

## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 01 iulie 2013, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare, a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Căpîlnașiu S.V. Radu - primarul Municipiului Zalău, d-na Coța Gabriela Daniela - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Potroviță Stelian - secretar, dl. Nistorescu Radu – administrator public, d-na Ardelean Claudia – director Direcția Administrație Publică Locală, dl. Tulai Ioan – director Direcția Patrimoniu, șefi de birouri din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitații: reprezentanții POLIȚIA LOCALĂ - dl. director Horvat Ovidiu Călin, S.C. TRANSURBIS S.R.L. – dl. director Ruzici Dan, S.C. CITADIN ZALĂU S.R.L. – dl. director Nicora Virgil, S.C. UZINA ELECTRICĂ S.A. – dl. director Marian Viorel, D.G.A.D.P. – dl. director Bican Aurel, dl. Pop Vasile – delegatul sătesc.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 26.06.2013, a anunțului de convocare întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 1089 /26.06.2013, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Magazin Sălăjean, Graiul Sălajului și Sălăjeanul).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat prin comunicarea telefonică, prin sms și prin e-mail în ziua de 26.06.2013, cu precizarea datei, orei și locului de desfășurare al ședinței.

În continuare am consemnat următoarele:

### **Dl. consilier Rusu Daniel – președinte de ședință**

Cu o prezență de 16 consilieri din 21 de consilieri, declar deschise lucrările ședinței de astăzi.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Bălăjel Teodor, d-na consilier Coța Gabriela Daniela, dl. consilier Haller Otto, dl. consilier Lupa Ilie Ioan, dl. consilier Pop Eugen, dl. consilier Rusu Daniel, d-na consilier Seling Pop Rodica, d-na consilier Crișan Mariana Dana, dl. consilier Lakatoș Alexandru, d-na consilier Crișan Georgiana Dana, dl. consilier Dărăban Vasile, dl. consilier Dragoș Raul Bogdan, dl. consilier Hosu Ioan Valentin, dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Bîrsan Cristian Claudiu, dl. consilier Mureșan Cristian Rareș.

Lipsește: d-na consilier Mureșan Rodica Maria, d-na consilier Țicală Maria, d-na consilier Băgărean Monica, dl. consilier Fazakas Nicolae, dl. consilier Bogdán Zsolt Miklós.

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

La Ordinea de Zi avem un număr de 10 puncte.

Dacă la Ordinea de zi, pe care ați primit-o, mai aveți de făcut completări sau modificări? – Nu sunt.

Cine este pentru? – 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? – Nu sunt.

***ORDINE DE ZI***

***pentru ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău  
din data de 01 iulie 2013, orele 14,00***

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe Lira, constituit în asociație de proprietari”.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe N 3, constituit în asociație de proprietari”.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe D 115, constituit în asociație de proprietari”.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe A 28, constituit în asociație de proprietari”.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe Lira Cristal, constituit în asociație de proprietari”.
7. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe LIRA, N 3, și D 115 din Municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe A 28 din Municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor modificate.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe LIRA - CRISTAL din Municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari”.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 122/20.05.2013 privind acceptarea unei donații.

Diverse

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** – Vreau să cer câteva lămuriri în legătură cu investiția care se face la Clădirea „Transilvania”, ne referim la corpul A al clădirii, practic cererea de rambursare care s-a făcut, numărul 6 am reținut pentru că acest corp se face prin POR, la acest proiect a fost aplicată până acum vreo corecție financiară că am văzut că sunt proiecte la care s-a aplicat.

**Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu** – A fost aplicată corecție.

**Domnișoara Butcovan Ramona** – În cazul proiectului „Reabilitarea Clădirii Transilvania”, a fost aplicată o corecție financiară de 5% din valoarea contractului de audit, suma totală ar fi aproximativ 1.400 lei.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** – Încă o întrebare, corpul B al clădirii nu se reabilitează prin proiecte din fonduri europene?

**Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu** – Se reabilitează parțial doar pe interior, pictura, partea de finisaje interioare, nu partea de exterior.

