

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 07 iulie 2017, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Ionel Ciunt – primar al Municipiului Zalău, dl. Balajel Teodor - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Fazakas Nicolae - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. secretar Potroviță Stelian, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Chiș Marius – director adjunct Direcția Economică, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, dl. Curea Dănuț – director Direcția Tehnică, d-na Onușan Mihaela – director Direcția Resurse Umane, șefi de birou din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați: D.G.A.D.P. – dl. director Bican Aurel, POLIȚIA LOCALĂ – dl. director Horvat Ovidiu, S.C. TRANSURBIS S.A. – dl. director Oros Alin, S.C. UZINA ELECTRICĂ S.A. – d-na director Biro Mariana, CASA MUNICIPALĂ DE CULTURĂ – d-na director Hossu Gabriela.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea, pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 04.07.2017, a anunțului de convocare, întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău, nr. 1069 din 04.07.2017, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Graiul Sălajului, Sălăjeanul, Szilágyság și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicare telefonică și prin e-mail, în ziua de 04.07.2017, cu precizarea datei, orei și a locului de desfășurare a ședinței.

În continuare, am consemnat următoarele:

Dl. consilier Balajel Teodor - președinte de ședință

Cu o prezență de 16 consilieri din 21 de consilieri declar deschise lucrările ședinței de astăzi. Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Balajel Teodor, dl. consilier Groza Bîja Silvestru Mircea, dl. consilier Labo Ioan Dorel, d-na consilier Turc Mariana Carmen, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Pașca Cantemir, dl. consilier Taloș Gheorghe, dl. consilier Bercean Dan Vasile, dl. consilier Fazakas Nicolae, d-na consilier Gurzău Mariana Lenuța, dl. consilier Haller Otto, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Lakatos Alexandru, dl. consilier Iancu Sălăjanu Dinu, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, Lipsește: d-na consilier Gavriliuț Amalia Ioana, d-na consilier Ciobanu Anda Maria, dl. consilier Popan Adrian Alexandru, dl. consilier Bancea Gheorghe, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

La Ordinea de Zi avem un număr de 2 puncte.

Dl. consilier Balajel Teodor – Dacă la Ordinea de Zi, pe care ați primit-o, aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

Ordine de zi
pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data 04 iulie 2017, ora 09,00

1.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 143/ 27.04.2017 de aprobare a cererii de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe Gulliver și L din Municipiul Zalău” și a bugetului aferent.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor prin transformarea unor funcții vacante de execuție.

*

Dl. consilier Balajel Teodor

1.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 143/ 27.04.2017 de aprobare a cererii de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe Gulliver și L din Municipiul Zalău” și a bugetului aferent.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. primar Ciunt Ionel – Este a doua oară când ne întâlnim în ședință de îndată a fost ședința anterioară și această ședință care este extraordinară ca să corectăm la două proiecte sumele alocate pentru acestea.

O să vă explic despre ce este vorba. Este o diferență de un ban ca să fiu mai exact. Și asta nu din cauza unor calcule greșite pe care le-au făcut colegii mei din primărie. O să iau exemplul de astăzi: s-a făcut un deviz de lucrări pentru blocul Gulliver și un deviz de lucrări pentru blocul L. La fiecare deviz de lucrări s-a aplicat TVA. Însumate, cele două devize dau o sumă la care s-a aplicat un TVA.

TVA-ul la suma aplicată pe cele două lucrări la blocurile despre care vorbeam este mai mare cu un ban decât ar rezulta din suma TVA-urilor luate separate pe cele două devize. Și atunci ca să nu fie niciun fel de problemă sunt proiecte care au depășit de altfel faza de verificare la ADR Nord – Vest, dar la Ministerul Dezvoltării se vede că sunt mult mai exigenți și fiind o diferență de un ban în sus vizavi de TVA, ne-au solicitat să corectăm aceste proiecte. De aceea și data trecută și astăzi v-am invitat să corectăm devizele.

