

PROCES VERBAL

Încheiat azi, 09 noiembrie 2009, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Zalău, din partea executivului Primăriei participă următorii: dl. Căpîlnașiu S.V. Radu - primarul Municipiului Zalău, dl. Sojka Attila-Ioan - viceprimar al Municipiului Zalău, d-na Coța Gabriela Daniela - viceprimar al Municipiului Zalău, dl. Potroviță Stelian - secretar, dl. Nistorescu Radu Mihai – Administrator Public, d-na Ardelean Claudia – Director Direcția Administrație Publică Locală – Arhivă, d-na Cuibuș Mariana – Director Direcția Economică, dl. Tulai Ioan - Director Direcția Patrimoniu, d-na Baboș Dorina – Director Direcția de Asistență Socială Comunitară, d-na Opriș Doina – Director Direcția Tehnică, dl. Sandu Constantin – Arhitect șef, șefi de birouri din cadrul Primăriei Municipiului Zalău, alte persoane interesate, reprezentanții presei.

Invitați reprezentanții : SC Uzina Electrică Zalău SA – dl. director Marian Viorel, Poliția Comunitară - dl. director Ardelean Matei, Direcția Generală a Administrației Domeniului Public Zalău – dl. director Făgărășan Viorel , SC Transurbis SA – dl. director Mureșan Ioan Ionel, dl. Pop Vasile – delegatul sătesc.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Zalău, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Zalău în data de 05.11.2009 a anunțului de convocare întocmit în baza Dispoziției Primarului Municipiului Zalău nr. 7863 / 03.11.2009, precum și prin intermediul presei locale (ordinea de zi a ședinței, datele privind data, locul, ora ședinței au fost publicate integral în ziarul local de mare tiraj, Sălăjeanul).

Convocarea consilierilor la lucrările ședinței s-a asigurat și prin comunicarea telefonică în ziua de 04.11.2009, cu precizarea datei, orei și locului de desfășurare al ședinței. Copii ale documentelor înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziția consilierilor locali spre analiză în data de 05.11.2009, în format electronic.

În continuare am consemnat următoarele:

Dl. consilier Pop Eugen

Cu o prezență de 20 consilieri convocați din 21 consilieri convocați, declar deschise lucrările ședinței de astăzi.

Consilierii prezenți sunt: dl. consilier Băgărean Călin, dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós, d-na consilier Coța Gabriela Daniela, dl. consilier Filip Vasile,

dl. consilier Milaş Adrian Andrei, dl. consilier Pop Eugen, d-na consilier Puie Iulie, dl. consilier Sojka Attila-Ioan, dl. consilier Szilagyi Şandor, d-na consilier Trif Dan Simona Gabriela, dl. consilier Deák Francisc, dl. consilier Vale Alexandru, d-na consilier Mănăilă Liana, dl. consilier Chişbora Sorin Vasile, dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Trifan Aurel, dl. consilier Pop Viorel, dl. consilier Rus Dumitru, dl. consilier Bălăjel Teodor, dl. consilier Hodiş Andrei Dorin.

Lipseşte dl. consilier Brustan Emilian.

*

Dl. consilier Pop Eugen – preşedinte de şedinţă.

Voi supune spre aprobarea dumneavoastră, procesul verbal de la şedinţa ordinară a Consiliului Local din data de 26.10.2009.

Aceste poate fi consultat la serviciul juridic din cadrul Primăriei Municipiului Zalău.

Dacă sunt discuţii pe marginea proceselor verbale?- Nu sunt.

Supun spre aprobare procesul verbal de la şedinţa din data de 26.10.2009.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abţineri? - Nu sunt.

Dl. consilier Pop Eugen

La ordinea de zi avem un număr de 10 proiecte de hotărâre.

*

Dl. consilier Pop Eugen

Dacă la Ordinea de Zi, pe care aţi primit-o, aveţi de făcut completări sau modificări?

Dl. consilier Deak Francisc – Aş vrea să vă spun ceva legat de Aleea Astrei, am trecut pe acolo şi am văzut ce se întâmplă de la piaţa mică, în zona de lângă pod şi centrala termică care se află acolo.

Dl. consilier Pop Eugen – Vreţi să faceţi o informare?

Dl. consilier Deak Francisc – Da vreau să fac o informare, deoarece ar trebui văzută zona.

Dl. secretar Potroviţă Stelian – Solicitaţi informare din partea executivului?

Dl. consilier Pop Eugen – Am întrebat dacă sunt completări la Ordinea de Zi?

Dl. consilier Deak Francisc – Nu este completare la Ordinea de Zi.

Dl. consilier Pop Eugen – Eventual, puteţi să solicitaţi o întrevvedere cu executivul, şi dacă aţi constatat anumite lucruri în teren, să le expuneţi.

Dacă mai aveţi alte propuneri pentru Ordinea de Zi?- Nu sunt.

Supun spre aprobare Ordinea de Zi.

