

## PROCES VERBAL

Încheiat azi, 01 iulie 2010, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Căpîlnașiu S.V. Radu - primarul Municipiului Zalău, d-na Coța Gabriela Daniela - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Sojka Attila-Ioan - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Potroviță Stelian - secretar, dl. Nistorescu Radu Mihai – Administrator Public, d-na Ardelean Claudia – Director Direcția Administrație Publică Locală, d-na Cuibuș Mariana – Director Direcția Economică, șefi de birouri din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați reprezentanții: SC Uzina Electrică Zalău SA – dl. director Marian Viorel, Direcția Generală a Administrației Domeniului Public Zalău – dl. director tehnic Nicora Virgil, Poliția Comunitară - dl. director adjunct Bara Mircea.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău, în data de 28.06.2010, a anunțului de convocare întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 2403/28.06.2010, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarele locale Sălăjeanul și Magazin Sălăjean).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat și prin comunicarea telefonică, în ziua de 29.06.2010, cu precizarea datei, orei și locului de desfășurare al ședinței.

În continuare am consemnat următoarele:

### **Dl. consilier Pop Eugen**

Cu o prezență de 19 consilieri din 21 de consilieri, declar deschise lucrările ședinței de astăzi.

Precizez că au fost convocați toți consilierii locali.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós, d-na consilier Coța Gabriela Daniela, dl. consilier Pop Eugen, d-na consilier Mănăilă Liana, dl. consilier Băgărean Călin, d-na consilier Puie Iulie, dl. consilier Sojka Attila-Ioan, dl. consilier Szilagyi Șandor, d-na consilier Trif Dan Simona Gabriela, dl. consilier Deák Francisc, dl. consilier Vale Alexandru, dl. consilier Chișbora Sorin Vasile, dl. consilier Trifan Aurel, dl. consilier Pop Viorel, dl. consilier Bălăjel Teodor, dl. consilier Brustan Emilian, dl.

consilier Milaş Adrian Andrei, dl. consilier Rus Dumitru, dl. consilier Mureşan Silviu.

Lipseşte dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Filip Vasile.

\*

**Dl. consilier Pop Eugen**

La ordinea de zi avem un număr de 7 proiecte de hotărâre.

\*

**Dl. consilier Pop Eugen**

Dacă la ordinea de zi, pe care aţi primit-o, aveţi de făcut completări sau modificări? - Nu sunt.

Supun spre aprobare ordinea de zi.

Cine este pentru?- 19 voturi. Împotrivă?- Nu sunt. Abţineri?- Nu sunt.

**ORDINE DE ZI**

**pentru şedinţa extraordinară a Consiliului local al municipiului Zalău  
din data de 01 iulie 2010, orele 14,00**

1.Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a terenului proprietatea publică a municipiului Zalău pe care sunt amplasate chioşcurile identificate conform anexei la HCL nr. 366/21.12.2009.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de alimentare cu energie termică cuprinzând activităţile de transport, distribuţie şi furnizare, precum şi aprobarea documentaţiei de atribuire prin licitaţie publică a acestui serviciu.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei definitive de priorităţi privind solicitanţii care au acces la locuinţele pentru tineri ANL, precum şi a listei definitive privind solicitanţii care nu au acces la aceste locuinţe, ca urmare a soluţionării contestaţiilor.

4.Proiect de hotărâre privind schimbarea destinaţiei apartamentului compus din camerele 9 şi 10 din imobilul proprietatea municipiului Zalău situat pe str. Dumbrava, nr. 48, Bl. C 3 din locuinţă socială în locuinţă de necesitate şi aprobarea repartizării acesteia.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de termoficare şi a noilor tarife pentru administrarea bunurilor ce aparţin domeniului public şi privat al Municipiului Zalău practicate de DGADP Zalău, urmarea a majorării cotei TVA de la 19 % la 24 %.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

7. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 la HCL nr. 133/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

Diverse

\*

### **Dl. consilier Pop Eugen**

1. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a terenului proprietatea publică a municipiului Zalău pe care sunt amplasate chioșcurile identificate conform anexei la HCL nr. 366/21.12.2009.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mănăilă Liana** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela** - comisia economică, nu s-a pronunțat, deoarece nu mi se pare corect față de cei care au evacuat deja chioșcurile, să aprobăm prelungirea duratei contractelor de închiriere.

Trebuie respectată hotărârea Consiliului Local, iar noi nu facem altceva decât să încurajăm nerespectarea acesteia.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil, cu condiția de a se elibera acele locații, care au fost licitate deja.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă mai sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? – Dl. consilier Pop Eugen, d-na consilier Mănăilă Liana, dl. consilier Brustan Emilian, dl. consilier Vale Alexandru, dl. consilier Szilagyî Șandor, dl. consilier Mureșan Silviu. - Împotrivă? - dl. consilier Milaș Adrian Andrei. Abțineri? - 12 voturi.

\*

Cu 6 voturi „pentru” nu a fost adoptat proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere a terenului proprietatea publică a municipiului Zalău pe care sunt amplasate chioșcurile identificate conform anexei la HCL nr. 366/21.12.2009.

