

## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 03 aprilie 2018, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dl. secretar Potroviță Stelian, d-na Cuibuș Mariana – director Direcția Economică, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, d-na Onuțan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. – dl. director Miclea Ioan Gheorghe, POLIȚIA LOCALĂ – dl. director Horvat Ovidiu, DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ COMUNITARĂ – d-na director Baboș Dorina, S.A.D.P. – dl. director Adridan Marcel, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl. director Oros Alin.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 28.03.2018, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 705 din 28.03.2018, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Graiul Sălajului, Sălăjeanul, Szilágyság și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 28.03.2018, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

### **Dl. consilier Balajel Teodor - președinte de ședință**

Cu o prezență de 18 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Balajel Teodor, dl. consilier Labo Ioan Dorel, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Pașca Cantemir, dl. consilier Taloș Gheorghe, dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Fazakas Nicolae, d-na consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Lakatos Alexandru, d-na consilier Găvriluț Amalia Ioana, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós, dl. consilier Popan Adrian Alexandru.

Lipsește: dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, d-na consilier Tuduțe Ioana Maria.

\*

### **Dl. consilier Balajel Teodor**

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 22.03.2018.

Menționez că procesul verbal de ședință poate fi consultat, de către cei interesați, la Direcția Administrație Publică Locală, precum și pe site-ul oficial al Primăriei Municipiului Zalău.

Menționez că procesul verbal de la ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din data de 22.03.2018, v-a fost trimis și prin e-mail.

Dacă sunt discuții pe marginea procesului verbal?

**D-na consilier Găvriluț Amalia Ioana** – Nu particip la vot, deoarece nu am fost prezentă la ședință.

Dacă mai sunt discuții pe marginea procesului verbal? –Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal.

Cine este pentru? – 17 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

La ora 09:03, intră în sala de ședințe domnul consilier Groza Bîja Silvestru Mircea.

La Ordinea de Zi avem un număr de 6 puncte.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă la Ordinea de Zi, pe care ați primit-o, mai aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? – 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

### **ORDINE DE ZI**

*pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău  
din data 03 aprilie 2018, ora 09,00*

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal - Zona Centrală.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan Urbanistic Zonal pentru actualizare în vederea măririi suprafeței - PUZ ”Extindere intravilan Municipiul Zalău în zona Inspectoratului de Jandarmi Județean – Menumurut Voievod - Sălaj”.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism, ”Plan Urbanistic Zonal pentru construire parc industrial Welthaus”.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru construire Centru de Agreement cu sală de evenimente, cu facilități de cazare, piscină parțial acoperită, amenajări sportive în Municipiul Zalău, str. Mihai Eminescu, investitori Băgărean Călin și Băgărean Monica.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren intravilan, situat pe B-dul Mihai Viteazu, identificat în C.F. 54653 Zalău, nr. cadastral 7146, în suprafață de 300 mp., proprietatea privată a Municipiului Zalău, în favoarea Casei Județene de Pensii Sălaj.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor locații – terenuri, proprietatea publică a Municipiului Zalău, în scopul desfășurării activității de comerț stradal cu înghețată.

\*

**Dl. primar Ciunt Ionel** – Vreau să fac o precizare mai ales pentru reprezentanții mass – media. Ședințele extraordinare sunt necesare atunci când apar niște urgențe și când hotărârile care se aprobă în aceste ședințe extraordinare fac obiectul unor dosare pe fonduri europene sau în sensul clarificării unor indicatori tehnici – economici din proiecte pe fonduri europene.

Și de această dată am convocat această ședință extraordinară în această idee. Sunt 6 proiecte de hotărâri de Consiliu Local prin care Consiliul Local este invitat să aprobe PUZ-urile respective. Planuri Urbanistice Zonale care unele dintre ele sunt piese la dosare pe fonduri europene. Termenul prin care aceste proiecte au stat la transparență a expirat la sfârșitul lunii martie și de aceea ne grăbim și nu am stat până la ședința ordinară, ne-am grăbit să aprobăm aceste PUZ-uri tocmai pentru a nu pierde timp și cei care sunt beneficiarii acestor PUZ-uri să le poată folosi pentru absorția banilor europeni.