**Domnișoara Butcovan Ramona** – Prin proiect sunt vizate câteva lucrări la corpul B, respectiv sala multifuncțională, reabilitarea picturii, dotare cu mobilier, iluminatul arhitectural este pentru întreaga clădire și în sala multifuncțională este sistem antiefracție, sistem de încălzire în întreaga clădire, sistem de aer condiționat în întreaga clădire și sistem de alarmare incendiu.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** – Puteți să ne faceți pentru ședința următoare o informare cu toate corecțiile financiare care s-au aplicat pe fiecare proiect și motivele pentru care s-au aplicat, eventual și demersurile care s-au făcut pentru litigii, deoarece bănuiesc că sunt litigii în instanță.

**Dl. primar Căpîlnaşiu S. V. Radu** – O să facem o informare vis – a – vis de toate proiectele, care este situația lor și o să vă prezentăm.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Zalău.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 157***

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe Lira, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe Lira, constituit în asociație de proprietari”.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 158***

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe N 3, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe N 3, constituit în asociație de proprietari”.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 159***

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe D 115, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe D 115, constituit în asociație de proprietari”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 160*

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe A 28, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe A 28, constituit în asociație de proprietari”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 161*

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe Lira Cristal, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico - economice și a indicatorilor tehnico - economici – faza PT, aferenți proiectului „Reabilitarea termică a blocului de locuințe Lira Cristal, constituit în asociație de proprietari”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 162*

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

7.Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe LIRA, N 3, și D 115 din Municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocurilor de locuințe LIRA, N 3, și D 115 din Municipiul Zalău, constituite în asociații de proprietari”.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 163*

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

8.Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe A 28 din Municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor modificate.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe A 28 din Municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari” și aprobarea cheltuielilor necesare implementării proiectelor modificate.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 164***

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

9.Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe LIRA - CRISTAL din Municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari”.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Lupa Ilie** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea bugetului cererii de finanțare „Reabilitarea termică a blocului de locuințe LIRA - CRISTAL din Municipiul Zalău, constituit în asociație de proprietari”.

\*

***Se adoptă hotărârea nr. 165***

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

10.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 122/20.05.2013 privind acceptarea unei donații.

Avizul comisiilor, vă rog.

**Dl. consilier Bîrsan Claudiu Cristian** - comisia juridică, aviz favorabil.



**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Am o singură întrebare, având în vedere că doar în urmă cu o lună am aprobat acest proiect de hotărâre, de ce nu am știut la vremea respectivă, atât din partea executivului, cât și din partea comisiei de urbanism în ceea ce privește donația cu sau fără sarcini a respectivului imobil.

Mi se pare aiurea dacă facem hotărâri pe care după o lună le anulăm, înseamnă că undeva nu ne facem treaba ori în cadrul executivului ori în cadrul Consiliului Local la comisia de urbanism.

Domnule președinte Pop Eugen, ne puteți spune ceva?

**Dl. consilier Pop Eugen** – La vremea aprobării hotărârii nr. 122, documentația care ni s-a pus la dispoziție a permis avizul favorabil pe care l-am dat.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Și ulterior am găsit alte documente?

**Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu** – După cum știți la două documentații se poate întâmpla să apară anumite erori și așa s-a întâmplat.

Documentația a fost făcută de către proprietari pentru donație.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – Am înțeles, dar Oficiul de Cadastru, îl avem și în cadrul primăriei, eu, cred că aceste documente trebuiau verificate în momentul în care au fost depuse.

**Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu** – Nu este Oficiul de Cadastru numai Biroul de Cadastru.

**Dl. consilier Margin Gabriel Adrian** – În momentul în care se depune un C.F. care scrie că este fără sarcini, îl verificăm, nu?

Nu am nicio obiecție, doar am rugămintea să nu ne mai întâmple, mi se pare chiar aiurea și nu se întâmplă acest lucru pentru prima dată.

Adoptăm ceva și într-o lună modificăm, cred că ar trebui un pic mai multă atenție din partea cadrelor din executiv pentru că nu cred că sunt puțini care se ocupă de această problemă.

**Dl. consilier Rusu Daniel** - Dacă mai sunt discuții? – Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 16 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 16 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea art. 1 al H.C.L. nr. 122/20.05.2013 privind acceptarea unei donații.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 166*

\*

**Dl. consilier Rusu Daniel**

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
RUSU DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,