\*

### **Dl. consilier Pop Eugen**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de alimentare cu energie termică cuprinzând activitățile de transport, distribuție și furnizare, precum și aprobarea documentației de atribuire prin licitație publică a acestui serviciu.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mănăilă Liana** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea gestiunii delegate a serviciului public de alimentare cu energie termică cuprinzând activitățile de transport, distribuție și furnizare, precum și aprobarea documentației de atribuire prin licitație publică a acestui serviciu.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 167*

\*

**Dl. consilier Pop Eugen**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei definitive de priorități privind solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri ANL, precum și a listei definitive privind solicitanții care nu au acces la aceste locuințe, ca urmare a soluționării contestațiilor.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mănăilă Liana** - comisia juridică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă sunt discuții?

**D-na consilier Coța Gabriela Daniela** – Doresc să vă comunic că au intervenit unele modificări și anume, la unul dintre solicitanți i s-a modificat punctajul la 63 de puncte, iar la celălalt solicitant i s-a modificat punctajul la 50 de puncte, deoarece nu au menționat în cererea ulterioară că mai aveau o cerere depusă, care a fost găsită în arhiva Direcției Patrimoniu. Acestea sunt modificările făcute.

**Dl. secretar Potroviță Stelian** – O singură precizare am de făcut, cei care se găsesc pe această listă, încă nu vor fi chiriași decât în momentul în care dumneavoastră veți aproba repartiția, asta însemnând ca până la acea dată să se facă o nouă evaluare a situației fiecărui solicitant care este înscris pe lista de priorități, să vedem dacă mai are aceleași condiții ca și în momentul în care a fost evaluat.

Există posibilitatea ca unele persoane care au fost repartizate să nu mai primească locuință, deoarece au intervenit unele modificări, cum ar fi că au primit o locuință, nu lucrează în Zalău.

**D-na consilier Coța Gabriela Daniela** – În momentul în care se va face validarea listei, solicitanții trebuie să reconfirme totul.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea listei definitive de priorități privind solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri ANL, precum și a listei definitive privind solicitanții care nu au acces la aceste locuințe, ca urmare a soluționării contestațiilor.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 168*

\*

**Dl. consilier Pop Eugen**

4.Proiect de hotărâre privind schimbarea destinației apartamentului compus din camerele 9 și 10 din imobilul proprietatea municipiului Zalău situat pe str. Dumbrova, nr. 48, Bl. C 3 din locuință socială în locuință de necesitate și aprobarea repartizării acesteia.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mănăilă Liana** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós** – comisia de sport-cultură, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației apartamentului compus din camerele 9 și 10 din imobilul proprietatea municipiului Zalău situat pe str. Dumbrava, nr. 48, Bl. C 3 din locuință socială în locuință de necesitate și aprobarea repartizării acesteia.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 169*

\*

**Dl. consilier Pop Eugen**

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de termoficare și a noilor tarife pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău practicate de DGADP Zalău, urmarea a majorării cotei TVA de la 19 % la 24 %.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mănăilă Liana** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de termoficare și a noilor tarife pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău practicate de DGADP Zalău, urmarea a majorării cotei TVA de la 19 % la 24 %.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 170*

\*



**Dl. consilier Pop Eugen**

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului Serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mănăilă Liana** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă sunt discuții?

**Dl. consilier Mureșan Silviu** – Mi s-ar fi părut normal să fundamenteze cineva aceste cheltuieli.

**D-na director economic Cuibuș Mariana** – Acele bunuri bunuri au fost aprobate în ședința de Consiliu Local și acolo sunt sumele.

**Dl. consilier Mureșan Silviu** – Și de când s-a aprobat bugetul nu s-a făcut nici o achiziție?

**D-na director economic Cuibuș Mariana** – Acolo sunt sumele cu evaluarea totală a obiectelor, care vor fi achiziționate de către DGADP.

**Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu** – Legat de tot ce înseamnă investiții în derulare se vor majora, datorită măririi TVA-ului.

**Dl. consilier Bălăjel Teodor** – Apare la capitolul venituri, alte surse de venituri, ce înseamnă acestea?

Și cea de a doua întrebare, dacă rețeaua este funcționabilă?

**D-na director economic Cuibuș Mariana** – Alte surse de venit reprezintă împrumuturi pe un an de zile.

**Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu** – Sistemul de termoficare este funcțional.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- dl. consilier Mureșan Silviu.

\*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului Serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 171*

\*

**Dl. consilier Pop Eugen**

7. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 la HCL nr. 133/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

**D-na consilier Mănăilă Liana** - comisia juridică, aviz favorabil.

**D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela** - comisia economică, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - comisia de urbanism, aviz favorabil.

**Dl. consilier Pop Eugen** - Dacă sunt discuții? - Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri? - Nu sunt.

\*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea Anexei 1 la HCL nr. 133/1999 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Zalău.

\*

*Se adoptă hotărârea nr. 172*

\*

**Dl. consilier Pop Eugen**

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru munca depusă în comisii și pentru participare!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
POP EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
POTROVIȚĂ STELIAN

DAPL / DF