ca să vedem ce vrem să facem. Eu cred că este important să plecăm din start cu lucrurile bine lămurite.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

A handwritten signature in black ink, written in a cursive style, positioned below the text 'CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,'.