Am anticipat oarecum o întrebare care putea să vină din partea presei, de ce aprobăm aceste PUZ-uri în ședințe extraordinare. Acesta este motivul pentru care aprobăm aceste PUZ-uri în ședințe extraordinare.

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal - Zona Centrală.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Taloș Gheorghe** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**D-na consilier Turc Mariana Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Popan Adrian Alexandru** – Este doar o dificultate pentru mine și poate că nu sunt singurul consilier. Există multe abrevieri.

Avem cumva o culegere unde să înțelegem aceste abrevieri?

Sunt de multe ori în dificultate pentru că nu le cunosc pe toate.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Rog Direcția de Urbanism să ne prezinte explicațiile, mai ales în comisia de urbanism, să ne prezinte toate abrevierile pe care le folosim noi în documentele și PUZ-urile pe care le emitem în cadrul comisiei de urbanism.

**Dl. consilier Popan Adrian Alexandru** – Sunt și de la alte direcții, nu este vorba doar despre urbanism.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – O să primiți o listă cu potențialele abrevieri care se folosesc în documente.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal - Zona Centrală.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 108*

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan Urbanistic Zonal pentru actualizare în vederea măririi suprafeței - PUZ ”Extindere intravilan Municipiul Zalău în zona Inspectoratului de Jandarmi Județean – Menumorut Voievod - Sălaj”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Taloș Gheorghe** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**D-na consilier Turc Mariana Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Plan Urbanistic Zonal pentru actualizare în vederea măririi suprafeței - PUZ ”Extindere intravilan Municipiul Zalău în zona Inspectoratului de Jandarmi Județean – Menumorut Voievod - Sălaj”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 109*

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism, ”Plan Urbanistic Zonal pentru construire parc industrial Welthaus”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Taloș Gheorghe** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**D-na consilier Turc Mariana Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism, ”Plan Urbanistic Zonal pentru construire parc industrial Welthaus”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr.110*

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru construire Centru de Agreement cu sală de evenimente, cu facilități de cazare, piscină parțial acoperită, amenajări sportive în Municipiul Zalău, str. Mihai Eminescu, investitori Băgărean Călin și Băgărean Monica.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Taloș Gheorghe** – comisia sănătate, cultură, învățământ, muncă, protecție socială și sport, aviz favorabil.

**D-na consilier Turc Mariana Carmen** – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal pentru construire Centru de Agreement cu sală de evenimente, cu facilități de cazare, piscină parțial acoperită, amenajări sportive în Municipiul Zalău, str. Mihai Eminescu, investitori Băgărean Călin și Băgărean Monica.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 111*

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren intravilan, situat pe B-dul Mihai Viteazu, identificat în C.F. 54653 Zalău, nr. cadastral 7146, în suprafață de 300 mp., proprietatea privată a Municipiului Zalău, în favoarea Casei Județene de Pensii Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Labo Dorel Ioan** – Zona respectivă este destul de aglomerată și acum pe locul respectiv este o parcare neamenajată, folosită de cei care merg în zona respectivă.



Toată suprafața respectivă va fi folosită pentru construcția acelei clădiri sau amenajează ei și o parte de parcare; ocupă toată suprafața cu clădire?

**Dl. primar Ciunt Ionel** – Nu o să ocupe toată suprafața cu clădirea.

**Dl. consilier Labo Dorel Ioan** – În mod normal, nu ar trebui să fie așa. Întreb dacă se amenajează o parcare pentru cei care muncesc sau merg acolo în vizită.

Este stație de autobuz în față, de multe ori mașinile opresc acolo. În plus, parcare de mai sus este folosită de camioane într-un mod nepotrivit zic eu, deoarece nu este amenajată. Între parcare și stradă este o zonă verde care nu este amenajată, se urcă cu camioanele pe ea și ne minunăm că avem praf și mizerie în oraș.