Cine este pentru?- 20 voturi. Împotrivă?- Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

ORDINE DE ZI

***pentru ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Zalău
din data de 09 noiembrie 2009, orele 14.00***

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău.
2. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații oferită de DASC Zalău de către Fundația ROAD Anglia.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești personalului didactic pentru cheltuielile de deplasare, pentru transport la și de la locul de muncă.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a 4 apartamente, cu terenul aferent acestora, din imobilul Bl. SCCM - proprietatea privată a Municipiului Zalău.
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației imobilului „Clubul Tineretului”, pentru desfășurarea de activități culturale artistice și sediu administrativ al Casei de Cultură Municipale Zalău respectiv Ansamblul Artistic Porolissum.
6. Proiect de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare între Primăria Municipiului Zalău și Direcția pentru Sport al Județului Sălaj.
7. Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 142/2009, în sensul stabilirii unor tarife de închiriere pentru spațiile reprezentând căsuțe din lemn - proprietatea privată a Municipiului Zalău.
8. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare cuprinzând valorile de piață a imobilelor terenuri situate în intravilanul Municipiului Zalău în vederea valorificării dreptului de proprietate de către Municipiul Zalău.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului pentru stimularea atragerii de investitori în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a Municipiului Zalău și acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale aprobat prin Hotărârea nr. 158/09.06.2009.
10. Informare privind situația economico – financiară a S.C. Uzina Electrică S.A. la 30.09.2009.

*

Dl. consilier Pop Eugen

1. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

Dl. consilier Pop Eugen – comisia de urbanism, aviz favorabil.

Și avem o propunere nouă, de modificare a cotei de impozit care se aplică asupra valorii de inventar a clădirilor pentru persoanele juridice, să fie de la 1,4% la 1,3%.

Am propus în comisia de urbanism și a fost aprobată. De asemenea mai este o propunere din partea domnului consilier Sojka Attila-Ioan către comisia economică.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil, cu aceiași propunere ca și cea a comisiei de urbanism.

De asemenea mai propunem majorarea unor taxe de la art. 267, motivul majorării este că în prezent nu se acoperă cheltuielile.

La punctul 13 taxa de închiriere a sălilor de sport de la 50 lei/oră să fie majorată la 100 lei/oră.

Dl. consilier Pop Eugen – Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu își însușește propunerile făcute?

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu - Ținând cont de faptul că nu știm cum va fi în plan bugetar în anul 2010, în loc de taxă de liberă trecere, va exista un tarif care trece în cadrul Taxelor Speciale.

Îmi însușesc propunerile făcute.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

Dl. consilier Filip Vasile – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia de sport-cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Sojka Attila - Ioan – Aș mai avea de făcut o completare, am propus acea reducere a impozitului, având în vedere faptul că, în orașul nostru după cum știți societățile au probleme foarte mari și am ajuns la 9,2% din populație care se află în șomaj.

Prin acea reducere a cotei de impozitare putem să asigurăm locuri de muncă sau măcar să le menținem.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2010, a tarifelor și chiriilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 316

*

Dl. consilier Pop Eugen

2. Proiect de hotărâre privind acceptarea unei donații oferită de DASC Zalău de către Fundația ROAD Anglia.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Filip Vasile – comisia pentru drepturile omului, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia de sport-cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind acceptarea unei donații oferită de DASC Zalău de către Fundația ROAD Anglia.

*

Se adoptă hotărârea nr. 317

*

Dl. consilier Pop Eugen

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești personalului didactic pentru cheltuielile de deplasare, pentru transport la și de la locul de muncă.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea drepturilor bănești personalului didactic pentru cheltuielile de deplasare, pentru transport la și de la locul de muncă.

*

Se adoptă hotărârea nr. 318

*

Dl. consilier Pop Eugen

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a 4 apartamente, cu terenul aferent acestora, din imobilul Bl. SCCM - proprietatea privată a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen – comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a 4 apartamente, cu terenul aferent acestora, din imobilul Bl. SCCM - proprietatea privată a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 319

*

Dl. consilier Pop Eugen

5. Proiect de hotărâre privind stabilirea destinației imobilului „Clubul Tineretului”, pentru desfășurarea de activități culturale artistice și sediu administrativ al Casei de Cultură Municipale Zalău respectiv Ansamblul Artistic Porolissum.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen – comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia de sport-cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotriva? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind stabilirea destinației imobilului „Clubul Tineretului”, pentru desfășurarea de activități culturale artistice și sediu administrativ al Casei de Cultură Municipale Zalău respectiv Ansamblul Artistic Porolissum.

*

Se adoptă hotărârea nr. 320

*

Dl. consilier Pop Eugen

6. Proiect de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare între Primăria Municipiului Zalău și Direcția pentru Sport al Județului Sălaj.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Bogdán Zsolt-Miklós – comisia de sport-cultură, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 20 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- Nu sunt.

*

Cu 20 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind încheierea unui Protocol de colaborare între Primăria Municipiului Zalău și Direcția pentru Sport al Județului Sălaj.

*

Se adoptă hotărârea nr. 321

*

Dl. consilier Pop Eugen

7.Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 142/2009, în sensul stabilirii unor tarife de închiriere pentru spațiile reprezentând căsuțe din lemn - proprietatea privată a Municipiului Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen – comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Filip Vasile – La momentul inițial, când au făcut contractul de închiriere nu au știut că nu vor avea activitate în această perioadă?