Părerea mea personal este că sunt exagerați de exigenți pe aceste proiecte, dar dacă asta este cerința Ministerului Dezvoltării ca să evităm orice alt tip de poziție care ar fi putut să o dea Ministerul Dezvoltării în sens negativ, am apreciat că este corect și mai bine să vă invităm și să corectăm acest proiect.

Dl. consilier Balajel Teodor – O să fac și eu niște precizări tehnice și sper că pe înțelesul celor care ne ascultă și celor care o să ne privească, având în vedere că este și presa prezentă să clarificăm această problemă și să nu mai apară în presă tot felul de chestii.

Știți că orice proiect are un deviz cu indicatori tehnico – economici pe care îi dă proiectantul. Valorile din acest deviz se calculează de către proiectant în funcție de niște normative de costuri, inclusiv de aici apare o oarecare apreciere și se constituie devizul. Devizul poate fi cum este în cazul proiectului pentru blocul Gulliver și devizul pentru blocul L și un deviz general care însumează cele două valori din devizele blocului Gulliver și pentru blocul L.

Aceste devize se regăsesc în bugetul proiectului. Este un buget pentru blocul Gulliver și un buget pentru blocul L. Aceste bugete se împart în două categorii de cheltuieli, și anume: bugetul de cheltuieli eligibile și bugetul pentru cheltuielile neeligibile.

Valoarea cu TVA ca și criteriu de verificare din bugetul proiectului trebuie să fie egală cu valoarea cu TVA din deviz. Aceste valori au fost egale. În acest moment aceste proiecte pe care acum noi le discutăm și se găsesc spre semnare la Autoritatea de Management POR au trecut prin aproximativ 4 sau 5 filtre. Rigurozitatea este mare și trebuie să rezolvăm problema și din această cauză suntem în situația de a analiza acest proiect de hotărâre.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Zalău nr. 143/ 27.04.2017 de aprobare a cererii de finanțare „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe Gulliver și L din Municipiul Zalău” și a bugetului aferent.

*

Se adoptă hotărârea nr. 208

*

Dl. consilier Balajel Teodor

2.Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor prin transformarea unor funcții vacante de execuție.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Dragoș Raul Bogdan - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Fazakas Nicolae - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă sunt discuții?

Dl. primar Ciunt Ionel – Înainte să votați acest proiect de hotărâre aș vrea să motivez pentru ce am solicitat această modificare de Organigramă.

În acest an am angajat în Aparatul propriu al Primarului Municipiului Zalău, așa cum este denumit de legislație 7 debutanți, 7 tineri.

Modificarea de organigramă pe care v-o solicit astăzi este în sensul modificării unor posturi de consilieri superiori sau principali în posturi de debutant, aceasta pentru a da o

șansă unor tineri care termină școala și care își caută de lucru în administrație și care ar putea ocupa două posturi din modificarea pe care o facem astăzi. Un post la Cadastru și unul la Achiziții publice.

Săptămâna asta am semnat cu OCPI-ul un contract de finanțare pe cadastrarea terenului Municipiului Zalău, pe sistematizare, în extravilan și avem nevoie de încă o persoană la Cadastru sau de cel puțin încă o persoană pentru a o folosi și în acest contract.

Iar la Achiziții publice, pentru că ați aprobat la începutul anului, investiții care sunt până la urmă urgențe pentru municipalitatea noastră s-au adunat foarte multe dosare care sunt în evaluare și este nevoie și la Serviciul de Achiziții publice de forțe noi și în plus față de ce avem acum, de aceea v-aș ruga să acceptați proiectul pe care vi l-am propus și să îl votați.

Dl. consilier Balajel Teodor - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Zalău și a Direcției publice comunitare de evidență a persoanelor prin transformarea unor funcții vacante de execuție.

*

Se adoptă hotărârea nr. 209

*

Dl. consilier Balajel Teodor

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BALAJEL TEODOR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'N. Balajel', written over the text 'SECRETAR,'.