Întrebarea mea este dacă se amenajează și parcare în zona respectivă și dacă rămâne teren se poate amenaja și de către primărie, deoarece până sub pasarelă mai este loc.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Construcția este de 300 mp. și o să se amenajeze și o parcare, pentru că suprafața respectivă este generoasă și este nevoie de o parcare, deoarece este o zonă aglomerată.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren intravilan, situat pe B-dul Mihai Viteazu, identificat în C.F. 54653 Zalău, nr. cadastral 7146, în suprafață de 300 mp., proprietatea privată a Municipiului Zalău, în favoarea Casei Județene de Pensii Sălaj.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 112*

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor locații – terenuri, proprietatea publică a Municipiului Zalău, în scopul desfășurării activității de comerț stradal cu înghețată.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Înainte de a cere avizul comisiilor, vreau să vă informez că avem și o notă de completare la acest proiect de hotărâre, nota de completare numărul 22.690 din 03.04.2018, în sensul că la Anexa 1, din proiectul de hotărâre s-a mai introdus o locație și anume Piața 1 Decembrie 1918, intrare Platoul de Marmură.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Fazakas Nicolae** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Taloș Gheorghe** – Vreau să precizez că susțin acest proiect de hotărâre încă de la început, dar am o neclaritate la articolul 5 care spune în următorul fel: "pentru locațiile situate adiacent spațiilor comerciale în care se desfășoară activități de alimentație

publică, la solicitarea administratorului societății se va putea închiria o suprafață de maximum 3 metri în scopul desfășurării activității de comerț stradal, prin atribuire directă. La stabilirea locației și încheierea contractului de închiriere, amplasarea mijlocului de producere sau plasare a înghețatei, obiectul stradal să nu afecteze traficul pietonal".

Ce am înțeles eu din acest articol este faptul că: de exemplu dacă avem un spațiu și aș da un exemplu elocvent în acest sens, mă refer la o zonă unde sunt spații închiriate cu diferite activități gen covrigărie, ar putea ca în fața locației respective care este închiriată să își amenajeze și el un spațiu pentru vânzarea de înghețată.

Spațiu care de fapt la el va avea o chirie specificată prin articol, o chirie exactă cu spațiul aferent închiriat. El nu o să mai participe la licitație. Dacă apar cei care participă la licitație pentru locațiile respective, unde se vinde înghețata s-ar putea ca la licitație să apară valori mult mai mari.

În aceste condiții, propun ca cel care comercializează înghețată în fața spațiilor care de fapt până la această dată sunt închiriate și sunt în funcțiune, pentru a nu exista o concurență neloială. Să se alinieze la spațiul din imediata vecinătate care poate să fie la 50 metri, la 100 metri.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă vreți să formulați completarea. Am înțeles că propuneți o completare la articolul 5.

**Dl. consilier Taloș Gheorghe** – Pentru locațiile adiacente spațiilor comerciale, prețul de atribuire în lei/mp., va fi egal cu valoarea rezultată din licitații pentru cel mai apropiat spațiu licitat.

Doresc să se consemneze acest lucru și dacă considerați că este o susținere corectă, vă rog să o supuneți la vot.

**Dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu** – Referitor la acest punct și eu aveam o nelămurire. Mi-am edificat-o cu Direcția Patrimoniu înainte de ședință. Acești comercianți au participat odată la licitație pentru spațiile respective și practic ei fac o extindere de 3 mp. care este temporară. Ar trebui să ne gândim înainte cum ar fi mai bine. Cred că ei beneficiază de un vad comercial din afacerea pe care o au și această extindere temporară. O fac în cadrul aceleiași chirii sau cu aceeași chirie pe care au contractat-o înainte?

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Nu plătesc aceeași chirie. După cum scrie în articolul 5, ei plătesc 4 lei/mp., pentru zona A; 3,5 lei pentru zona B și așa mai departe.

O persoană care nu are spațiu comercial adiacent și se plasează undeva la aproximativ 100 metri unde a stabilit prin Anexa 1 locațiile, la licitație poate ajunge la aproximativ 10 – 20 lei/mp.