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Se știe că nu au activitate în această perioadă.

Avem o Hotărâre a Consiliului Local legată de spații închiriate.

Dl. consilier Hodiș Andrei Dorin – Se face o mică confuzie, acesta este un spațiu în centrul orașului.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Terasa Unicum de exemplu nu funcționează pe timp de iarnă, iar ca să nu ridice construcțiile existente plătește acel 10% dar fără utilizare.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – La acele chioșcuri se comercializează mici și băuturi alcoolice.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Aveți dreptate și o să luăm măsuri în această privință.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Cei care au făcut contractul plătesc 50% pe timp de vară și 10% pe timp de iarnă.

Dl. consilier Hodiș Andrei Dorin – Ar trebui să păstrăm același tarif de 50% indiferent de anotimp.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 17 voturi. Împotrivă? – dl. consilier Hodiș Andrei Dorin. Abțineri?- dl. consilier Margin Gabriel Adrian, dl. consilier Filip Vasile.

*

Cu 17 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind completarea HCL nr. 142/2009, în sensul stabilirii unor tarife de închiriere pentru spațiile reprezentând căsuțe din lemn - proprietatea privată a Municipiului Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 322

*

Dl. consilier Pop Eugen

8.Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare cuprinzând valorile de piață a imobilelor terenuri situate în intravilanul Municipiului Zalău în vederea valorificării dreptului de proprietate de către Municipiul Zalău.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen – comisia de urbanism, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 19 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- dl. consilier Chișbora Sorin Vasile.

*

Cu 19 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind însușirea Raportului de evaluare cuprinzând valorile de piață a imobilelor terenuri situate în intravilanul Municipiului Zalău în vederea valorificării dreptului de proprietate de către Municipiul Zalău.

*

Se adoptă hotărârea nr. 323

*

Dl. consilier Pop Eugen

9.Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului pentru stimularea atragerii de investitori în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a Municipiului Zalău și acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale aprobat prin Hotărârea nr. 158/09.06.2009.

Avizul comisiilor, vă rog.

D-na consilier Mănăilă Liana - comisia juridică, aviz favorabil.

D-na consilier Trif Dan Simona Gabriela - comisia economică, aviz favorabil.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă sunt discuții?

Dl. consilier Chișbora Sorin Vasile – Dacă modificăm impozitul de până la 5 ani nu am stimula investitorii?

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Orice solicitare de investiție ajunge la Consiliul Local.

Investițiile sunt diferențiate prin valoare, prin influența pe care o au la bugetul local, însemnând mai mulți angajați.

Există un regulament care practic a fost adoptat în baza Legii 571, în momentul în care vom mai avea solicitări o să venim cu propuneri.

Dl. consilier Chișbora Sorin Vasile – Investitorii care vor dori să facă investiții mai mici nu vor mai alege orașul nostru.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre.

Cine este pentru? - 18 voturi. Împotrivă? - Nu sunt. Abțineri?- dl. consilier Chișbora Sorin Vasile, dl. consilier Hodiș Andrei Dorin.

*

Cu 18 voturi „pentru” a fost adoptat proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului pentru stimularea atragerii de investitori în vederea susținerii dezvoltării economice durabile a Municipiului Zalău și acordarea de facilități fiscale în caz de calamități naturale aprobat prin Hotărârea nr. 158/09.06.2009.

*

Se adoptă hotărârea nr. 324

*

Dl. consilier Pop Eugen

10. Informare privind situația economico – financiară a S.C. Uzina Electrică S.A. la 30.09.2009.

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Am văzut ponderea criteriilor analizate, de exemplu la cheltuieli cu personalul este de 50% ponderea.

Ceilați indicatori nu au ponderea adecvată.

Dl. consilier Pop Eugen – Doriți un răspuns de la dl. administrator public?

Dl. consilier Bălăjel Teodor – Nu, am făcut doar o constatare.

D-na consilier Coța Daniela Gabriela – Aș dori să îi răspund domnului consilier eu.

Acei indicatori sunt aprobați în AGA.

Dl. primar Căpîlnașiu S. V. Radu – Situația Uzinei Electrice este foarte dificilă, la momentul respectiv prognosticul a fost mai prost decât a fost ulterior. Se intră pe reorganizare.

Dl. consilier Hodiș Andrei Dorin – Îmi puteți spune câți angajați are acum Uzina Electrică?

Dl. director Marian Viorel – S.C. Uzina Electrică S.A – Avem un număr de 177 de angajați.

Am făcut disponibilizări în fiecare an, în funcție de nivelul de producție.

Dl. consilier Hodiș Andrei Dorin – Care este salariul minim?

Dl. director Marian Viorel – S.C. Uzina Electrică S.A – Salariul de bază minim, fără sporuri este de 1000 lei, iar salariul mediu brut este de 1400 lei.

Dl. consilier Pop Eugen - Dacă mai sunt discuții?- Nu sunt.

*

Dl. consilier Pop Eugen

Declar închise lucrările ședinței de astăzi, mulțumindu-vă pentru participare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POP EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
POTROVIȚĂ STELIAN