Am înțeles că domnul consilier Taloș vine cu propunerea ca chiria pentru spațiile adiacente să fie egală cu chiria din vecinătatea spațiului licitat. Adică să fie o concurență oarecum cât mai loială. Oarecum așa indirect îi favorizăm pe cei care au spații comerciale într-o anumită zonă.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Îl consult pe domnul primar care este inițiatorul acestui proiect de hotărâre, dacă își însușește propunerea făcută de către domnul consilier Taloș.

**Dl. primar Ciunt Ionel** – Îmi însușesc propunerea făcută de către domnul consilier Taloș. Ideea noastră a fost de la început să nu suprapunem sau să nu așezăm în fața unuia care deja are un spațiu licitat să vină un alt comerciant care să îi stea în ușă cu o tonetă de înghețată.

Ne-am ferit de acest lucru, dar este în regulă cu ce propune domnul consilier Taloș.  
Chiria s-ar putea să fie în unele situații chiar mai mică, domnule consilier.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor locații – terenuri, proprietatea publică a Municipiului Zalău, în scopul desfășurării activității de comerț stradal cu înghețată.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 113*

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

**Diverse**

**Dl. consilier Lakatos Alexandru** – Vreau să semnalez câteva probleme care nu sunt noi, dar se pare că sunt încă nerezolvate. Am fost săptămâna trecută în hala agroalimentară, am urcat la etaj și am văzut că o singură societate își desfășoară activitatea la etaj. Acolo bate un vânt de parcă am fi în plină criză economică.

Propun scăderea chiriei cu aproximativ 50 – 70% sau cât se poate pentru a se popula etajul dacă este posibil.

A doua mare problemă este circulația în jurul palatului administrativ care începe să devină tracasantă. De multe ori coada la stopul de la Sylvania începe de la Casa de Cultură a Sindicatelor. Dacă serviciul de înmatriculări, dacă serviciul de pașapoarte și serviciul de examinare a șoferilor s-ar muta în altă parte, circulația ar deveni mult mai ușoară.

Având în vedere că Primăria Zalău, Consiliul Județean și Instituția Prefectului are cam aceeași culoare politică cu un pic de colaborare s-ar putea rezolva această problemă.

Vreau să vă urez sărbători fericite!

**Dl. primar Ciunt Ionel** – Domnule consilier, legat de prima problemă cu piața veche conducere care a fost la D.G.A.D.P., a avut ca și sarcină treaba asta, din păcate nu s-a achitat de ea, acum suntem într-o fază în care am finalizat un audit acolo, după reorganizarea direcției și sigur o să facem un studiu să vedem cât de jos putem să coborâm chiria, astfel încât să nu mergem în pierdere cu tot ce consumăm acolo.

Legat de palatul administrativ este o problemă, deoarece este blocat acum și accesul prin piață și pe strada Cloșca, dar aceste lucrări au fost programate încât ele să nu se deruleze în același timp, tocmai pentru a nu încurca circulația în zona respectivă. Din păcate, expertiza care a fost necesară la Valea Zalăului, ne-a întârziat cu strada care traversează piața și suntem în situația pe care o știți.

Pot să discut cu cei de la Instituția Prefectului, în sensul ca să găsească o altă locație, dar nu prea este spațiu unde să îi mutăm.

**Dl. consilier Balajel Teodor** – Am luat în considerare propunerile dumneavoastră.

Referitor la hala agroalimentară, vreau să vă spun că am purtat discuții pe această temă, știm că acolo trebuie să ocupăm cât mai repede spațiile. Ne-am gândit inclusiv la o variantă



ca accesul să se facă undeva independent, nu prin hală. Să vedem dacă o să putem construi un acces din exterior, probabil că așa o să fie mai atractiv sau o să putem să îi dăm o altă întrebuințare. Domnul director Adridan Marcel are sarcină în acest sens și sper să reușim. Așteptăm propunerile dumnevoastră în ceea ce privesc activitățile care credeți că ar fi acolo atractive.

\*

**Dl. consilier Labo Ioan Dorel** – Am două întrebări: prima întrebare este legată de stadion. Când o să înceapă reabilitarea efectivă a stadionului?

Deoarece lucrarea cu împrejmuirea trenează. Trebuia să fie gata în luna februarie și văd că încă nu s-au apucat de închis gardul.

În presă am văzut ideea cu Clubul Sportiv al Municipiului Zalău.

Care sunt secțiile prevăzute sau avute în intenție și dacă se vor prelua din echipele existente la ora de față sau o să se înființeze altele noi?

Cum se dorește a fi tratată problema asta?

**Dl. consilier Balajel Teodor** – În ceea ce privește investiția la stadion care este acum în derulare, după cum știți și dumnevoastră au fost condiții meteo neprielnice. Nu avea rost să lucrăm și să compromitem lucrarea. La începutul lunii mai trebuie să se finalizeze lucrarea respectivă. Acolo se mai plantează puiți de tuia în zona fiecărui panou de gard. Gardul o să fie vopsit, aranjat, o să se aranjeze spațiul adiacent. Se execută parcarea adiacentă străzii Bogdan Petriceicu Hașdeu, o să fie 60 de locuri de parcare. În final investiția o să arate bine și o să fie foarte folositoare. Urmează să intrăm și la obiectivele din interiorul stadionului. Să reabilităm tribune, să reabilităm tot ce înseamnă bazele sportive din zona respectivă.

Avem un proiect tehnic care este în evaluare. Avem mai multe variante în ceea ce înseamnă amenajarea tribunelor. Am căutat să îi antrenăm și pe cei de la Federația Română de Fotbal, se pare că până acum nu am reușit să vină și ei parteneri la proiect.

**Dl. director Curea Dănuț** – Așa după cum bine știți legat de proiectul de reabilitare a stadionului, am aprobat indicatorii tehnico – economici și am adus cele două variante cu acoperirea tribunei și cu gazon sintetic sau fără gazon sintetic.

În acest moment am dat ordinul de începere pentru a se executa proiectul tehnic. Din verificările făcute am avut câteva observații la proiectul tehnic. Proiectantul urmează ca în cel mai scurt timp să facă toate clarificările la proiect.

După ce o să avem și proiectul o să identificăm posibilitățile de finanțare să începem la lucrările de reabilitare interioară a stadionului.

**Dl. primar Ciunt Ionel** – Mai era o întrebare vis – a – vis de Clubul Sportiv Zalău. Este în faza finală să spun așa organigrama Clubului Sportiv Zalău și secțiile care o să funcționeze în cadrul Clubului Sportiv Zalău, o să venim cu un proiect de hotărâre care o să se supună spre aprobare Consiliului Local.

Când o să avem o formă finală, probabil în ședința ordinară din luna aprilie, după care o să ne înregistrăm cu el la federațiile de profil pe fiecare secție.

La volei, de exemplu dacă ar fi să trecem echipa de volei la Clubul Sportiv Zalău, nu ne dorim să pierdem locul pe care îl avem în clasament, să începem de jos din nou.

La fotbal încă nu avem echipă și o să începem cu începutul.

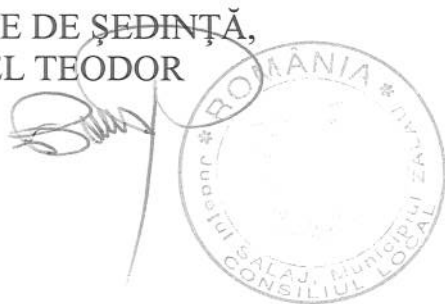
O să fie o secție de volei și în cadrul clubului, dar echipa în acest an competițional și în anul competițional 2018 – 2019, o să rămână pe proiect, pentru că nu avem finalizate oricum toate etapele cu înființarea clubului.

\*

**Dl. consilier Balajel Teodor**

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BALAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the secretary, is written below the text "CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,".